

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 4 月 24 日

青森地方裁判所第2民事部

裁判所書記官 内空閑 英 敏

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 5 月 13 日 午前 8 時 30 分から 令和 7 年 5 月 20 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 7 年 5 月 22 日 午前 10 時 00 分 場 所 青森地方裁判所開札場
売却決定 期日	日 時 令和 7 年 6 月 11 日 午前 9 時 50 分 場 所 青森地方裁判所第2民事部
特別売却 実施期間	令和 7 年 5 月 23 日 午前 8 時 30 分から 令和 7 年 5 月 26 日 午後 5 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書(ただし、入札期間終了前までに、裁判所口座に現実に入金されたものに限る。) (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 4 月 24 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	

物 件 目 録

- 1 所 在 青森県西津軽郡鰺ヶ沢町大字北浮田町字平野
 地 番 206 番 6
 地 目 宅地
 地 積 203.00 平方メートル

- 2 所 在 青森県西津軽郡鰺ヶ沢町大字北浮田町字平野 206 番
 地 6
 家屋 番号 206 番 6
 種 類 居宅
 構 造 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
 床 面 積 1 階 52.72 平方メートル
 2 階 34.78 平方メートル
 (附属建物)
 符 号 1
 種 類 車庫
 構 造 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建
 床 面 積 16.43 平方メートル



物 件 明 細 書

令和 7年 3月 5日

青森地方裁判所第2民事部

裁判所書記官 高 橋 奈津子

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- 1 所 在 青森県西津軽郡鰺ヶ沢町大字北浮田町字平野
 地 番 206 番 6
 地 目 宅地
 地 積 203.00 平方メートル

- 2 所 在 青森県西津軽郡鰺ヶ沢町大字北浮田町字平野 206 番
 地 6
 家屋 番号 206 番 6
 種 類 居宅
 構 造 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
 床 面 積 1 階 52.72 平方メートル
 2 階 34.78 平方メートル
 (附属建物)
 符 号 1
 種 類 車庫
 構 造 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建
 床 面 積 16.43 平方メートル



令和 6 年(ケ)第 50 号
令和 6 年 12 月 17 日受理
令和 7 年 2 月 6 日提出

現況調査報告書

青森地方裁判所

執行官 今 雅 浩

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- 1 所 在 青森県西津軽郡鰺ヶ沢町大字北浮田町字平野
 地 番 206 番 6
 地 目 宅地
 地 積 203.00 平方メートル

- 2 所 在 青森県西津軽郡鰺ヶ沢町大字北浮田町字平野 206 番
 地 6
 家屋 番号 206 番 6
 種 類 居宅
 構 造 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
 床 面 積 1 階 52.72 平方メートル
 2 階 34.78 平方メートル
 (附属建物)
 符 号 1
 種 類 車庫
 構 造 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建
 床 面 積 16.43 平方メートル



不動産の表示	「物件目録」のとおり	
住居表示	(住居表示未実施)	
土地	物件 1	
現況地目	☒ 宅地(物件 1) ☐ 公衆用道路(物件) ☐ (物件)	
形状	☒ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐	
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
下記以外の建物(目的外建物)	☐ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)	
その他の事項		
建物	物件 2	
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる(☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類: ☐ 構造: ☐ 床面積:	
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある { 種類: 構造: 床面積:	
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を 居宅(空き家) として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
上記以外の敷地(目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)	
その他の事項		
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある [地方裁判所 支部 令和 年()第 号 保管開始日 令和 年 月 日	
土地建物の位置関係	☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり	

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

そ の 他 の 事 項

- 1 接面する道路（206－1・公衆用道路）は私道である。
- 2 物件1の南東端に簡易な物置が設置してある。
- 3 物件2内のボイラーの稼働状況は不明である。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■近隣の者	(令和6年12月26日に聴取した) 1 本件目的物件の近隣に居住する者です。 2 本件目的物件には以前居住者がいましたが、引っ越したようで半年以上空き家状態です。
■A (債務者兼所有者)	(令和7年1月16日に聴取した) 1 私は本件債務者兼所有者です。本件目的物件は現在空き家状態です。誰も住んでいません。 2 現在私は物件2の建物の鍵を持っていません。任意売却をお願いしている青森市の不動産屋に全て預けています。次回は何とかします。 3 本件目的物件は何年か人に賃貸していたので、ボイラーの稼働状況や水回りの状況はよく分かりません。 4 物件2室内のFF式ストーブは私の物です。 5 物件1南東端にある簡易な物置は私の物です。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

- 1 本件目的物件の状況は、別紙土地建物位置関係図及び建物間取図及び添付写真のとおりである。
- 2 本件目的物件の占有者及び占有状況は、現場の状況及び関係人からの聴取等から2枚目記載のとおり認定した。
- 3 物件1上に設置してある簡易な物置は基礎がなく、構造も簡易で、移動可能であるから動産（工作物）と認定した。なお、物件2の物置として使用されてきたことから物件2の従物として本競売事件の売却対象とした。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
6年12月17日(火) 15:00-15:10	青森地方法務局	土地建物全部事項証明書等交付申請
6年12月18日(水) 13:30-13:40	青森地方法務局	土地建物全部事項証明書等受領
6年12月20日(金) : - :	当庁	現況調査期日通知
6年12月26日(木) 9:30-10:00	物件所在地	現場確認(全戸不在)、写真撮影、近隣の者から占有関係等聴取
7年 1月16日(木) 11:00-11:20	物件所在地	関係人から占有関係等聴取
7年 1月30日(木) 11:00-11:30	物件所在地	写真撮影、問取り等調査、簡易計測、評価人同行
年 月 日 () : - :		
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☒ 令和7年1月30日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち合わせ、債務者兼所有者から預かった鍵により解錠して建物内に立ち入った。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 ☐		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出し
大字北浮田町
字平野

請求部	所在	西津軽郡鰺ヶ沢町大字北浮田町字平野				地番	206番6			
出力	1/1000	精度	乙一	座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日					備付年月日(原図)			補事項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

(青森地方法務局五所川原支局管轄)

令和6年12月17日

青森地方法務局

請求番号：10-1

登記官

(1/1)

A3をA4に縮小

(7 枚目)

公用

令和6年12月17日
（登録地方自治協同五所川原支局登録）
青森地方自治協同局

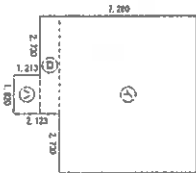
これは図面に記載されている内容を証明した図面である。

各階平面図

建物図面
各階平面図

家屋番号	206番6
建物の所在	西津軽郡鯉ヶ沢町大字北浮田町字平野206番地6

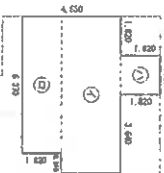
主である建物1階平面図



① 7.280 × 6.370	=	46.373600
② 4.850 × 0.910	=	4.405500
③ 1.820 × 1.218	=	2.207500
計		52.786600

床面積 52.78 m²

主である建物2階平面図



① 7.280 × 2.730	=	19.874400
② 6.370 × 1.820	=	11.592400
③ 1.820 × 1.820	=	3.312400
計		34.780000

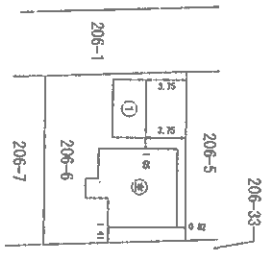
床面積 34.78 m²

附属建物(符号1)



① 5.306 × 3.100	=	16.430000
-----------------	---	-----------

床面積 16.43 m²



作成者

縮尺

1/250

申請人

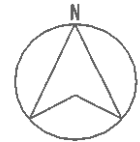
縮尺

1/500

A3をA4に縮小

土地建物位置関係図

物件番号 1, 2



S = 1:250

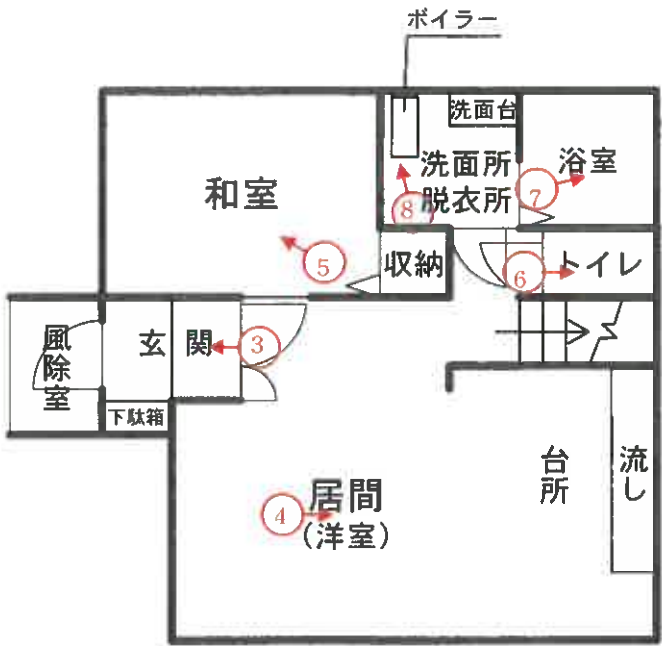


凡例 ♂ 撮影地点・方向

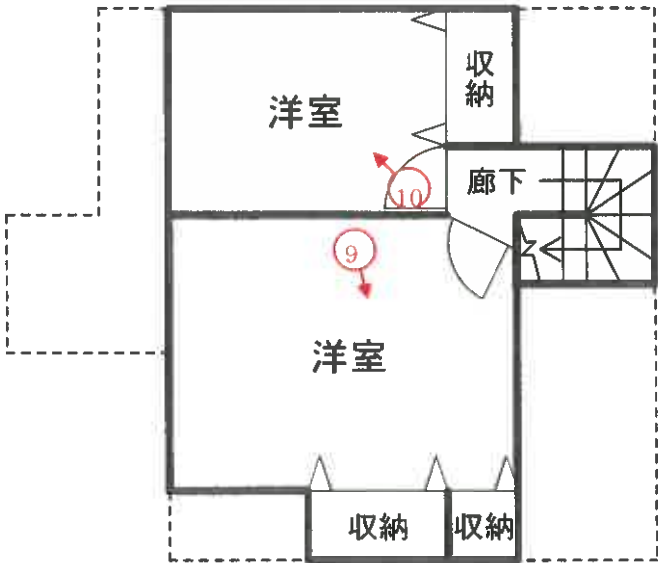
建 物 間 取 図
物件番号 2

S=1:100

1 階



2 階



物件 2 ・ 附属建物符号 1



写真番号 1



本件目的物件の状況

写真番号 2

物件 2

工作物



物件 1

隣地 (206-7)

写真番号 3



物件 2 玄関から風除室

写真番号 4



物件 2 居間（洋室）から台所

写真番号 5



物件 2 1 階和室

写真番号 6



物件 2 トイレ

写真番号7



物件2 浴室

写真番号8



物件2 ボイラー

写真番号 9



物件 2 2階洋室 (東側)

写真番号 10



物件 2 2階洋室 (西側)

写真番号 1 1



物件 2 附属建物符号 1 (車庫) 内部

写真番号 1 2



物件 1 上に設置されている物置

令和6年（ケ）第50号
令和7年01月16日現地調査
令和7年01月30日現地調査
令和7年02月04日評価

青森地方裁判所 第2民事部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

久保田 聡

第1 評 価 額

一 括 価 格	
金 2, 5 1 7, 0 0 0 円	
内 訳 価 格	
物件 1 (土地)	金 4 2 2, 0 0 0 円
物件 2 (建物)	金 2, 0 9 5, 0 0 0 円

- 1 一括評価は、物件1・2の各不動産について一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の土地の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	西津軽郡鰺ヶ沢町 大字北浮田町字平野 206番6 宅地 203.00㎡	同左 同左 同左 同左
2	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床 面 積 符 号 種 類 構 造 床 面 積	【主である建物】 西津軽郡鰺ヶ沢町 大字北浮田町字平野 206番地6 206番6 居宅 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 1階 52.72㎡ 2階 34.78㎡ 【附属建物】 1 車庫 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板 ぶき平家建 1階 16.43㎡	同左 同左 同左 同左 同左 同左 同左 同左 同左 同左

第4 目的物件の位置・環境等

○ 物件1（土地）の概況及び利用状況等

位 置 ・ 交 通	J R 五能線「鳴沢」駅の北方・道路距離約2.3km (附属資料「1 位置図」参照)	
付 近 の 状 況	当該物件を含む地域は、鰯ヶ沢町北方郊外、中規模戸建住宅、アパート等が見られる国道背後の住宅地域である。 土地利用状況は、画地規模150～300㎡程度の敷地に戸建住宅が標準的で、将来とも当分は現状のまま推移していくものと予想される。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都 市 計 画 区 分 用 途 地 域 建 蔽 率 容 積 率 防 火 規 制 そ の 他 の 規 制	都市計画区域外 — — — — 特になし
画 地 条 件 (規 模 、 形 状 等)	規 模 形 状 間 口 × 奥 行	203.00㎡ (公簿面積) 長方形 約13m × 約15.5m
接面道路の状況	西側で有効幅員約6mの舗装私道と等高に接面する中間画地(都市計画区域外で接道義務なし)	
土 地 の 利 用 状 況 等	土地所有者が所有権に基づき、物件2の敷地として使用占有している。また、敷地南東側に工作物(物置)が設置されている。 (附属資料「3 建物配置図」参照)	
供 給 処 理 施 設	上 水 道 ガ ス 配 管 下 水 道	あり(特記事項参照) なし なし
特 記 事 項	上水道について鰯ヶ沢町役場建設水道課に調査したところ、前面私道には私有管が埋設され、物件1土地内に引き込まれているとのことである。詳細については担当課に調査が必要です。	

○ 物件2－1（建物）の概況及び利用状況等

区 分	主である建物 家屋番号 206番6	
建築時期 及び 経済的残存 耐用年数	建築年月日(登記記載)	平成13年10月31日新築
	経過年数	約23年
	経済的残存耐用年数	約7年
仕 様	構 造	木造
	屋 根	無落雪工法
	外 壁	サイディング
	内 壁	ビニールクロス貼外
	天 井	ビニールクロス貼、網代天井外
	床	フローリング、タタミ外
	設 備	電気、給排水、衛生(浄化槽式)、暖房設備外。但し、設備の動作確認は行なっていないので、正常に稼働するか否かは不明。
	そ の 他	特になし
床面積（現況）	1階	52.72㎡
	2階	34.78㎡
	延床面積	87.50㎡
	増改築	なし
現況用途等	現況用途	居宅
	間取り	(附属資料「4 建物間取図」参照)
品 等	中位	
保守管理の状態	空家の状態で、やや劣る。	
建物の利用状況	建物所有者が所有権に基づき、空家の状態で占有している。	
特記事項	2階天井の一部にひび割れが見られた。 現況調査報告書記載の関係人の陳述によると、室内にあるFF式ストーブは債務者の物であるとのことである。 積雪のため浄化槽の確認が出来なかったものの、鯉ヶ沢町役場建設水道課に調査したところ、当該地域は下水道処理区域外であるとのことであり、物件2建物は浄化槽式であるものと思料される。 物件1土地の南東側に設置されている工作物(物置)について、物件2建物の物置として使用されてきたことから物件2建物の従物と認められ、本競売対象物と判断した。 対象建物について、建築時期・構造・種類等の要因を踏まえ現場調査を行った結果、アスベスト含有建材が使用されている可能性は否定できない。なお、アスベスト使用の詳細については専門調査機関の分析調査を要する。	

○ 物件2－2（建物）の概況及び利用状況等

区 分	附属建物	符号	1
建築時期 及び 経済的残存 耐用年数	建築年月日（推定） 経過年数 経済的残存耐用年数		平成13年10月31日頃新築 約23年 約2年
仕 様	構 造 屋 根 外 壁 内 壁 天 井 床 設 備 そ の 他		軽量鉄骨造 折版鉄板 角波鉄板 アラワシ アラワシ コンクリート叩き なし 特になし
床面積（現況）	1階 増改築		16.43㎡ なし
現況用途等	現況用途 間取り		車庫 （附属資料「4 建物間取図」参照）
品 等	中位		
保守管理の状態	普通		
建物の利用状況	建物所有者が所有権に基づき、空車庫として使用占有している。		
特記事項	新築年月日について、登記上、年月日不詳新築となっており、現地調査において、主である建物と同時期に新築されたものと思料されることから、主である建物の建築年月日を新築年月日と推定した。		

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ=オ
1	8,480	1.00	203.00	(1-0.50)	861,000

〔総額につき千円未満の端数
金額は四捨五入、以下同〕

ア、標準画地価格（公示価格等からの基準等）

地価公示 鯉ヶ沢-1					
公示価格	時点修正	標準化補正	地域格差	標準画地価格	
10,600 円/㎡	99.0	100	100		
×	—	×	—	÷	8,480 円/㎡
	100.0	104	119		

項 目	物件1	備 考
基準とする地価公 示または県基準地	地価公示 鯉ヶ沢-1	
公示価格等	10,600 円/㎡	
価格（基準）時点	令和6年1月1日	
◇時点修正	99.0%	公示価格等の価格時点 から評価日までの推定 変動率である。
◇標準化補正	104%	+4%（方位：南）
◇地域格差	119%	相乗積による。
街路条件 ▲4%（幅員等）		格差率については、1%未満 の数値を四捨五入。
交通接近条件 +8%（中心部等）		
環境条件 +15%（周辺状況等）		

イ、個別的格差率

項 目	物件1	備 考
道路条件	100%	相乗積による。
交通接近条件	100%	格差率については、1%未満 の数値を四捨五入。
環境条件	100%	
行政的条件	100%	
画地条件	100%	
個別的格差率	100%	

ウ、地積：登記数量

エ、建付減価：▲50%（建物と敷地との適応の状態等を考慮した。）

② 物件2（建物）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物の価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物の価格 (円) ア×イ×ウ=エ
2-1 主である建物	166,000	87.50	0.18	2,615,000
2-2 附属建物 符号1	91,000	16.43	0.08	120,000
物件2建物合計				2,735,000

ウ、現価率

経過年数、経済的残存耐用年数、観察減価及び中古建物の市場性減価、残価率を下表のとおり判定し、耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用して、現価率を以下のとおり査定した。

物件 番号	経過年数	経済的残存 耐用年数	観察減価及び中古 建物の市場性減価	残価率	現価率
2-1	23	7	0.30	0.03	0.18
2-2	23	2	0.30	0.03	0.08

※現価率＝{残価率＋（1－残価率）×（経済的残存耐用年数／（経過年数＋経済的残存耐用年数）}×（1－観察減価率）

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

①土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等 の及ぶ範囲 イ	土地利用権等割合 ウ		土地利用権等価格 (円) ア×イ×ウ=エ
1・2	861,000	1.00	0.30	法定地上権	258,000

イ、土地利用権等の及ぶ範囲： 物件2の土地利用権等の及ぶ範囲は、物件1について全範囲とした。

ウ、土地利用権等割合： 土地利用権等を法定地上権と判定し、土地利用権等割合を本件建付地価格の30％と判断した。

②内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる 価 格 (円) 土地は1①オ 建物は1②エ ア	土地利用権 等価格の控 除及び加算 (円) 2①エ イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修 正 エ	競売市場 修 正 オ	評 価 額 (円) (ア+イ)×ウ ×エ×オ
1	861,000	-258,000		(1-0.00)	(1-0.30)	422,000
2	2,735,000	+258,000	(1-0.00)	(1-0.00)	(1-0.30)	2,095,000
一括価格（合計）						2,517,000

ウ、占有減価修正： 特になし

エ、市場性修正： 特になし

オ、競売市場修正： ▲30%

（「第2 評価の条件」欄記載の不動産競売市場の特殊性
等を考慮した。）

第6 参考価格資料

地価公示価格（鰯ヶ沢-1）

所 在 ・ 地 番：西津軽郡鰯ヶ沢町大字舞戸町字西禿27番15

価 格：10,600円/㎡

位 置：JR五能線「鰯ヶ沢」駅の北東方約740mに位置

価 格 時 点：令和6年1月1日

地 積：223㎡

供給処理施設：上水道、下水道

接 面 街 路：南側幅員約4mの舗装町道に接面

用 途 指 定 等：非線引都市計画区域、第1種住居地域
(建蔽率60%,容積率200%)

地 域 の 概 要：一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域

第7 附属資料

- 1 位置図(出所：国土地理院「25,000分の1地形図」) 2葉
- 2 法第14条第1項地図写 1葉
- 3 建 物 配 置 図 1葉
- 4 建 物 間 取 図 1葉

以 上

附属資料

1 位置図 (その1)

令和6年(ケ)第50号



S=1:25,000

対象不動産

天皇山
△96.4

木造
跡水

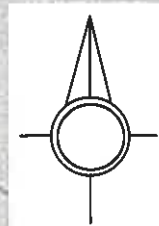
鎌ヶ沢町

高津森山
△180.0



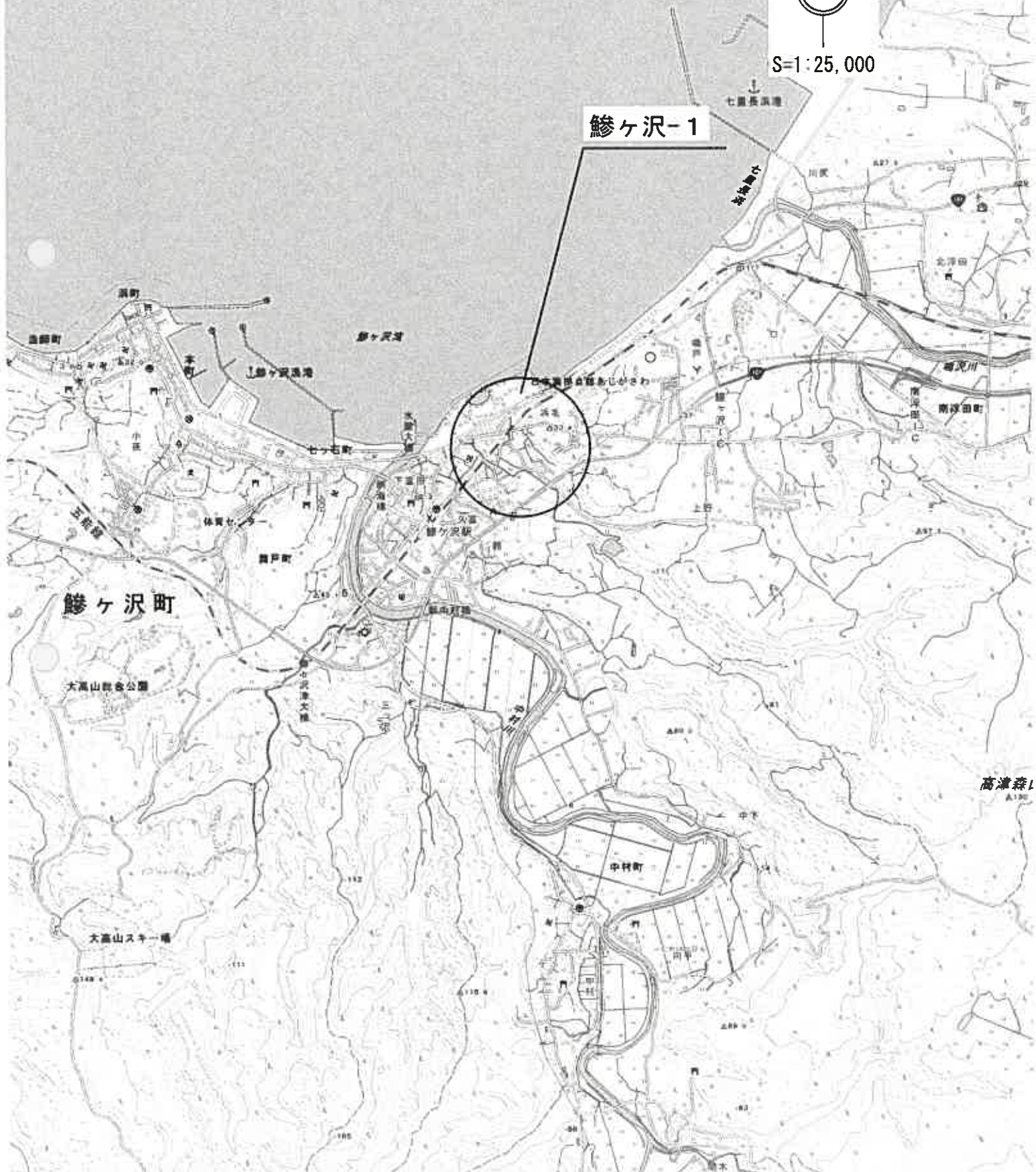
1 位置図 (その2)

令和6年(ケ)第50号



S=1 : 25,000

鯰ヶ沢-1



附 属 資 料

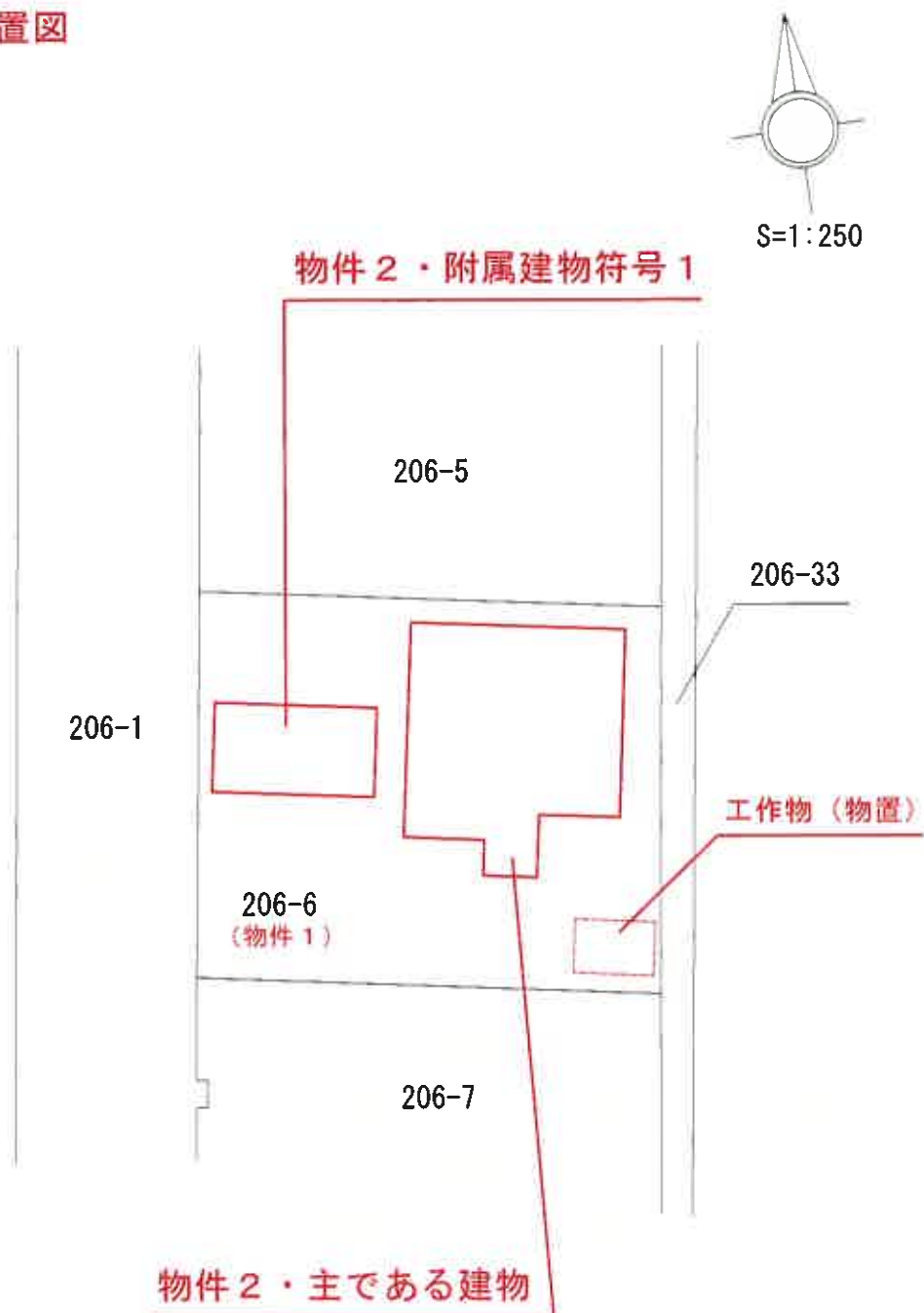
令和6年(ケ)第50号

2 法第14条第1項地図写

所在 西津軽郡鰺ヶ沢町大字北浮田町字平野



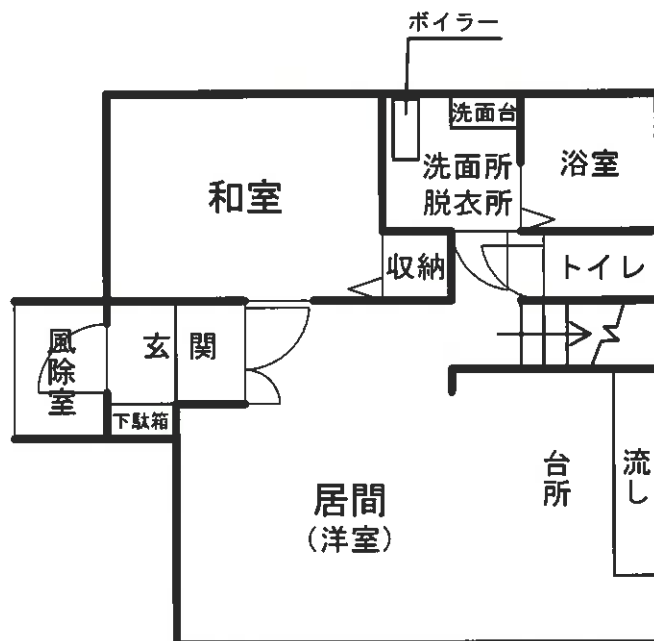
3 建物配置図



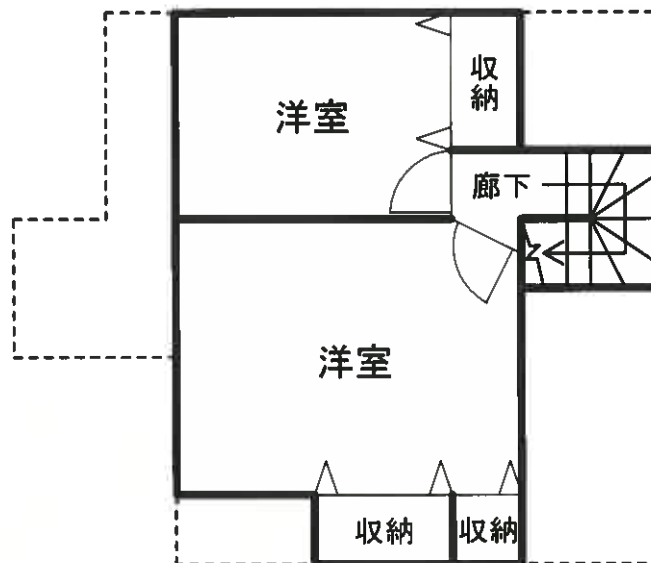
4 建物間取図

物件2・主である建物

1 階



2 階



物件2・附属建物符号1

