

入札時に提出する陳述書について

(お知らせ)

入札時には、入札書、住民票等のほか、陳述書も提出していただく必要があります（民事執行法 65 条の 2、民事執行規則 38 条 7 項、31 条の 2）。

入札書と共に陳述書が提出されないと、その入札は無効となります。また、陳述書の追完はできません。

陳述書の記載に不備がある場合には、入札が無効となることがありますので、記入、提出に当たっては、陳述書下欄の注意事項をよくお読みください。

なお、各陳述書の「陳述」欄にある「自己の計算において私に買受けの申出をさせようとする者は、別紙（中略）のとおりです。」は、これに該当する場合のみ、□にチェックを入れてください。□にチェックが入っているのに、別紙「自己の計算において買受けの申出をさせようとする者に関する事項」の添付がない場合は、その入札は無効となります。

陳述書は、神戸地方裁判所執行官室でお受け取りいただくか、BIT（<https://www.bit.courts.go.jp/>）のホーム画面右下にある「ダウンロード」にも掲載しております。

必要書類など、ご不明な点は、神戸地方裁判所執行官室（078-341-2130）までお問い合わせください。

期 間 入 札 の 公 告

令和 7年 7月 7日

神戸地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 宮 木 由理子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7年 7月 23日から 令和 7年 7月 30日まで
開札期日	日 時 令和 7年 8月 5日 午前10時00分 場 所 神戸地方裁判所売却場(1階)
売却決定 期日	日 時 令和 7年 8月 26日 午後 2時00分 場 所 神戸地方裁判所第3民事部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。

一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7年 7月 7日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。



913

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2.	23,580,000 18,864,000	一括	4,720,000	141,431	49,325
1	9,430,000				
2	14,150,000				



物 件 目 録

1 所 在 神戸市兵庫区吉田町二丁目

地 番 146番4

地 目 宅地

地 積 96.70平方メートル

所有者 A

2 所 在 神戸市兵庫区吉田町二丁目146番地4

家屋 番号 146番4

種 類 居宅

構 造 鉄骨造陸屋根3階建

床 面 積	1階	50.96平方メートル
	2階	58.36平方メートル
	3階	58.36平方メートル

共有者 B 持分20分の3

共有者 C 持分20分の17



物 件 明 細 書

令和 7年 5月21日

神戸地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 宮 木 由理子

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件共有者B及びCが占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみが簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

1 所 在 神戸市兵庫区吉田町二丁目

地 番 146番4

地 目 宅地

地 積 96.70平方メートル

所有者 A

2 所 在 神戸市兵庫区吉田町二丁目146番地4

家屋 番号 146番4

種 類 居宅

構 造 鉄骨造陸屋根3階建

床 面 積	1階	50.96平方メートル
	2階	58.36平方メートル
	3階	58.36平方メートル

共有者 B 持分20分の3

共有者 C 持分20分の17



令和7年(ケ)第31号

令和7年 4月 24日受理

令和7年 5月 9日提出

現 況 調 査 報 告 書

神戸地方裁判所

執行官 小 林 圭 太

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 神戸市兵庫区吉田町二丁目

地 番 146番4

地 目 宅地

地 積 96.70平方メートル

所有者 A

2 所 在 神戸市兵庫区吉田町二丁目146番地4

家屋 番号 146番4

種 類 居宅

構 造 鉄骨造陸屋根3階建

床 面 積	1階	50.96平方メートル
	2階	58.36平方メートル
	3階	58.36平方メートル

共有者 B 持分20分の3

共有者 C 持分20分の17



不動産の表示	「物件目録」のとおり							
住居表示	神戸市兵庫区吉田町2丁目7番6号							
土地	物件1							
現況地目	☒ 宅地（物件1） ☐ 宅地・一部公衆用道路 ☐ （物件 ）							
形状	☒ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐							
占有者及び占有状況	☐ 土地所有者 ☒ その他の者 上記の者らが本件土地に下記建物を所有し、占有している ☒ 「占有者及び占有権原」のとおり							
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）							
その他の事項								
建物	物件2							
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる（ ☐ 主である建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：							
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある <table border="0" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="font-size: 3em; vertical-align: middle;">{</td> <td>種類：</td> </tr> <tr> <td></td> <td>構造：</td> </tr> <tr> <td></td> <td>床面積：</td> </tr> </table>		{	種類：		構造：		床面積：
{	種類：							
	構造：							
	床面積：							
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者（共有者B及び共有者C） ☐ その他の者 上記の者らが本件建物を、住居として占有している。 ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり							
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）							
その他の事項								
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある <table border="0" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="font-size: 3em; vertical-align: middle;">{</td> <td>地方裁判所 支部 令和 年（ ）第 号</td> </tr> <tr> <td></td> <td>保管開始日 令和 年 月 日</td> </tr> </table>		{	地方裁判所 支部 令和 年（ ）第 号		保管開始日 令和 年 月 日		
{	地方裁判所 支部 令和 年（ ）第 号							
	保管開始日 令和 年 月 日							
土地建物の位置関係	☒ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり							

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(2 枚目)

(占有関係用〈2占〉)

占有者及び占有権原（物件1関係）					
占有範囲		■全部 ☐		■全部 ☐	
占有者		■債務者兼建物共有者（C） ☐		□債務者 ■建物共有者（B）	
占有状況		■敷地 ☐ 駐車場 ☐ □居宅 ☐ 事務所 ☐ 店舗 ☐ 倉庫		■敷地 ☐ 駐車場 ☐ □居宅 ☐ 事務所 ☐ 店舗 ☐ 倉庫	
関係人の陳述及び 提示文書の要旨		■陳述(■ C ()) □文書(□)		■陳述(■ C ()) □文書(□)	
占有権原		□賃借 ■使用借 ☐ 転借 ☐		□賃借 ■使用借 ☐ 転借 ☐ 共有	
占有開始時期		年 月 日		年 月 日	
最初の 契約等	契約日	年 月 日		年 月 日	
	期間	年 月 日から □ 年 月 日まで 年間 □期間の定めなし		年 月 日から □ 年 月 日まで 年間 □期間の定めなし	
更新の種別		□合意更新 ☐ 自動更新 ☐ 法定更新		□合意更新 ☐ 自動更新 ☐ 法定更新	
現在の 契約等	期間	年 月 日から □ 年 月 日まで 年間 □期間の定めなし		年 月 日から □ 年 月 日まで 年間 □期間の定めなし	
契約等 当事者	貸主	□所有者 ☐ その他()		□所有者 ☐ その他()	
	借主	□占有者 ☐ その他()		□占有者 ☐ その他()	
賃料・支払時期		毎 金 円 (毎 限り 分払) □前払 () □相殺 ()		毎 金 円 (毎 限り 分払) □前払 () □相殺 ()	
敷金・保証金		□ない □ある [□敷金 □保証金 金 円		□ない □ある [□敷金 □保証金 金 円	
特約等		□譲渡転貸可 ☐		□譲渡転貸可 ☐	
その他					
執行官の意見		■上記のとおり ☐ 下記のとおり □「執行官の意見」のとおり		■上記のとおり ☐ 下記のとおり □「執行官の意見」のとおり	

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

その他の事項

本件建物等の状況は、以下に記載のとおりのほか添付の図面及び写真のとおりであった。経年による劣化のほか目視により確認した限りでは、

- 1 1階階段付近の天井にクロスのひび割れが認められる（写真⑤）。
- 2 建物内は雨漏りや水漏れ等特段の損傷不具合箇所は認められなかった。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■債務者兼建物共有者C	1 本件建物には私とB及び家族が住んでいます。 2 本件建物に雨漏り等の不具合はありません。 3 1階浴室、2階キッチンの水の流れが悪くなっています。 4 2階洗面所のレバーが故障しています。 5 5年ほど前に3階寝室にクローゼットを設置しました。 6 物件内での事件、事故はありません。 7 オール電化ではありません。 8 隣地との境界等で争いはありません。 9 室内で小鳥を2匹飼っています。 10 室内にいても海岸からの風が強く感じる時があります。 11 本件建物の敷地はAが所有しています。地代等は払っておらず、特に取り決めもしていません。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(調査経過用)

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
令和7年4月25日(金) 10:10-10:30	物件所在地	■目的物件確認 ■占有調査 ■立入通知書および照会書を投函(返信用切手110円同封) ■外観写真撮影
令和7年4月25日(金) 11:20-11:40	神戸地方法務局	■登記事項証明書および公図等取得
令和7年5月2日(金) 9:40-10:25	物件所在地	■立入調査 ■評価人同行 ■写真撮影 ■Cより聴取

(特記事項)

■ 令和7年5月2日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人および解錠技術者を同行して臨場した。

□ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち会わせ解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

□ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

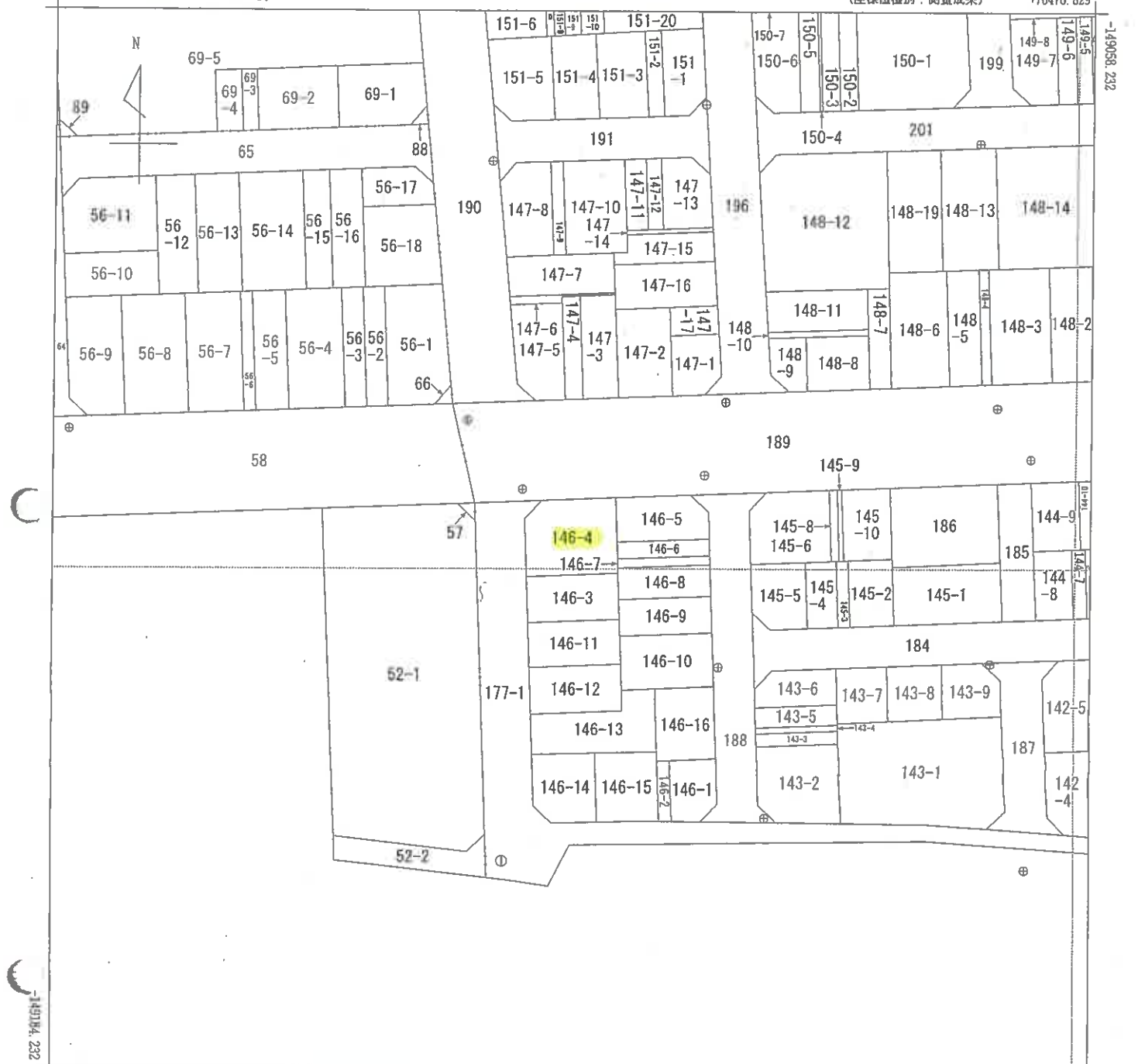
(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(6 枚目)

1 149-4 ^ 144-6
0 151-7 = 90

(座標値種別：測量成果)

+76476.829



+76351.829

(座標値種別：測量成果)



請求部	所 在	神戸市兵庫区吉田町二丁目				地 番	146番4			
出力縮尺	1/500	精度区分	甲一	座標系番号又は記号	V	分類	地図(法第14条第1項)国調法19-5指定		種類	土地区画整理所在図
作成年月日	令和1年12月				備付年月日(原図)	令和2年1月14日		補記事項		

本図面は A3 版をA4版に縮小したものである

請求番号：5-1

(1/1)

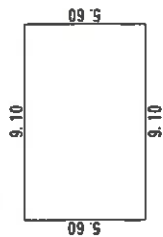
(7. 放目)

公用

各階平面図 建物図面

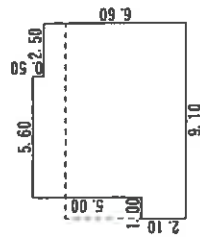
家屋番号	6-10
建物の所在	神戸市兵庫区吉田町三丁目6番地10、 神戸市兵庫区吉田町三丁目12番地35 (仮換地 浜山地区土地区画整理事業吉田西換地区19街区8符号)

1階

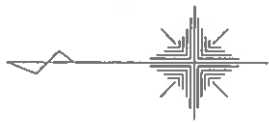
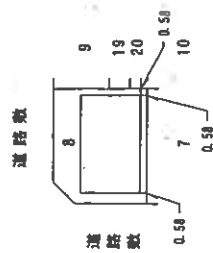


求積表	
9.10 × 5.60	= 50.9600
合計床面積	50.9600 50.96 m ²

2階、3階
(各階同型)



求積表	
2.50 × 5.60	= 16.5000
5.60 × 7.10	= 39.7600
1.00 × 2.10	= 2.1000
合計床面積	58.3600 58.36 m ²



本図面は A3 版をA4版
に縮小したものである

作製者	申請人	縮尺 250	縮尺 500
-----	-----	--------	--------

(1) 令和2年1月14日
所在 神戸市兵庫区吉田町二丁目146番地4
家屋番号 146番4
令和2年1月11日変更

(9 枚目)

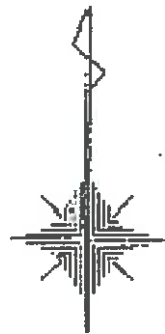
1:図面は A3 版をA4版
に縮小したものである

土地建物位置関係図

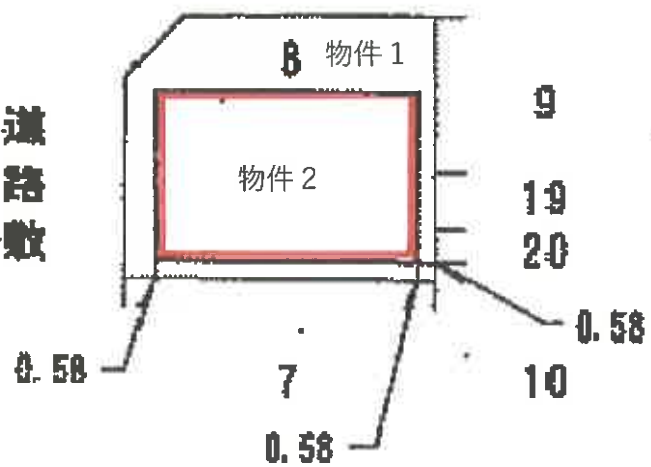
(◀○は写真番号および撮影位置・撮影方向)



道路敷

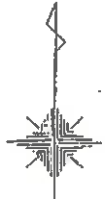


道路敷

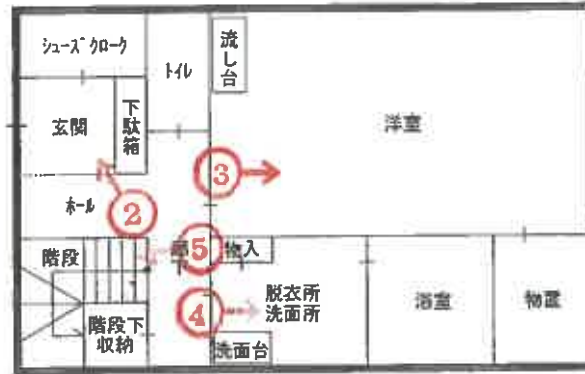


建物間取図

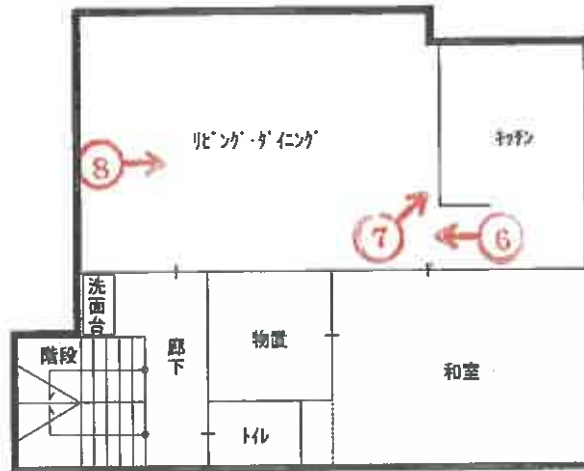
(←○は写真番号および撮影位置・撮影方向)



1 階



2 階



3 階





①



②



③



④



⑤



⑥



⑦



⑧



⑨



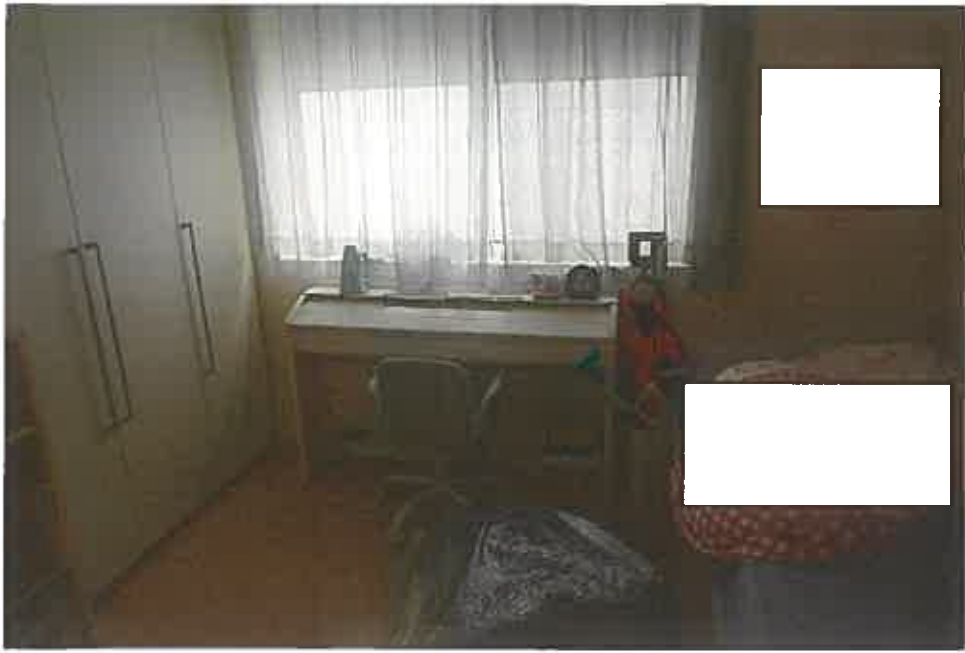
⑩



⑪



⑫



⑬

令和 7 年 (ケ) 第 31 号
令和 7 年 5 月 2 日 現地調査
令和 7 年 5 月 9 日 評 価

神戸地方裁判所
第三民事部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

田 中 浩

第1 評価額

一 括 価 格	
金23,580,000円	
内 訳 価 格	
物件1(土地)	金9,430,000円
物件2(建物)	金14,150,000円

- 1 一括価格は、物件1・2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ。

番号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	物件目録記載のとおり	
2	所 在 家 屋 番 号 種 類 構 造 床 面 積	物件目録記載のとおり	
	特 記 事 項		
	特にない		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	神戸市営地下鉄線 御崎公園駅の南方 約220m（道路距離） （附属資料位置図参照）	
付 近 の 状 況	一般住宅のほかマンションや駐車場等が混在する住宅地域	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 （道路の幅員等 の個別的な規制 を考慮しない一 般的な規制）	都市計画区分 用 途 地 域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制 その他の規制	市街化区域 第2種住居地域 60 % 200 % 準防火地域 特記事項参照
画 地 条 件	規模 96.70 m ² の ほぼ整形地	
接面道路の状況	北側 約12m市道 西側 約6m市道	
土 地 の 利 用 状 況 等	物件1は物件2建物の敷地	
供給処理施設	上 水 道 あり ガ ス 配 管 あり 下 水 道 あり （注）供給処理施設における「あり」・「なし」とは対象物件の前面道路に引込み可能な該当施設の本管が通っている・通っていない状態にあることをいう。	
土 壌 汚 染 等	土壌汚染の可能性について特段の情報は得られなかったが、その有無及び内容について確実な情報を得るには専門調査機関による土壌汚染状況調査を要する。	
特 記 事 項	・ 宅地造成等工事規制区域、浜山地区地区計画（住宅地区）、角敷地等指定区域	

2 建物の概況及び利用状況等 (物件2)

区 分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載） 平成29年7月30日 新築 経過年数 8 年程度 経済的残存耐用年数 25 年程度
仕 様	構造：鉄骨造 屋根：陸屋根 外壁：サイディング等 内壁：クロス壁等 天井：クロス等 床：フローリング等 設備：特にない その他：－
床面積（現況）	目的物件記載のとおり
現況用途等	現況用途： 居宅 間取り： 附属資料建物間取図のとおり
品 等	普通
保守管理の状態	普通
建物の利用状況	現況調査報告書のとおり
特 記 事 項	・ 石綿使用等の有無 対象建物について、建築時期・構造・種類等の要因を踏まえ現場調査を行った結果、アスベスト含有建材が使用されている可能性は否定できない。なお、アスベスト使用の詳細については専門調査機関の分析調査を要する。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番 号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個 別 格 差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建 付 地 価 格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	167,000	1.03	96.70	0.90	14,970,000

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価公示（神戸兵庫-9）

公示価格等(円/㎡) 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格(円/㎡)
 $187,000 \times 101/100 \times 100/100 \times 100/113 \rightleftharpoons 167,000$

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率

◇標準化補正：不要(1.00)

◇地域格差： 街路条件 接近条件 環境条件 行政条件 格差率
 $100/96 \times 100/98 \times 100/120 \times 100/100 \rightleftharpoons 100/113$

イ 個別格差：角地等(1.03)

ウ 地 積：登記記載数量

エ 建付減価：建物と敷地との適応性、建物と環境との適合性の考慮

(2) 建物価格（物件2）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番 号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建 物 価 格 (円) ア×イ×ウ
2	180,000	167.68	0.62	18,710,000

ウ 現価率

経過年数8年、経済的残存耐用年数25年、経済的全耐用年数33年、残価率5%の耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を査定した。

現価率＝{残価率5%＋(1－0.05)×(経済的残存耐用年数/経済的全耐用年数)}
 $\times (1 - \text{観察減価} 0.2) \rightleftharpoons 0.62$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番 号	建 付 地 価 格 (円) ア	土 地 利 用 権 等 割 合 イ		土 地 利 用 権 等 価 格 (円) ア×イ
1	14,970,000	0.10	敷地占有利益	1,500,000

(2) 内訳価格及び一括価格

番 号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有 減価 修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市場 修正 オ	評 価 額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	14,970,000	-1,500,000		1.00	0.70	9,430,000
2	18,710,000	+1,500,000	1.00	1.00	0.70	14,150,000
一 括 価 格 (合 計)						23,580,000

ウ 占有減価修正： 必要なし

エ 市場性修正： 必要なし

オ 競売市場修正： 評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

- 1 地価公示価格等 (神戸兵庫-9)
所 在 : 神戸市兵庫区浜山通2丁目2番2
「浜山通2-2-9」
価 格 : 187,000円/㎡
位 置 : 神戸市営地下鉄線「和田岬」駅より道路距離480m
価 格 時 点 : 令和7年1月1日
地 積 : 146㎡
供給処理施設 : 水道、ガス、下水
接 面 街 路 : 西側幅員6.2m市道に接面
用 途 指 定 等 : 第2種住居地域(建ぺい率60%, 容積率200%)
地 域 の 概 要 : 一般住宅、アパート等が混在する既成の住宅地域

- 2 固定資産税評価額(令和6年度)
物件1 : 9,745,232円
物件2 : 13,232,100円

第7 附属資料

- 1 対象不動産及び地価公示地等の位置図
- 2 公図写
- 3 建物図面写
- 4 建物間取図
- 5 現況写真

以 上

物 件 目 録

1 所 在 神戸市兵庫区吉田町二丁目

地 番 1 4 6 番 4

地 目 宅地

地 積 9 6 . 7 0 平方メートル

所有者 A

2 所 在 神戸市兵庫区吉田町二丁目 1 4 6 番地 4

家屋 番号 1 4 6 番 4

種 類 居宅

構 造 鉄骨造陸屋根 3 階建

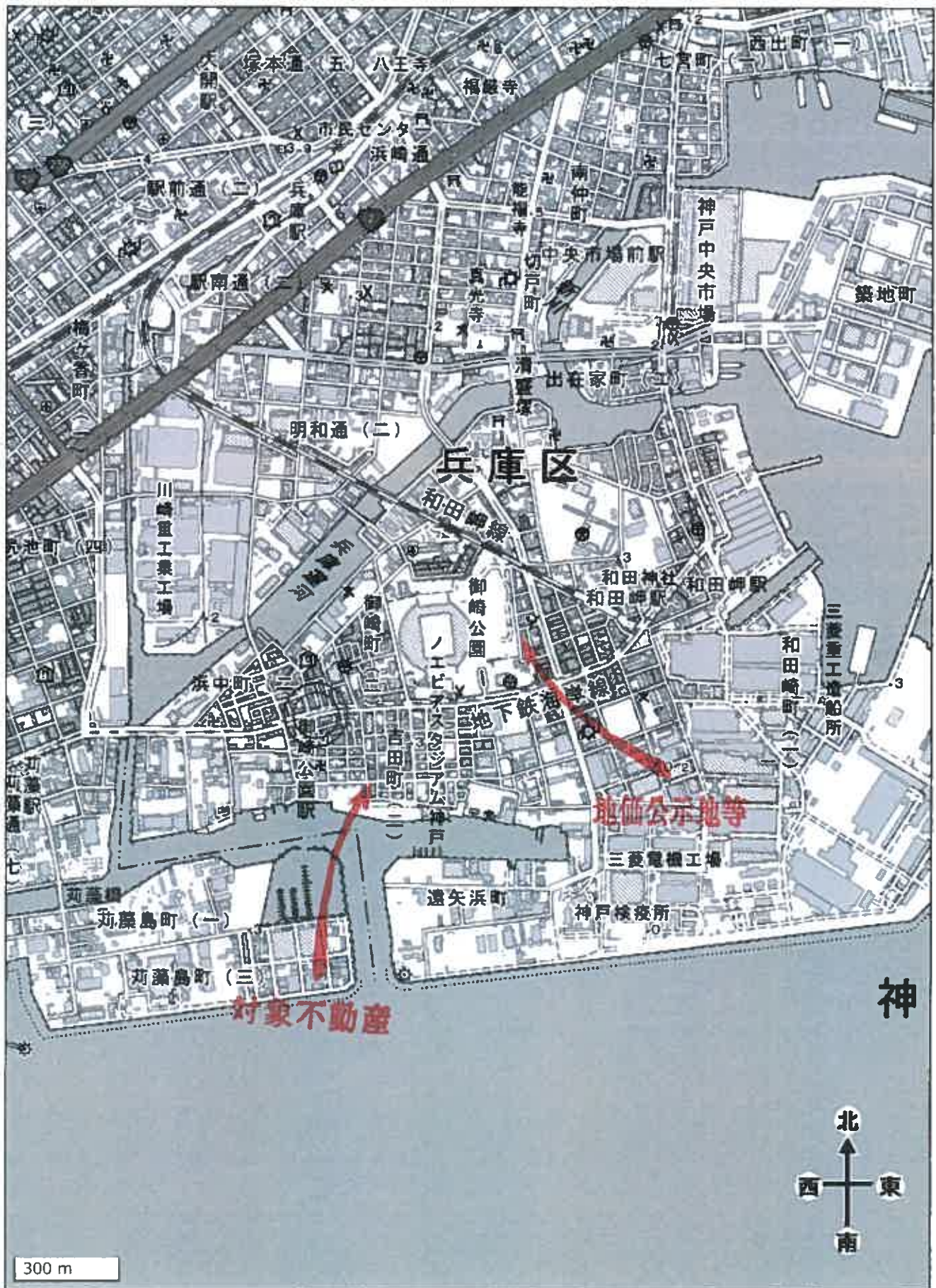
床 面 積	1 階	5 0 . 9 6 平方メートル
	2 階	5 8 . 3 6 平方メートル
	3 階	5 8 . 3 6 平方メートル

共有者 B 持分 2 0 分の 3

共有者 C 持分 2 0 分の 1 7



対象不動産及び地価公示地等の位置図



国土地理院地図を基に加筆、作成

公図写

(座標値種別：測)



+76351.829

(座標値種別：測量成果)



A 金平町1丁目

請求部分	所在地	神戸市兵庫区吉田町二丁目					地番	146番4		
出力縮尺	1/500	精度区分	甲一	座標系番号又は記号	V	分類	地図(法第14条第1項)国調法19-5指定		種類	土地区画整理所在図
作成年月日	令和1年12月				備考年月日(原図)	令和2年1月14日		補記事項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

(神戸地方法務局管轄)

令和7年3月14日

東京法務局

地図整理番号：M85706

登記官

(1/1)

縮版図

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(神戸地方裁判所 登録)

令和7年3月14日 東京法務局

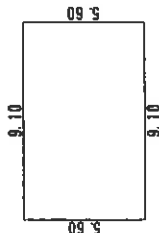
登記官

各階平面図 建物図面

家屋番号 6-10

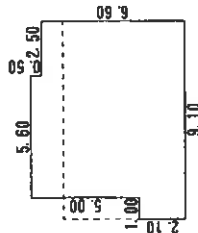
建物の所在
神戸市兵庫区有田町三丁目6番地10、
神戸市兵庫区有田町三丁目125番地35
(仮換地 浜山地区土地区画整理事業田西換地区19街区8符号)

1階



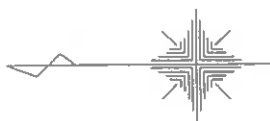
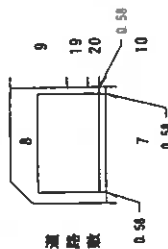
求積表		
9.10 × 5.60	=	50.9600
合計		50.9600
床面積		50.96 m ²

2階、3階
(各同型)



求積表		
2.50 × 6.60	=	16.5000
5.60 × 7.10	=	39.7600
1.00 × 2.10	=	2.1000
合計		58.3600
床面積		58.36 m ²

道路敷



建物図面写

縮版図

縮尺 250

申請人

縮尺 500

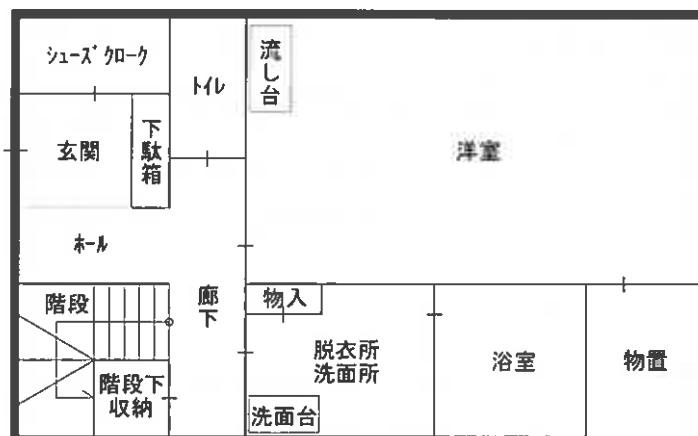
作製者

(1) 令和2年1月14日
所在 神戸市兵庫区吉田町2丁目146番地4
家庭番号 146番4
令和2年1月11日変更

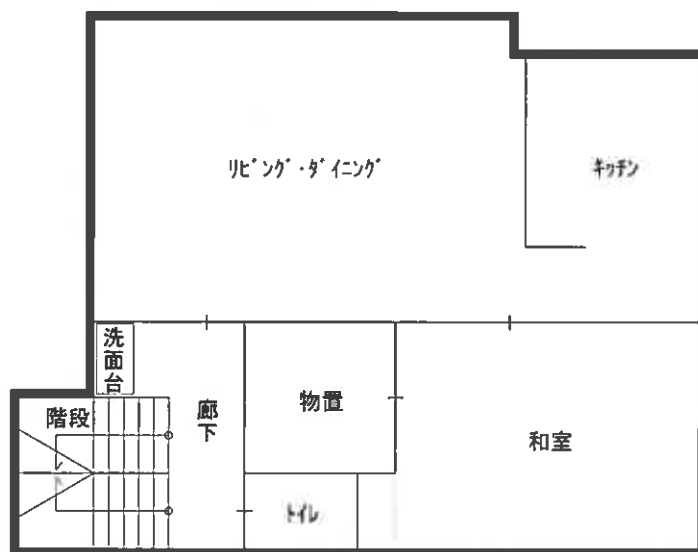
建物図面写

縮版図

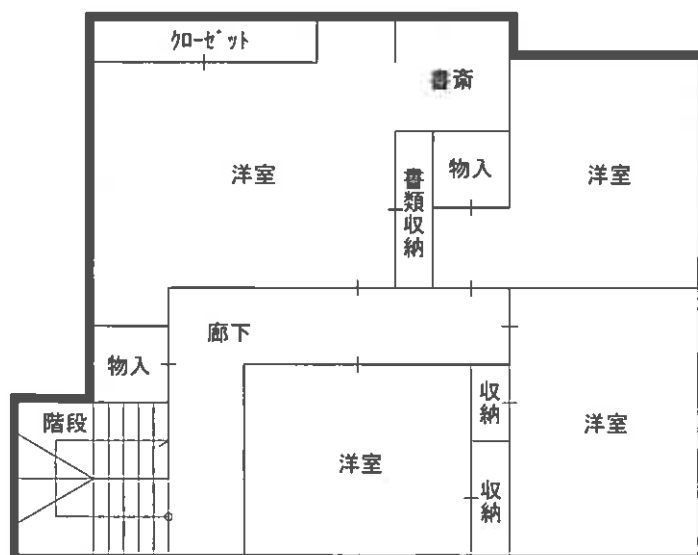
1 階



2 階



3 階



現況写真

