

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 4 月 11 日

名古屋地方裁判所豊橋支部

裁判所書記官 原 謙太郎

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 5 月 7 日から 令和 7 年 5 月 14 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 7 年 5 月 21 日 午前 10 時 00 分 場 所 名古屋地方裁判所豊橋支部
売却決定 期日	日 時 令和 7 年 6 月 4 日 午前 9 時 50 分 場 所 名古屋地方裁判所豊橋支部
特別売却 実施期間	令和 7 年 5 月 28 日 午前 9 時 00 分から 令和 7 年 5 月 28 日 午後 4 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかを執行官に提出する方法による。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 4 月 11 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～3	9,460,000 7,568,000	一括	1,892,000	94,478	18,080
1	1,529,000				
2	2,000				
3	7,929,000				
備考					

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 田原市赤羽根町諏訪 |
| | 地 番 | 81 番 3 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 226.21 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 田原市赤羽根町諏訪 |
| | 地 番 | 80 番 6 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 0.19 平方メートル |
| 3 | 所 在 | 田原市赤羽根町諏訪 81 番地 3 |
| | 家屋 番号 | 81 番 3 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 59.60 平方メートル
2 階 59.60 平方メートル |

物 件 明 細 書

令和 7 年 3 月 14 日

名古屋地方裁判所豊橋支部

裁判所書記官 飯 田 雄 平

1 不動産の表示

【物件番号 1 ～ 3】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号 1 ～ 3】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号 3】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意

味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 田原市赤羽根町諏訪 |
| | 地 番 | 81 番 3 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 226.21 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 田原市赤羽根町諏訪 |
| | 地 番 | 80 番 6 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 0.19 平方メートル |
| 3 | 所 在 | 田原市赤羽根町諏訪 81 番地 3 |
| | 家屋 番号 | 81 番 3 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 59.60 平方メートル
2 階 59.60 平方メートル |



令和 6 年(ケ)第 89 号

令和 7 年 1 月 9日受理

令和 7 年 1 月 29日提出

現 況 調 査 報 告 書

名古屋地方裁判所 豊橋支部

執行官 池 上 浩 美

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 田原市赤羽根町諏訪 |
| | 地 番 | 81 番 3 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 226.21 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 田原市赤羽根町諏訪 |
| | 地 番 | 80 番 6 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 0.19 平方メートル |
| 3 | 所 在 | 田原市赤羽根町諏訪 81 番地 3 |
| | 家屋 番号 | 81 番 3 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 59.60 平方メートル
2 階 59.60 平方メートル |

(2 枚目)

(関係人の陳述等用)

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■近隣住民	1 物件3建物にはAが住んでいましたが、2、3か月前に出ていきましたので、現在、同建物は空き家の状態です。 2 物件3建物1階LDKの窓が割れているのは、Aの親族の安否確認の要請により、警察が建物内に立ち入るために割ったものです。

(執行官の意見用)

執行官の意見
1 物件1～3土地建物の状況は、別紙配置図、建物間取図(概略)及び添付写真のとおりである。 2 物件1、2土地は、一体土地として利用されており、同土地にオール電化(太陽光発電システムの設置はない)の物件3建物が建てられており、同各土地のその余の敷地部分は庭地と駐車場で、簡易物置が設置されている。 3 物件3建物の占有状況については、所有者Aに通知書を送付したが、調査期日に同人は不在で、連絡もなかったため、同人から事情を聴取することはできなかったが、関係人の陳述及び現認した状況(表札の表示、郵便物の存在、同建物内の状況等)から2枚目に記載のとおり認定した。なお、物件1～3土地建物について、第三者が占有する徴表は認められなかった。 4 物件3建物の状況については、同建物は築14年を経過するので、壁紙クロス汚れ等経年に相当する劣化は認められるが、その程度は比較的低いものと思料する。なお、同建物1階LDKの窓の一部は破損している。 5 物件1、2土地の境界については、同各土地に関する地積測量図が存在すること及び現認した状況から明らかになっているものと思料する。また同土地を現地において概測したところ、その数値は概ね同測量図の数値と一致したので、同各土地の合計面積は概ね公簿上と一致するものと思料する。 6 他に占有権原を推認し得る資料は見当たらなかった。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7 年 1 月 9 日(木) 9 : 00—9 : 10	名古屋法務局 岡崎支局	公図, 土地建物登記事項証明書等申請
7 年 1 月 10 日(金)	名古屋地方裁判所 岡崎支部	所有者 A に通知書送付
7 年 1 月 15 日(水) 13 : 00—13 : 35	目的物件所在地	目的物件確認, 物件 1 , 2 土地調査, 外観写真撮影, 近隣住民から事情聴取
7 年 1 月 22 日(水) 13 : 50—14 : 35	目的物件所在地	目的物件確認, 室内外立入調査, 写真撮影 (評価人同行)

(特記事項)

■ 令和 7 年 1 月 2 2 日
物件 3 建物は不在だったので, 立会人を立ち会わせて, 同建物内に立ち入った。

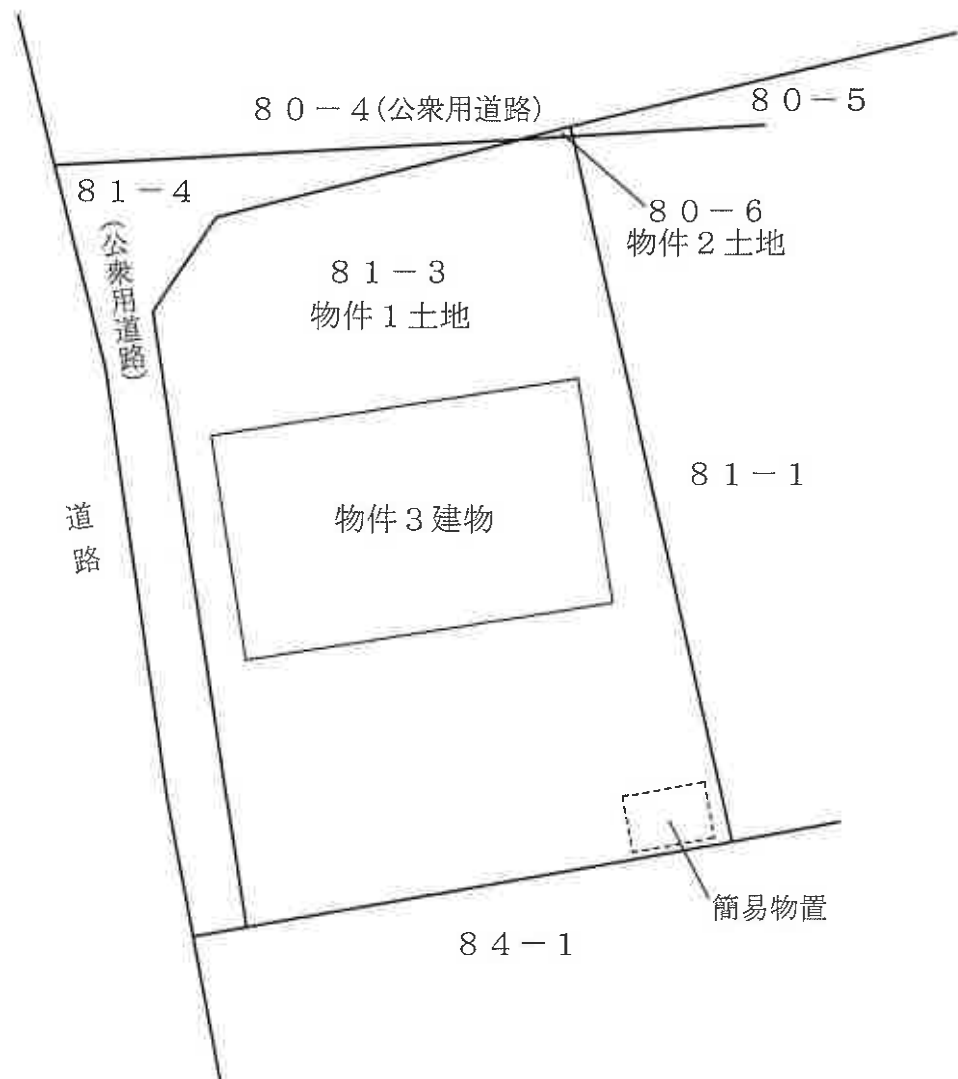
☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので, 立会人を立ち会わせ, 解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

☐

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

土地建物配置図(概略)



建物間取図（概略）



物件 2 建物

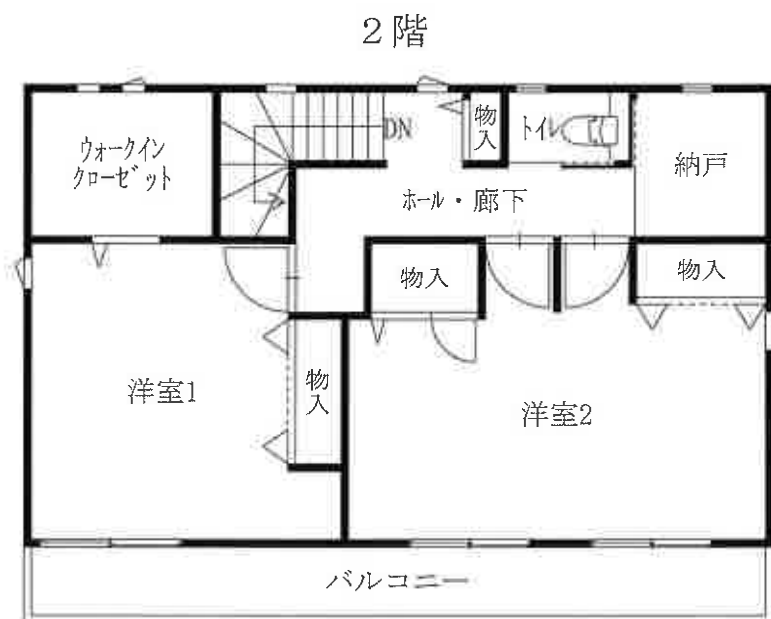


写真 1

物件 3 建物



物件 1, 2 土地

写真 2

物件 3 建物



物件 1, 2 土地

写真 3

物件 3 建物

1 階室内(LDK)



写真 4

物件 3 建物

1 階室内(和室)



写真 5

物件 3 建物

1 階室内(LDK)



写真 6

物件 3 建物

1 階室内(浴室)

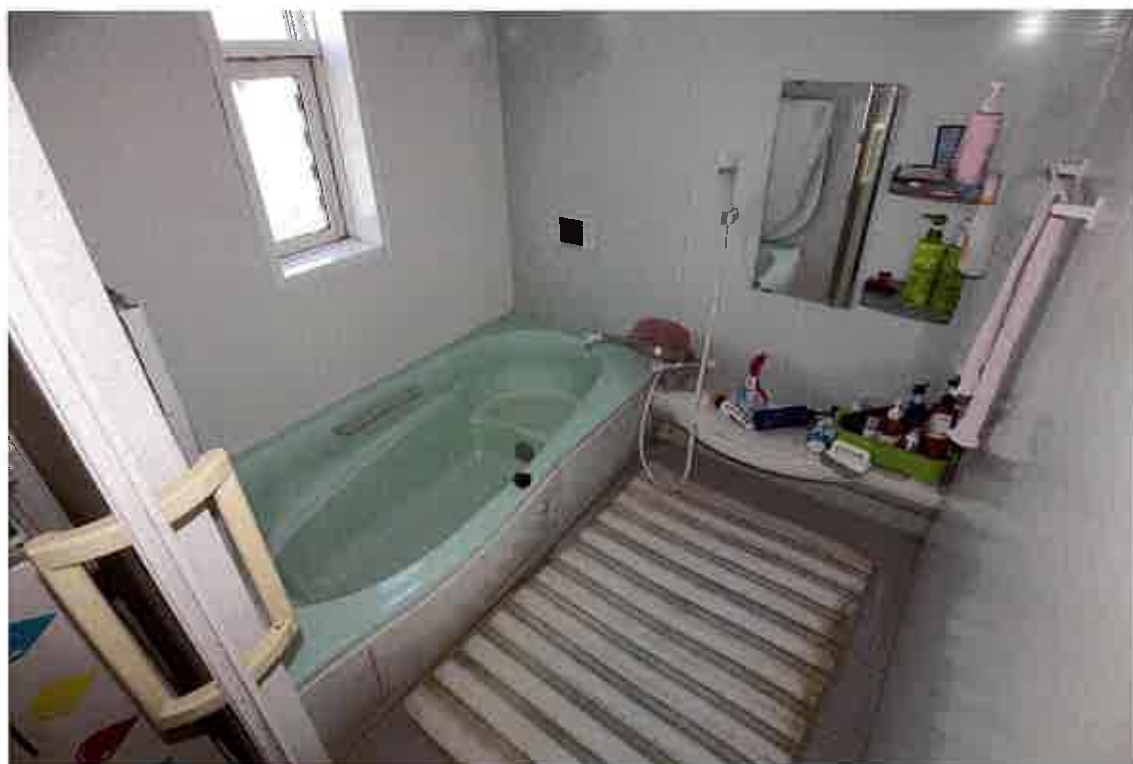


写真 7

物件 3 建物

2 階室内(洋室 1)



写真 8

物件 3 建物

2 階室内(洋室 2)



写真 9

物件 3 建物(バルコニー)



写真 1 0

物件 3 建物(1 階LDKの窓の状況)



令和 6 年 (ケ) 第 8 9 号
令和 6 年 1 2 月 3 0 日 受 理
令和 7 年 1 月 2 2 日 現 地 調 査
令和 7 年 2 月 2 8 日 評 価

名古屋地方裁判所豊橋支部 御中

評 価 書

評 価 人
不動産鑑定士

田 島 拓

第1 評価額

一 括 価 格	
金 9, 4 6 0, 0 0 0 円	
内 訳 価 格	
物件 1 (土地)	金 1, 5 2 9, 0 0 0 円
物件 2 (土地)	金 2, 0 0 0 円
物件 3 (建物)	金 7, 9 2 9, 0 0 0 円

- 1 一括価格は、物件 1 ～ 3 の各不動産について、一括売却（民事執行法 6 1 条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件 1、2 の内訳価格は物件 3 のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件 3 の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、競売の目的物の種類又は品質に関する不適合については担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 5 8 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	田原市赤羽根町諏訪 8 1 番 3 宅地 2 2 6 . 2 1 m ²	同左
2	所 在 地 番 地 目 地 積	田原市赤羽根町諏訪 8 0 番 6 宅地 0 . 1 9 m ²	同左
3	所 在 家 屋 番 号 種 類 構 造 床 面 積	田原市赤羽根町諏訪 8 1 番地 3 8 1 番 3 居 宅 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき 2 階建 1 階 5 9 . 6 0 m ² 2 階 5 9 . 6 0 m ²	同左
番号	特 記 事 項		
	なし		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1、2）

位置・交通	豊橋鉄道渥美線「三河田原」駅の南西方道路距離約9.2km 豊鉄バス「東赤羽根」停留所の東方道路距離約250m (附属資料「位置図」参照)	
付近の状況	一般住宅のほかに農家住宅等が見られる住宅地域	
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他の規制	市街化区域 第一種住居地域 60% 200% — 立地適正化計画（都市機能誘導区域、居住誘導区域）
画地条件	地積 226.40㎡ 間口 約11.8m、奥行約18.9m 形状 ほぼ長方形	
接面道路の状況	・北側幅員約4m舗装道路に等高接面 ・西側幅員約2.5～3m舗装市道に概ね等高接面 ・北側道路は建築基準法第42条第1項第2号に、西側市道は同法同条第2項に該当する。尚、物件1乃至西側市道間に同所81番4土地（田原市名義の公衆用道路）が存し、当該部分を含めた現況幅員が4mであるため、目的物件側はセットバック済みと推認される。	
土地の利用状況等	・物件1、2は物件3建物の敷地として利用されている。 ・その他詳細は現況調査報告書に記載のとおりである。	
供給処理施設 (敷地内引込の有無を基準としている)	上水道 あり ガス配管 なし 下水道 あり	
土壌汚染の可能性の調査	有害物質使用特定施設の届出に係る事業場等リストに掲載は無く、過去の住宅地図等に対象地の価格形成に影響を及ぼす土壌汚染の可能性を示す履歴及び端緒は見出せなかった（但し、正確には土壌サンプル調査等の専門的測定を要する）。	
特記事項	周知の埋蔵文化財包蔵地の指定なし	

2 建物の概況及び利用状況（物件3）

区 分	主である建物
建築時期及び 経済的残存耐 用年数	建築年月日（登記記載）：平成22年10月28日新築 経 過 年 数：約14年 経済的残存耐用年数：約16年
仕 様	構 造：軽量鉄骨造 屋 根：亜鉛メッキ鋼板 外 壁：サイディング等 内 壁：PBビニールクロス貼等 天 井：PBビニールクロス貼等 床：フローリング、畳等 設 備：電気、給排水、IH
床面積（現況）	延119.20㎡
現況用途等	現況用途：居宅 間 取 り：3LDK+ウォークインクローゼット（附属資料「建物間取図 （概略）」のとおり）
品 等	普通
保守管理の状態	やや劣る（現況空家）
建物の利用状況	現況調査報告書の記載のとおり
特 記 事 項	経年相応の損耗が認められる。尚、1階LDK南側掃き出し窓が破損している。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1、2）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付 減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	17,700	1.01	226.21	0.90	3,640,000
2	17,700	1.01	0.19	0.90	3,000
合計			226.40		3,643,000

計算結果の数値は千円未満を四捨五入する端数処理を行った。（以下同じ）

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価調査 田原(県)－2

$$\begin{array}{ccccccc} \text{公示価格等} & & \text{時点修正} & & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\ 17,300 \text{ 円/㎡} & \times & 100 / 100 & \times & 100 / 100 & \times & 100 / 98 & = & 17,700 \text{ 円/㎡} \\ & & & & & & & & (\text{上三桁未満四捨五入}) \end{array}$$

◇時 点 修 正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：なし

◇地 域 格 差：街路、環境条件格差等を考慮。

イ 個別格差：角地1.01

ウ 地 積：登記数量による。

エ 建付減価：地上建物等の存在を考慮し、上記のとおり査定した。

(2) 建物価格（物件3）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床 面積(㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
3	180,000	119.20	0.46	9,870,000

ウ 現価率：

$$\begin{aligned} \cdot \text{現価率} &= [\text{残価率 } 2\% + (1 - \text{残価率 } 2\%) \times \{ \text{経済的残存耐用年数 } 16 \text{ 年} / (\text{経済的} \\ &\quad \text{残存耐用年数 } 16 \text{ 年} + \text{経過年数 } 14 \text{ 年}) \}] \times (1 - \text{観察減価等 } 15\%) = 0.46 \end{aligned}$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	3,640,000	0.40	法定地上権	1,456,000
2	3,000	0.40	法定地上権	1,000
合計				1,457,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権等を物件1、2とも法定地上権と判定し、その割合を40%と査定した。

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権 等価格の控 除及び加算 (円) イ	占有 減価 修正 (円) ウ	市場 性修 正 エ	競売 市場 修正 オ	評 価 額 (円) {(ア±イ)×エ×オ}
1	3,640,000	－ 1,456,000		1.00	0.70	1,529,000
2	3,000	－ 1,000		1.00	0.70	2,000
3	9,870,000	＋ 1,457,000	0	1.00	0.70	7,929,000
一括価格 (合計)						9,460,000

ウ 占有減価修正：必要なし

エ 市場性修正：なし

オ 競売市場修正：評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

地価調査価格（田原（県）－2）

所 在 : 田原市赤羽根町中瀬古64番1
価 格 : 17,300円/㎡
位 置 : 豊橋鉄道渥美線「三河田原」駅の南西方道路距離約9.9km
価 格 時 点 : 令和6年7月1日
地 積 : 456㎡
供給処理施設 : 水道、下水
接 面 街 路 : 南側2.8m市道に接面
用 途 指 定 等 : 第一種住居地域(建ぺい率60%、容積率200%)
地 域 の 概 要 : 農家住宅のほかに一般住宅等が混在する住宅地域

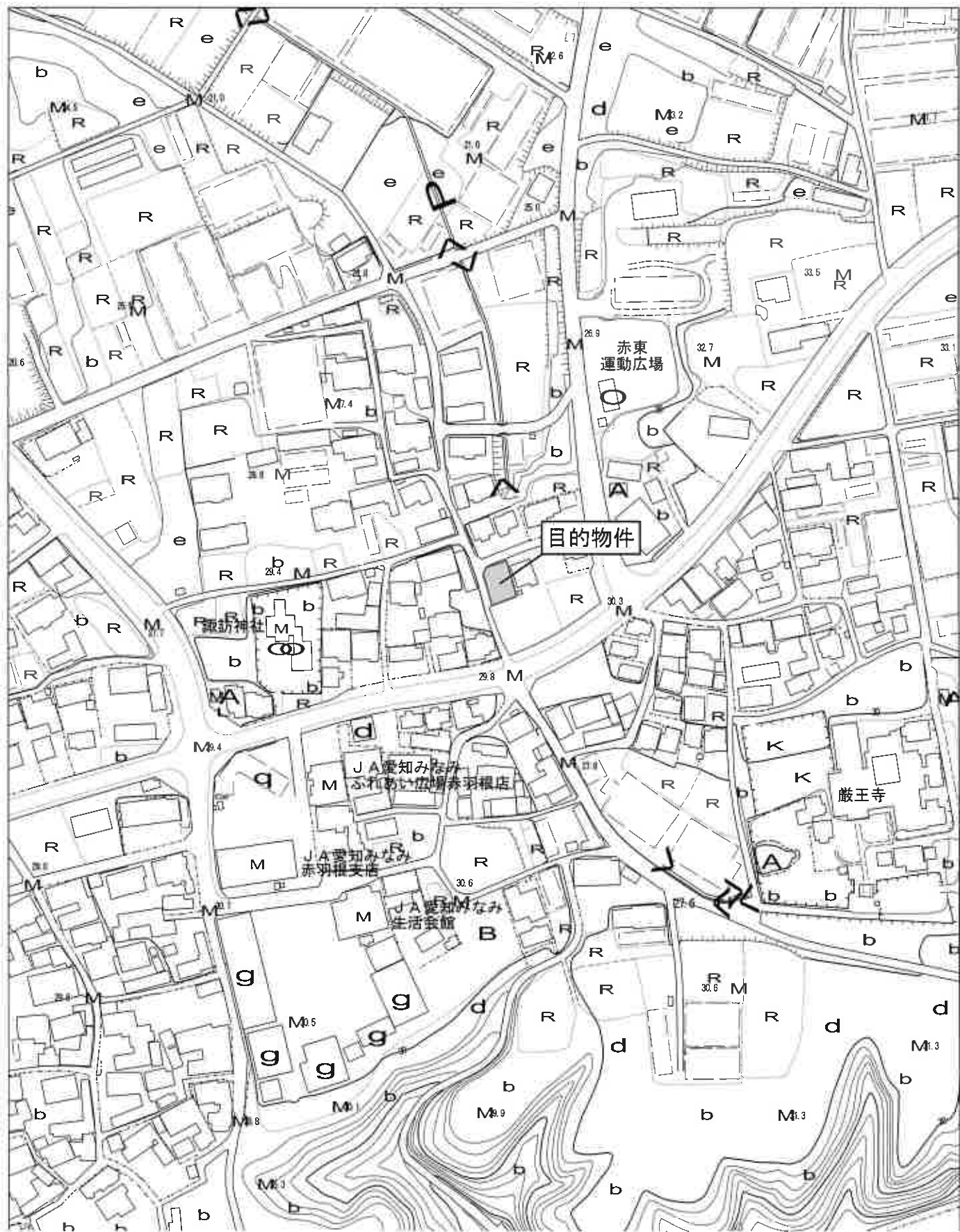
第7 附属資料

- 1 位置図
- 2 付近案内図
- 3 公図写
- 4 地積測量図写
- 5 土地建物配置図（概略）
- 6 建物間取図（概略）
- 7 現況写真

以 上



位置図



1 / 2500

0 100 m



付近案内図



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	田原市赤羽根町諏訪				地番	81番3		
出力縮	1/500	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類 其他
作成年月日	平成10年8月15日			備付年月日(原図)		補記事項			

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(名古屋法務局豊橋支局管轄)

令和6年11月11日

東京法務局

地図整理番号：M80430

登記官

登記年月日：平成11年10月7日

8030393

前番 81-1-1 81-3-81-4

地積測量図

土地の所在 堀美郡赤羽根町大字赤羽根字諏訪

平成15年8月20日行政區画を田原市赤羽根町と変更

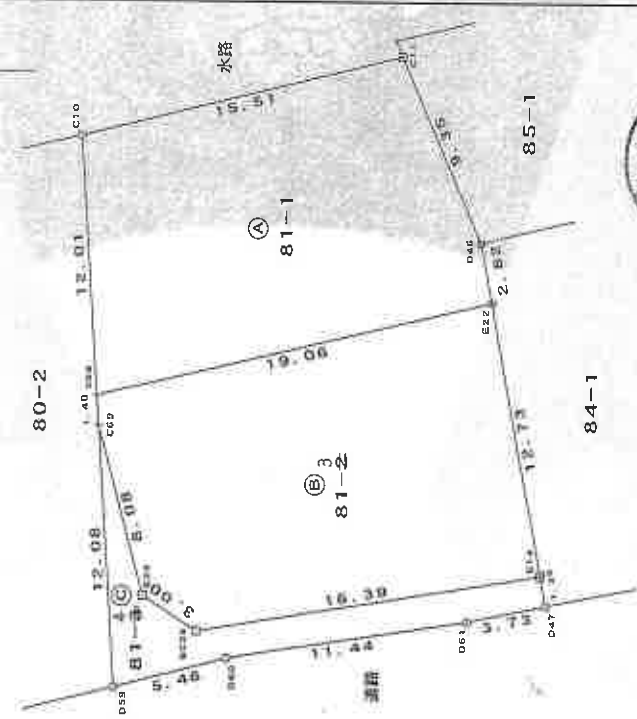
座標求積表

地番	① 81-1	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
C11		515.842	470.387	8823.989733	15.51
C10		530.900	466.640	6698.617200	12.01
C68		530.197	454.647	-8756.955867	19.06
E22		511.639	459.006	-8287.812336	2.82
D46		512.141	461.790	1940.903370	9.35
		倍面積		418.742100	
		地積		209.3710500	m ²

物件1	地番	① 81-2-3	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
	E22		511.639	459.006	9555.586908	19.06
	C68		530.197	454.647	8400.057972	1.40
	C69		530.115	453.244	-965.862964	8.08
	E25		528.066	445.422	-2033.796852	3.00
	EC26		525.549	443.788	-8293.066356	16.39
	E14		509.379	446.477	-6210.495070	12.73
			倍面積		452.423638	
			地積		226.2118190	m ²

地番	① 81-4	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
E14		509.379	446.477	7330.259386	16.39
E26		525.549	443.788	8293.066356	3.00
E25		528.066	445.422	2033.796852	8.08
C69		530.115	453.244	607.800204	12.08
D59		529.407	441.178	-2656.773916	5.48
D60		524.093	442.545	-7352.885175	11.44
D61		512.792	444.338	-6648.185156	3.73
D47		509.131	445.101	-1519.129713	1.39
		倍面積		87.948838	
		地積		43.9744190	m ²

総計 479.5572830



④	プラスチック杭
⑤	コンクリート杭
⑥	鉄杭
⑦	プレート杭
⑧	木杭
⑨	赤ベトン

申請人 株式会社 代表取締役 縮尺 1/250

作製者 土地家屋調査士 (愛知県土地家屋調査士会 用紙) (平成11年 9月29日作製)

(会員専用)

A4判に縮小

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(名古屋法務局豊橋支店管轄)
令和6年11月11日 東京法務局 登記官

地図整理番号：M30431

これは図面に記録されている内容を証明した書面である
(名古屋法務局豊橋支局管轄)
令和6年11月11日 東京法務局

炎時品也

地区整理番号: M80433

8030998

前 $80-2$ (後・別) $80-2 \sim 80-6$

地番 80-2ないし80-6 地積測量図

還要卻亦羽根紅木宅亦翠根手詠訪

平成15年8月20日行政区画を田原市赤羽根町と變更

A 4 判に縮小

地 點	④	50-2.	X_n	Y_n	$(X_n + 1) - (X_n - 1)$	Y_n	距
EC1			551.383	450.764	-8849.55246		17.45
EC2			554.861	453.719	-8264.770132	21	17.10
EC3			537.339	465.143	9152.173568		11.80
C26			554.037	461.257	6470.513196		11.80
				色 泥 漿	400.340268		
				地 面	204.1701340		
					204.17	面	

地 址	番 号	80-3	X_{in}	Y_n	$(X_{n+1} - X_n)$	Y_n	距 離
观测站			533.640	442.198	-1120.529732	3.00	
EC27			532.019	444.723	320.645203	9.29	
EC23			534.361	453.719	8776.740336	17.45	
EC21			551.363	469.764	6359.731196	12.63	
EC16			548.500	437.456	-7353.635360	14.57	
E12			534.583	442.037	-9568.669820	0.92	
台 面 積				413.763903			
面 積				206.8819515			
地 積				206.88	m		

地 帶	80-4	Y_n	$(X_{n+1} - X_{n-1}) Y_n$	距
EC27	532.019	444.723	-350.645283	3.00
EC28	533.640	442.198	1150.529732	0.92
E12	534.553	442.037	6585.699850	14.67
EC16	548.509	437.456	7053.164578	2.31
E11	550.809	436.734	844.206832	0.98
D66	550.433	435.763	-9278.691636	21.70
D59	529.407	441.178	-6963.534604	12.08
C89	530.115	453.244	479.985396	1.38
A712	530.466	454.564	1510.128048	11.84
EC19	533.437	466.049	3201.290391	4.00
EC17	537.335	468.143	459.792132	11.80
E23	534.361	468.719	-2411.970200	9.29
		面 積	242.605380	
		係 數	121.3026900	
		面 積	121.30	m ²

地 點	年 度	50-5	Yn	$(X_{n+1} - X_{n-1}) Y_n$	Σ	總 數
C19	1949	533.437	466.049	-202.265406		17.84
C19	1950	530.466	454.184	-172.85216		0.37
C19	1951	530.197	454.447	197.316798		12.01
C19	1952	530.900	466.640	151.913600		2.60
			合 成 值	34.112972		
			原 值	17.054860		
			差 值	17.05		

地 址	80-6	$(X_{n+1} - X_{n-1}) Y_n$	距
頂 店	X ₀	454.584	1.38
212	\$30.466	-37.275868	
269	\$30.115	453.244	1.40
268	\$30.197	-121.952636	
		150.581097	0.27
	信 面 積	0.382579	
	血 積	0.1912865	
	地 積	0.19	m

(會員專用)

作製者

(平成11年 9月29日作製)

(麥知縣土地家屋調查士會用紙)

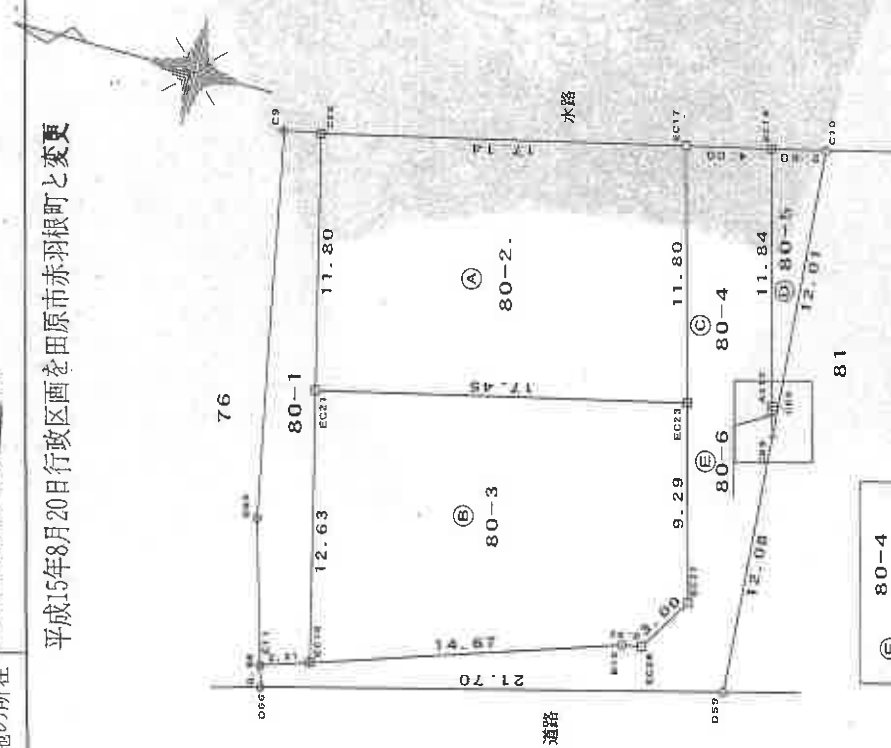
株式会社

代表取締役

人
書
田

縮尺

1/250



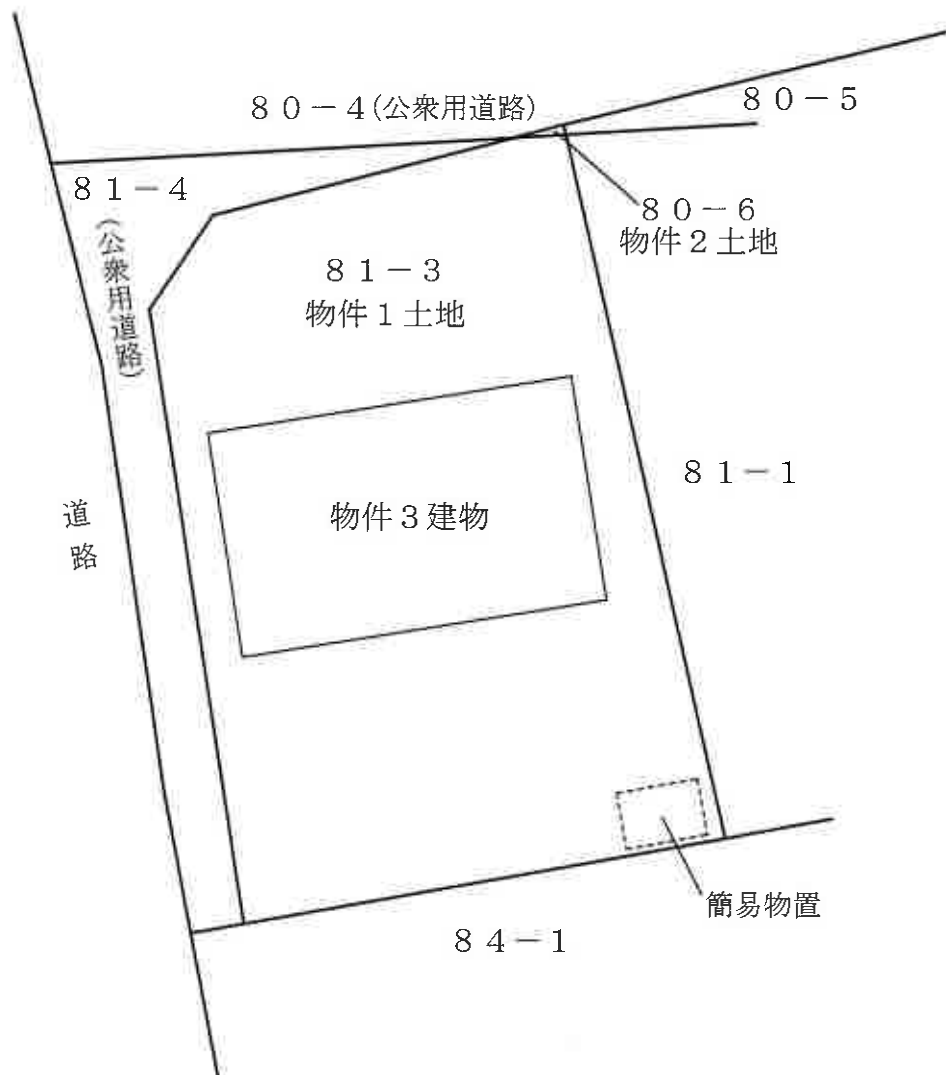
81

扩大图 图R1/100

11.10.7

⊕	プラスチック杭
田	コンクリート杭
○	鉄杭
■	プレート杭
△	木杭
○	その他

土地建物配置図(概略)



建物間取図（概略）



1 階



2 階

