

入札時に提出する陳述書について

(お知らせ)

入札時には、入札書、住民票等のほか、陳述書も提出していただく必要があります（民事執行法65条の2、民事執行規則38条7項、31条の2）。

入札書と共に陳述書が提出されないと、その入札は無効となります。また、陳述書の追完はできません。

陳述書の記載に不備がある場合には、入札が無効となることがありますので、記入、提出に当たっては、陳述書下欄の注意事項をよくお読みください。

なお、各陳述書の「陳述」欄にある「自己の計算において私に買受けの申出をさせようとする者は、別紙（中略）のとおりです。」は、これに該当する場合のみ、□にチェックを入れてください。□にチェックが入っているのに、別紙「自己の計算において買受けの申出をさせようとする者に関する事項」の添付がない場合は、その入札は無効となります。

陳述書は、神戸地方裁判所執行官室でお受け取りいただくか、BIT (<https://www.bit.courts.go.jp/>) のホーム画面右下にある「ダウンロード」にも掲載しております。

必要書類など、ご不明な点は、神戸地方裁判所執行官室（078-341-2130）までお問い合わせください。

期 間 入 札 の 公 告

令和 7年 3月24日
 神戸地方裁判所第3民事部
 裁判所書記官 簗 原 紀 子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7年 4月 9日から 令和 7年 4月 16日まで
開札期日	日 時 令和 7年 4月 22日 午前10時00分 場 所 神戸地方裁判所売却場(1階)
売却決定 期日	日 時 令和 7年 5月 13日 午後 2時00分 場 所 神戸地方裁判所第3民事部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7年 3月 24日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物 件 目 録

- 1 所 在 神戸市垂水区東垂水二丁目
地 番 1294番72
地 目 宅地
地 積 70.56平方メートル
- 2 所 在 神戸市垂水区東垂水二丁目1294番地72
家屋 番号 1294番72
種 類 居宅・車庫
構 造 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建
床 面 積 1階 17.01平方メートル
2階 38.07平方メートル
3階 22.68平方メートル



物 件 明 細 書

令和 7年 2月10日

神戸地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 簗 原 紀 子

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号1】

西側隣地(地番1294番58)及び南側隣地(1294番56)との境界が不明確である。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者間の権利関係を最終的に決める効力はありません(訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります)。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみが簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|---|
| 1 | 所 在 | 神戸市垂水区東垂水二丁目 |
| | 地 番 | 1 2 9 4 番 7 2 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 7 0 . 5 6 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 神戸市垂水区東垂水二丁目 1 2 9 4 番地 7 2 |
| | 家屋 番号 | 1 2 9 4 番 7 2 |
| | 種 類 | 居宅・車庫 |
| | 構 造 | 鉄筋コンクリート造陸屋根 3階建 |
| | 床 面 積 | 1階 1 7 . 0 1 平方メートル
2階 3 8 . 0 7 平方メートル
3階 2 2 . 6 8 平方メートル |



令和6年(ヌ)第69号
令和6年12月 5日受理
令和6年 12月 26日提出

現況調査報告書

神戸地方裁判所

執行官 平野 匡

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- 1 所 在 神戸市垂水区東垂水二丁目
地 番 1 2 9 4 番 7 2
地 目 宅地
地 積 7 0 . 5 6 平方メートル
- 2 所 在 神戸市垂水区東垂水二丁目 1 2 9 4 番地 7 2
家屋 番号 1 2 9 4 番 7 2
種 類 居宅・車庫
構 造 鉄筋コンクリート造陸屋根 3 階建
床 面 積 1 階 1 7 . 0 1 平方メートル
2 階 3 8 . 0 7 平方メートル
3 階 2 2 . 6 8 平方メートル



その他の事項

- 1 本件物件の形状、構造等および占有関係については、現況調査の結果および現況調査報告書添付の写真により、2枚目記載のとおり認めた。
- 2 本件建物の床、柱、建具、内壁、天井等、屋根、バルコニーおよび外壁等において、経年劣化等による傷みおよび汚れ等が認められる。
- 3 本件土地と西隣地（地番1294-58）との境界および本件土地と南隣地（地番1294-56）との境界は判然としない。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■債務者	<ol style="list-style-type: none">1 本件建物には私が住んでいます。2 本件建物では過去に犬を飼育していましたが、今はペットの飼育はしていません。3 本件建物では過去に雨漏りがありましたが、修繕しましたので、現在では問題ありません。4 本件物件において事件事故等はありません。5 本件土地と裏の土地（地番1294-56）には数メートルの高低差があり、裏の土地が高いのですが、境界線はコンクリート擁壁の下あたりだと思います。6 前面道路の所有者は神戸市だと聞いています。通行することに制約はありません。

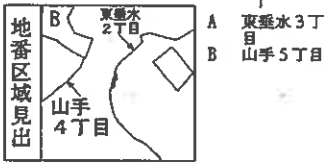
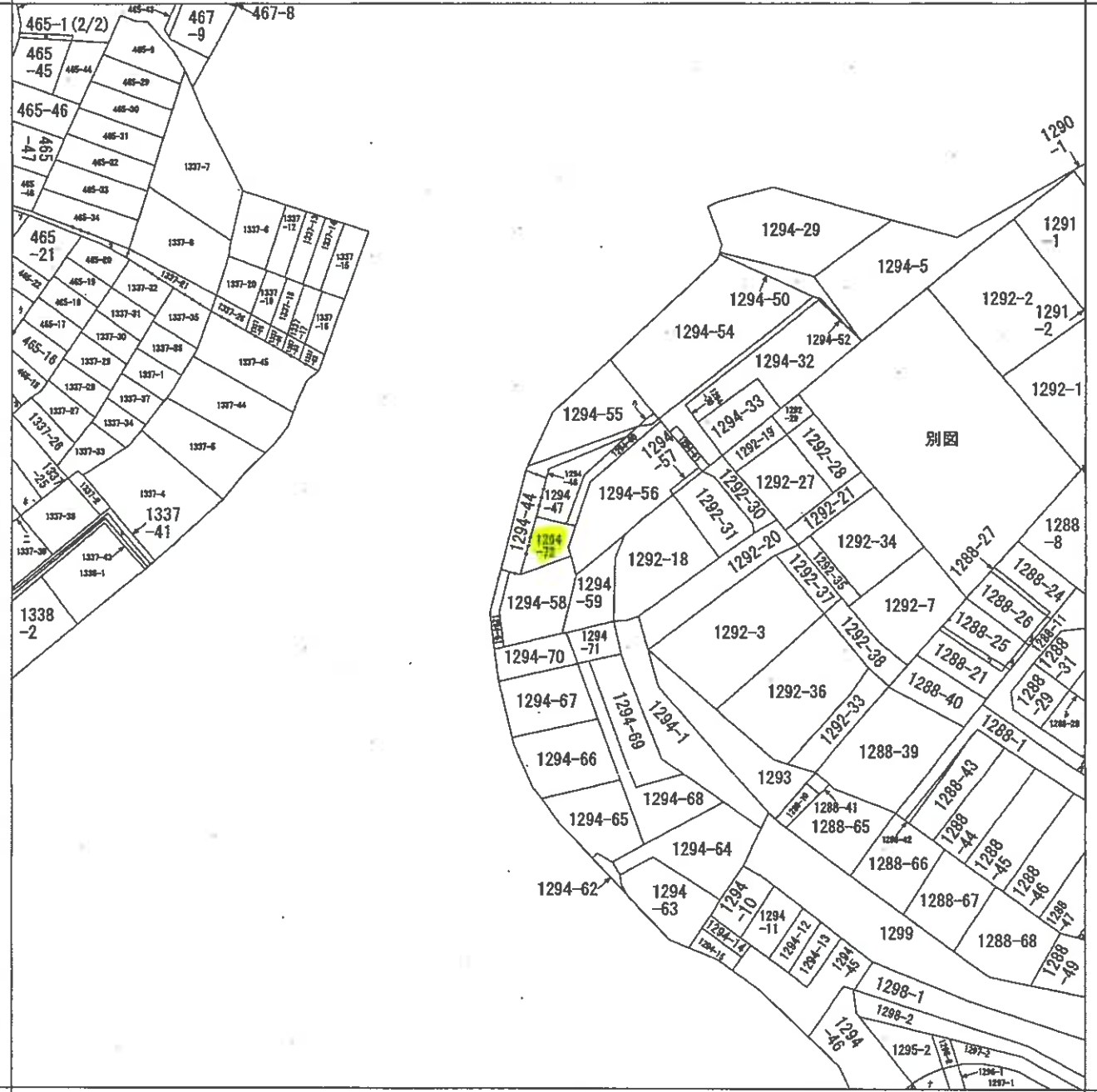
(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
令和6年12月 6日 (金) 10:00-10:15	物件所在地	<input checked="" type="checkbox"/> 物件確認 <input checked="" type="checkbox"/> 占有調査 <input checked="" type="checkbox"/> 立入通知書および照会書(110円)投函 <input checked="" type="checkbox"/> 外観写真撮影
令和6年12月 6日 (金) 14:00-14:15	神戸地方法務局須磨出張所	<input checked="" type="checkbox"/> 登記事項証明書および公図等取得
令和6年12月18日 (水) 9:40-10:20	物件所在地	<input checked="" type="checkbox"/> 立入調査 <input checked="" type="checkbox"/> 評価人同行 <input checked="" type="checkbox"/> 写真撮影 <input checked="" type="checkbox"/> 債務者より聴取
令和6年12月19日 (木) 15:00-15:15	神戸地方法務局須磨出張所	<input checked="" type="checkbox"/> 隣地等登記事項証明書および公図等取得
(特記事項) <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人および解錠技術者を同行して臨場した。 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち合わせ解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

本図面はA3版をA4版に縮小したものである

イ 469-1 ハ 1294-53 ホ 1337-24 ニ 1337-42 ヘ 1288-22 ト 1288-30
 ロ 465-49 ニ 1337-23 ヘ 1337-40 ホ 1288-12 ニ 1288-23 ツブク



請求部分	所在	神戸市垂水区東垂水二丁目		地番	1294番72	
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		座標系又は番号記号	分類	地図に準ずる図面
作成年月日				備付年月日(原図)	補記事項	方位不明
						種類 旧土地台帳附属地図

請求番号：12-1
(1/2)

(6枚目)

公用

登記年月日：平成20年2月4日

新・第1294-58号地積測量図

20.2.4

地積測量図

地番 1294-58-72

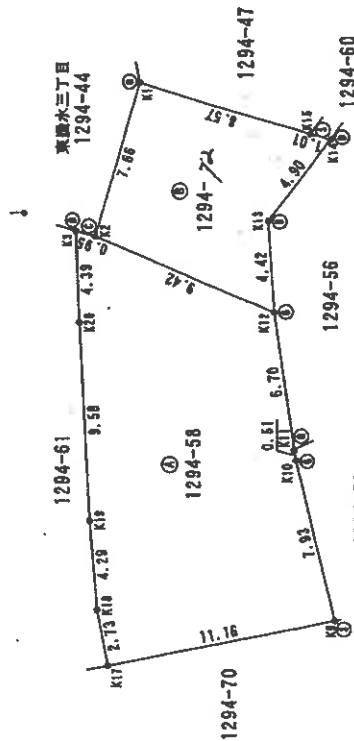
土地の所在 神戸市垂水区東垂水二丁目

- 凡例
- ①・・・刷印
 - ②・・・金属プレート
 - ③・・・金属旗
 - ④・・・コンクリート杭

座標求積表

地番	測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn)・Yn	
① 1294-58	K2	96.859	98.852	946.903308	
	K3	97.471	99.125	74.839375	
	K20	97.314	94.729	-87.026858	
	K19	96.869	85.152	-66.587040	
	K18	96.644	80.868	-67.929120	
	K17	96.029	78.187	-69.743908	
	K9	85.050	80.291	-731.932756	
	K10	86.913	88.004	189.231692	
	K11	86.983	88.814	96.656206	
	K12	87.492	95.156	911.213896	
	借面積		借面積		366.488155
	地積		地積		184.240775
				184.24 m ²	
② 1294-72	K2	96.859	98.852	-640.066700	
	K12	87.492	95.156	-732.433956	
	K13	88.168	89.671	-270.434816	
	K14	85.178	103.482	-208.682884	
	K16	86.161	103.734	953.479194	
	K1	94.367	106.200	1106.329600	
	借面積		借面積		141.130878
地積		地積		70.552890	
				70.55 m ²	
合計				264.803665	

面積 264.803665



参照点表

1	用途物界出隅	X座標	Y座標	X座標	Y座標
1	用途物界出隅	100.000	100.000	97.366	69.886
2	用途物界出隅	97.366	69.886	97.366	69.886

境界点	点	間	距離
K2	3.627	28.966	2
K3	2.675	29.224	2
K20	6.915	24.832	2
K18	16.173	15.263	2
K16	19.440	11.002	2

境界点	点	間	距離
K17	22.170	8.397	2
K9	24.730	16.106	2
K10	17.752	20.908	2
K11	17.359	21.317	2
K12	13.039	26.977	2
K13	31.839	31.058	2
K14	15.220	35.701	2
K15	14.343	35.647	2
K1	6.276	36.427	2

申請人 [Redacted]

縮尺 1/250

作成者 [Redacted]

265342

20年 2月 1日(印)

登記年月日：平成17年12月16日

各階平面図

家屋番号 1294-72
1294番56

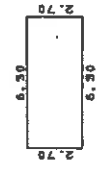
建物の所在 神戸市垂水区東垂水二丁目1294番地68

建物平面図 17.12.16

平成17年12月16日登記

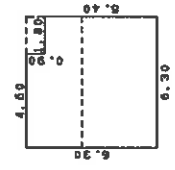
本図面はA3版をA4版に縮小したものである

1階平面図



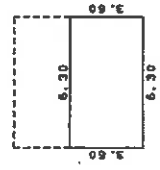
求積表
6.30 x 2.70 = 17.0100
床面積 17.01 m²

2階平面図

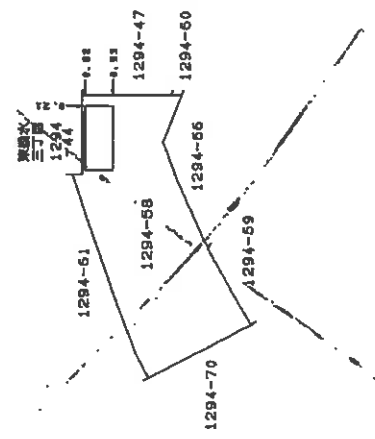


求積表
4.50 x 0.90 = 4.0500
6.30 x 5.40 = 34.0200
合計 38.0700
床面積 38.07 m²

3階平面図



求積表
6.30 x 3.50 = 22.0500
床面積 22.05 m²



作製者



(平成17年10月27日作成)

縮尺 1/250

申請人



縮尺 1/500



(印図納)

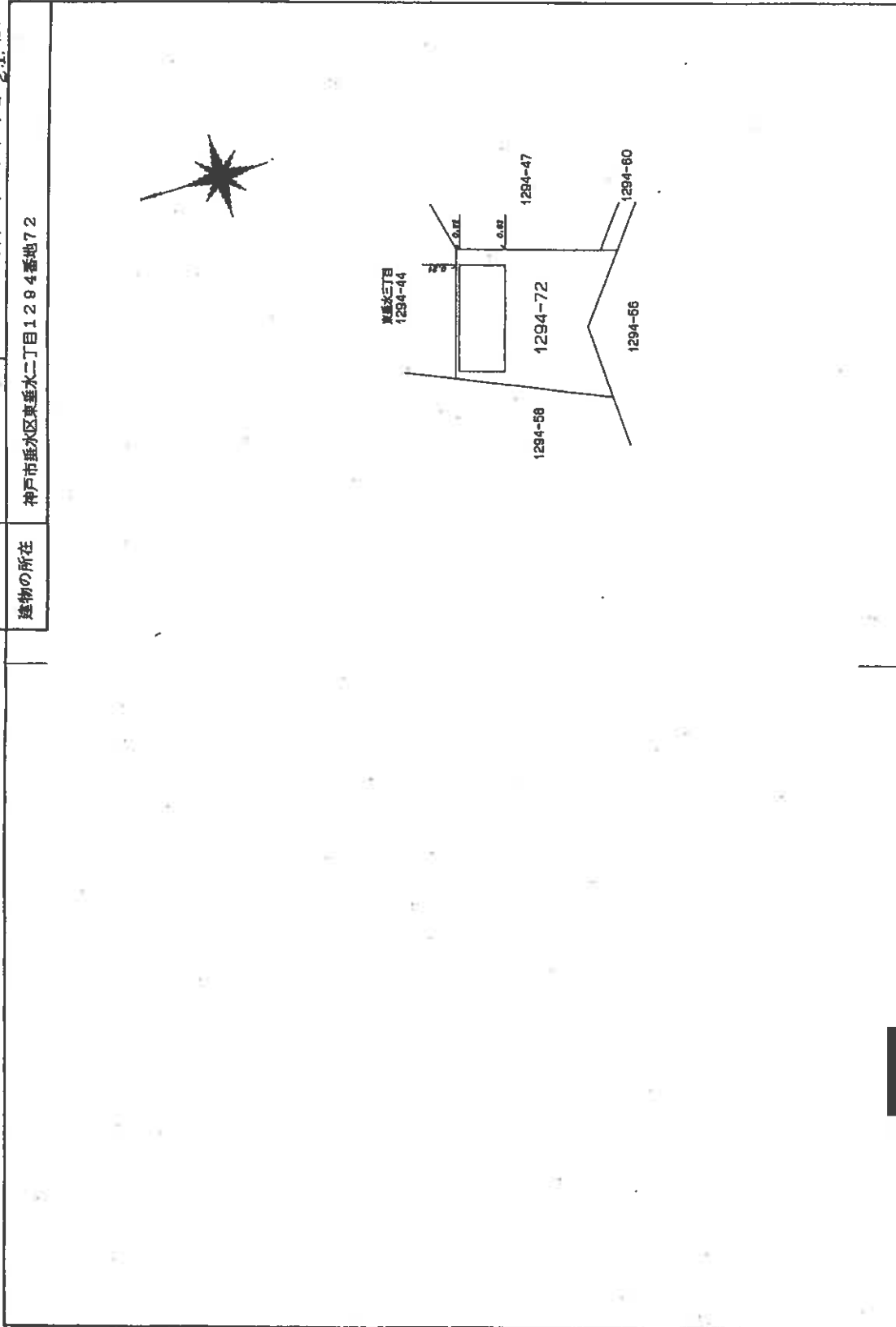
669571

登記年月日：平成21年2月18日

各階平面図

建築物図面
各階平面図 2.1.2.18

家屋番号	1294番72
建築物の所在	神戸市垂水区東垂水二丁目1294番地72



本図面はA3版をA4版に縮小したものである

平成21年2月18日登録

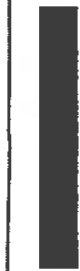
作成者

平成21年2月16日作成

縮尺 1/



申請人



縮尺

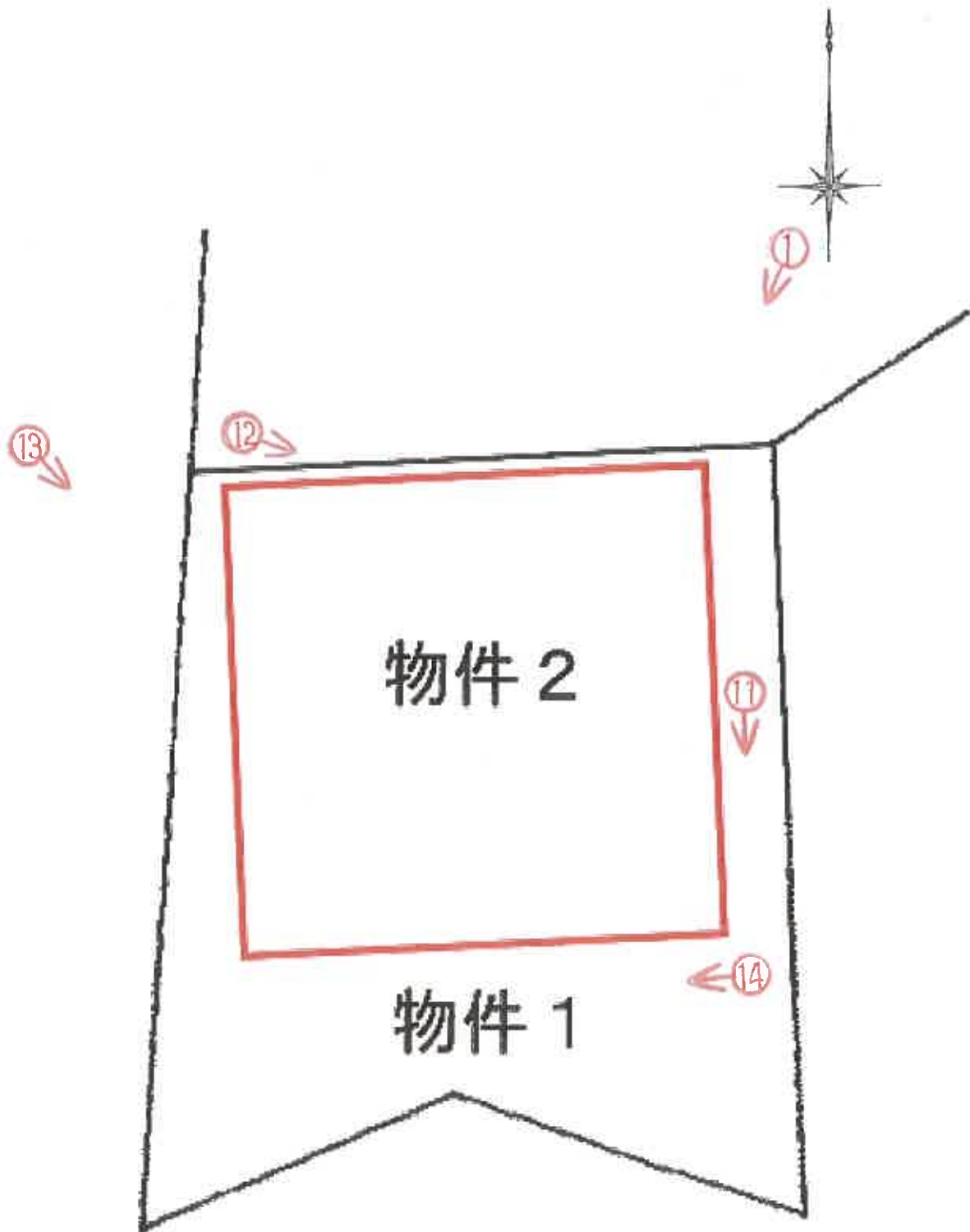
1/250

669572

(大匠士建築士会)

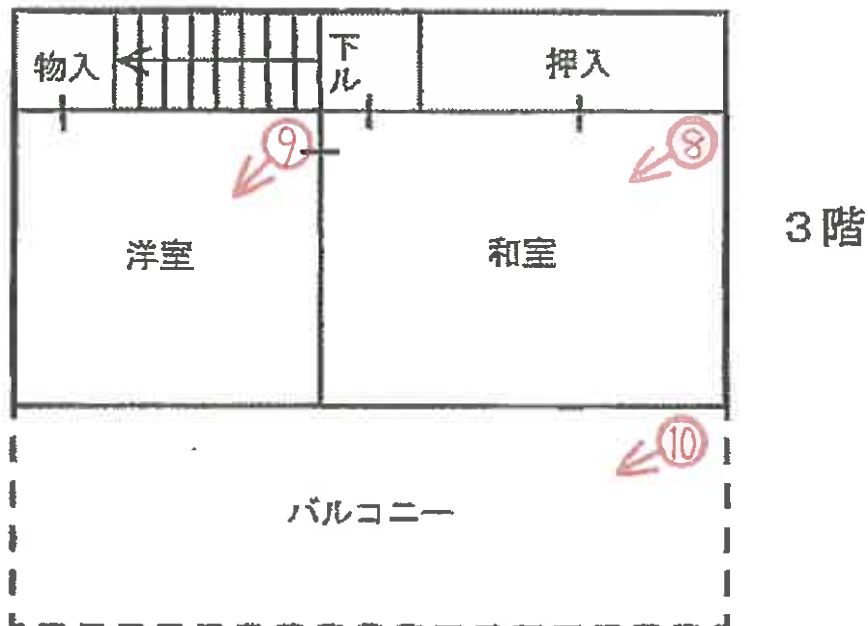
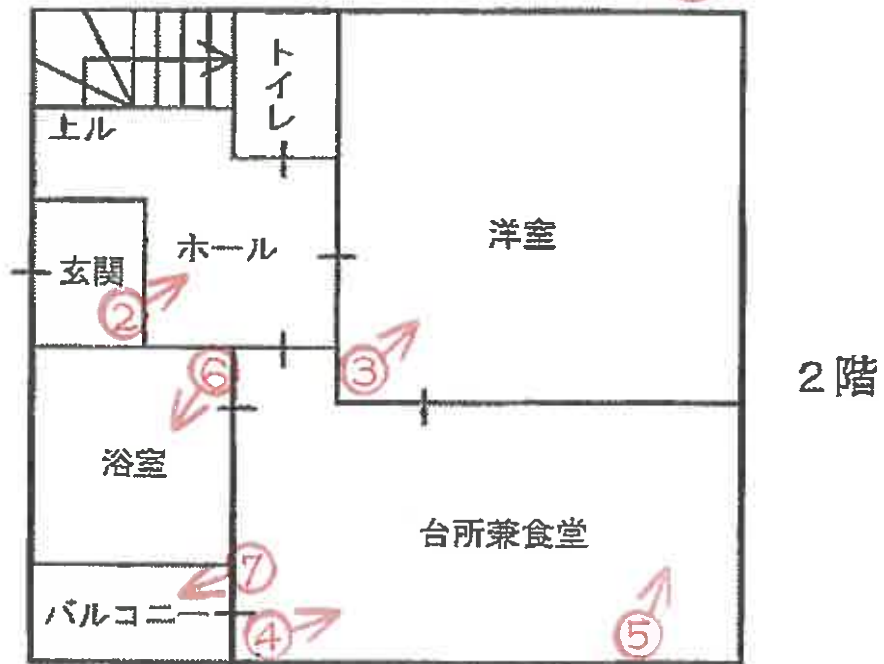
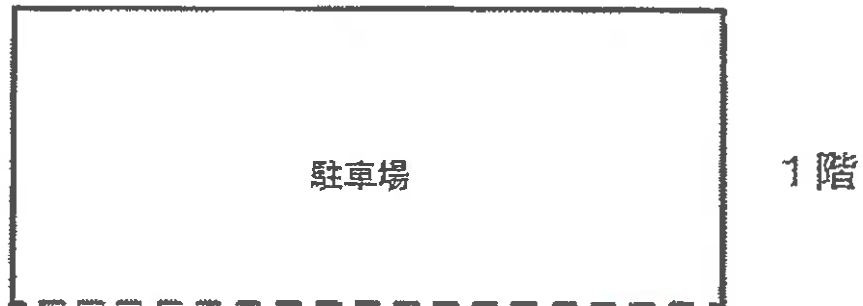
土地建物位置関係図

(←○は写真番号および撮影位置・撮影方向)



建物間取図

(←○は写真番号および撮影位置・撮影方向)







③



④



⑤



⑥



⑦



⑧



⑨



⑩



⑪



⑫



⑬



⑭

令和 6 年 (又) 第 69 号
令和 6 年 12 月 18 日 現地調査
令和 7 年 1 月 9 日 評 価

神戸地方裁判所
第三民事部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

松崎 庄二

第1 評価額

一 括 価 格	
金2,230,000円	
内 訳 価 格	
物件1(土地)	金720,000円
物件2(建物)	金1,510,000円

- 1 一括価格は、物件1・2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ。

番号	所在等	登記	現況
1	所在地 地積	物件目録記載のとおり	
2	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	物件目録記載のとおり	
特記事項			
	特になし		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等 (物件1)

位置・交通	山陽電鉄線 滝の茶屋駅の北西方 約1km (道路距離) (附属資料位置図参照)	
付近の状況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他の規制	市街化区域 第1種中高層住居専用地域 60% 150% 準防火地域 第3種高度地区、宅地造成等工事規制区域
画地条件	規模 70.56 m ² の やや不整形地	
接面道路の状況	北側 約4m私道 (建築基準法上の道路でない)	
土地の利用状況等	物件1は物件2建物の敷地	
供給処理施設	上水道 あり ガス配管 あり 下水道 あり (注)供給処理施設における「あり」・「なし」とは対象物件の前面道路に引込み可能な該当施設の本管が通っている・通っていない状態にあることをいう。	
土壌汚染等	土壌汚染の可能性について特段の情報は得られなかったが、その有無及び内容について確実な情報を得るには専門調査機関による土壌汚染状況調査を要する。	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・物件1土地は北方向に下る傾斜地である。 ・南側隣地は石積擁壁、西側隣地は雑草が繁茂した法面となっており、南側及び西側隣地との境界については境界標等も無く判然としない。 ・建物建築等に当たっては「神戸市建築物の安全性の確保等に関する条例」第20条の適用について注意を要する。 	

2 建物の概況及び利用状況等 (物件2)

区 分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載） 昭和53年月日不詳 新築 経過年数 47年程度 経済的残存耐用年数 一年程度 ※目的建物は経済的耐用年数をほぼ満了している。
仕 様	構 造 : 鉄筋コンクリート造 屋 根 : 陸屋根 外 壁 : 吹付等 内 壁 : クロス壁等 天 井 : ボード、合板等 床 : タタミ・フローリング等 設 備 : 特にない その他 : 特にない
床面積（現況）	目的物件記載のとおり
現況用途等	現況用途： 居宅・車庫 間取り： 附属資料建物間取図のとおり
品 等	普通
保守管理の状態	やや劣る
建物の利用状況	現況調査報告書のとおり
特 記 事 項	<ul style="list-style-type: none"> ・石綿使用等の有無 対象建物について、建築時期・構造・種類等の要因を踏まえ現場調査を行った結果、アスベスト含有建材が使用されている可能性は否定できない。なお、アスベスト使用の詳細については専門調査機関の分析調査を要する。 ・傾斜地に建てられており、1階は車庫で、玄関は2階となっている。 ・以前室内で犬を飼っていた模様である。 ・前面道路は建築基準法上の道路に該当しない。建替えの可否については神戸市と相談、協議等を行うのが望ましい。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格 (物件1)

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番 号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格 差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建 付 地 価 格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	72,400	0.63	70.56	0.80	2,570,000

ア 標準画地価格 (公示価格等からの規準)

地価公示 (神戸垂水-12)

公示価格等(円/㎡) 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格(円/㎡)
 $82,000 \times 100/100 \times 100/102 \times 100/111 \approx 72,400$

◇ 時点修正 : 公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率

◇ 標準化補正 : 方位等 (1.02)

◇ 地域格差 : 街路条件 接近条件 環境条件 行政条件 格差率
 $100/102 \times 100/99 \times 100/110 \times 100/100 \approx 100/111$

イ 個別格差 : 地勢劣る、接面道路の状況等 (0.63)

ウ 地 積 : 登記記載数量

エ 建付減価 : 建物と敷地との適応性、建物と環境との適合性の考慮

(2) 建物価格 (物件2)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番 号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建 物 価 格 (円) ア×イ×ウ
2	160,000	77.76	0.05	620,000

ウ 現価率

対象建物は既に経済的耐用年数を満了しており、その経済価値は残価率(5%)程度と判定される。

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番号	建付地価格(円)	土地利用権等割合		土地利用権等価格(円)
	ア	イ		ア×イ
1	2,570,000	0.60	法定地上権	1,540,000

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格(円)	土地利用権等価格の控除及び加算(円)	占有減価修正	市場性修正	競売市場修正	評価額(円)
	ア	イ	ウ	エ	オ	(ア±イ)×ウ×エ×オ
1	2,570,000	-1,540,000		1.00	0.70	720,000
2	620,000	+1,540,000	1.00	1.00	0.70	1,510,000
一括価格(合計)						2,230,000

ウ 占有減価修正： 必要なし

エ 市場性修正： 必要なし

オ 競売市場修正： 評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

- 1 地価公示価格等 (神戸垂水-12)
所 在 : 神戸市垂水区東垂水3丁目998番38
「東垂水3-8-29」
価 格 : 82,000円/㎡
位 置 : 山陽電鉄線「滝の茶屋」駅より道路距離1.1km
価 格 時 点 : 令和6年1月1日
地 積 : 172㎡
供給処理施設 : 水道、ガス、下水
接 面 街 路 : 南東側幅員4.5m市道に接面
用 途 指 定 等 : 第1種中高層住居専用地域(建ぺい率60%, 容積率150%)
地 域 の 概 要 : 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域

- 2 固定資産税評価額(令和6年度)
物件1 : 2,759,460円
物件2 : 2,429,700円

第7 附属資料

- 1 対象不動産及び地価公示地等の位置図
- 2 公図写
- 3 地積測量図写
- 4 建物図面写
- 5 建物間取図
- 6 現況写真

以 上

物 件 目 録

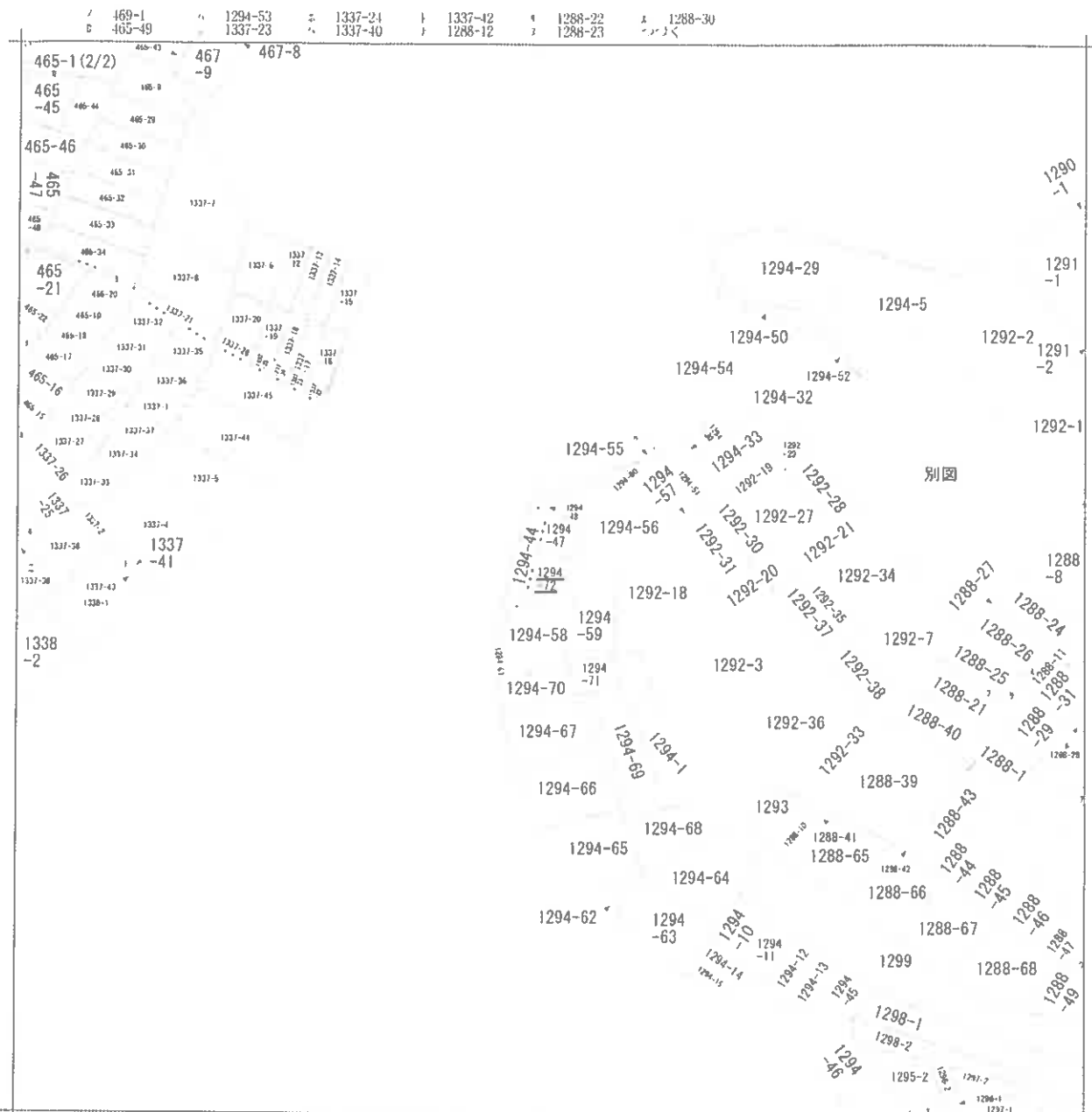
- 1 所 在 神戸市垂水区東垂水二丁目
地 番 1 2 9 4 番 7 2
地 目 宅地
地 積 7 0 . 5 6 平方メートル
- 2 所 在 神戸市垂水区東垂水二丁目 1 2 9 4 番地 7 2
家屋 番号 1 2 9 4 番 7 2
種 類 居宅・車庫
構 造 鉄筋コンクリート造陸屋根 3 階建
床 面 積 1 階 1 7 . 0 1 平方メートル
2 階 3 8 . 0 7 平方メートル
3 階 2 2 . 6 8 平方メートル





※ 国土地理院地図データを基に加筆、作成した。

表示年月日：2024/10/22



地番区域見出
山手5丁目
山手4丁目 B

A 東垂水3丁目
B 東垂水2丁目
II

請求部	所在	神戸市垂水区東垂水二丁目				地番	1294番72			
出力縮	縮尺不明	精度区	座標系 番号又は 記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図		
作成年月日	備付年月日 (原図)			補記事項	方位不明					

地積測量図 新・後 1294-58

地番 1294-58-72

土地の所在 神戸市垂水区東垂水二丁目

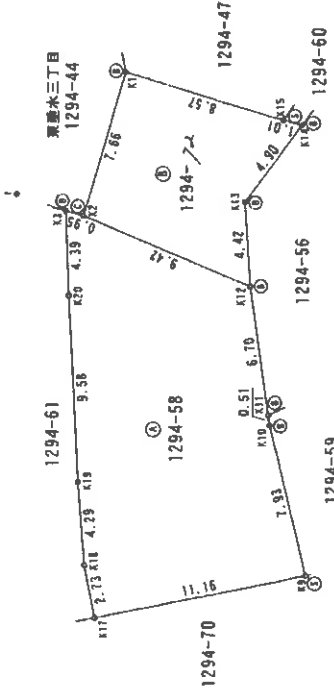
- 凡例
- ① 封印
 - ② 金属プレート
 - ③ 金属旗
 - ④ コンクリート杭

座標求積表

測点	Xn	Yn	(Xn+1) - Xn	Yn	(Xn+1) - Xn	Yn
K2	96.555	98.852	946.903108			
K3	97.471	99.125	74.83975			
K20	97.414	94.729	-57.026858			
K19	96.865	85.152	-65.467040			
K18	96.544	80.868	-67.329120			
K17	96.029	78.187	-897.499508			
K9	88.060	80.291	-731.032756			
K10	86.913	86.004	169.231592			
K11	86.983	86.514	86.55206			
K12	87.892	95.156	911.213656			
		総面積	388.488155			
		地積	184.240775			m ²

測点	Xn	Yn	(Xn+1) - Xn	Yn	(Xn+1) - Xn	Yn
K2	96.559	98.852	-640.066700			
K12	87.892	95.156	-788.451986			
K13	86.168	99.571	-270.434636			
K14	85.176	103.452	-208.662884			
K15	86.151	103.734	953.419194			
K1	94.367	106.200	1105.329600			
		総面積	141.130578			
		地積	70.562890			m ²

合計 254.8093665



参照点表

1	測地機関出版		100.000	
	X座標	Y座標	X座標	Y座標
1	22.170	8.397	100.000	100.000
2	24.730	16.108	97.366	99.896

境界点	点		間		距離	
	1	2	1	2	1	2
K17	22.170	8.397	1	2	1	2
K9	24.730	16.108	1	2	1	2
K10	17.752	20.908	1	2	1	2
K11	17.359	21.317	1	2	1	2
K12	13.039	26.977	1	2	1	2
K13	11.839	31.066	1	2	1	2
K14	15.220	35.701	1	2	1	2
K15	14.343	35.647	1	2	1	2
K1	8.376	36.427	1	2	1	2

申請人

265342

20年 2月 1日作成

作成者

縮版図

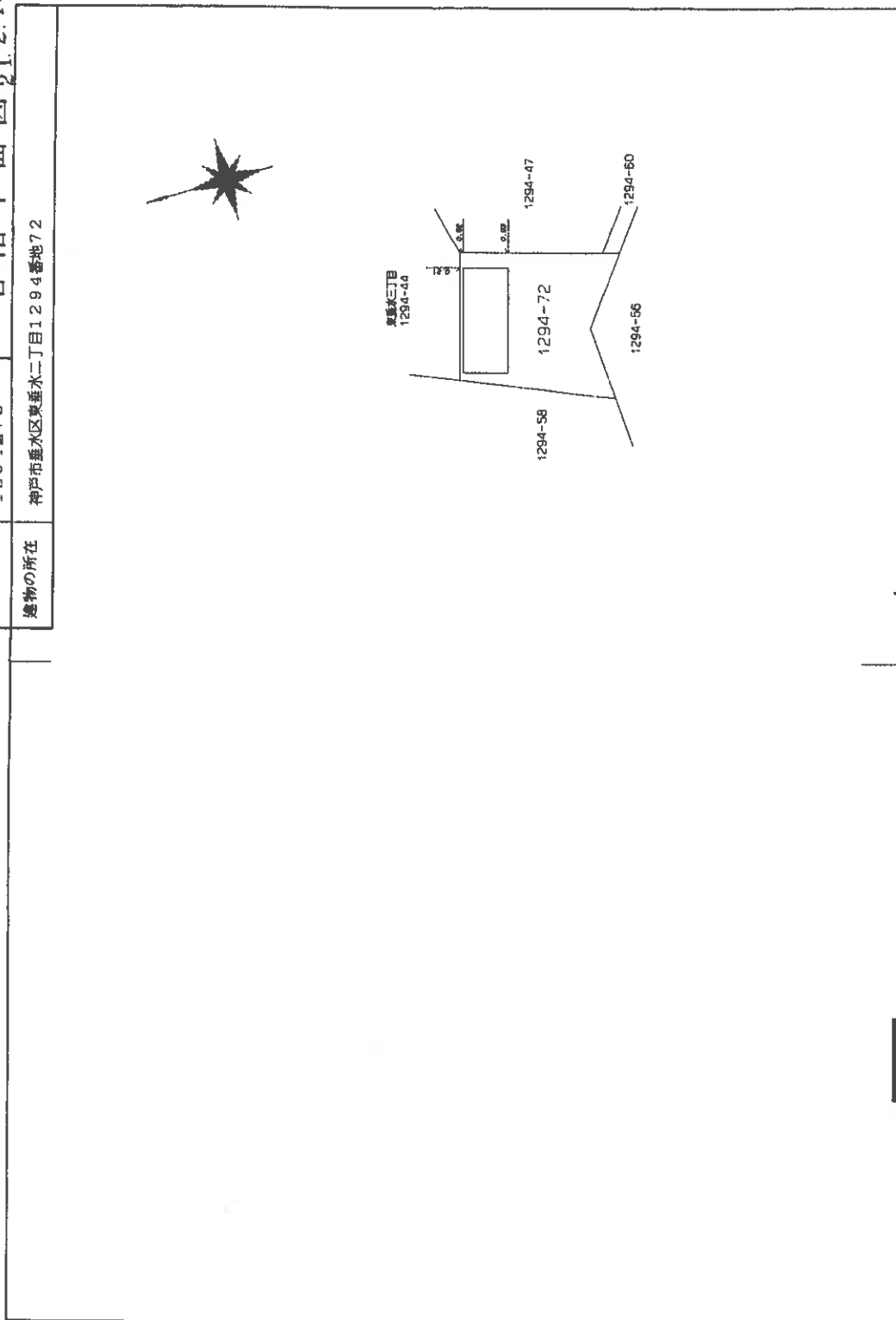
縮尺 1/250

登記年月日: 平成21年2月18日

各階平面図

建物図面
各階平面図 21.2.18

家屋番号	1294番72
建物の所在	神戸市垂水区垂水二丁目1294番地72



作成者

縮尺 1/250

申請人

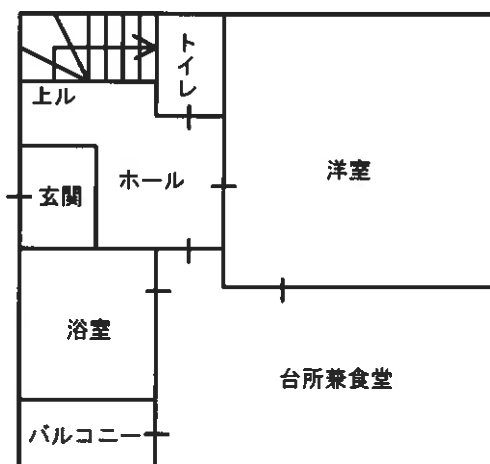
669572

(大阪土地家屋調査士会)

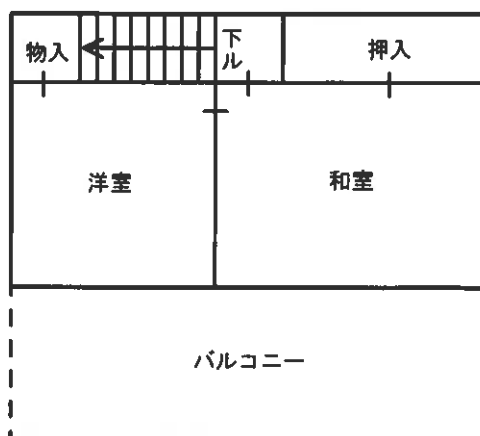
建物間取図



1階



2階



3階

付 属 資 料

参 考 写 真

