

注意

入札制度が変わりました。

- 暴力団員等や、役員に暴力団員等がいる法人は、買受人となれません。
- 暴力団員等から資金の提供を受けた個人・法人は、買受人となれません。

入札の際に、次の書面の提出が必要になりました。

(入札書ごとに必要です。)

暴力団員等に該当しない旨の **陳述書** (個人・法人を問わず)

※入札時に提出がないと入札無効となります(追完・提出後の訂正は不可)。

※記載に不備があった場合、入札が無効になる場合があります。

(よくある誤り)「陳述」欄「☐自己の計算において・・・ありません」の☐のチェックは、「他人から資金の提供を受けて、当該他人のために入札に参加する場合等」にチェックするものです。金融機関から融資を受けて自己のために不動産を取得する場合には、チェックは不要です。

住民票

(個人の場合)

資格証明書

(法人の場合)

※入札時に提出がないと入札無効となります(追完不可)。

※住民票は、氏名・住所・生年月日・性別の記載があり、マイナンバーが記載されていないものを提出してください。

※入札する日において発行後3か月以内のものを提出してください。

宅地建物取引業の免許証の写し (宅地建物取引業者の場合)

※有効期限内のものを提出してください。

(入札方法に関する問合せ)

期 間 入 札 の 公 告

令和 7年10月29日

仙台地方裁判所第4民事部

裁判所書記官 平 塚 秀 喜

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7年11月18日 午前 9時00分から 令和 7年11月25日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 7年11月27日 午前10時00分 場 所 仙台地方裁判所開札場
売却決定 期日	日 時 令和 7年12月12日 午後 3時00分 場 所 仙台地方裁判所第4民事部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	別紙物件目録中, ☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7年10月29日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和 6 年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～3	8,753,000 7,002,400	一括	1,750,600	79,753	18,784
1	2,516,000				
2	80,000				
3	6,157,000				



物 件 目 録

1 所 在 仙台市太白区茂庭台四丁目
地 番 18番12
地 目 宅地
地 積 165.88平方メートル

2 所 在 仙台市太白区茂庭台四丁目
地 番 18番6
地 目 公衆用道路
地 積 316平方メートル

持分11分の1

3 所 在 仙台市太白区茂庭台四丁目18番地12
家屋 番号 18番12
種 類 居宅
構 造 木造スレートぶき2階建
床 面 積 1階55.08平方メートル
2階50.22平方メートル



物 件 明 細 書

令和 7年 8月26日

仙台地方裁判所第4民事部

裁判所書記官 横 山 亮

1 不動産の表示

【物件番号1～3】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号3】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

1 所 在 仙台市太白区茂庭台四丁目
 地 番 18番12
 地 目 宅地
 地 積 165.88平方メートル

2 所 在 仙台市太白区茂庭台四丁目
 地 番 18番6
 地 目 公衆用道路
 地 積 316平方メートル

持分11分の1

3 所 在 仙台市太白区茂庭台四丁目18番地12
 家屋 番号 18番12
 種 類 居宅
 構 造 木造スレートぶき2階建
 床 面 積 1階55.08平方メートル
 2階50.22平方メートル



令和7年(ケ)第25号
令和7年3月18日受理
令和7年5月2日提出

現況調査報告書

仙台地方裁判所

執行官 鈴木 元 光 (印)

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物件目録

1 所 在 仙台市太白区茂庭台四丁目
地 番 18番12
地 目 宅地
地 積 165.88平方メートル
所有者 A

2 所 在 仙台市太白区茂庭台四丁目
地 番 18番6
地 目 公衆用道路
地 積 316平方メートル
共有者 A 持分11分の1

3 所 在 仙台市太白区茂庭台四丁目18番地12
家屋 番号 18番12
種 類 居宅
構 造 木造スレートぶき2階建
床 面 積 1階55.08平方メートル
2階50.22平方メートル
所有者 A

不動産の表示	「物件目録(1),(3)」のとおり		
住居表示	仙台市太白区茂庭台四丁目21番12号		
土地	物件1		
現況地目	☒ 宅地(物件1) ☐ 公衆用道路(物件) ☐ (物件)		
形状	☒ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物(目的外建物)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項	4枚目「その他の事項」記載のとおり		
建物	物件3		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点異なる(☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類: ☐ 構造: ☐ 床面積:		
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある 種類: 構造: 床面積:		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を 住居 として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地(目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項	4枚目「その他の事項」記載のとおり		
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある 地方裁判所 支部 令和 年()第 号 保管開始日 令和 年 月 日		
土地建物の位置関係	☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(土地用)

不 動 産 の 表 示	「物件目録(2)」のとおり				
住 居 表 示	仙台市太白区茂庭台四丁目21番12号附近				
土 地	物件2				
現 況 地 目	☐ 宅地（物件 ） ☒ 公衆用道路（物件2 ） ☐ 農地（物件 ） ☐ 雑種地（物件 ） ☐ 山林（物件 ） ☐ ☐				
形 状	☒ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐				
占 有 者 及 び 占 有 状 況	☒ 土地所有者A ☒ その他の者（目的外共有持分権者） ☐ 上記の者が本土地上に、下記目的外建物を所有し、占有している ☐ 上記の者が駐車場として使用し、占有している ☒ 上記の者らが通路として使用し、占有している ☐ ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり ☐				
そ の 他 の 事 項	4枚目「その他の事項」記載のとおり				
執 行 官 保 管 の 仮 処 分	☒ ない ☐ ある 〔 地方裁判所 支部 令和 年()第 号 保管開始日 令和 年 月 日				
建 物 (目 的 外 建 物)	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）				
土地建物の位置関係	☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり				

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

その他の事項

- 物件1について
旗竿地上の形状をなし、北西側に縦列二台分の駐車スペースが設置されている。
- 物件2について
 - 1 物件1の外、18番11、18番13、18番14、18番15、18番16、18番17、18番7、18番8、18番9、18番10の所有者らが各々の宅地に連絡する通路として使用している。
 - 2 各共有者間に使用に当たっての取り決めや償金の遣り取りはない。
- 物件3について
 - 1 経年劣化又はこれまでに経験した比較的大きな地震に依り、天井やクロス壁に亀裂が走った箇所が散見される。
 - 2 二階8.5帖洋室天井に可動式小屋裏収納が設置されている。
 - 3 敷地南東端にスチール製物置（動産）が一基設置されている。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ 太白区役所道路課, 町並み形成課 ■ A (所有者)	物件2は私道であり, 建築基準法第42条1項2号道路に指定されており, 南西端で27番3公衆用道路たる仙台市道「茂庭台1号線」に接続しています。 本物件には, 以前は私が家族と共に居住しておりましたが, 事情があつて, 現在は私の独居となっております。居宅内にはBらの所有物も置いたままになっていますが, 引き続き同人らが本物件に出入りしている訳ではありません。 私には喫煙の習慣があり, それが為, 一階のリビング・ダイニング・キッチンの天井やクロス壁は煙草の煙で変色しています。因みに二階では喫煙をしていません。 本物件を購入後改装等を施した箇所はありません。二階8.5帖の洋室天井に可動式小屋裏収納が設置されていますが, これは購入時からありました。今までに経験した比較的大きな地震により, 天井やクロス壁に亀裂が走った箇所も散見されます。 物件2は, その更に南西側に存する仙台市道「茂庭台1号線」に接続する通路として, 各々連絡する敷地の所有者が使用していますが, 使用に当たっての取り決めや金銭の遣り取りはありません。 先述のとおり, 私は独居の身であり, かつ, 仕事の都合を付けることが容易ではない故, 当初4月15日午前10時00分に予定されていた調査を28日に変更して頂きました。

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過

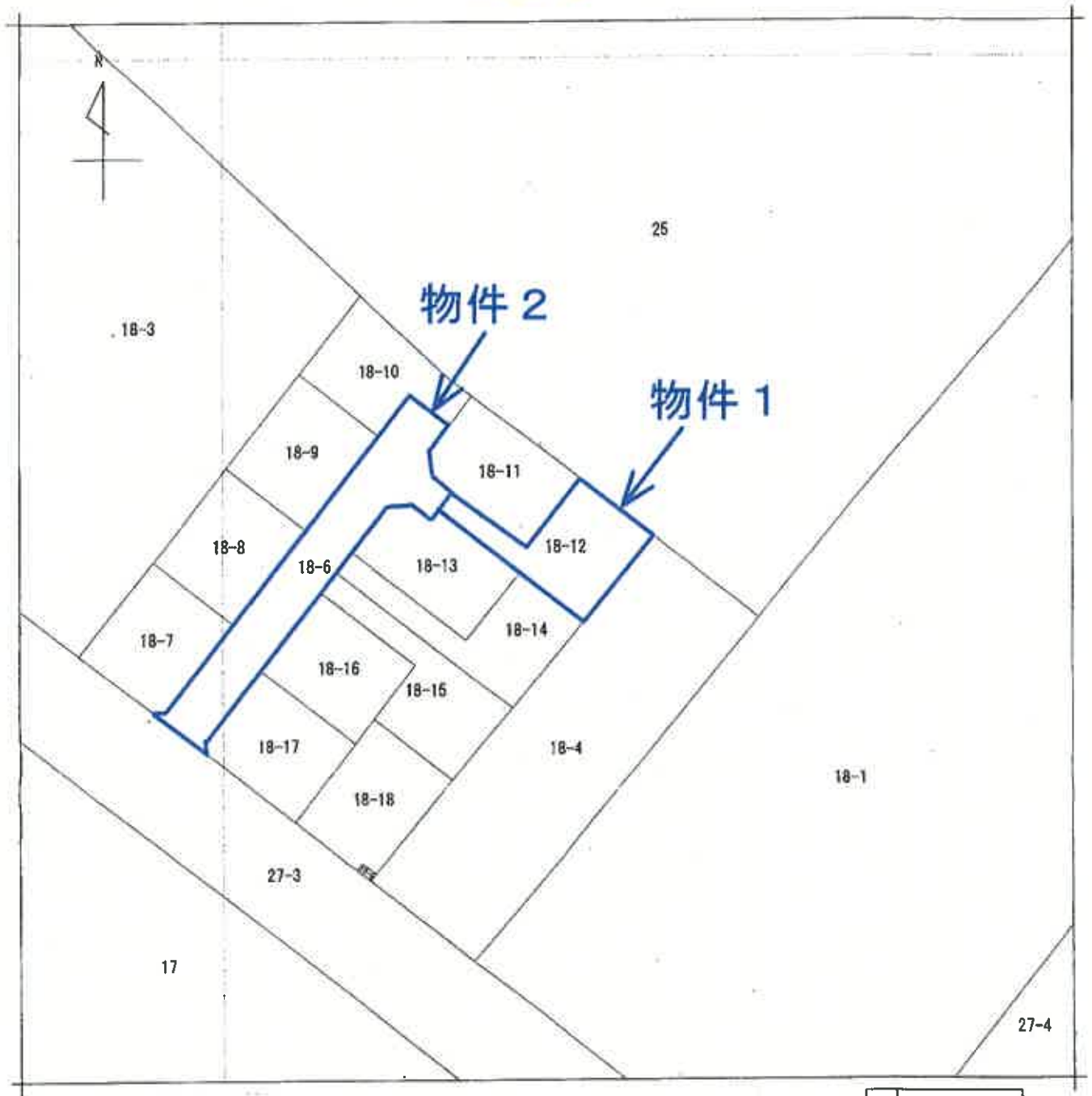
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年3月19日 (水) 13:00-13:10	仙台市資産課税課	物件3の平面図(間取図)請求(4月1日郵送受領)
7年3月21日 (金) 10:00-10:20	物件所在地	物件確認, 写真撮影
7年3月21日 (金) 13:00-13:30	仙台市太白区役所道路課, 街並み形成課, 区民課	物件1の接道等について聴取, Aの居住に関する証明書受領
7年4月2日 (水) 13:00-13:20	仙台法務局	本物件の登記事項証明書受領
7年4月10日 (木) 14:20-14:30	名取市役所市民課	A及びBらの居住及び身分に関する証明書受領
7年4月11日 (金) 13:30-13:40	当庁	Aから本物件の占有状況等について電話聴取, 現況調査実施日時(4月28日午前10時00分への)変更申出
7年4月24日 (木) 16:40-17:00	仙台法務局	周辺地の登記事項証明書受領
7年4月28日 (月) 10:00-10:30	物件所在地	立入調査, Aから建物の状況等聴取, 間取り確認, 写真撮影等, 評価人帯同

(特記事項)

- ☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので, 立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。
- ☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので, 立会人 を立ち会わせ, 技術者に解錠させて建物内に立ち入った。
- ☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

公図写



地番区域見出
茂庭台 4 丁目

A 4 判に縮小

請求部	所在	仙台市太白区茂庭台四丁目					地番	18番12		
出力縮尺	1/500	精度区分		座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第14条第1項)		種類	その他
作成年月日					備考 付年月日 (原図)	昭和57年8月26日			補記事項	

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

(7 枚目)

各 階 平 面 図

建 物 図 面 図

家 庭 番 号

18番12

建物の所在

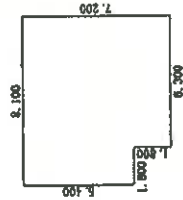
仙台市太白区茂庭台四丁目18番地12

物件3

1階

求 積 表

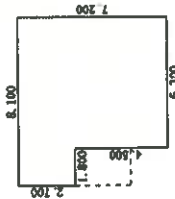
6.300×1.800	=	11.340000
8.100×5.400	=	43.740000
合 計		55.080000
床面積		55.08 m ²



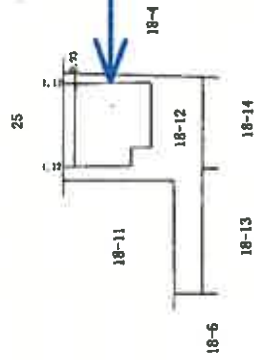
2階

求 積 表

6.300×4.500	=	28.350000
8.100×2.700	=	21.870000
合 計		50.220000
床面積		50.22 m ²



物件3



A4判に縮小

作成者

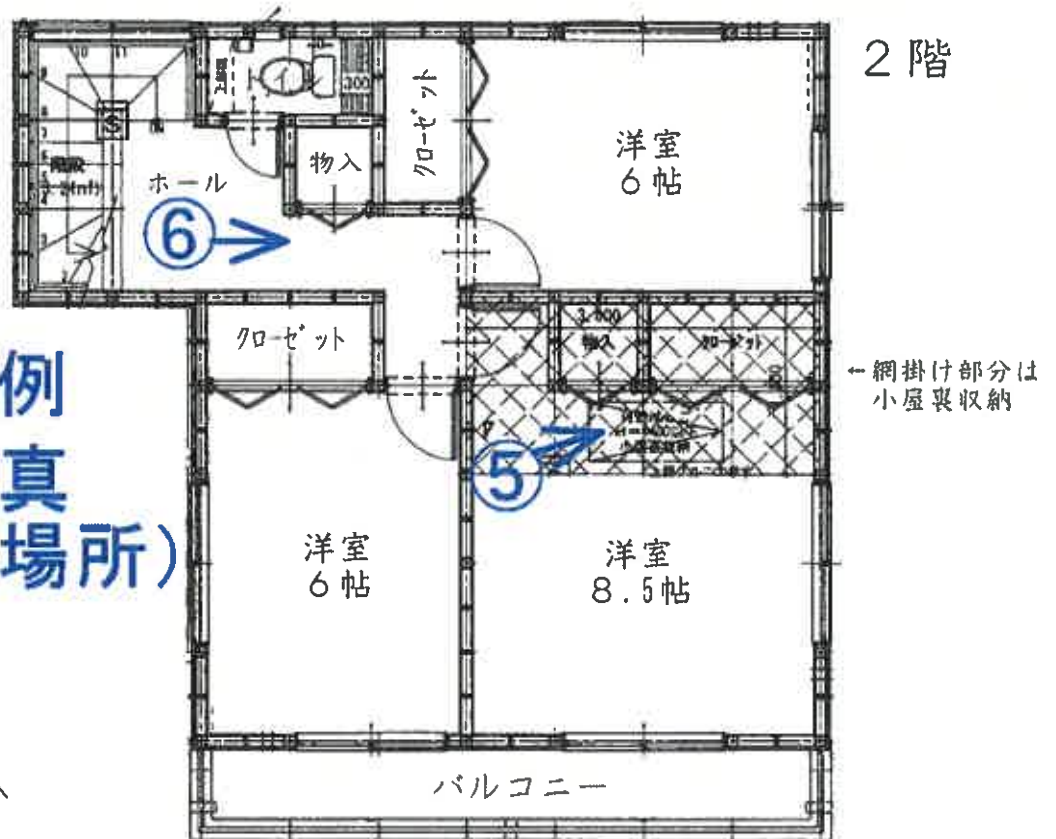
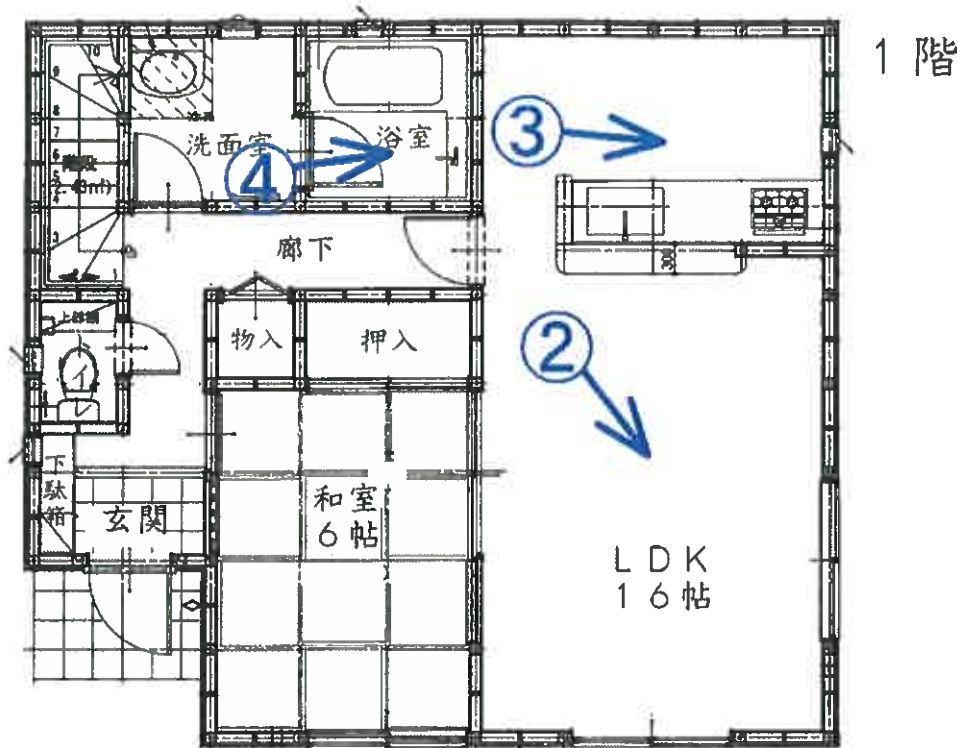
縮尺 1/250

申請人

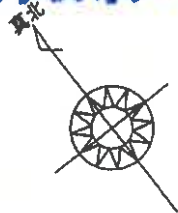
縮尺 1/500

間 取 図

〔物件 3 : 主である建物〕



凡例
♂写真
(撮影場所)



縮尺 1 : 75

(10 枚目)

写真 1

物件3



物件1

写真 2

以下物件3の内部の状況(写真2ないし6)

変色した天井・壁



写真 3



写真 4



(12枚目)

写真 5

可動式小屋裏収納



写真 6

クロスに走った亀裂(天井)



(13枚目)

写真 7

スチール製物置(動産)



物件1

写真 8

物件2の鳥瞰

市道「茂庭台1号線」



物件1

物件2

(14枚目)

令和 7 年（ケ）第 25 号

令和 7 年 4 月 28 日 現地調査

令和 7 年 5 月 2 日 評 価

仙台地方裁判所 第 4 民事部 御 中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

菅 原 史 朗

第1 評 価 額

一 括 価 格	
金 8,753,000 円	
内 訳 価 格	
物 件 1 (土地)	金 2,516,000 円
物 件 2 (土地)	金 80,000 円
物 件 3 (建物)	金 6,157,000 円

- ① 一括価格は、物件1～物件3について、一括売却(民事執行法61条本文)を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1(土地)の内訳価格は物件3(建物)のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件3(建物)の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評 価 の 条 件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約(売主の協力が得られないのが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは、物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等)の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ

番号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	別紙物件目録記載のとおり	
2	所 在 地 番 地 目 地 積		
3	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床 面 積		
番号	特 記 事 項		
2	物件 2 (土地)の本件所有者の持分は1 1 分の 1 である。		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置	J R 東北本線『仙台』駅から南西方約 1 1.2km（道路距離） （別添位置図参照）	
付 近 の 状 況	近隣地域は、仙台市太白区郊外の大型団地である「茂庭台団地」内に位置し、低層の戸建住宅、社会福祉施設、中高層のマンション等が建ち並んでいる地域である。 標準的な道路は、幅員約 6m舗装市道であり、対象の東方を南北に走る県道仙台村田線へ約 850m（道路距離、以下同じ）であり、周囲の幹線街路との関係位置は比較的良好である。 J R 東北本線「仙台」駅へ約 11.2 kmと遠く、商業施設としては、団地内に存するスーパー「ヤマザワ茂庭店」へ約 800mと近接する他、ショッピングモール「フォレストモール仙台茂庭（核店舗：ヨークベニマル茂庭店）」へ約 3 kmとなっている。 又、公共施設としては、仙台市太白区役所へ約 11 kmと遠いが、団地内に存する茂庭台小学校へ約 60m、茂庭台中学校へ約 1.1 kmとなっており、総体的な利便性は普通程度である。 標準的使用としては、幅員約 6m舗装市道に接面する地積 150 m²～250 m²程度の一般住宅の敷地と認められる。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 （道路の幅員等の 個別的な規制を 考慮しない 一般的な規制）	都 市 計 画 区 分	市街化区域
	用 途 地 域	第 1 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域
	建 蔽 率	指 定 6 0 %
	容 積 率	指 定 2 0 0 %
	防 火 規 制	無指定
	そ の 他 の 規 制	立地適正化計画：居住誘導区域 など
画 地 条 件	地 積	1 6 5.88 m ² （登記面積）
	間 口 × 奥 行	約 2.7m × 最長約 2 0.9m
	形 状	路地状部分（幅約 2.7m × 延長約 10.8m）と背後の有効宅地部分（北西～南東：約 10.4m × 北東～南西：約 13.4 m）からなる袋地状の不整形地
	地 勢	平坦地
	街路接面状況	中間画地
	そ の 他	なし
接面道路の状況	○北西側が幅員約 6m舗装道路（物件2）に概ね等高に接面している。 建築基準法上：法第42条1項2号道路（開発行為による道路） 系統連続性は行止りであり劣っている。	
土地の利用状況等	物件3の建物敷地として利用されている他、敷地南東端にスチール製物置（動産）が1基設置されている。	

供給処理施設	上水道あり 下水道あり ガス配管あり (注) 供給処理施設における「あり」とは、目的物件の前面道路に該当施設の本管（以下、施設管という）が通っており、通常で敷地内への引き込みができる状態にあることをいう。「なし」とは、目的物件を含めた周辺に施設管が配置されておらず、敷地内に引き込むことが不可能な場合をいう。「不明」とは、前面道路に施設管が敷設されていないにもかかわらず供給処理を利用している場合や、役場での確認事項に疑義がある場合等で、将来的に当該施設が利用できるかどうか不明な場合をいう。
埋蔵文化財の有無	周知の埋蔵文化財包蔵地の指定はない。
土壌汚染の有無	現地調査や各種資料等を勘案する限度において、土壌汚染の徴表は認定し難い。
特記事項	目的土地は、令和6年度版「仙台防災ハザードマップ」において、「水害のおそれのある区域」及び「土砂災害のおそれのある区域」のいずれにも該当していない。

(物件2)

位 置 ・ 交 通	物件1が北西側で接面する道路敷である。	
付 近 の 状 況	物件1と同じ	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等の 個別的な規制を 考慮しない 一般的な規制)	都 市 計 画 区 分	市街化区域
	用 途 地 域	第1種中高層住居専用地域
	建 蔽 率	指定 60%
	容 積 率	指定 200%
	防 火 規 制	無指定
	そ の 他 の 規 制	立地適正化計画：居住誘導区域 など
画 地 条 件	地 積	316㎡(登記面積)
	幅 ・ 延 長	幅：約4m～約8.4m・延長：約48m
	形 状	带状地
	地 勢	概ね平坦
	そ の 他	特になし
接面道路の状況	○南西端が幅員約12m舗装市道に概ね等高に接面している。 建築基準法上：法第42条1項1号道路 系統連続性は地域内において比較的良好である。	
土地の利用状況等	物件2は、市道に出入りするための道路敷(法第42条1項2号道路：開発行為による道路)として利用されている。	
特 記 事 項	本件所有者の持分は11分の1である。	

2 建物の概況及び利用状況（物件3：主である建物）

区 分	主である建物 家屋番号 18番12	
建築時期及び 経済的残存 耐用年数	建築年月日(登記記載)	平成26年11月10日新築
	経 過 年 数	約10年
	経済的残存耐用年数	約20年
構 造	木造スレートぶき2階建	
仕 様	外 壁	サイディング等
	内 壁	ビニールクロス貼等
	天 井	ビニールクロス貼等
	床	フローリング、畳敷等
	設 備	電気、給排水・衛生設備等
	そ の 他	特になし
	(注) 建物に付属する各種住宅設備については、動作確認までではできないため、使用可能か否かについては不明である。	
床面積(現況)	1階	55.08㎡
	2階	50.22㎡
	延床面積 105.30㎡	
現況用途等	現況用途	居宅
	間取り	別添間取図のとおり
品 等	普通	
保守管理の状態	普通	
建物の利用状況等	「現況調査報告書」記載のとおり	
特記事項	(1) 目的建物は、経年劣化又はこれまでに経験した比較的大きな地震の影響により、天井や内壁に亀裂が走った箇所が散見される。又、1階のLDKの天井や内壁はタバコの煙による変色が認められる。 (2) 目的建物2階の洋室(8.5帖)の天井に可動式小屋裏収納が設置されている。 (3) 目的建物に係る確認申請の確認済証番号は、第H26SHC113457号(平成26年8月25日)であり、完了検査済となっている。 (4) 本件目的建物について、建築時期・構造・種類等の要因を踏まえ現地調査を行った結果、アスベスト含有建材が使用されている可能性は否定できない。尚、アスベスト使用の詳細については専門調査機関の分析調査を要する。	

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格等（物件1・物件2）

目的土地の建付地価格等を以下のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	持分 オ	建付地価格等 (円) ア×イ×ウ×エ×オ=カ
1	46,300	0.84	165.88	1.00	1	6,451,000
2	46,300	0.10	316	—	1/11	133,000

ア 標準画地価格（公示価格等との規準をもとに査定）

地価公示標準地 仙台太白一22

公示価格 時点修正 標準化補正 地域格差 規準とした価格
 $47,800 \text{ 円/㎡} \times 100.8/100 \times 100/103 \times 100/101 = 46,300 \text{ 円/㎡}$

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：接面方位 +3 (103) [接面方位は標準を北西とした]

◇地域格差：環境条件(周囲の利用状況等)+3
 行政的條件(第1種低層住居専用地域)△2

相乗積 $1.03 \times 0.98 \approx 1.01$ (101)

イ 個別格差：各物件の個別的要因を考慮し、物件1及び物件2の標準画地に対する格差修正率を次のとおり判定した。

物件1 系統・連続性(行止り) △1

形状(袋地) △15

相乗積 $0.99 \times 0.85 \approx 0.84$

物件2 公衆用道路(法第42条1項2号道路) △90 (0.10)

ウ 地積：登記数量を採用した。

エ 建付減価：物件1について建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

オ 持分：物件2について本件所有者持分11分の1

(2) 建物価格（物件3）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を判定した。

番号	再 調 達 原 価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現 価 率 ウ	建 物 価 格 (円) ア×イ×ウ=エ
3	190,000	105.30	0.40	8,003,000

ウ 現価率

○物件3（主である建物）

経済的全耐用年数 30 年、経過年数 10 年、経済的残存耐用年数 20 年、観察減価及び中古建物の市場性減価 40%、残価率 0%により現価率を査定した。

$$\begin{aligned} \text{現価率} &= \{ \text{残価率 } 0\% \\ &\quad + (1-0) \times (\text{経済的残存耐用年数 } 20 \text{ 年} / \text{経済的全耐用年数 } 30 \text{ 年}) \} \\ &\quad \times (1 - \text{観察減価 } 0.40) = 0.40 \end{aligned}$$

2 評価額の判定

前記により求めた各価格に、土地(物件1)については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等 の及ぶ範囲 イ	土地利用権等割合 ウ		土地利用権等価格 ア×イ×ウ＝エ
1	6,451,000	1.00	0.35	法定地上権	2,258,000 円

イ 土地利用権等の及ぶ範囲：上記物件番号の土地の100%の範囲とした。

ウ 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を上記のとおりと判断した。

(2) 評価額（内訳価格及び一括価格）

番号	基礎となる価格 ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 イ	占有減価 修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市場 修正 オ	評 価 額 (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	6,451,000 円	－2,258,000 円	1.00	1.00	0.60	2,516,000 円
2	133,000 円	———	1.00	1.00	0.60	80,000 円
3	8,003,000 円	+2,258,000 円	1.00	1.00	0.60	6,157,000 円
一 括 価 格 （ 合 計 ）						8,753,000 円

ウ 占有減価修正：修正の必要はないものと判断した。

エ 市場性修正：市場性の減価をもたらす要因は認められない。

オ 競売市場修正：「評価の条件」記載の不動産競売市場の特殊性を考慮した。

※算定結果については千円未満四捨五入の処理を行った。

第6 採用した地価公示標準地等の概要

地価公示標準地 仙台太白－22

所 在 : 仙台市太白区茂庭台3丁目9番10 「茂庭台3－9－18」

価 格 : 47,800円/㎡(対前年比+2.4%)

位 置 : JR「仙台」駅の南西方道路距離約11kmに位置する

価 格 時 点 : 令和7年1月1日

地 積 : 250㎡

供給処理施設 : 水道・ガス・下水

接 面 街 路 : 南側6.2m舗装市道に接面

用 途 指 定 等 : 市街化区域・第1種低層住居専用地域(建蔽率50%・容積率80%)

地 域 の 概 要 : 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域

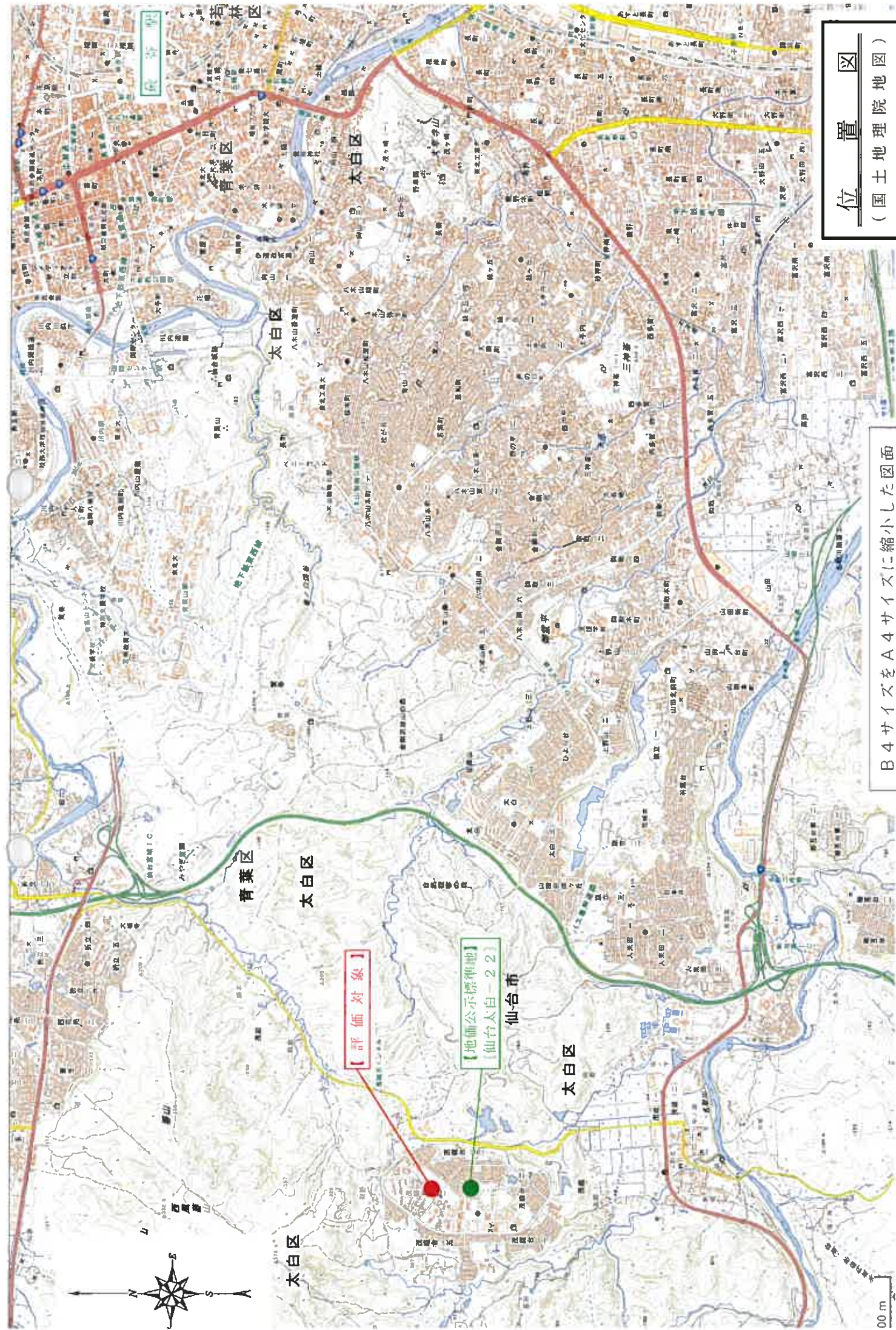
第7 附属資料

- 1 位置図(国土地理院地図)
- 2 法第14条第1項地図写
- 3 地積測量図写
- 4 建物図面・各階平面図写
- 5 土地建物位置関係図
- 6 建物間取図

以 上

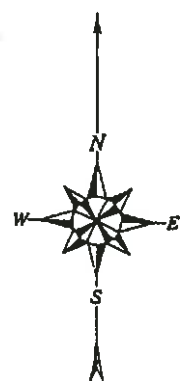
物 件 目 録

- | | | |
|---|------------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 仙台市太白区茂庭台四丁目 |
| | 地 番 | 18 番 12 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 165.88 平方メートル |
| | | |
| 2 | 所 在 | 仙台市太白区茂庭台四丁目 |
| | 地 番 | 18 番 6 |
| | 地 目 | 公衆用道路 |
| | 地 積 | 316 平方メートル |
| | 持分 11 分の 1 | |
| | | |
| 3 | 所 在 | 仙台市太白区茂庭台四丁目 18 番地 12 |
| | 家屋 番号 | 18 番 12 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 55.08 平方メートル
2 階 50.22 平方メートル |



位置図
(国土地理院地図)

B4サイズをA4サイズに縮小した図面



25

18-3

18-10

18-9

18-11

18-8

18-6
物件 2

18-13

18-12
物件 1

18-7

18-14

18-16

18-15

18-17

18-4

18-18

27-3

17

法第14条第1項地図写

縮 尺 1 / 5 0 0

-4270.803

(座標値種別：図上測定)

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地 番 18-5~18-18

地 積 測 量 図 1/2

土地の所在 仙台市太白区茂庭台四丁目

引 取 点 表

点番	点名	X座標	Y座標	備 考
179	KA17	-195617.881	4233.824	角点
180	KA18	-195617.881	4233.824	角点
181	KA19	-195607.904	4236.417	角点
182	KA20	-195626.610	4221.818	角点
183	KA21	-195618.086	4214.842	角点
184	KA22	-195617.881	4233.824	角点

測 地 系	既 知 点	点 名	X 座 標	Y 座 標	備 考
世界測地系(測地座標2011)	10	宮城川崎	-195157.361	-16479.674	WG5-GPS
世界測地系(測地座標2011)	10	雄 谷	193399.393	6878.411	WG5-GPS
世界測地系(測地座標2011)	10	名 取	-202345.963	9871.916	WG5-GPS
世界測地系(測地座標2011)	10	GPS1	195579.896	4311.240	WG5-GPS
世界測地系(測地座標2011)	10	13	-195650.306	4221.656	IS
世界測地系(測地座標2011)	10	14	196617.251	4263.624	IS
世界測地系(測地座標2011)	10	14-1	195640.782	4233.612	IS

測量年月日 平成26年 7月23日 平面直角座標系 第Ⅱ系

記 号	注 明
□	境界線(地籍)
○	境界線(実地)
△	境界線(測量)

作成者

申請人

縮尺 1/500

A3サイズをA4サイズに縮小した図面

仙台市太白区茂庭台四丁目

湘

土地の所在

	Yp	In	2In-3	Yn-Yp
1956.12.13	1956.12.13	-423.254	0.05	0.05
1956.12.24	1956.12.24	-423.254	0.05	0.05
1956.12.31	1956.12.31	-423.254	0.05	0.05
1957.1.1	1957.1.1	-423.254	0.05	0.05
1957.1.8	1957.1.8	-423.254	0.05	0.05
1957.1.15	1957.1.15	-423.254	0.05	0.05
1957.1.22	1957.1.22	-423.254	0.05	0.05
1957.1.29	1957.1.29	-423.254	0.05	0.05
1957.2.5	1957.2.5	-423.254	0.05	0.05
1957.2.12	1957.2.12	-423.254	0.05	0.05
1957.2.19	1957.2.19	-423.254	0.05	0.05
1957.2.26	1957.2.26	-423.254	0.05	0.05
1957.3.5	1957.3.5	-423.254	0.05	0.05
1957.3.12	1957.3.12	-423.254	0.05	0.05
1957.3.19	1957.3.19	-423.254	0.05	0.05
1957.3.26	1957.3.26	-423.254	0.05	0.05
1957.4.2	1957.4.2	-423.254	0.05	0.05
1957.4.9	1957.4.9	-423.254	0.05	0.05
1957.4.16	1957.4.16	-423.254	0.05	0.05
1957.4.23	1957.4.23	-423.254	0.05	0.05
1957.4.30	1957.4.30	-423.254	0.05	0.05
1957.5.7	1957.5.7	-423.254	0.05	0.05
1957.5.14	1957.5.14	-423.254	0.05	0.05
1957.5.21	1957.5.21	-423.254	0.05	0.05
1957.5.28	1957.5.28	-423.254	0.05	0.05
1957.6.4	1957.6.4	-423.254	0.05	0.05
1957.6.11	1957.6.11	-423.254	0.05	0.05
1957.6.18	1957.6.18	-423.254	0.05	0.05
1957.6.25	1957.6.25	-423.254	0.05	0.05
1957.7.2	1957.7.2	-423.254	0.05	0.05
1957.7.9	1957.7.9	-423.254	0.05	0.05
1957.7.16	1957.7.16	-423.254	0.05	0.05
1957.7.23	1957.7.23	-423.254	0.05	0.05
1957.7.30	1957.7.30	-423.254	0.05	0.05
1957.8.6	1957.8.6	-423.254	0.05	0.05
1957.8.13	1957.8.13	-423.254	0.05	0.05
1957.8.20	1957.8.20	-423.254	0.05	0.05
1957.8.27	1957.8.27	-423.254	0.05	0.05
1957.9.3	1957.9.3	-423.254	0.05	0.05
1957.9.10	1957.9.10	-423.254	0.05	0.05
1957.9.17	1957.9.17	-423.254	0.05	0.05
1957.9.24	1957.9.24	-423.254	0.05	0.05
1957.10.1	1957.10.1	-423.254	0.05	0.05
1957.10.8	1957.10.8	-423.254	0.05	0.05
1957.10.15	1957.10.15	-423.254	0.05	0.05
1957.10.22	1957.10.22	-423.254	0.05	0.05
1957.10.29	1957.10.29	-423.254	0.05	0.05
1957.11.5	1957.11.5	-423.254	0.05	0.05
1957.11.12	1957.11.12	-423.254	0.05	0.05
1957.11.19	1957.11.19	-423.254	0.05	0.05
1957.11.26	1957.11.26	-423.254	0.05	0.05
1957.12.3	1957.12.3	-423.254	0.05	0.05
1957.12.10	1957.12.10	-423.254	0.05	0.05
1957.12.17	1957.12.17	-423.254	0.05	0.05
1957.12.24	1957.12.24	-423.254	0.05	0.05
1958.1.1	1958.1.1	-423.254	0.05	0.05
1958.1.8	1958.1.8	-423.254	0.05	0.05
1958.1.15	1958.1.15	-423.254	0.05	0.05

8- 物种2

測 點	站 名	Jan-1	Jan 11/1n
114611	851	-4256 539	
115012	81	-4741 31	
115013	111	-4741 31	-4340 112/4
115014	111	-4741 31	-4737 742/4
115015	111	-4738 839	-4741 31
115016	111	-4738 839	-4741 31
115017	111	-4738 839	-4741 31
115018	111	-4738 839	-4741 31
115019	111	-4738 839	-4741 31
115020	111	-4738 839	-4741 31
115021	111	-4738 839	-4741 31
115022	111	-4738 839	-4741 31
115023	111	-4738 839	-4741 31
115024	111	-4738 839	-4741 31
115025	111	-4738 839	-4741 31
115026	111	-4738 839	-4741 31
115027	111	-4738 839	-4741 31
115028	111	-4738 839	-4741 31
115029	111	-4738 839	-4741 31
115030	111	-4738 839	-4741 31
115031	111	-4738 839	-4741 31
115032	111	-4738 839	-4741 31
115033	111	-4738 839	-4741 31
115034	111	-4738 839	-4741 31
115035	111	-4738 839	-4741 31
115036	111	-4738 839	-4741 31
115037	111	-4738 839	-4741 31
115038	111	-4738 839	-4741 31
115039	111	-4738 839	-4741 31
115040	111	-4738 839	-4741 31
115041	111	-4738 839	-4741 31
115042	111	-4738 839	-4741 31
115043	111	-4738 839	-4741 31
115044	111	-4738 839	-4741 31
115045	111	-4738 839	-4741 31
115046	111	-4738 839	-4741 31
115047	111	-4738 839	-4741 31
115048	111	-4738 839	-4741 31
115049	111	-4738 839	-4741 31
115050	111	-4738 839	-4741 31
115051	111	-4738 839	-4741 31
115052	111	-4738 839	-4741 31
115053	111	-4738 839	-4741 31
115054	111	-4738 839	-4741 31
115055	111	-4738 839	-4741 31
115056	111	-4738 839	-4741 31
115057	111	-4738 839	-4741 31
115058	111	-4738 839	-4741 31
115059	111	-4738 839	-4741 31
115060	111	-4738 839	-4741 31
115061	111	-4738 839	-4741 31
115062	111	-4738 839	-4741 31
115063	111	-4738 839	-4741 31
115064	111	-4738 839	-4741 31
115065	111	-4738 839	-4741 31
115066	111	-4738 839	-4741 31
115067	111	-4738 839	-4741 31
115068	111	-4738 839	-4741 31
115069	111	-4738 839	-4741 31
115070	111	-4738 839	-4741 31
115071	111	-4738 839	-4741 31
115072	111	-4738 839	-4741 31
115073	111	-4738 839	-4741 31
115074	111	-4738 839	-4741 31
115075	111	-4738 839	-4741 31
115076	111	-4738 839	-4741 31
115077	111	-4738 839	-4741 31
115078	111	-4738 839	-4741 31
115079	111	-4738 839	-4741 31
115080	111	-4738 839	-4741 31
115081	111	-4738 839	-4741 31
115082	111	-4738 839	-4741 31
115083	111	-4738 839	-4741 31
115084	111	-4738 839	-4741 31
115085	111	-4738 839	-4741 31
115086	111	-4738 839	-4741 31
115087	111	-4738 839	-4741 31
115088	111	-4738 839	-4741 31
115089	111	-4738 839	-4741 31
115090	111	-4738 839	-4741 31
115091	111	-4738 839	-4741 31

試料名	試料番号	試料重量 (g)	試料体積 (cm ³)	試料密度 (g/cm ³)	試料組成 (%)	試料特性
試料 A	試料 A-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 A-1
試料 B	試料 B-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 B-1
試料 C	試料 C-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 C-1
試料 D	試料 D-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 D-1
試料 E	試料 E-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 E-1
試料 F	試料 F-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 F-1
試料 G	試料 G-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 G-1
試料 H	試料 H-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 H-1
試料 I	試料 I-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 I-1
試料 J	試料 J-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 J-1
試料 K	試料 K-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 K-1
試料 L	試料 L-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 L-1
試料 M	試料 M-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 M-1
試料 N	試料 N-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 N-1
試料 O	試料 O-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 O-1
試料 P	試料 P-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 P-1
試料 Q	試料 Q-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 Q-1
試料 R	試料 R-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 R-1
試料 S	試料 S-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 S-1
試料 T	試料 T-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 T-1
試料 U	試料 U-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 U-1
試料 V	試料 V-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 V-1
試料 W	試料 W-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 W-1
試料 X	試料 X-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 X-1
試料 Y	試料 Y-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 Y-1
試料 Z	試料 Z-1	15.50 ± 0.05	1.50 ± 0.02	10.33 ± 0.03	100.00	試料 Z-1

	$\bar{X}_n$	$\bar{X}_{n-1}$	$\bar{X}_n$	$\bar{X}_{n-1}$
1	195583	911	421	89
2	195584	327	428	69
3	195584	337	421	332
4	195584	337	421	332
5	195600	337	421	332
6	195600	337	421	332
7	195600	337	421	332
8	195600	337	421	332
9	195600	337	421	332
10	195600	337	421	332
11	195600	337	421	332
12	195600	337	421	332
13	195600	337	421	332
14	195600	337	421	332
15	195600	337	421	332
16	195600	337	421	332
17	195600	337	421	332
18	195600	337	421	332
19	195600	337	421	332
20	195600	337	421	332
21	195600	337	421	332
22	195600	337	421	332
23	195600	337	421	332
24	195600	337	421	332
25	195600	337	421	332
26	195600	337	421	332
27	195600	337	421	332
28	195600	337	421	332
29	195600	337	421	332
30	195600	337	421	332
31	195600	337	421	332
32	195600	337	421	332
33	195600	337	421	332
34	195600	337	421	332
35	195600	337	421	332
36	195600	337	421	332
37	195600	337	421	332
38	195600	337	421	332
39	195600	337	421	332
40	195600	337	421	332
41	195600	337	421	332
42	195600	337	421	332
43	195600	337	421	332
44	195600	337	421	332
45	195600	337	421	332
46	195600	337	421	332
47	195600	337	421	332
48	195600	337	421	332
49	195600	337	421	332
50	195600	337	421	332
51	195600	337	421	332
52	195600	337	421	332
53	195600	337	421	332
54	195600	337	421	332
55	195600	337	421	332
56	195600	337	421	332
57	195600	337	421	332
58	195600	337	421	332
59	195600	337	421	332
60	195600	337	421	332
61	195600	337	421	332
62	195600	337	421	332
63	195600	337	421	332
64	195600	337	421	332
65	195600	337	421	332
66	195600	337	421	332
67	195600	337	421	332
68	195600	337	421	332
69	195600	337	421	332
70	195600	337	421	332
71	195600	337	421	332
72	195600	337	421	332
73	195600	337	421	332
74	195600	337	421	332
75	195600	337	421	332

地 點	日(12)	Y_n	$(X_n-1)Y_n$
01	18555279	-4239 306	-15845 432200
02	1855536 331	-4279 963	-7854 68645
03	1855597 494	-4288 659	-1580 03800
04	1855583 531	-4247 399	7826 901385
	總 數	334 52845	334 52845
	總 數	187 284200	187 284200
	總 數	101 26	101 26

11-11-91 星期二

	x_0	T_n	$ x_n - T_n $
1	195548 236	4231 725	8120 480725
2	195548 514	4231 725	8120 480725
3	195580 748	4219 653	51786 181213
4	195581 509	4219 653	10021 273916
5	195585 070	4221 400	580 590000
6	195585 070	4221 400	580 590000
7	195581 369	4226 135	4931 898545
8	195586 237	4229 365	106532 403170
9	195578 879	4229 305	72072 441306
10			135 421107
11			167 7060535
12			167 70
13			50 73

[illegible][illegible]

站名	11月13日	11月14日	11月15日	11月16日	11月17日	11月18日	11月19日	11月20日	11月21日	11月22日	11月23日	11月24日	11月25日	11月26日	11月27日	11月28日	11月29日	11月30日	12月1日	12月2日	12月3日	12月4日	12月5日	12月6日	12月7日	12月8日	12月9日	12月10日	12月11日	12月12日	12月13日	12月14日	12月15日	12月16日	12月17日	12月18日	12月19日	12月20日	12月21日	12月22日	12月23日	12月24日	12月25日	12月26日	12月27日	12月28日	12月29日	12月30日	12月31日
站名	11月13日	11月14日	11月15日	11月16日	11月17日	11月18日	11月19日	11月20日	11月21日	11月22日	11月23日	11月24日	11月25日	11月26日	11月27日	11月28日	11月29日	11月30日	12月1日	12月2日	12月3日	12月4日	12月5日	12月6日	12月7日	12月8日	12月9日	12月10日	12月11日	12月12日	12月13日	12月14日	12月15日	12月16日	12月17日	12月18日	12月19日	12月20日	12月21日	12月22日	12月23日	12月24日	12月25日	12月26日	12月27日	12月28日	12月29日	12月30日	12月31日
站名	11月13日	11月14日	11月15日	11月16日	11月17日	11月18日	11月19日	11月20日	11月21日	11月22日	11月23日	11月24日	11月25日	11月26日	11月27日	11月28日	11月29日	11月30日	12月1日	12月2日	12月3日	12月4日	12月5日	12月6日	12月7日	12月8日	12月9日	12月10日	12月11日	12月12日	12月13日	12月14日	12月15日	12月16日	12月17日	12月18日	12月19日	12月20日	12月21日	12月22日	12月23日	12月24日	12月25日	12月26日	12月27日	12月28日	12月29日	12月30日	12月31日

地 區	1978-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38	38-39	39-40	40-41	41-42	42-43	43-44	44-45	45-46	46-47	47-48	48-49	49-50	50-51	51-52	52-53	53-54	54-55	55-56	56-57	57-58	58-59	59-60	60-61	61-62	62-63	63-64	64-65	65-66	66-67	67-68	68-69	69-70	70-71	71-72	72-73	73-74	74-75	75-76	76-77	77-78	78-79	79-80	80-81	81-82	82-83	83-84	84-85	85-86	86-87	87-88	88-89	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94	94-95	95-96	96-97	97-98	98-99	99-00	00-01	01-02	02-03	03-04	04-05	05-06	06-07	07-08	08-09	09-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15
-----	---------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

51-81(X) 18-15[illegible]000000-16

項目	Yn	Yn-1	Yn-Yn-1
1	-130.04	152.3	162.67
2	-133.17	141	162.67
3	-133.17	63.9	133.50
4	-133.17	44	133.50
5	-133.17	44	133.50
6	-133.17	44	133.50
7	-133.17	114	133.50
8	-133.17	149	133.50
9	-133.17	149	133.50
10	-133.17	149	133.50
11	-133.17	149	133.50
12	-133.17	149	133.50
13	-133.17	149	133.50
14	-133.17	149	133.50
15	-133.17	149	133.50
16	-133.17	149	133.50
17	-133.17	149	133.50
18	-133.17	149	133.50
19	-133.17	149	133.50
20	-133.17	149	133.50
21	-133.17	149	133.50
22	-133.17	149	133.50
23	-133.17	149	133.50
24	-133.17	149	133.50
25	-133.17	149	133.50
26	-133.17	149	133.50
27	-133.17	149	133.50
28	-133.17	149	133.50
29	-133.17	149	133.50
30	-133.17	149	133.50
31	-133.17	149	133.50
32	-133.17	149	133.50
33	-133.17	149	133.50
34	-133.17	149	133.50
35	-133.17	149	133.50
36	-133.17	149	133.50
37	-133.17	149	133.50
38	-133.17	149	133.50
39	-133.17	149	133.50
40	-133.17	149	133.50
41	-133.17	149	133.50
42	-133.17	149	133.50
43	-133.17	149	133.50
44	-133.17	149	133.50
45	-133.17	149	133.50
46	-133.17	149	133.50
47	-133.17	149	133.50
48	-133.17	149	133.50
49	-133.17	149	133.50
50	-133.17	149	133.50
51	-133.17	149	133.50
52	-133.17	149	133.50
53	-133.17	149	133.50
54	-133.17	149	133.50
55	-133.17	149	133.50
56	-133.17	149	133.50
57	-133.17	149	133.50
58	-133.17	149	133.50
59	-133.17	149	133.50
60	-133.17	149	133.50
61	-133.17	149	133.50
62	-133.17	149	133.50
63	-133.17	149	133.50
64	-133.17	149	133.50
65	-133.17	149	133.50
66	-133.17	149	133.50
67	-133.17	149	133.50
68	-133.17	149	133.50
69	-133.17	149	133.50
70	-133.17	149	133.50
71	-133.17	149	133.50
72	-133.17	149	133.50
73	-133.17	149	133.50
74	-133.17	149	133.50
75	-133.17	149	133.50
76	-133.17	149	133.50
77	-133.17	149	133.50
78	-133.17	149	133.50
79	-133.17	149	133.50
80	-133.17	149	133.50
81	-133.17	149	133.50
82	-133.17	149	133.50
83	-133.17	149	133.50
84	-133.17	149	133.50
85	-133.17	149	133.50
86	-133.17	149	133.50
87	-133.17	149	133.50
88	-133.17	149	133.50
89	-133.17	149	133.50
90	-133.17	149	133.50
91	-133.17	149	133.50
92	-133.17	149	133.50
93	-133.17	149	133.50
94	-133.17	149	133.50
95	-133.17	149	133.50
96	-133.17	149	133.50
97	-133.17	149	133.50
98	-133.17	149	133.50
99	-133.17	149	133.50
100	-133.17	149	133.50

10111101

Year	χ^2	$\ln$	χ^2	$\ln$	χ^2	$\ln$
1950	150.13	4.244	0.19	116	932.505	6.84
1951	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1952	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1953	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1954	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1955	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1956	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1957	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1958	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1959	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1960	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1961	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1962	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1963	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1964	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1965	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1966	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1967	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1968	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1969	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1970	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1971	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1972	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1973	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1974	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1975	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1976	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1977	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1978	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1979	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1980	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1981	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1982	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1983	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1984	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1985	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1986	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1987	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1988	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1989	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1990	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1991	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1992	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1993	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1994	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1995	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1996	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1997	150.52	4.245	0.19	116	932.505	6.84
1998	150.52	4.245	0.19	116	9	

12	●	(N) 1 1 1
----	---	-----------

[illegible]

作成者

申請人

10

完成 26 年 7 月 23 日作成)

A3サイズをA4サイズに縮小した図面

建築物図面

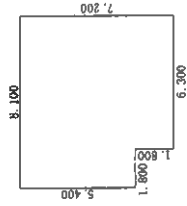
18番12

仙台市太白区茂庭台四丁目18番地12

物件 3

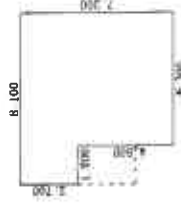
各階平面図

1階

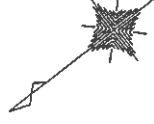
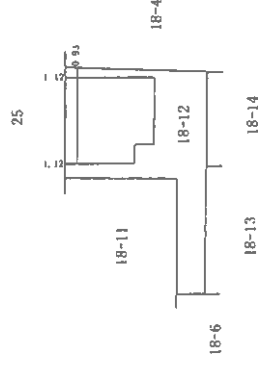


求積表			
$6,300 \times 1,800$	=	11,340,000	
$8,100 \times 5,400$	=	43,740,000	
合計		55,080,000	
床面積		55.08	m ²

2階



求積表			
$6,300 \times 4,500$	=	28,350,000	
$8,100 \times 2,700$	=	21,870,000	
合計		50,220,000	
床面積		50.22	m ²



作成者

縮尺

250

申請人

縮尺

500

A3サイズをA4サイズに縮小した図面

土地建物位置関係図

縮尺 1 : 3 5 0

