

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 10 月 10 日

岡山地方裁判所第 3 民事部

裁判所書記官 村 上 眞 基

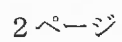
別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 11 月 6 日 午前 9 時 00 分から 令和 7 年 11 月 13 日 午後 4 時 30 分まで
開札期日 場 所	令和 7 年 11 月 20 日 午前 10 時 00 分 岡山地方裁判所売却場
売却決定 期日 場 所	令和 7 年 12 月 11 日 午前 10 時 00 分 岡山地方裁判所第 3 民事部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 10 月 10 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



固定資産税欄記載の金額は、都市計画税を含む金額である。



物 件 目 録

1 所 在 岡山市東区広谷
地 番 434番19
地 目 宅地
地 積 4.49平方メートル

所有者 A

2 所 在 岡山市東区広谷
地 番 434番20
地 目 宅地
地 積 165.81平方メートル

所有者 A

3 所 在 岡山市東区広谷
地 番 434番21
地 目 宅地
地 積 170.26平方メートル

所有者 A

4 所 在 岡山市東区広谷434番地20、434番地21
家屋 番号 434番20
種 類 居宅
構 造 軽量鉄骨造瓦葺2階建
床 面 積 1階119.81平方メートル
2階112.50平方メートル



物 件 目 録

共有者 A 持分4分の1
共有者 B 持分4分の3



物 件 明 細 書

令和 7年 8月 1日

岡山地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 村 上 眞 基

1 不動産の表示

【物件番号1～4】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1】

地役権

範 囲 全部

要役地 岡山市浅越5番1

設定日 平成9年3月16日

目 的 一、電線の支持物の設置を除く送電線路の設置及びその保守運営のための立入りもしくは通行

二、次に掲げる行為をしないこと

イ、送電線路の最下垂時における電線の高さから3・6メートルを控除した高さをこえる建造物を築造し工作物を設置し、もしくは立竹木を植栽すること

ロ、上部造営材が可燃性の建築材料により造られているもの並びに爆発の恐れのある物または燃えやすい物を取り扱いもしくは貯蔵する場所を含む建造物を築造すること

ハ、その他送電線路に支障を与える一切の行為

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号4】

1階部分を共有者Aが占有している。

2階部分を共有者Bが占有している。



11

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみが簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」もご覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」をご覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。このほか、B I Tのお知らせメニューにも登載されています。



物 件 目 録

1 所 在 岡山市東区広谷
地 番 434番19
地 目 宅地
地 積 4.49平方メートル

所有者 A

2 所 在 岡山市東区広谷
地 番 434番20
地 目 宅地
地 積 165.81平方メートル

所有者 A

3 所 在 岡山市東区広谷
地 番 434番21
地 目 宅地
地 積 170.26平方メートル

所有者 A

4 所 在 岡山市東区広谷434番地20、434番地21
家屋 番号 434番20
種 類 居宅
構 造 軽量鉄骨造瓦葺2階建
床 面 積 1階119.81平方メートル
2階112.50平方メートル



物 件 目 録

共有者 A 持分4分の1
共有者 B 持分4分の3



令和7年(ケ)第46号
令和7年5月29日受理
令和7年7月 3 日提出

現況調査報告書

岡山地方裁判所

執行官 石 岡 伸 治

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 岡山市東区広谷
地 番 434番19
地 目 宅地
地 積 4.49平方メートル

所有者 A

2 所 在 岡山市東区広谷
地 番 434番20
地 目 宅地
地 積 165.81平方メートル

所有者 A

3 所 在 岡山市東区広谷
地 番 434番21
地 目 宅地
地 積 170.26平方メートル

所有者 A

4 所 在 岡山市東区広谷434番地20、434番地21
家屋 番号 434番20
種 類 居宅
構 造 軽量鉄骨造瓦葺2階建
床 面 積 1階119.81平方メートル
2階112.50平方メートル

物 件 目 録

共有者 A 持分 4 分の 1
共有者 B 持分 4 分の 3

不動産の表示	「物件目録」のとおり			
住居表示	(住居表示未実施)			
土地	物件1ないし3			
現況地目	■宅地(物件1～3) □公衆用道路(物件) □ (物件)			
形状	□公図のとおり □地積測量図のとおり □建物図面(各階平面図)のとおり ■土地建物位置関係図のとおり			
占有者及び占有状況	■土地所有者A及び債務者兼建物共有者B □その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している。 □「占有者及び占有権原」のとおり			
下記以外の建物(目的外建物)	■ない □ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)			
その他の事項	■物件1ないし3の各土地は一体画地として、物件4の建物の敷地として利用されている(土地建物位置関係図参照)。 ■物件1の土地には、平成9年4月16日受付、電線の支持物の設置を除く送電線路の設置等を目的とする地役権が設定登記されている。			
建物	物件4			
種類、構造及び床面積の概略	■公簿上の記載とほぼ同一である □公簿上の記載と次の点が異なる(□主たる建物 □附属建物) □種類: □構造: □床面積:			
物件目録にない附属建物	■ない □ある { 種類: 構造: 床面積:			
占有者及び占有状況	■建物共有者A 上記の者が本建物1階部分を動産類を残置した空き家の状態で管理している。 ■建物共有者B 上記の者が本建物2階部分を住居として使用している。			
上記以外の敷地(目的外土地)	■ない □ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)			
その他の事項				
執行官保管の仮処分	■ない [地方裁判所 支部 平成 年()第 号 □ある [保管開始日 平成 年 月 日			
土地建物の位置関係	□建物図面(各階平面図)のとおり ■土地建物位置関係図のとおり			

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ C (所有者 A の娘婿)	1 私は、物件 1 ないし 3 の各土地（以下「本件各土地」という。）所有者 A の娘 D の夫です。そして、物件 4 の建物（以下「本件建物」という。）の共有者である B は、同じく A の娘 E の元夫です。 2 本件建物は建物内で行き来ができる構造で、1 階と 2 階で別世帯が住める二世帯住宅となっており、1 階部分は A とその家族が住んで、2 階部分は B とその家族が住んでいました。しかし、A は令和 6 年 8 月ころに転居し、現在、1 階部分は家財道具等を残置した空き家の状態で A が管理しています。そして、2 階部分は、現在、B が 1 人で住んでいると思います。 3 本件建物の敷地利用等については、前記 1 のような身分関係なので、特に地代等の金銭の授受はなく、B は無償で使用しています。 4 本件建物を増築したことはありません。 5 本件建物につき、特に雨漏り等の大きな損傷箇所に気付いたことはありません。 6 本件建物 2 階では、犬を数匹飼っていると思います。 7 本件各土地と隣接土地所有者との間で境界等について特に争いはありません。 以 上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

- 1 本件建物の外観及び本件各土地の状況は、写真1, 2のとおりである。
- 2 本件建物内の状況は、写真3ないし21のとおりである。
- 3 本件建物は、関係人の陳述のとおり、二世帯住宅で、1階部分は動産類が残置された空き家の状態で管理され、2階部分は債務者兼所有者Bが居住していることが認められた。
- 4 本件建物2階内では、犬が3匹飼育されていることが認められ、2階LDK付近は、犬のものと思われる著しい動物臭が認められたので注意されたい。
- 5 本件各土地の北西側及び南東側にはそれぞれカーポートが存するが、いずれも土地に固定されている(土地建物位置関係図参照)。
- 6 その他、本件各土地建物は、関係人の陳述に沿った状況がうかがえ、その他第三者の占有はうかがえない。
- 7 間取り
別紙建物間取図のとおり
- 8 接面道路
本件土地の東側が市道に接している(土地建物位置関係図, 写真1, 2参照)。

以 上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過

調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7 年 5 月 30 日 (金) 11 : 30 - 12 : 00	岡山地方法務局 岡山西出張所	公図閲覧, 地積測量図, 建物図面, 登記事項要約書交付申請
7 年 5 月 30 日 (金) 12 : 45 - 13 : 20	物件所在地	物件確認, 占有調査, 形状調査, 写真撮影
7 年 5 月 30 日 (金) : - :	当庁執行官室(郵便)	債務者兼所有者らに対し求陳 ^ペ 切 6/10 (郵券110*4)
7 年 6 月 16 日 (月) : - :	当庁執行官室(郵便)	立入調査期日通知 6/27 11:00 再度, 求陳書同封(郵券110*4)
7 年 6 月 17 日 (火) 12 : 30 - 12 : 45	当庁執行官室(電話)	A の娘婿から聴取
7 年 6 月 27 日 (金) 10 : 45 - 12 : 00	物件所在地	評価人同行, 立入調査, 占有調査, 形状調査, 写真撮影 A の娘婿から聴取
年 月 日 () : - :		

(特記事項)

- ☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので, 立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。
- ☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので, 立会人 を立ち会わせ, 技術者に解錠させて建物内に立ち入った。
- ☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。
- ☐

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

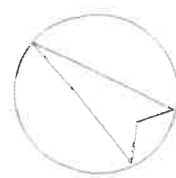
土地建物位置関係図



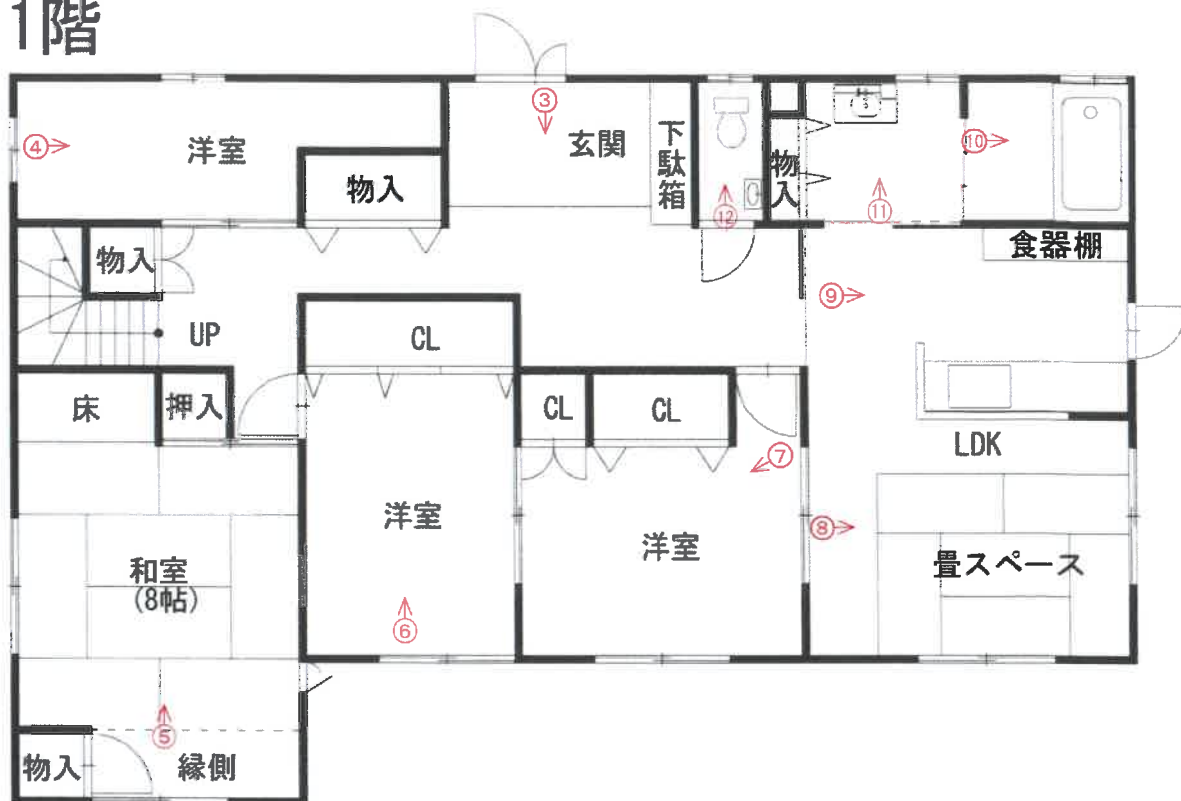
↑ 印は写真撮影位置
○ 方向写真番号

建物間取図

物件4建物



1階



2階



↑ 印は写真撮影位置
○ 方向写真番号

写真1



写真2



写真3



写真4



写真5



写真6



写真7



写真8



写真9



写真1 0



写真1 1



写真1 2



写真 1 3



写真 1 4



写真 1 5



写真1 6



写真1 7



写真1 8



写真 1 9



写真 2 0



写真 2 1



評 第 25-284103 号
令和 7 年 (ケ) 第 46 号
令和 7 年 6 月 27 日 現地調査
令和 7 年 7 月 14 日 評 価

岡山地方裁判所 第 3 民事部 御中

評 価 書

評価人 山城 多賀夫

第1 評価額

項目	物件番号	種類	評価額
一括価格	一括 (物件1～4)	土地 建物	金 11,120,000 円
内訳価格	1	土地	金 56,000 円
	2	土地	金 2,109,000 円
	3	土地	金 2,165,000 円
	4	建物	金 6,790,000 円

- ① 一括価格とは、物件番号記載の各不動産について、一括売却(民事執行法61条本文)を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格とは、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 上記土地の内訳価格は建物のための土地利用権等価格を控除した価格であり、建物の内訳価格は当該土地利用権等価格を建物自体の価格に加算した価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較して競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、原則として買受希望者が事前に物件に立ち入ることができないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件状況の変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件 番号	種類	所在等	登記	現況
1	土地	所在地 番地 目地 積	岡山市東区広谷 434番19 宅地 4.49 m ²	概ね同左
2	土地	所在地 番地 目地 積	岡山市東区広谷 434番20 宅地 165.81 m ²	概ね同左
3	土地	所在地 番地 目地 積	岡山市東区広谷 434番21 宅地 170.26 m ²	概ね同左
3	建物	所在地 家屋番号 種類 構造 床面積	岡山市東区広谷434番地20、 434番地21 434番20 居宅 軽量鉄骨造瓦葺2階建 1階： 119.81 m ² 2階： 112.50 m ² 延： 232.31 m ²	概ね同左
物件 番号	特記事項			
	特に無し			

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件 一体 ）（物件1～3）

位 置・交 通	JR赤穂線 大多羅 駅 の 南東 方直線約 1,500 m (別添「位置図」参照)	
付 近 の 状 況	県道岡山牛窓線北背後の戸建住宅地域	
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 : 市街化区域 用途地域 : 第1種低層住居専用地域 建 ぺ い 率 : 50 % 容 積 率 : 100 % 防 火 規 制 : 無 その他の規制 : -	
画 地 条 件 (規模・形状等)	規 模 : 340.56 m ² 間 口 : 約 26.0 m 奥 行 : 約 13.0 m 形 状 : 長方形 接面状況 : 中間画地 地 勢 : 平坦	
接 面 道 路	方 位 : 北東側 幅 員 : 約 6.0m 舗 装 : 有 種 類 : 市道(広谷84号線) 高低差 : 等高 摘 要 : 42条1項道路	
土地 の 利用状況 及び隣地の状況等	一体として物件4建物の敷地として利用されている。 隣地は戸建住宅である。	
供 給 処 理 施 設	上 水 道 : 有 ガ ス 配 管 : 無 下 水 道 : 有	※供給処理施設における「有」とは、目的物件の前面道路に該当施設の本管(以下施設管という)が通っており、通常で敷地内への引込が出来る状態にあることをいう。「無」とは、目的物件を含めた周辺に施設管が配置されておらず、敷地内に引込むことが不可能な場合をいう。「不明」とは、前面道路に施設管は敷設されていないにもかかわらず供給処理施設を利用している場合や、役所での確認事項に疑義がある場合等で、将来的に当該施設が利用できるかどうか不明な場合をいう。
特 記 事 項	・物件1土地には、「送電線路の設置及びその保守運営のための立ち入りもしくは通行」を目的とする地役権が設定されている。	

2 建物の概況及び利用状況等（物件 4 ）

区 分	主である建物
建築時期 及び 経 済 的 残 存 耐 用 年 数	建 築 年 月 日 : 平成15年6月頃 新築(登記上) 経 過 年 数 : 22 年 経済的残存耐用年数 : 3 年 (主体部分) 増 改 築 時 期 : ー
仕 様	外 壁: サイディング 天 井: クロス、敷目天井等 内 壁: クロス等 床 : フローリング、畳等 その他: ー
建 物 の 品 等	中品等
床面積 (現況)	前記「第3目的物件」欄記載のとおり
現 況 用 途 等	現 況 用 途 : 前記「第3目的物件」欄記載のとおり 間 取 : 「現況調査報告書」のとおり
保守管理の状態	やや劣っている
建物の利用状況	「現況調査報告書」記載のとおり
特 記 事 項	・1階と2階で二世帯が居住できるように設計された二世帯住宅である。それぞれに玄関が設けられているが、建物内でも行き来することが出来る構造である。 ・1階は現状空き家であり、動産等が残置され特段の維持管理はなされていない様子が伺えた。また、内装や建具の損傷が見られる。 ・2階のLDKで犬が3匹飼われており、強い動物臭が確認された。

第5 評価額算出の過程

I 積算価格の試算

1 基礎となる価格

① 土地

対象物件が所在する地域の標準画地価格を求め、これに評価対象地の個別格差修正及び必要に応じて建付減価補正を行い土地価格を判定した。

i 標準画地価格の査定

(標準画地の概要) (A地域)

種 別 : 住宅地
 街路 幅員 : 約 6.0m
 地 積 : 約 170 m²
 間口・奥行 : 約13m×約13m
 形 状 : 正方形
 高 低 差 : 等高
 接面 状況 : 中間画地

地域 符号	公示価格等 (円/㎡) ア	時点 修正 イ	標準化 補 正 ウ	地域 格差 エ	規準価格等 (円/㎡) オ	標準画地価格 (円/㎡) カ
	48,000	$\frac{100.8}{100}$	$\frac{100}{103}$	$\frac{100}{104}$	45,200	45,200
A	公示地 岡山東-19	公示価 格等の 価格時 点から 評価日 までの 推定変 動率で ある。	公示地等 の画地条 件を標準 的なもの に補正し た。	街路条件、交 通接近条件、 環境条件、行 政的条件等の 格差を考慮の うえ査定し た。	オ：ア×イ×ウ× エ	規準価格等を参考に周 辺取引事例等を検討の うえ査定した。

ii 建付地等の価格

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別格差 イ	持分 割合 ウ	地積 (㎡) エ	建付減価 補正率 オ	建付地等価格 (円) カ
	45,200	0.94	1.00	340.56	0.95	13,746,000
一体 (1~3)	A 地域	方位 0.99 規模 0.95 相乗積 0.94	—	登記数量	地域との適合 性・敷地との適 応性等を考慮の うえ査定した。	カ：ア×イ×ウ ×エ×オ

② 建物

当該建物の再調達原価を求め、これに耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用した減価修正を行って、建物価格を判定した。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡) ア	持分 割合 イ	現況延 床面積 (㎡) ウ	現価率 エ	建物価格 (円) オ
	187,000	1.00	232.31	0.0899	3,905,000
4	建物建築費の推移 動向、消費税の課 税等も考慮した標 準的な建築費に比 準して求めた。	—	—	耐用年数に基づく方法と観察減価法を併 用して査定した。	オ：ア×イ×ウ ×エ

2 積算価格の査定

前記により求めた価格に、必要に応じて、土地については土地利用権等を考慮した底地等割合を乗じ、建物については土地利用権等価格を加算し、競売市場修正等を施して、下記のとおり積算価格を求めた。

① 底地価格

物件番号	建付地価格 (円) ア	底地等割合				底地価格 (円) エ：ア×イ×ウ
		細符号	制約権利等	イ 面積割合	ウ 底地等割合	
一体 (1～3)	13,746,000	-	法定地上権	1.00	0.50	6,873,000
		計	-	1.00	-	6,873,000

② 土地及び底地内訳価格

物件 番号	一体画地の価格 (円) ア	各物件の面積割合 イ	各物件の内訳価格 (円) ウ：ア×イ
1	6,873,000	1.3%	89,300
2		48.7%	3,347,200
3		50.0%	3,436,500

③ 土地利用権等価格

物件番号		建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合				土地利用権等 価 格 (円) エ：ア×イ×ウ
			細符号	土地利用権等	イ 面積割合	ウ 権利等割合	
4	一体	13,746,000	-	法定地上権	1.00	0.50	6,873,000
			計	-	1.00	-	6,873,000

④ 土地利用権等付建物価格

物件 番号	建物自体の価格 (円) ア	土地利用権等価格 (円) イ	土地利用権付建物価格 (円) ウ：ア+イ
4	3,905,000	6,873,000	10,778,000

⑤ 内訳価格及び一括価格(積算価格)の査定

物件 番号	底地価格及び 土地利用権等 付建物価格 (円) ア	占有減 価修正 イ	市場性 修正率 ウ	競売市場 修 正 率 エ	その他 減 価 オ	積算価格 (円) カ
1	89,300	-	0.90	0.70	1.00	56,000
2	3,347,200	-	0.90	0.70	1.00	2,109,000
3	3,436,500	-	0.90	0.70	1.00	2,165,000
4	10,778,000	1.00	0.90	0.70	1.00	6,790,000
一括 (物件1～4)	17,651,000	-	-	-	-	11,120,000
	上記①～④参照。	必要なし	二世帯住宅であり、需要者が限定されることを考慮した。	不動産競売市場の特殊性等を考慮のうえ査定した。	必要なし	カ：ア×イ×ウ×エ×オ

II 収益価格の試算

対象不動産の所在する地域における賃貸借の動向、対象不動産の用途及び個別性等から、対象不動産が賃貸借に供せられることは一般的でない。
従って、収益還元法を適用しなかった。

III 評価額の決定

以上により求めた積算価格を妥当なものと認め採用し、本件評価額を標記のとおり決定した。

第6 参考価格資料

1 地価公示価格等

地域符号 : A
番号 : 岡山東-19
所在 : 岡山市東区松新町127番27
価格 : 48,000 円/㎡
位置 : 大多羅駅より約1,900m (道路距離)
価格時点 : 令和7年1月1日
地積 : 174 ㎡
供給処理施設 : 水道
接面街路 : 南6m市道
都市計画区分 : 市街化区域
用途指定等 : 第1種低層住居専用地域(50,100)
地域の概要 : 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域

2 固定資産税評価額 (令和 7 年度)

物件番号	種類	固定資産評価額	摘要
1	土地	134,700 円	
2	土地	4,974,300 円	
3	土地	5,107,800 円	
4	建物	9,309,892 円	

※ 参考価格資料のうち地価公示価格等は、当該不動産の評価額を算定するに当たって参考とした価格である。決定した評価額は不動産競売を前提とした価格であり、固定資産評価額とは、その性質を異にしている。

第7 附属資料の表示

- 1 位置図
- 2 公図写
- 3 建物図面
- 4 土地建物位置関係図

以 上

位置図

1:10,000



対象物件

岡山市発行 都市計画図

位置図

1:2,500

対象物件

サグザグ
西大寺店

岡山市発行 都市計画図



各階平面図

平成 15 年 6 月 26 日 登記

建物平面図

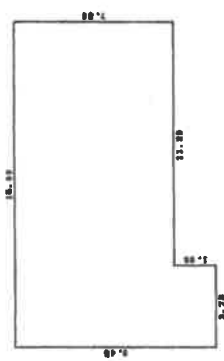
家屋番号 434番20

建物の所在 岡山市広谷434番地20、434番地21 東区

各階平面図

0732574

1 階



求積表

15.00 x 7.50 = 112.5000
3.75 x 1.95 = 7.3125
計 119.8125

床面積 119.81 m²

2 階



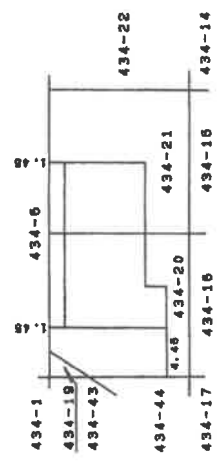
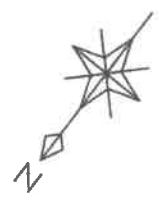
求積表

15.00 x 7.50 = 112.5000
計 112.50

床面積 112.50 m²

物件4建物

約71%に縮小



作製者

土地家屋調査士

縮尺 1/250

申請人

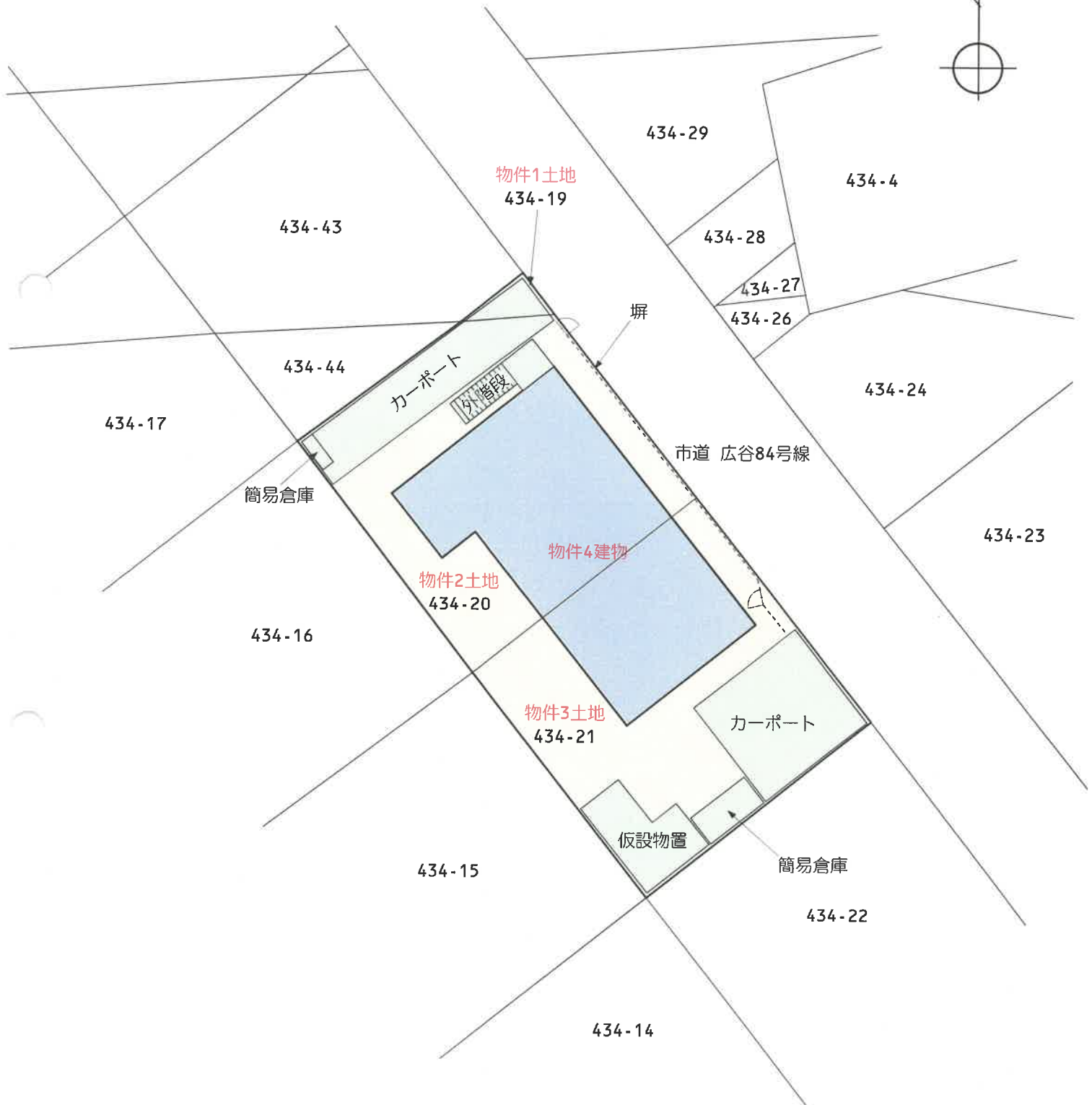
縮尺 1/500

月20日作製

(岡山県土地家屋調査士会用品)

土地建物位置関係図

S≒1/250



※本図面に示す土地、建物、構築物等の範囲及び位置関係は概略であるので留意されたい。