

期 間 入 札 の 公 告

令和 7年 4月11日

高知地方裁判所民事部

裁判所書記官 富 田 浩 生

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7年 5月12日 午前 9時00分から 令和 7年 5月19日 午後 4時30分まで
開札期日	日 時 令和 7年 5月21日 午前10時00分 場 所 高知地方裁判所競売室
売却決定 期日	日 時 令和 7年 6月11日 午前 9時30分 場 所 高知地方裁判所民事部
特別売却 実施期間	令和 7年 5月22日 午前 9時00分から 令和 7年 5月23日 午後 4時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを 令和 7年 4月11日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。 なお、上記期間入札において買受申出がないときは、特別売却に付します。	

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～3	14,880,000 11,904,000	一括	2,976,000	144,261	0
1	2,030,000				
2	1,640,000				
3	11,210,000				
			</		

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 高知市塩田町 |
| | 地 番 | 1 1 2 番 5 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 63.70 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 高知市塩田町 |
| | 地 番 | 1 1 2 番 4 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 51.48 平方メートル |
| 3 | 所 在 | 高知市塩田町 1 1 2 番地 5、1 1 2 番地 4 |
| | 家屋 番号 | 1 1 2 番 5 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 49.68 平方メートル
2 階 44.71 平方メートル |

物 件 明 細 書

令和 7年 2月21日

高知地方裁判所民事部

裁判所書記官 弘 瀬 史 隆

1 不動産の表示 別紙物件目録記載のとおり
【物件番号1～3】

2 売却により成立する法定地上権の概要
なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利
【物件番号1～3】
なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項
【物件番号3】
本件共有者Aが占有している。

5 その他買受けの参考となる事項
なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」を御覧ください。

- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。
(このほか、B I Tのお知らせメニューにも登載されています。)

物 件 目 録

- 1 所 在 高知市塩田町
地 番 1 1 2 番 5
地 目 宅地
地 積 6 3 . 7 0 平方メートル
共有者 A 持分 2 分の 1
共有者 B 持分 2 分の 1
- 2 所 在 高知市塩田町
地 番 1 1 2 番 4
地 目 宅地
地 積 5 1 . 4 8 平方メートル
共有者 A 持分 2 分の 1
共有者 B 持分 2 分の 1
- 3 所 在 高知市塩田町 1 1 2 番地 5、1 1 2 番地 4
家屋 番号 1 1 2 番 5
種 類 居宅
構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建
床 面 積 1 階 4 9 . 6 8 平方メートル
2 階 4 4 . 7 1 平方メートル
共有者 A 持分 2 分の 1
共有者 B 持分 2 分の 1

令和 6年(ケ)第 28号
令和 7年 1月 9日受理
令和 7年 2月 6日提出

現況調査報告書

高知地方裁判所

執行官 笹岡 雄彦

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 高知市塩田町

地 番 1 1 2 番 5

地 目 宅地

地 積 63.70 平方メートル

共有者 A 持分 2 分の 1

共有者 B 持分 2 分の 1

2 所 在 高知市塩田町

地 番 1 1 2 番 4

地 目 宅地

地 積 51.48 平方メートル

共有者 A 持分 2 分の 1

共有者 B 持分 2 分の 1

3 所 在 高知市塩田町 1 1 2 番地 5、1 1 2 番地 4

家屋 番号 1 1 2 番 5

種 類 居宅

構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建

床 面 積 1 階 49.68 平方メートル
2 階 44.71 平方メートル

共有者 A 持分 2 分の 1

共有者 B 持分 2 分の 1

不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	高知市塩田町1番12-2号		
土地	物件1及び2		
現況地目	☒ 宅地（物件1及び2） ☐ 公衆用道路（物件 ） ☐ （物件 ）		
形状	☐ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり ☐		
占有者及び占有状況	☒ 土地共有者（A及びB） ☐ その他の者 上記の者らが本土地上に下記建物を共有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）		
その他の事項			
建物	物件3		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点異なる（ ☐ 主である建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：		
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある 種類： 構造： 床面積：		
占有者及び占有状況	☒ 建物共有者（A） ☐ その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）		
その他の事項			
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある 地方裁判所 支部 令和 年()第 号 保管開始日 令和 年 月 日		
土地建物の位置関係	☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳 述 者 (当事者等との関係)	陳 述 内 容 等
■ A (共有者)	1 物件1及び2の各土地は、一体の土地を形成し（以下「本件一体土地」という。）、物件3の建物の敷地として区画されています。本件一体土地の境界に問題はありません。 2 物件3の建物は、私が住居として使用しています。 3 本件不動産の共有者間で、本件不動産の使用に関する取り決めはありません。私が本件不動産の共有持分権に基づいて、本件不動産を使用しています。 4 物件3の建物には、高知市の上下水道が接続されています。 5 過去に、物件3の建物内で小型犬を1匹飼養していました。内装に、飼養犬による汚損箇所や損傷箇所はありません。 6 物件3の建物は、オール電化住宅です。建物の北東側にヒートポンプ給湯機が設置されています。1階LDKに設置のシステムキッチンには、IHクッキングヒーターが組み込まれています。 7 雨漏りやシロアリ被害はありませんし、物件3の建物に特筆するような問題はありません。 8 物件3の建物内に喫煙者はいません。 9 物件3の建物の設備に、レンタル物件やリース物件はありません。 10 私が知る限り、本件不動産内で事件や事故はありません。 以 上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

■

- 1 本件受命物件の占有関係は、関係人の陳述及び現況から2枚目記載のとおり認めた。
- 2 本件不動産の状況は、土地建物位置関係図、間取図及び添付した写真のとおりである。
- 3 法務局には、物件1及び2の各土地の法第14条第1項地図（土地区画整理所在図）が整備されている。なお、法務局に、物件1及び2の各土地の各地積測量図は整備されていない。
- 4 物件1及び2の各土地は、一体の土地を形成し、物件3の建物の敷地として区画されている。物件1及び2の各土地相互の境界は現況上判然としないが、本件一体土地の範囲は、現況上概ね明らかであると思われる。
- 5 高知市役所での調査によれば、
 - (1) 物件1及び2の各土地は、都市計画区域内の市街化区域に位置する。
 - (2) 物件1及び2の各土地の南側に各接面する市道は、建築基準法42条1項道路である。
- 6 高知市上下水道局での調査によれば、上記南側市道に高知市の上下水道が整備されており、物件3の建物には上下水道が接続されている。
- 7 本件一体土地の凡そ南東側に設置のサイクルポートは、設置状況から、土地の定着物と認めた。
- 8 物件3の建物には、経年・使用による劣化、損耗等が認められる。建物の状態等については、関係人の陳述を必ず参照されたいが、なお、次のとおり若干補足する。
 - (1) 一見して、内装の状態は概ね良好である。建物内に動物臭は感じられない。
 - (2) 一見して、顕著な雨漏り跡やシロアリ被害は確認できないが、それらが潜在する可能性を完全に否定することはできないと考える。

以 上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調査の経過

調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
令和7年1月9日(木) 14:00-14:30	高知地方裁判所	記録調査
令和7年1月9日(木) 15:00-15:30	高知市役所	公法上の規制等調査
令和7年1月10日(金) 10:00-10:20	高知地方法務局	公図公簿等調査
令和7年1月10日(金) 10:30-10:45	物件所在地	接道外観等調査(写真撮影)、占有関係等調査(不在)
令和7年1月10日(金) 16:00-16:10	物件所在地	占有関係等調査(不在)
令和7年1月14日(火) 11:00-11:20	高知市上下水道局	上下水道整備状況調査
令和7年1月16日(木) 8:35-8:45	高知地方法務局	公図公簿等調査
令和7年1月24日(金) 9:55-10:05	高知地方法務局	公図公簿等調査
令和7年1月24日(金) 14:30-14:40	高知地方法務局	公図公簿等調査
令和7年1月27日(月) 11:00-11:10	高知市上下水道局	上下水道整備状況調査
令和7年1月29日(水) 9:30-10:15	物件所在地	立入調査(Aと面談、写真撮影)

(特記事項)

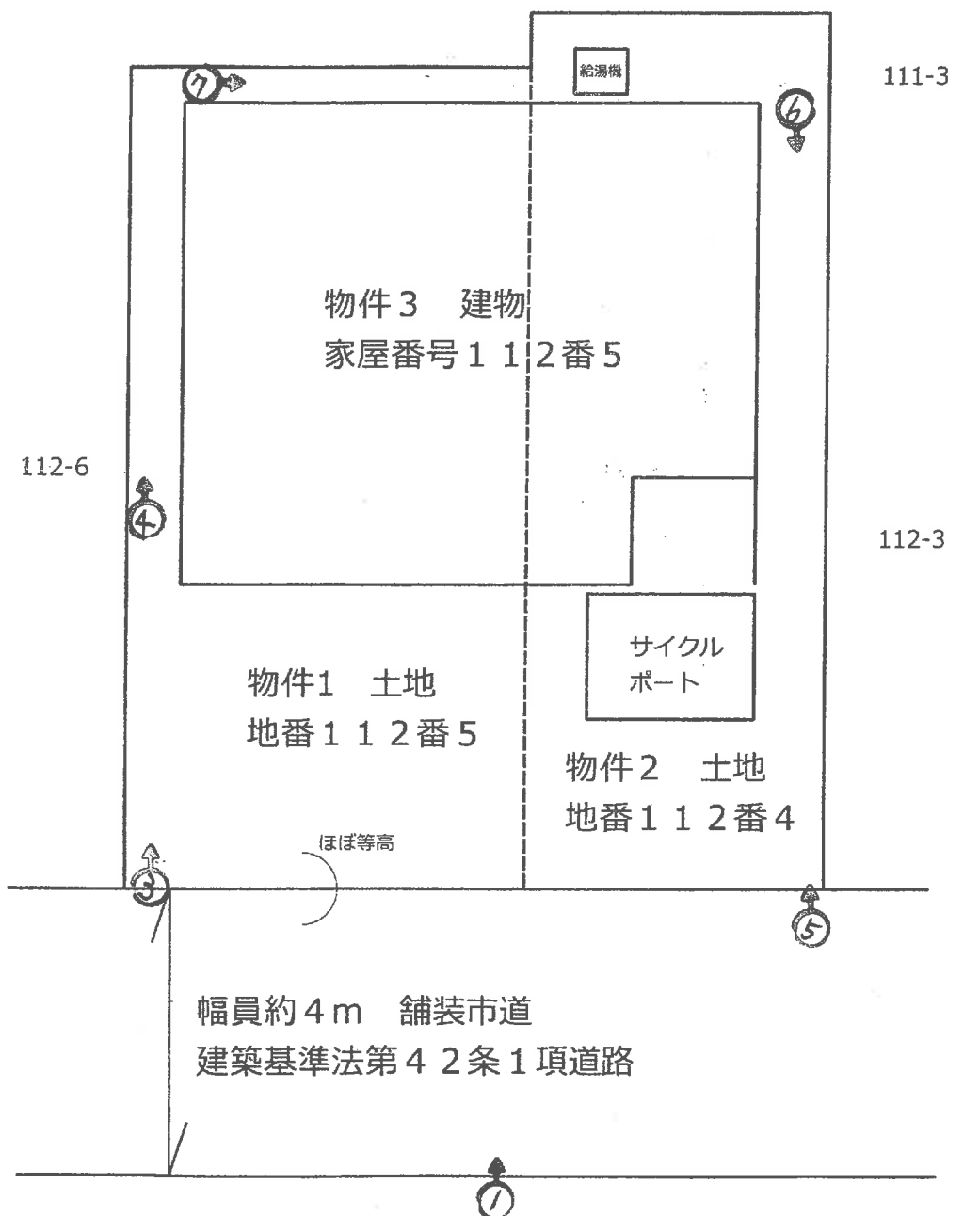
- ☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。
- ☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。
- ☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。
- ☐

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

土地建物位置関係図

S≒1/100

108



(写真撮影方向)

※物件相互間の境界については判然としないため、破線で表示。

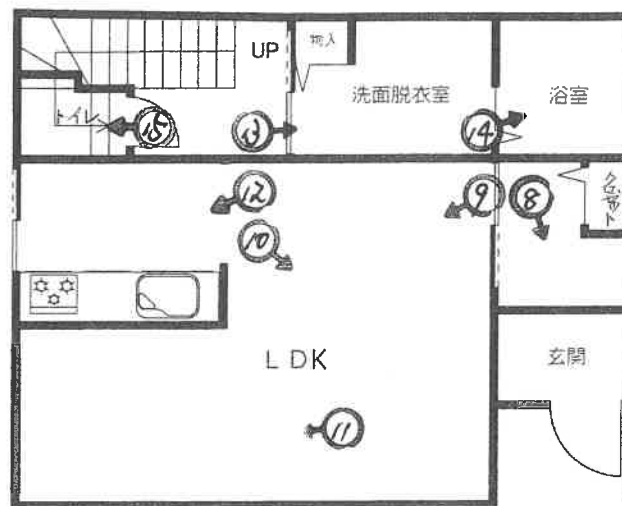
間取図

高知市塩田町112番地5、112番地4
物件3 1・2階部分

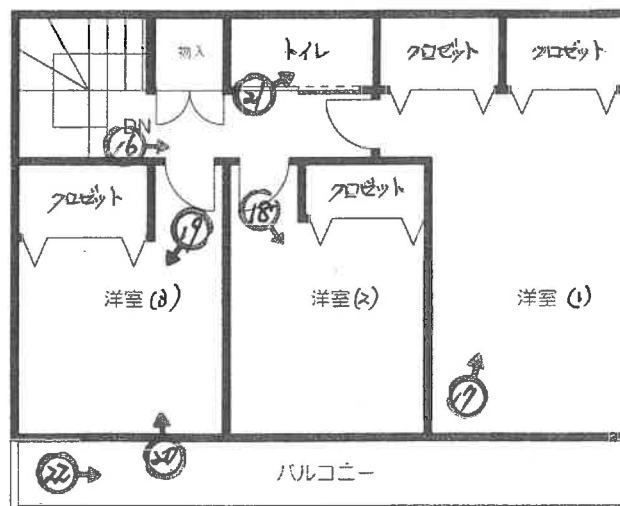
家屋番号112番5

S≒1/100

1階



2階



(写真撮影方向)

1

物件3

サイクルポート



建築基準法上の道路
(市道)

本件不動産

物件1及び2の各土地で形成される一体土地
(以下「本件一体土地」と表示する。)

2

物件3

サイクルポート



本件不動産

建築基準法上の道路
(市道)

3



物件3

本件一体土地

本件不動産

4



物件3

本件一体土地

本件不動産

(9枚目)

5

物件3

サイクルポート

本件一体土地



本件不動産

6

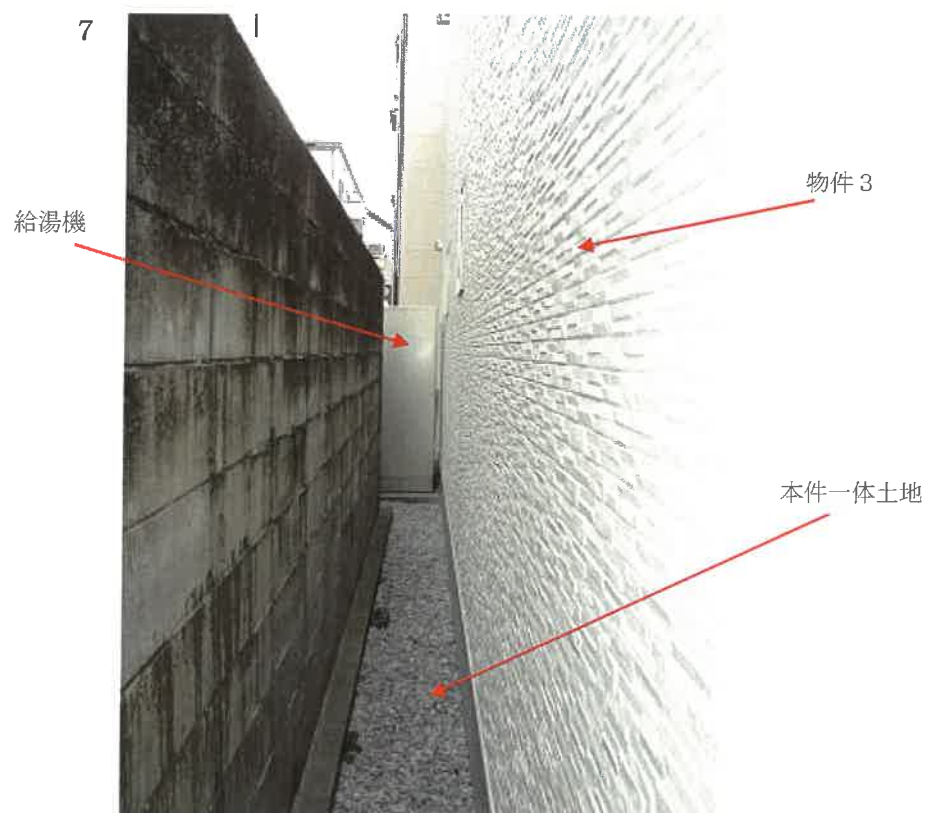
サイクルポート

物件3

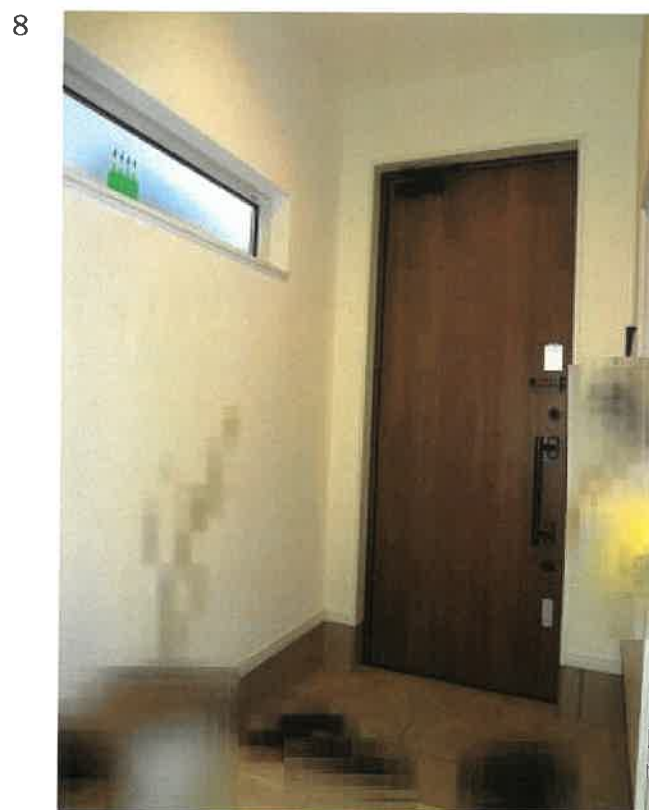
本件一体土地



本件不動産



本件不動産



物件3の建物内（1階玄関内）

9



1階LDK

10



1階LDK

(1 2 枚目)

11



1階LDK

12



1階LDK (キッチン)

(1 3 枚目)

13



1 階洗面脱衣室

14



1 階浴室

(1 4 枚目)

15



1 階トイレ

16



2 階ホール

(1 5 枚目)

17



2階洋室(1)

18



2階洋室(2)

(16枚目)

19



2階洋室(3)

20



2階洋室(3)

(17枚目)

21



2階トイレ

22



2階バルコニー

(18枚目)

令和6年（ケ） 第28号
令和7年1月29日 現地調査
令和7年1月31日 評価

高知地方裁判所 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

濱田 英資

第1 評価額

一括価格	
金 14,880,000円	
内訳価格	
物件1 (土地)	金 2,030,000円
物件2 (土地)	金 1,640,000円
物件3 (建物)	金 11,210,000円

- 1 一括価格は、物件1乃至3の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1及び2の内訳価格は物件3のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件3の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは、物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番 号	所 在 等	登 記	現 況
1	所在地 地積	高知市塩田町 1 1 2 番 5 宅地 6 3 . 7 0 m ²	
2	所在地 地積	高知市塩田町 1 1 2 番 4 宅地 5 1 . 4 8 m ²	
3	所在地 家屋番号 種類 構造 床面積	高知市塩田町 1 1 2 番地 5、 1 1 2 番地 4 1 1 2 番 5 居宅 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建 1 階：4 9 . 6 8 m ² 2 階：4 4 . 7 1 m ²	
番 号	特 記 事 項		
	物件 1・2 土地には、サイクルポート等が設置されているが、これらについては単独で経済価値は認められない。		

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記と同じ

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1及び2）

位 置 ・ 交 通	J R土讃線「高知」駅の北方約450m（道路距離） 「塩田町」バス停の南東方約120m（道路距離）	
付 近 の 状 況	準幹線道路の背後の市道沿いに中小戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等の 個別的な規制を 考慮しない一般 的な規制)	都市計画区分 用途地域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制 その他の規制	市街化区域 第一種中高層住居専用地域 60% 200% — —
画 地 条 件	規 模 形 状 間 口 × 奥 行 接面道路との関係	115.18㎡（物件1、2合計登記数量） 周囲の土地に比して規模は標準的である。 ほぼ整形 約10m×約12m 南側市道に対しほぼ等高に接面する中間画地
接面道路の状況	南側：幅員約4m舗装市道（建築基準法第42条1項道路）	
土地の利用状況等	利 用 現 況 隣接地の状況	物件1・2は物件3建物の敷地として利用されている。 （東側）宅地 （西側）宅地 （南側）道路・宅地 （北側）宅地
供 給 処 理 施 設	上 水 道 あり ガ ス 配 管 あり 下 水 道 あり (注) 供給処理施設における「あり」とは、対象物件の前面道路に該当施設の本管（以下、施設管という）が通っており、通常のコストで敷地内への引込が出来る状態にあることをいう。「なし」とは、対象物件を含めた周辺に施設管が配置されておらず、敷地内に引込むことが不可能な場合をいう。「不明」とは、前面道路に施設管は敷設されていないにもかかわらず供給処理を利用している場合や、役場での確認事項に疑義がある場合等で、将来的に当該施設が利用できるかどうか不明な場合をいう。	
特 記 事 項	土壌汚染の可能性について調査したところ、有害物質使用特定施設等の届出はないが、現地での土壌汚染調査を行っていないため、土壌汚染の可能性は不明である。 このほか高知市遺跡地図にて、本件土地は周知の埋蔵文化財包蔵地に該当しないことを確認した。	

2 建物の概況及び利用状況（物件3）

区 分	
建 築 時 期 及 び 経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載）： 令和5年9月1日新築 経 過 年 数： 約1年 経済的残存耐用年数： 約29年
仕 様	構 造： 木造2階建 屋 根： 合金メッキ鋼板ぶき 外 壁： サイディングボード 外 内 壁： ビニールクロス、合板 外 天 井： 合板、ビニールクロス 外 床： 合板、ビニールクロス 外 設 備： 電気 外 その他： －
床 面 積 （ 現 況 ）	1階：49.68㎡ 2階：44.71㎡ 延：94.39㎡
現 況 用 途 等	階 層 2階建 用 途 居宅 間 取 り （別紙間取図のとおり）
品 等	普通
保守管理の状態	普通
建物の利用状況	現況調査報告書参照
特 記 事 項	令和5年に新築されたばかりの築後1年余しか経過していない建物で、経済的耐用年数は29年程度であると認められる。 築後間もないこともあり、内外装とも大きな破損・汚損箇所は認められない。 以上のような状況から、保守管理の状態は普通、経年程度と判断される。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1及び2）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番 号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個 別 格 差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建 付 地 価 格 (円) (万円未満四捨五入) ア×イ×ウ×エ
1	111,000	1.01	63.70	0.95	6,780,000
2	111,000	1.01	51.48	0.95	5,480,000
計			115.18		12,260,000

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価調査基準地 高知（県）－4

$$\begin{array}{ccccccc} \text{価 格} & & \text{時点修正} & & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\ 118,000 \text{ 円/㎡} & \times & 100.5/100 & \times & 100/104 & \times & 100/103 & = & 111,000 \text{ 円/㎡} \end{array}$$

◇時 点 修 正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標 準 化 補 正：……方位を考慮した。

◇地 域 格 差：……街路、接近、環境、行政条件等を考慮した。

イ 個 別 格 差：……形状等を考慮した。

ウ 地 積：……登記数量による。

エ 建 付 減 価：……0.95 建物の状態等を考慮して査定した。

(2) 建物価格（物件3）

目的建物の再調達原価を，建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め，これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて，建物価格を求めた。

番 号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建 物 価 格 (円) (万円未満四捨五入) ア×イ×ウ
3	140,000	94.39	0.95	12,550,000

イ 現況延床面積：……登記数量による。

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番 号	建 付 地 価 格 (円) ア	土 地 利 用 権 等 割 合 イ		土 地 利 用 権 等 価 格 (円) (万円未満四捨五入) ア×イ
1	6,780,000	0.50	法定地上権	3,390,000
2	5,480,000	0.50	法定地上権	2,740,000
計	12,260,000			6,130,000

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修 正 エ	競売市場 修 正 オ	評 価 額 (円) (万円未満四捨五入) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	6,780,000	-3,390,000		—	0.60	2,030,000
2	5,480,000	-2,740,000		—	0.60	1,640,000
3	12,550,000	+6,130,000	—	—	0.60	11,210,000
一 括 価 格 (合計)						14,880,000

ウ 占有減価修正：……考慮不要

エ 市場性修正：……考慮不要

オ 競売市場修正：……「第2 評価の条件」記載の競売市場の特殊性を考慮した。

第6 参考価格資料

1 地価調査基準地 高知（県）－4

所 在：高知市昭和町1302番外
価 格：118,000円/㎡
位 置：JR土讃線高知駅の北西方約630m
和泉町バス停まで約250m
価 格 時 点：令和6年7月1日
地 積：189㎡
供給処理施設：水道、ガス、下水
接 面 街 路：南4m市道
用途指定等：1中専（60、200）
地域の概要：一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域

2 固定資産税評価額（令和6年度）

物件1 4,503,590円
物件2 3,639,630円
物件3 8,260,300円

ここに掲げた参考価格資料は、当該不動産の評価額を算定するに当たって参考とした価格にすぎない。

決定した評価額は不動産競売を前提とした価格であり、ここに掲げた額とは、その性質上異なる額である。

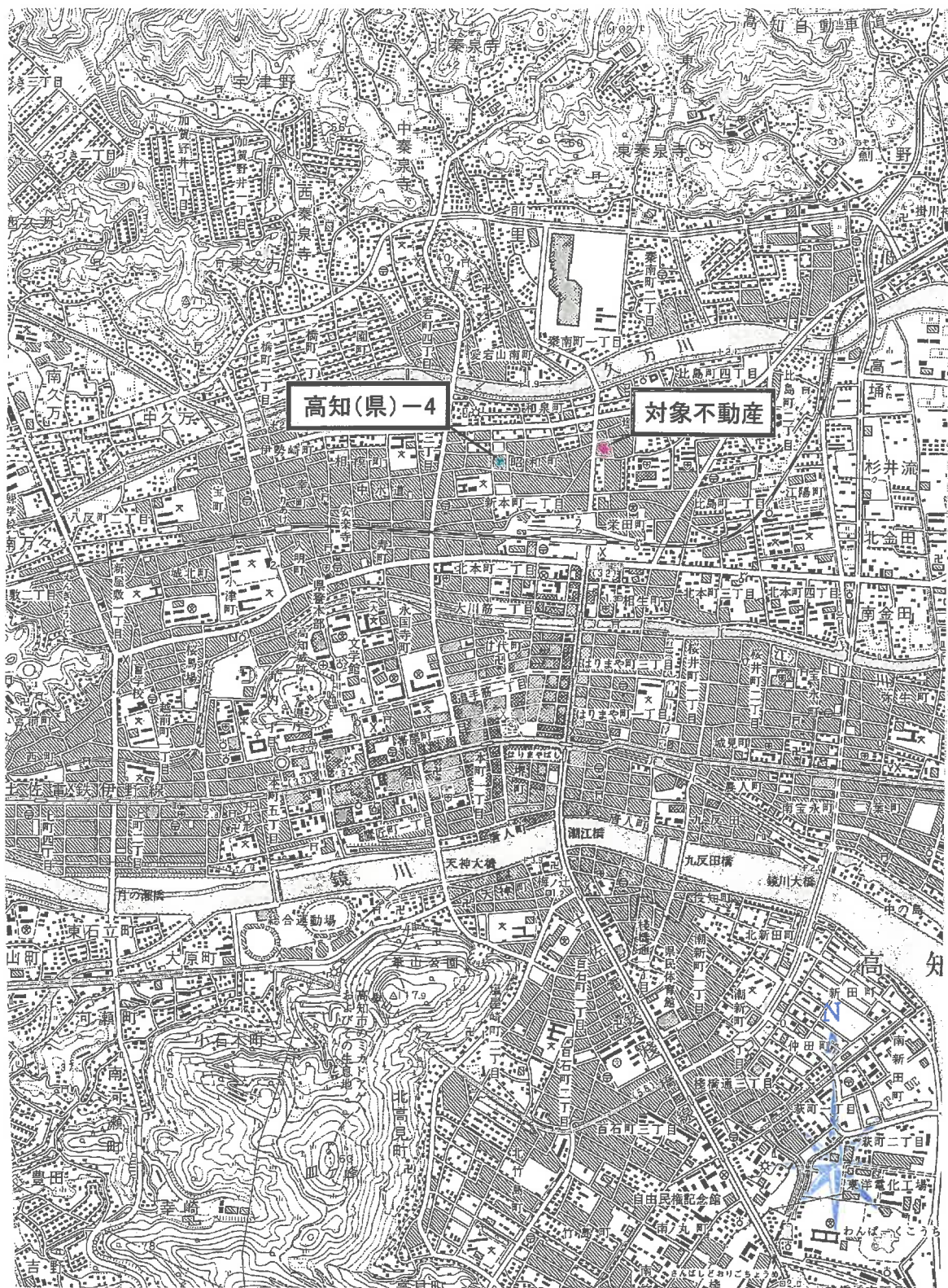
第7 附属資料の表示

- 1 受命物件所在位置略図
- 2 公図写
- 3 建物図面・各階平面図写
- 4 土地建物位置関係図
- 5 建物間取図

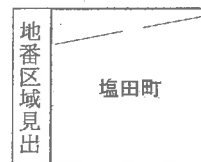
以 上

所在位置略図

S≒1/25,000



「国土地理院『1:25,000地形図』高知」



請求部分	所在	高知市塩田町				地番	112番5			
出力縮尺	1/250	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図(法第14条第1項)		種類	土地区画整理所在図
作成年月日	昭和59年5月2日				備付年月日(原図)		補記事項			

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年1月24日
高知地方方法務局

登記官

請求番号：9-3
(1/1)

9

公図写 (物件1・2)

(A4判に縮小)

公用

登記年月日：令和5年9月8日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年1月24日 高知地方方法務局

登記官

10

建物図面・各階平面図写
(物件3)

(A4判に縮小)

建物図面
各階平面図

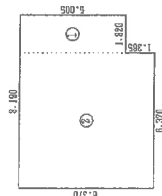
112番5

家屋番号

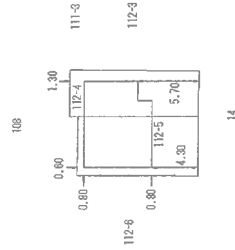
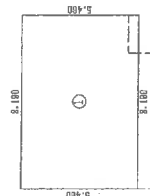
高知市塩田町112番地5・112番地4

建物の所在

1階



2階



作成者

(令和5年9月1日作成)

縮尺

1/250

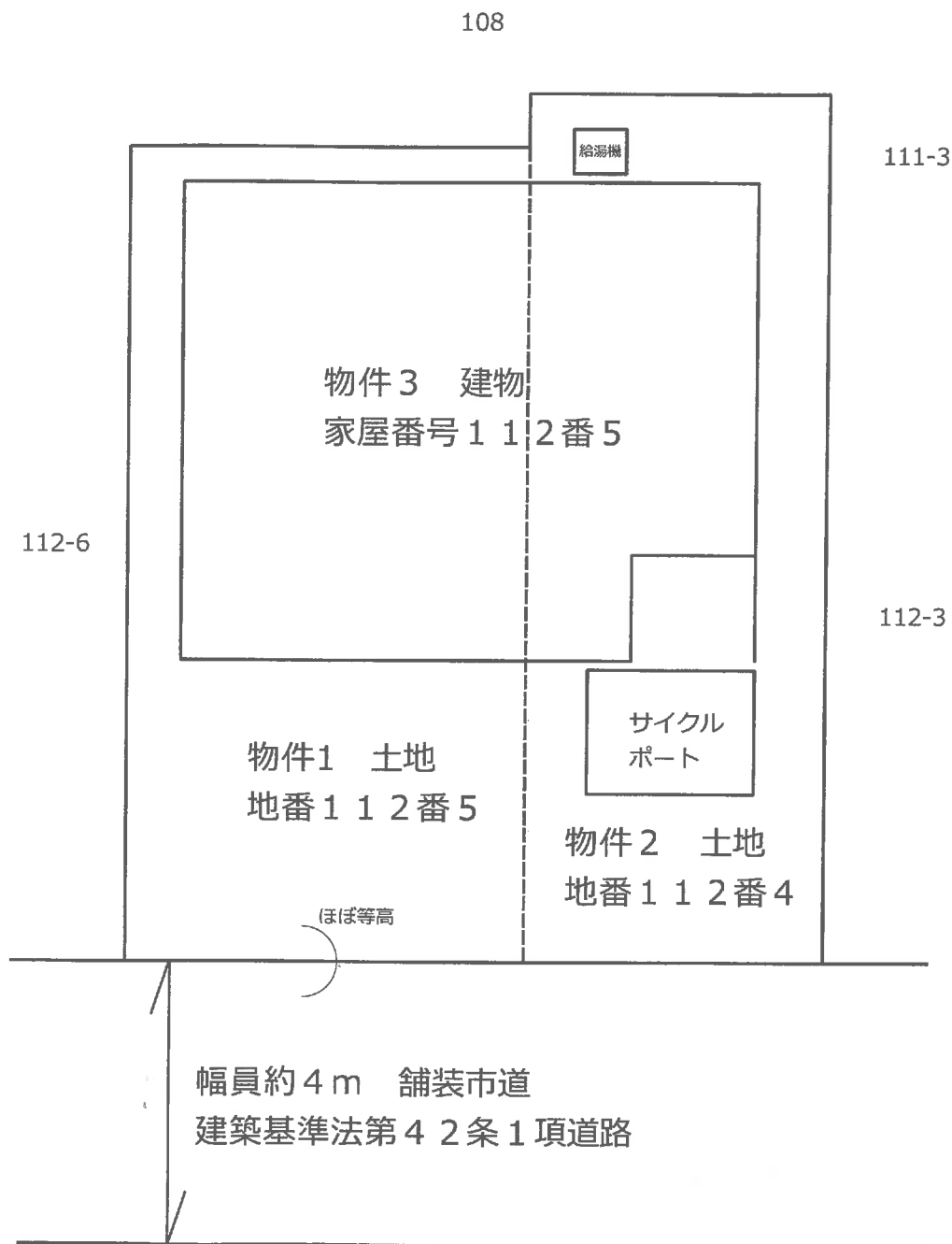
申請人

縮尺

1/500

土地建物位置関係図

S≒1/100



※物件相互間の境界については判然としないため、破線で表示。

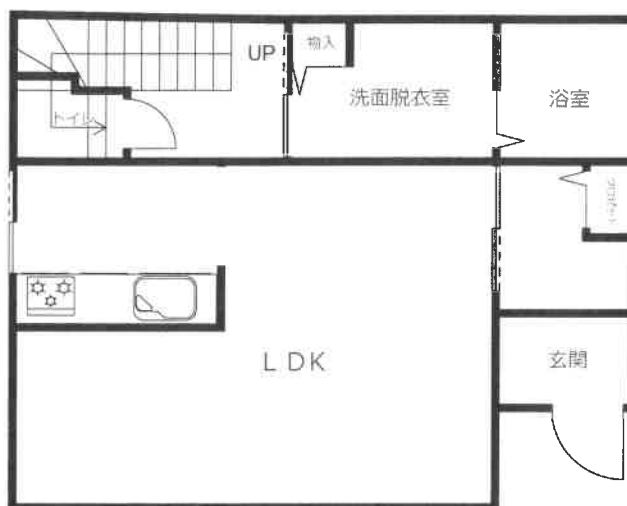
間取図

高知市塩田町112番地5、112番地4
物件3 1・2階部分

家屋番号112番5

S≒1/100

1階



2階

