

期 間 入 札 の 公 告

令和 7年 3月19日
 青森地方裁判所第2民事部
 裁判所書記官 高 橋 奈津子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7年 4月 8日 午前 8時30分から 令和 7年 4月15日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 7年 4月17日 午前10時00分 場 所 青森地方裁判所開札場
売却決定 期日	日 時 令和 7年 5月14日 午前 9時50分 場 所 青森地方裁判所第2民事部
特別売却 実施期間	令和 7年 4月18日 午前 8時30分から 令和 7年 4月21日 午後 5時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書(ただし、入札期間終了前までに、裁判所口座に現実に入金されたものに限る。) (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書
買受申出の資格の 制限(民事執行規 則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7年 3月19日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額 (円) 買受可能価額 (円)	一括 売却	買受申出保証額 (円)	令和6年度	
				固定資産税 (円)	都市計画税 (円)
1, 2	2,306,000 1,844,800	一括	461,200	57,018	8,378
1	1,238,000				
2	1,068,000				
備考					



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 青森県五所川原市松島町六丁目 |
| | 地 番 | 15番 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 261.90平方メートル |
| 2 | 所 在 | 青森県五所川原市松島町六丁目15番地 |
| | 家屋 番号 | 15番 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 124.83平方メートル
2階 106.55平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 7年 2月18日

青森地方裁判所第2民事部

裁判所書記官 高 橋 奈津子

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 青森県五所川原市松島町六丁目 |
| | 地 番 | 15番 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 261.90平方メートル |
| 2 | 所 在 | 青森県五所川原市松島町六丁目15番地 |
| | 家屋 番号 | 15番 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 124.83平方メートル
2階 106.55平方メートル |



令和 6 年（ケ）第 49 号
令和 6 年 12 月 5 日受理
令和 6 年 12 月 26 日提出
（評価人 最上 伸子）

現況調査報告書

青森地方裁判所

金岡 隆（印）

（注）チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 青森県五所川原市松島町六丁目 |
| | 地 番 | 15番 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 261.90平方メートル |
| 2 | 所 在 | 青森県五所川原市松島町六丁目15番地 |
| | 家屋 番号 | 15番 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 124.83平方メートル
2階 106.55平方メートル |



不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	(住居表示未実施)
土地	物件 1
現況地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 (物件 1) <input type="checkbox"/> 公衆用道路 (物件) <input type="checkbox"/> (物件)
形状	<input checked="" type="checkbox"/> 公図のとおり <input type="checkbox"/> 地積測量図のとおり <input type="checkbox"/> 建物図面 (各階平面図) のとおり <input type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり <input type="checkbox"/>
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 土地所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している。 <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物 (目的外建物)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある (詳細は「目的外建物の概況」のとおり)
その他の事項	
建物	物件 2
種類、構造及び床面積の概略	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿上の記載とほぼ同一である <input type="checkbox"/> 公簿上の記載と次の点が異なる (<input type="checkbox"/> 主である建物 <input type="checkbox"/> 附属建物) <input type="checkbox"/> 種類： <input type="checkbox"/> 構造： <input type="checkbox"/> 床面積：
物件目録にない附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> ない 種類 <input type="checkbox"/> ある 構造 床面積
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 建物所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者が本建物を 居宅 として使用している。 <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地 (目的外土地)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある (詳細は「目的外土地の概況」のとおり)
その他の事項	
執行官保管の仮処分	<input checked="" type="checkbox"/> ない 地方裁判所 支部 令和 年 () 第 号 <input type="checkbox"/> ある 保管開始日 令和 年 月 日
土地建物位置関係図	<input type="checkbox"/> 建物図面 (各階平面図) のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

その他の事項

- 1 本件債務者兼所有者は、物件2の室内において、ペットとして猫3匹を飼育しており、建物内にはペットによるものと考えられるひっかき傷が随所に見受けられる。
- 2 本件物件に接面している五所川原市松島町六丁目58番は、五所川原市所有の宅地（現況：公衆用道路）となっている。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述

陳述者 (当事者との関係)	陳述内容等
■ B (債務者兼所有者の母)	<p>(令和6年12月24日に聴取した。)</p> <ol style="list-style-type: none">1 本件物件の債務者兼所有者Aは、私の息子です。2 本日の調査にAが立ち会えないので、私が立ち会います。3 本件物件は私たち家族の居宅等として使用しています。4 本件物件の取得時期等については、公簿記載のとおりだと思います。5 物件2の2階洋室と2階物置間のドアの建付けが悪いようですが、そこ以外に建付けが悪いドアなどが無いことから、おそらく積雪による重さのためそのドアの開け閉めがしづらくなっているのだと私は思っています。家が傾いているということはないものと思います。6 物件2の室内において、ペットとして猫3匹を飼育しています。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(4 枚目)

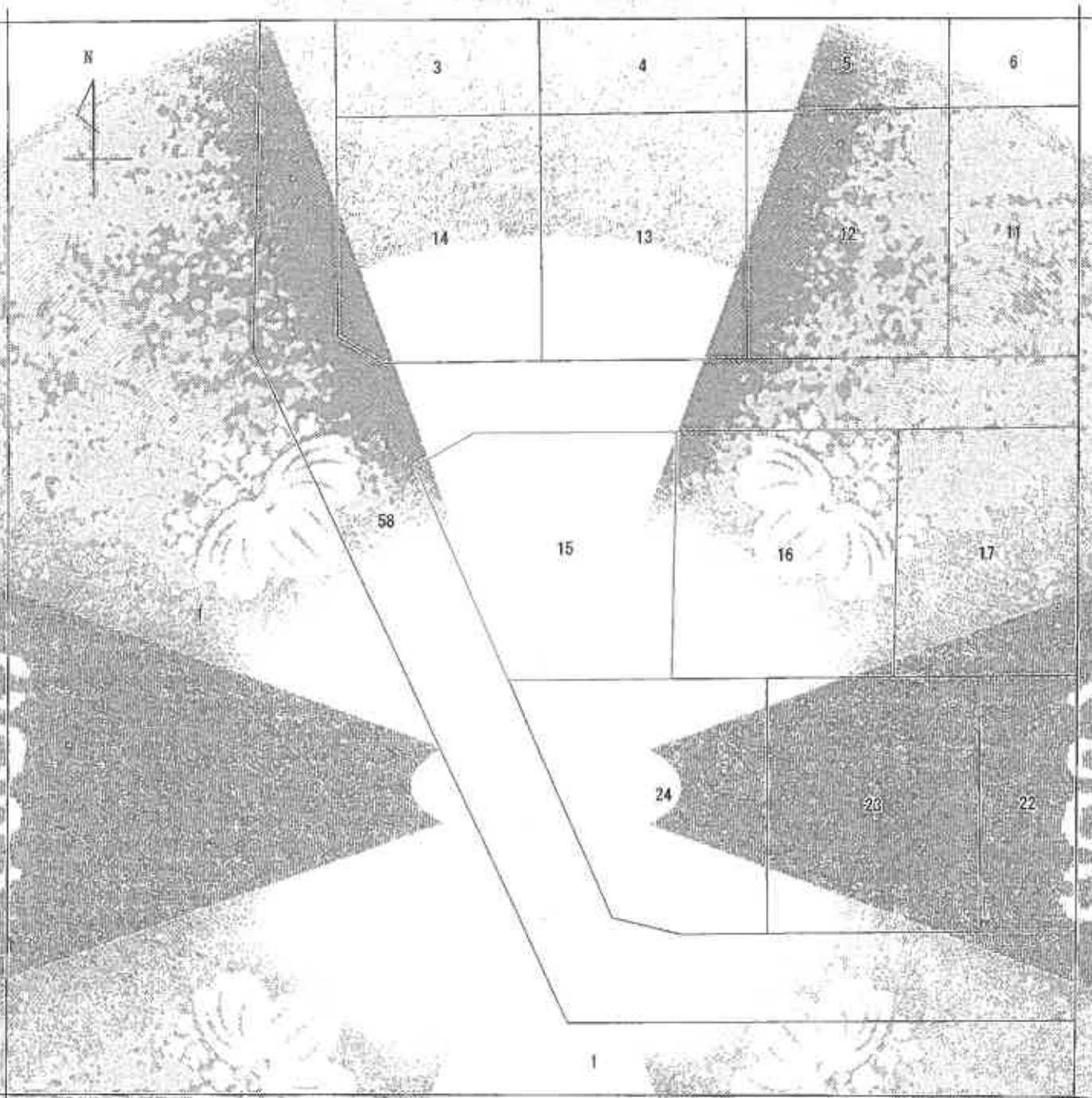
執行官の意見

- 本件については、当職及び評価人最上伸子の調査の結果並びに関係人の陳述等に照らし、2～4枚目のとおりであると考えます。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調査の日時	調査の場所	調査の方法等
6年 12月 6日 (金) : - :	債務者兼所有者住所地	現況調査期日等通知書送付
6年 12月 6日 (金) : - :	五所川原市役所	民事執行法第57条第4項請求
6年 12月 6日 (金) 10:50 - 11:10	青森地方法務局	土地建物登記事項証明書等請求、同受領
6年 12月 11日 (水) 13:55 - 14:10	物件所在地	現場確認、写真撮影、通知書差置き
6年 12月 12日 (木) 10:20 - 10:25	債務者兼所有者の弟	占有関係等聴取 (電話)
6年 12月 24日 (火) 13:20 - 14:30	物件所在地	写真撮影、簡易計測、間取等調査、関係人から占有関係等聴取、評価人同行
年 月 日 () : - :		
<p>(特記事項)</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。</p> <p><input type="checkbox"/></p>		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記簿所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして添え付けられている図面であり、土地の位置及び形状の遺略を記載した図面です。

地番区地見出
松島町6丁目

請求 部分	所在	五所川原市松島町六丁目				地番	15番	
出 方 尺	1/300	精 度 区 分	座 標 系 番 号 及 記 号	分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日				備 付 年 月 日 (原図)			補 記 項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(青森地方務局五所川原支局管轄)
令和6年12月6日
青森地方務局

請求番号：4-1
(1/1)

登記官

A3をA4に縮小

公用

登記年月日：平成25年11月8日

0205054

各階平面図

系図番号 1.5番
建築物の所在 五所川原市松島町6丁目1.5番地

建築物各階平面図

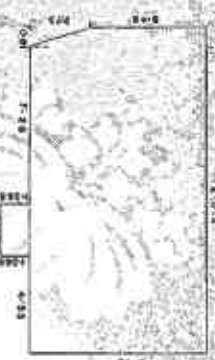
1.1は図面に記載された区域を証明する図面である。
(登録地の位置は五所川原市松島町)

令和6年12月6日 登録地方法務局

登記官

第一階 床面積表

区分	種別	床面積
1	9.97 X 4.55	37.2645 m ²
2	9.555 X 2.275	21.737625 m ²
3	8.19 X 7.28	59.6232 m ²
4	5.46 X 0.91	4.9686 m ²
5	2.73 X 0.91	1.2426 m ²
計		124.836075 m ²

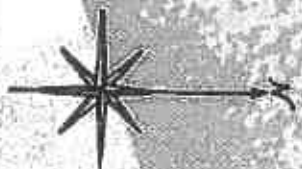
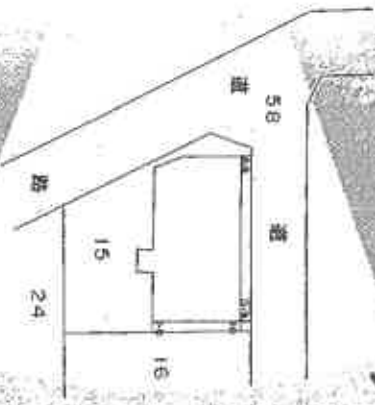


第二階 床面積



第三階 床面積表

区分	種別	床面積
1	6.37 X 4.55	28.9835 m ²
2	5.16 X 2.275	11.7390 m ²
3	6.19 X 7.28	59.6232 m ²
4	5.46 X 0.91	4.9686 m ²
5	2.73 X 0.91	1.2426 m ²
計		106.55685 m ²



作成者

面積 1/250

申請人

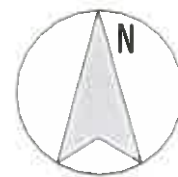
縮尺 1/500

(登録簿)

(縮尺)

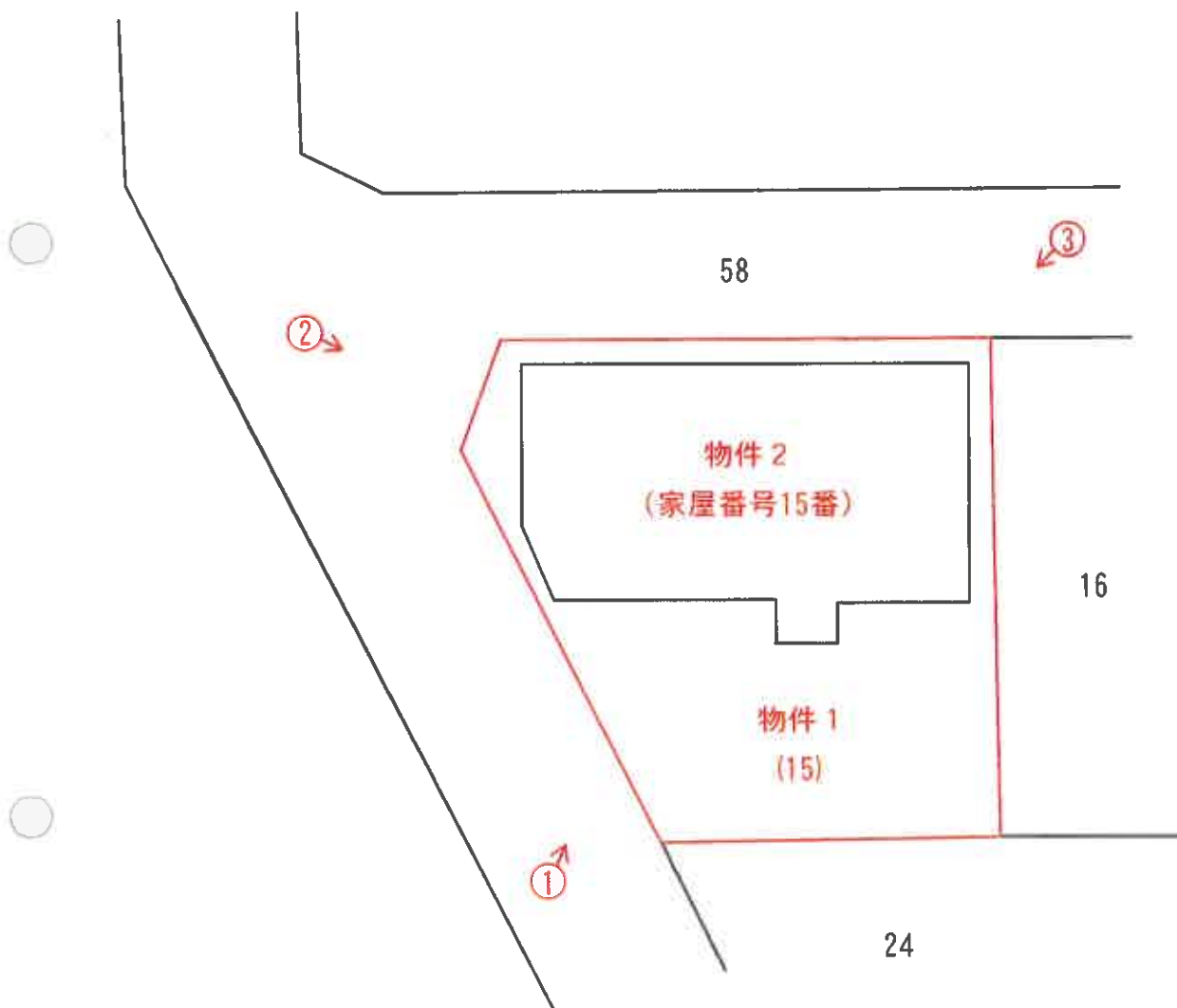
A3とA4に縮小

土地建物位置関係図

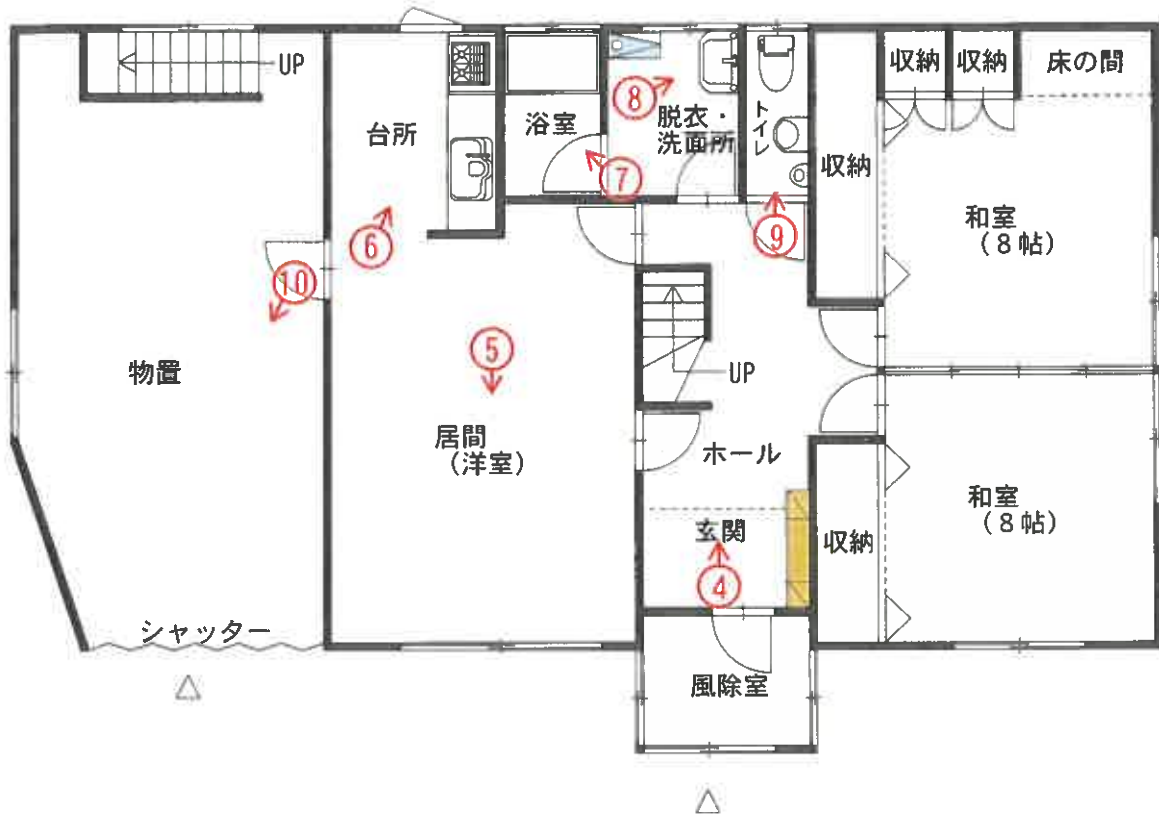


S=1/250

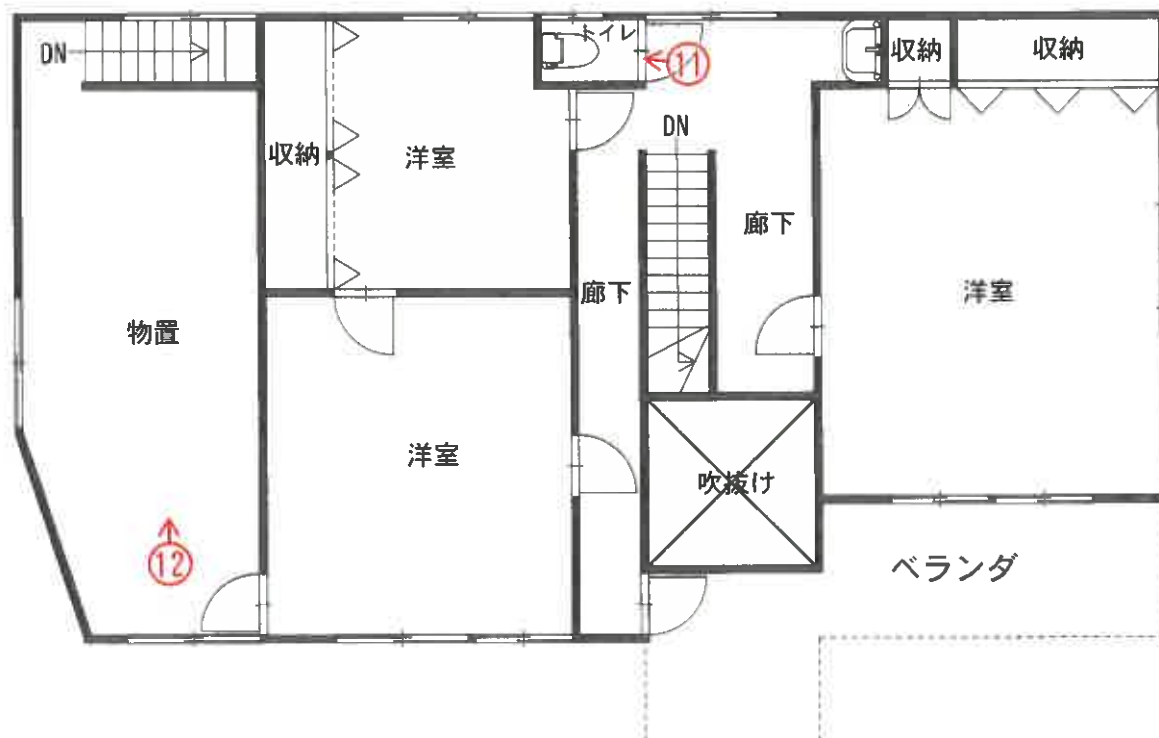
写真撮影地点



間取図 (物件2)



写真撮影地点 



(10 枚目)

写真番号 1



物件 2

物件 1

写真番号 2



物件 2

物件 1

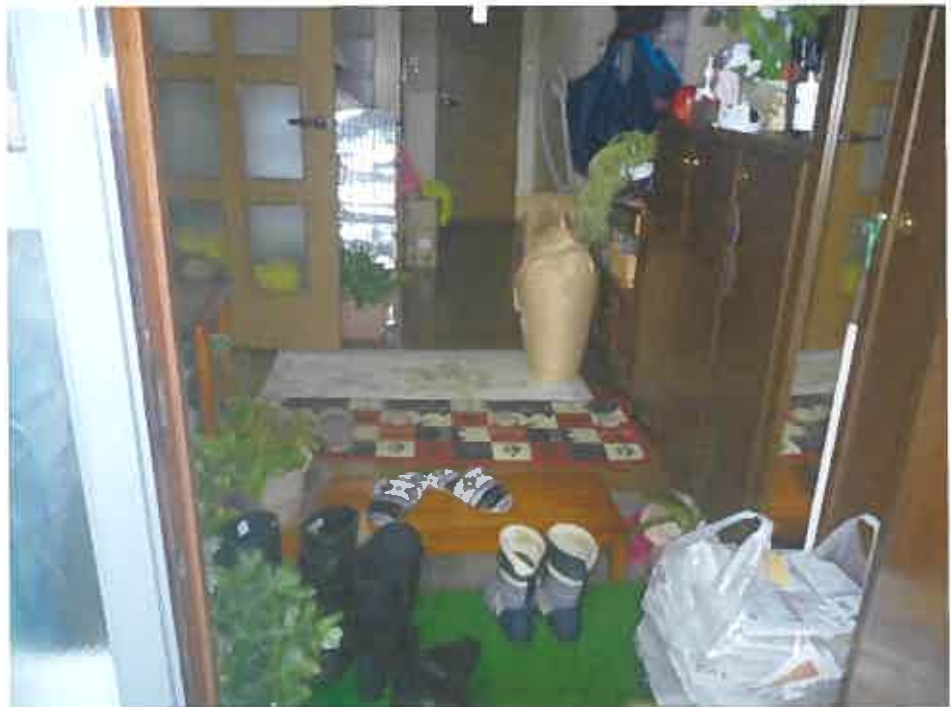
写真番号 3



物件 2

物件 1

写真番号 4



物件 2

写真番号 5



物件 2

写真番号 6



物件 2

写真番号7



物件2

写真番号8



物件2

写真番号9



物件2

写真番号10



物件2

写真番号 1 1



物件 2

写真番号 1 2



物件 2

令和 6年 (ケ) 第 49 号
令和 6年 12月 24日 現地調査
令和 7年 1月 21日 評 価

青森地方裁判所第2民事部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

最 上 伸 子 印

第 1 評価額

一 括 価 格	
金 2,306,000 円	
内 訳 価 格	
物件 1 (土地)	金 1,238,000 円
物件 2 (建物)	金 1,068,000 円

- ① 一括価格は物件 1, 2 の各不動産について、一括売却（民事執行法 6 1 条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件 1 の内訳価格は物件 2 のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件 2 の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第 2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較して、競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 5 8 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第 3 目的物件

番号	所在等	登記	現況
1	所在地 地番 地目 地積	青森県五所川原市松島六丁目 15番 宅地 261.90 m ²	同左 同左 同左 同左
2	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	青森県五所川原市松島六丁目15番地 15番 居宅 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 1階 124.83 m ² 2階 106.55 m ² 延 231.38 m ²	同左 同左 同左 同左 同左 同左
番号	特記事項		

第 4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等 (物件 1)

位置・交通	J R 五能線「五所川原」駅の東方・道路距離約1,700m (附属資料 「位置図」参照)	
付近の状況	五所川原市市街地東部、国道339号東側背後に形成された一般住宅地域。エルムの街SCに近く小中学校も近接することから、住宅地としての選好性が高く不動産取引も多い地域である。 当地域は格別の変動要因が見られず、今後も当分の間、現状のまま持続するものと予測する。	
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他の規制	非線引都市計画区域 第1種低層住居専用地域 50% 80% なし なし
画地条件	間口約15.5m, 奥行約18m, 地積261.90㎡, ほぼ台形の角地。 地勢はほぼ平坦。	
接面道路の状況	南西側約5.5m, 市道, 舗装有 建築基準法上の道路の扱い: 建築基準法第42条1項1号 北側約4.5m, 市道, 舗装有 建築基準法上の道路の扱い: 建築基準法第42条1項1号	
土地の利用状況等	土地所有者が物件2の建物の敷地として利用占有している。	
供給処理施設	上水道 ガス配管 下水道	あり 引込可能 あり
特記事項	特になし。	

2 建物の概況及び利用状況等 (物件 2)

区 分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日 (登記記載) : 平成 6年10月28日新築 経過年数 : 約 30 年 経済的残存耐用年数 : 約 0 年
仕 様	構 造 : 木造 2 階建 屋 根 : 長尺カラー鋼板平葺 外 壁 : サイディング 内 壁 : ビニールクロス 外 天 井 : ビニールクロス 外 床 : フローリング 外 設 備 : 電気・給排水・衛生 (水洗式) ・浴室・給湯 但し、設備の動作確認は行っていないので、正常に稼働するか否かは不明。 その他 : なし
床面積 (現況)	第3 目的物件欄記載のとおり
現況用途等	現況用途 : 居宅 間取り : 附属資料「建物間取図」参照
品 等	普通
保守管理の状態	建物内で猫を 3 匹飼育しており、内壁のクロスが損傷している。 保守管理の状況はやや劣ると判断した。
建物の利用状況	建物所有者が居宅として占有している。
特記事項	1. 当建物について建築時期、構造、種類等の要因を踏まえ現場調査を行った結果、アスベスト含有建材が使用されている可能性は否定できない。なお、アスベスト使用の詳細については専門調査機関の分析調査を要する。 2. 1 階南東側和室のクロスに雨漏りによるシミが認められる。

第 5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 建付地価格 (物件 1)

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格 差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	19,100	1.01	261.90	(1-0.50)	2,526,000

※総額につき千円未満の端数金額は四捨五入、以下同

ア 標準画地価格 (公示価格等からの規準)

地価公示 五所川原-1

公示価格 20,000 円/㎡ × 時点修正 103.5 / 100 × 標準化補正 100 / 102 × 地域格差 100 / 106 ≒ 標準画地価格 19,100 円/㎡

◇時点修正 : 公示価格の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正 : 画地条件 +2% (方位)

◇地域格差 : 街路条件 +1% (幅員)
環境条件 +5% (居住環境)

…以上、相乗積による

イ 個別格差

画地条件 +3% (角地), -5% (形状), +3% (方位)

…以上、相乗積による

ウ 地積 : 登記数量による

エ 建付減価 : 建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

② 建物価格 (物件 2)

目的物件の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物の価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	166,000	231.38	0.02	768,000

現価率

経過年数、経済的残存耐用年数、観察減価及び中古建物の市場性減価、残価率を下表のとおり判定し、耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用して、現価率を以下のとおり査定した。

番号	経過年数	経済的 残存耐用年数	観察減価及び中古 建物の市場性減価	残価率	現価率
2	30	0	0.50	0.03	0.02

$$\text{※現価率} = \frac{\text{残価率} + (1 - \text{残価率}) \times \text{経済的残存耐用年数}}{\text{経過年数} + \text{経済的残存耐用年数}} \times (1 - \text{観察減価率})$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等の 及ぶ範囲 イ	土地利用権等割合 ウ		土地利用権等価格 (円) ア×イ×ウ
1	2,526,000	1.00	0.30	法定地上権	758,000

イ 土地利用権の及ぶ範囲 : 物件1の全範囲とした。

ウ 土地利用権等割合 : 土地利用権を法定地上権と判定し、法定地上権割合を本件建付地価格の30%と判断した。

② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる 価格(円) ア	土地利用権等 価格の控除及 び加算(円) イ	占有減価 修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市場 修正 オ	評価額 (円) (ア+イ)×ウ×エ×オ
1	2,526,000	-758,000	(1-0.00)	(1-0.00)	(1-0.30)	1,238,000
2	768,000	+758,000	(1-0.00)	(1-0.00)	(1-0.30)	1,068,000
一括価格(合計)						2,306,000

ウ 占有減価修正 : なし

エ 市場性修正 : なし

オ 競売市場修正 : 「評価の条件」欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第 6 参考価格資料

地価公示価格 [五所川原 - 1]

所 在 : 五所川原市松島町 2 丁目 45 番

価 格 : 20,000 円 / m²

位 置 : J R 五能線「五所川原」駅の南東方道路距離約 1.7km に位置する。

価 格 時 点 : 令和 6 年 1 月 1 日

地 積 : 215 m²

供給処理施設 : 水道・下水・都市ガス

接 面 道 路 : 東側 6m 舗装市道

用途指定等 : 第 1 種低層住居専用地域 (50・80)

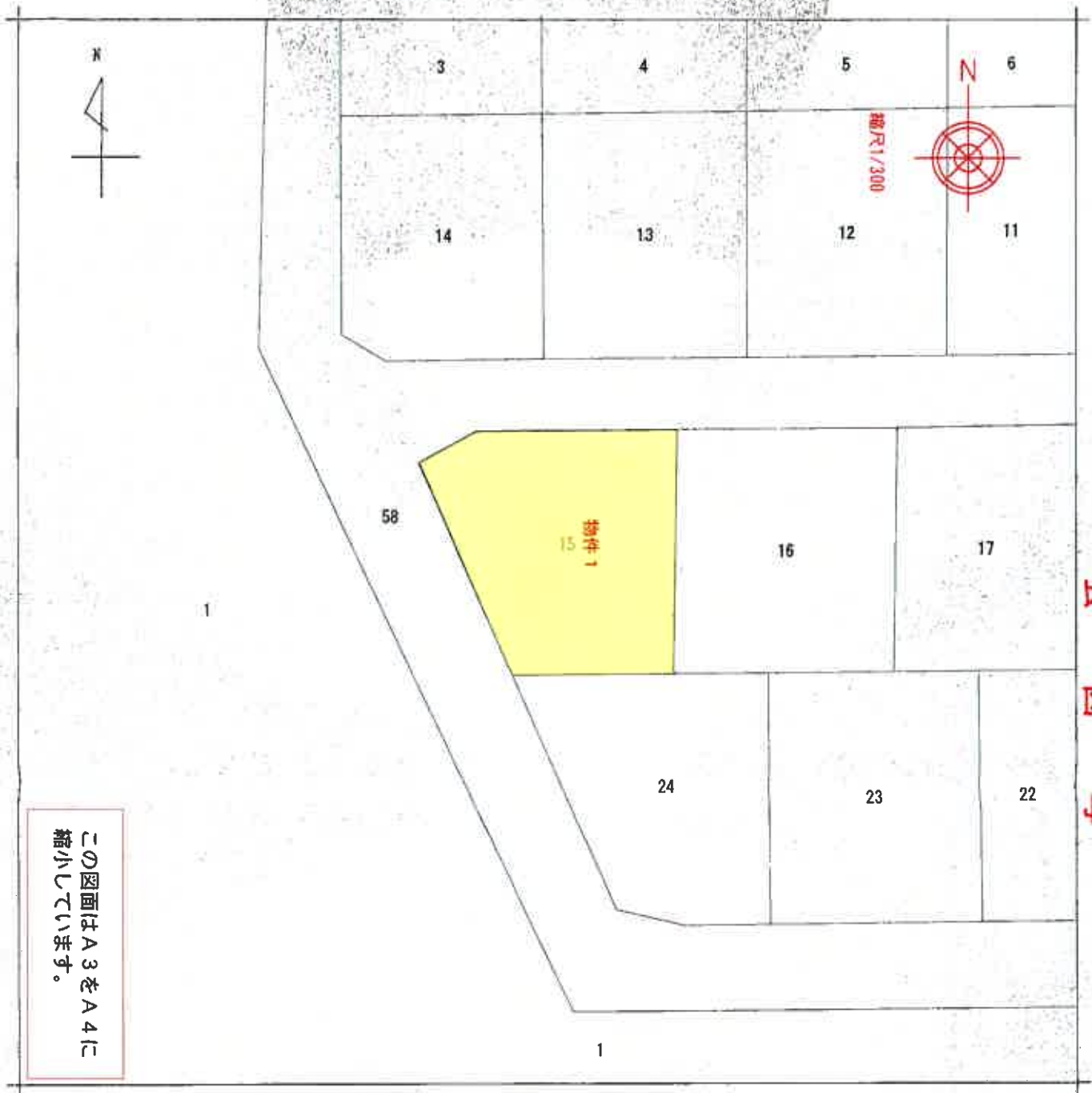
地 域 の 概 要 : 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域。

第 7 附属資料

1	位置図 (出所 : 国土地理院「地理院地図」)	・・・	1 葉
2	公図写	・・・	1 葉
3	地積測量図写	・・・	1 葉
4	建物図面写	・・・	1 葉
5	建物配置図	・・・	1 葉
6	建物間取図	・・・	1 葉

位置図





この図面はA3をA4に縮小しています。

(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出
松島町6丁目

請求部	所在	五所川原市松島町六丁目			地番	15番		
出力縮尺	1/300	精度区分	座標系又は番号は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日(原図)			補記事項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和6年11月5日
青森地方務局五所川原支局
登記官



地図整理番号：M09828
(1/1)

26749

地積測量図写

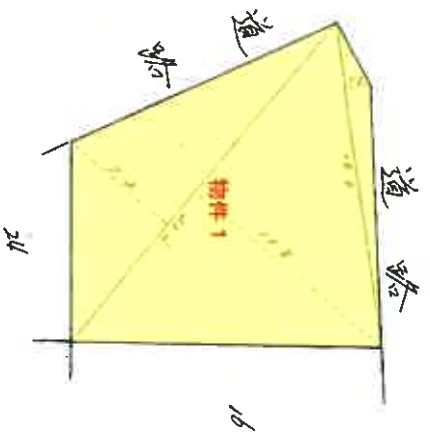
0012333

地積測量図

9/9-15/15

地番	15
土地の所在	五所川原市 松島町6丁目

作製者	昭和42年 五月 七日
作製日	年 月 日



水 箱

$$20.6 \times (7.2 + 10.0) = 996.6$$

$$10.0 \times 16 = 160.0$$

$$996.6 + 160.0 = 1156.6$$

$$1156.6 \div 2 = 578.3$$

この図面はA3をA4に縮小していません。

S. 42 7. 31

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
 昭和6年11月5日
 青森地方支務局五所川原支局
 参事官

建物図面写

0205054

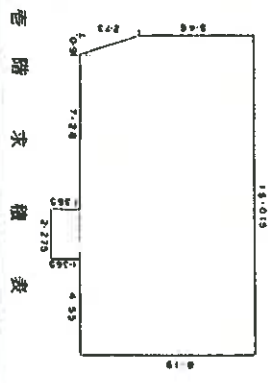
各階平面図

建物各階平面図

家屋番号 15番

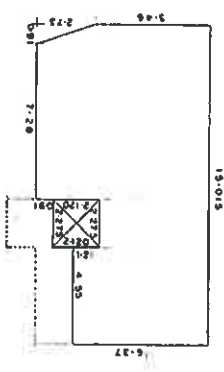
建物の所在 五所川原市松島町6丁目15番地

これは図面に記録されている内容を証明した図面である。
 宮森地方法務局五所川原支局
 令和6年11月5日
 送付書



1階 式階 床面積表

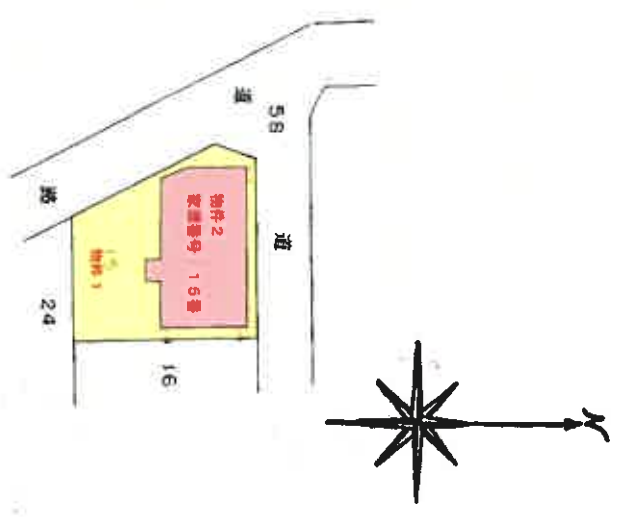
符号	計 算 式	床 面 積
イ	8.19 X 4.55	37.2645 m ²
ロ	9.555 X 2.275	21.737625
ハ	8.19 X 7.28	59.6232
ニ	5.46 X 0.91	4.9686
ホ	2.73 X 0.91	1.24265
計		124.836075



2階 式階 床面積表

符号	計 算 式	床 面 積
イ	6.37m X 4.55m	28.9835 m ²
ロ	5.160 X 2.275	11.7390
ハ	8.19 X 7.28	59.6232
ニ	5.46 X 0.91	4.9686
ホ	2.73 X 0.91	1.24215
計		106.55645 m ²

式階 床面積表



この図面はA3をA4に縮小しています。

製作者

縮尺 1/250

申請人

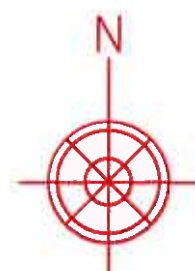
縮尺 1/500

日 平成12

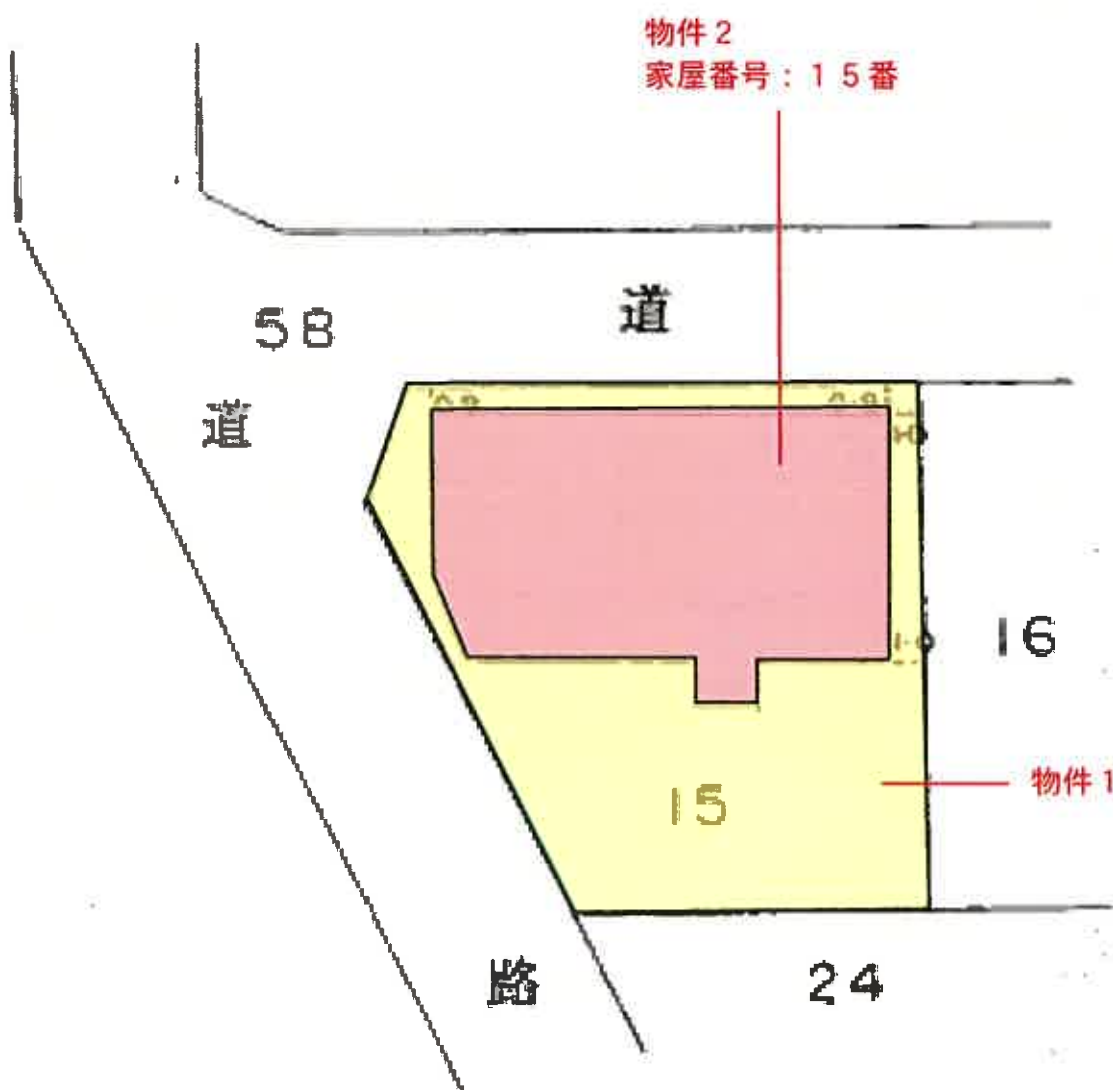
年 平成6.11.8

建物配置図

R6ケ49



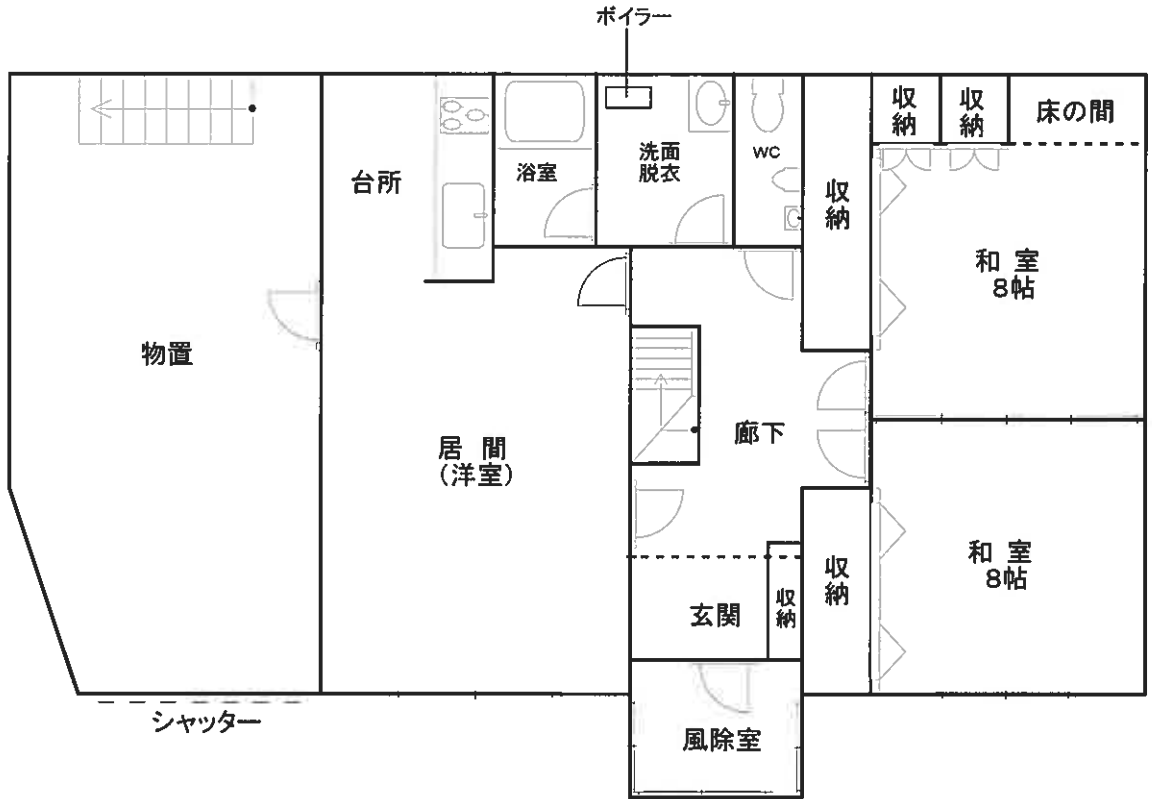
縮尺 1/250



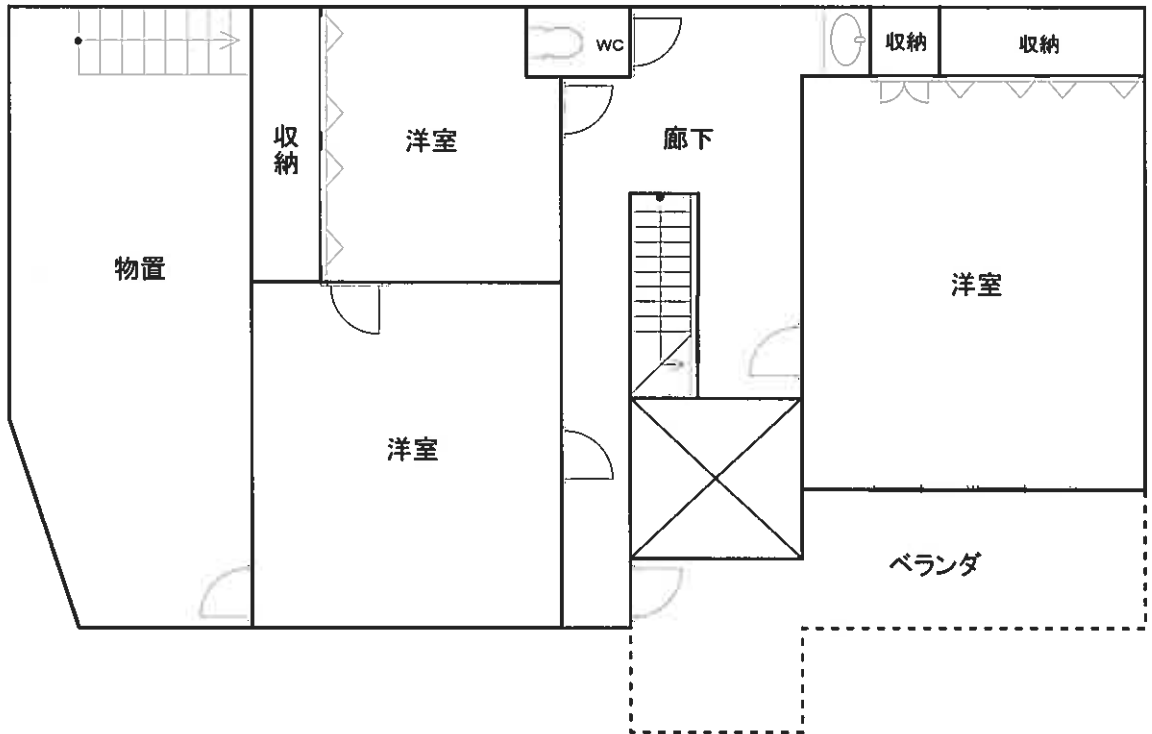
建物間取図

物件 2

1 階



2 階



縮尺1/100