

令和5年(外)第10004号

お 知 ら せ

- 1 本件は、物件8～13、物件14、物件15・16、物件17・18に分けて売却しております。
- 2 入札を申し込む際には、必ず物件番号を明記してください。

以 上

## 入札時に提出する陳述書について

### (お知らせ)

入札時には、入札書、住民票等のほか、陳述書も提出していただく必要があります（民事執行法65条の2、民事執行規則38条7項、31条の2）。

入札書と共に陳述書が提出されないと、その入札は無効となります。また、陳述書の追完はできません。

陳述書の記載に不備がある場合には、入札が無効となることがありますので、記入、提出に当たっては、陳述書下欄の注意事項をよくお読みください。

なお、各陳述書の「陳述」欄にある「自己の計算において私に買受けの申出をさせようとする者は、別紙（中略）のとおりです。」は、これに該当する場合のみ、□にチェックを入れてください。□にチェックが入っているのに、別紙「自己の計算において買受けの申出をさせようとする者に関する事項」の添付がない場合は、その入札は無効となります。

陳述書は、神戸地方裁判所執行官室でお受け取りいただくか、BIT (<http://bit.sikkou.jp/>) のホーム画面右下にある「ダウンロード」にも掲載しております。

必要書類など、ご不明な点は、神戸地方裁判所執行官室（078-341-2130）までお問い合わせください。

## 期 間 入 札 の 公 告

令和 6年 4月22日  
神戸地方裁判所第3民事部  
裁判所書記官 仲 吉 建 夫

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

### 記

入札期間	令和 6年 5月 8日から 令和 6年 5月15日まで
開札期日	日 時 令和 6年 5月21日 午前10時00分 場 所 神戸地方裁判所売却場(1階)
売却決定 期日	日 時 令和 6年 6月11日 午後 2時00分 場 所 神戸地方裁判所第3民事部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 6年 4月22日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額 (円) 買受可能価額 (円)	一括 売却	買受申出保証額 (円)	令和5年度	
				固定資産税 (円)	都市計画税 (円)
15, 16	3,360,000 2,688,000	一括	680,000	38,250	5,463
15	2,030,000				
16	1,330,000				
備考					



物 件 目 録

- |    |   |   |             |
|----|---|---|-------------|
| 15 | 所 | 在 | 洲本市由良町由良字茄子 |
|    | 地 | 番 | 518番1       |
|    | 地 | 目 | 雑種地         |
|    | 地 | 積 | 354平方メートル   |
| 16 | 所 | 在 | 洲本市由良町由良字茄子 |
|    | 地 | 番 | 522番2       |
|    | 地 | 目 | 雑種地         |
|    | 地 | 積 | 231平方メートル   |



4444

## 物件明細書

令和 6年 2月 8日

神戸地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 仲 吉 建 夫

---

---

1 不動産の表示

【物件番号15, 16】

別紙物件目録記載のとおり

---

---

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

---

---

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号15, 16】

なし

---

---

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号15, 16】

本件所有者が占有している。

---

---

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号15, 16】

物件15、16相互間及び周辺隣地との境界が不明確である。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみが簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

- |    |   |   |             |
|----|---|---|-------------|
| 15 | 所 | 在 | 洲本市由良町由良字茄子 |
|    | 地 | 番 | 518番1       |
|    | 地 | 目 | 雑種地         |
|    | 地 | 積 | 354平方メートル   |
| 16 | 所 | 在 | 洲本市由良町由良字茄子 |
|    | 地 | 番 | 522番2       |
|    | 地 | 目 | 雑種地         |
|    | 地 | 積 | 231平方メートル   |



令和5年(ケ)第10004号  
令和5年 6月 5日受理  
令和5年 8月 14日提出



# 現況調査報告書

## (物件15・16)

神戸地方裁判所  
執行官 長田 亨

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



# 物 件 目 録

- 1 5 所 在 洲本市由良町由良字茄子  
地 番 5 1 8 番 1  
地 目 雑種地  
地 積 3 5 4 平方メートル  
所有者 A
- 1 6 所 在 洲本市由良町由良字茄子  
地 番 5 2 2 番 2  
地 目 雑種地  
地 積 2 3 1 平方メートル  
所有者 A

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	淡路市由良町由良514-7 付近
土地	物件15、16
現況地目	<input type="checkbox"/> 宅地 (物件 ) <input type="checkbox"/> 公衆用道路 (物件 ) <input type="checkbox"/> 農地 (物件 ) <input checked="" type="checkbox"/> 雑種地 (物件15、16) <input type="checkbox"/> 山林 (物件 ) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
形状	<input checked="" type="checkbox"/> 公図のとおり (物件15) <input checked="" type="checkbox"/> 地積測量図のとおり (物件16) <input type="checkbox"/> 建物図面 (各階平面図) のとおり <input type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり <input type="checkbox"/>
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 土地所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 <input type="checkbox"/> 上記の者が本土地上に、下記目的外建物を所有し、占有している <input type="checkbox"/> 上記の者が駐車場として使用し、占有している <input checked="" type="checkbox"/> 上記の者が目的物件を、雑草が繁茂する更地の状態で占有している。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり <input type="checkbox"/>
その他の事項	
執行官保管の仮処分	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある [ 地方裁判所 支部 平成 年( )第 号 保管開始日 平成 年 月 日
建物 (目的外建物)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある (詳細は「目的外建物の概況」のとおり)
土地建物の位置関係	<input type="checkbox"/> 建物図面 (各階平面図) のとおり <input type="checkbox"/> 土地建物配置 (概略) 図のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■所有者の長男の妻	(1) 目的土地の2筆は父が購入してから現在まで更地の状態で、誰も使用したことはありません。2筆の土地相互間の境界は分かりませんし、道路との境界以外の境界についても判然としません。ただ、南側の土地との境界については段差がありますので、大体その辺りだと思います。目的土地の南東側にある資材は債務者会社の所有物です。 (2) 一帯土地として見える二筆の土地の西側付近に亡くなった主人名義の目的外土地があります。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

- (1) 目的物件の形状及び占有関係については、所有者の長男の妻の陳述、現況調査の結果及び現況調査報告書添付の写真により、2枚目記載のとおり認めた。
- (2) 目的土地相互間及び周辺土地との境界については、道路との境界以外は不分明。
- (3) 所有者の長男の妻が述べる目的土地の西側に存在する目的外土地は、地番519番3の土地と思われ、所有者と所有者の長男との各2分の1の共有名義である。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
令和5年6月15日(木) 11:30-11:45	物件所在地	物件確認、占有調査、目的物件写真撮影
令和5年6月26日(月) 12:20-12:40	物件所在地	物件立入調査、評価人同行、写真撮影 所有者の長男の妻に聴取調査
令和5年7月19日(水)	執行官室	公図及び登記簿謄本交付申請済みの書類(郵便受領)
年 月 日 ( ) : - :		
年 月 日 ( ) : - :		
年 月 日 ( ) : - :		
年 月 日 ( ) : - :		
<p>(特記事項)</p> <p><input type="checkbox"/> 平成 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。</p> <p><input type="checkbox"/> 平成 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 _____ を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。</p> <p><input type="checkbox"/> 平成 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。</p> <p><input type="checkbox"/></p>		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

本図面は、A3版をA4版に縮小したものである

4 527-2  
5 531-4  
522-6  
置



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	洲本市由良町由良字茄子		地番	516番3		
出力縮	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日		備付年月日(原図)		補記事項			

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和5年7月18日  
神戸地方法務局洲本支局  
登記官

請求番号：30-11  
(1/1)



(6枚目)

公用

登記年月日：昭和48年1月18日

地番 522-1 後 522-1 新 522-2

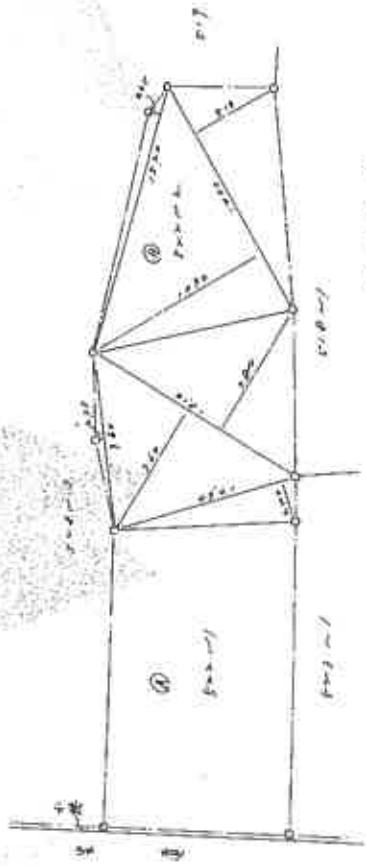
土地の所在 204年市田倉町田見寺新正  
522-1-2  
522-2

土地積測量所存図

作製年月日  
昭和46年1月18日

昭和四拾六年正月十八日

本図面はA3版をA4宛に縮小したものである



① 面積表

1	1.200	0.000
2	1.200	0.000
3	1.200	0.000
4	1.200	0.000
5	1.200	0.000
6	1.200	0.000
7	1.200	0.000
8	1.200	0.000
9	1.200	0.000
10	1.200	0.000
11	1.200	0.000
12	1.200	0.000
13	1.200	0.000
14	1.200	0.000
15	1.200	0.000
16	1.200	0.000
17	1.200	0.000
18	1.200	0.000
19	1.200	0.000
20	1.200	0.000
21	1.200	0.000
22	1.200	0.000
23	1.200	0.000
24	1.200	0.000
25	1.200	0.000
26	1.200	0.000
27	1.200	0.000
28	1.200	0.000
29	1.200	0.000
30	1.200	0.000
31	1.200	0.000
32	1.200	0.000
33	1.200	0.000
34	1.200	0.000
35	1.200	0.000
36	1.200	0.000
37	1.200	0.000
38	1.200	0.000
39	1.200	0.000
40	1.200	0.000
41	1.200	0.000
42	1.200	0.000
43	1.200	0.000
44	1.200	0.000
45	1.200	0.000
46	1.200	0.000
47	1.200	0.000
48	1.200	0.000
49	1.200	0.000
50	1.200	0.000
51	1.200	0.000
52	1.200	0.000
53	1.200	0.000
54	1.200	0.000
55	1.200	0.000
56	1.200	0.000
57	1.200	0.000
58	1.200	0.000
59	1.200	0.000
60	1.200	0.000
61	1.200	0.000
62	1.200	0.000
63	1.200	0.000
64	1.200	0.000
65	1.200	0.000
66	1.200	0.000
67	1.200	0.000
68	1.200	0.000
69	1.200	0.000
70	1.200	0.000
71	1.200	0.000
72	1.200	0.000
73	1.200	0.000
74	1.200	0.000
75	1.200	0.000
76	1.200	0.000
77	1.200	0.000
78	1.200	0.000
79	1.200	0.000
80	1.200	0.000
81	1.200	0.000
82	1.200	0.000
83	1.200	0.000
84	1.200	0.000
85	1.200	0.000
86	1.200	0.000
87	1.200	0.000
88	1.200	0.000
89	1.200	0.000
90	1.200	0.000
91	1.200	0.000
92	1.200	0.000
93	1.200	0.000
94	1.200	0.000
95	1.200	0.000
96	1.200	0.000
97	1.200	0.000
98	1.200	0.000
99	1.200	0.000
100	1.200	0.000

② 面積表

1	1.200	0.000
2	1.200	0.000
3	1.200	0.000
4	1.200	0.000
5	1.200	0.000
6	1.200	0.000
7	1.200	0.000
8	1.200	0.000
9	1.200	0.000
10	1.200	0.000
11	1.200	0.000
12	1.200	0.000
13	1.200	0.000
14	1.200	0.000
15	1.200	0.000
16	1.200	0.000
17	1.200	0.000
18	1.200	0.000
19	1.200	0.000
20	1.200	0.000
21	1.200	0.000
22	1.200	0.000
23	1.200	0.000
24	1.200	0.000
25	1.200	0.000
26	1.200	0.000
27	1.200	0.000
28	1.200	0.000
29	1.200	0.000
30	1.200	0.000
31	1.200	0.000
32	1.200	0.000
33	1.200	0.000
34	1.200	0.000
35	1.200	0.000
36	1.200	0.000
37	1.200	0.000
38	1.200	0.000
39	1.200	0.000
40	1.200	0.000
41	1.200	0.000
42	1.200	0.000
43	1.200	0.000
44	1.200	0.000
45	1.200	0.000
46	1.200	0.000
47	1.200	0.000
48	1.200	0.000
49	1.200	0.000
50	1.200	0.000
51	1.200	0.000
52	1.200	0.000
53	1.200	0.000
54	1.200	0.000
55	1.200	0.000
56	1.200	0.000
57	1.200	0.000
58	1.200	0.000
59	1.200	0.000
60	1.200	0.000
61	1.200	0.000
62	1.200	0.000
63	1.200	0.000
64	1.200	0.000
65	1.200	0.000
66	1.200	0.000
67	1.200	0.000
68	1.200	0.000
69	1.200	0.000
70	1.200	0.000
71	1.200	0.000
72	1.200	0.000
73	1.200	0.000
74	1.200	0.000
75	1.200	0.000
76	1.200	0.000
77	1.200	0.000
78	1.200	0.000
79	1.200	0.000
80	1.200	0.000
81	1.200	0.000
82	1.200	0.000
83	1.200	0.000
84	1.200	0.000
85	1.200	0.000
86	1.200	0.000
87	1.200	0.000
88	1.200	0.000
89	1.200	0.000
90	1.200	0.000
91	1.200	0.000
92	1.200	0.000
93	1.200	0.000
94	1.200	0.000
95	1.200	0.000
96	1.200	0.000
97	1.200	0.000
98	1.200	0.000
99	1.200	0.000
100	1.200	0.000

(日本土地整理調査士会連合会 会用品) 424678

縮尺 1/500 1/

(B 縮尺 10)

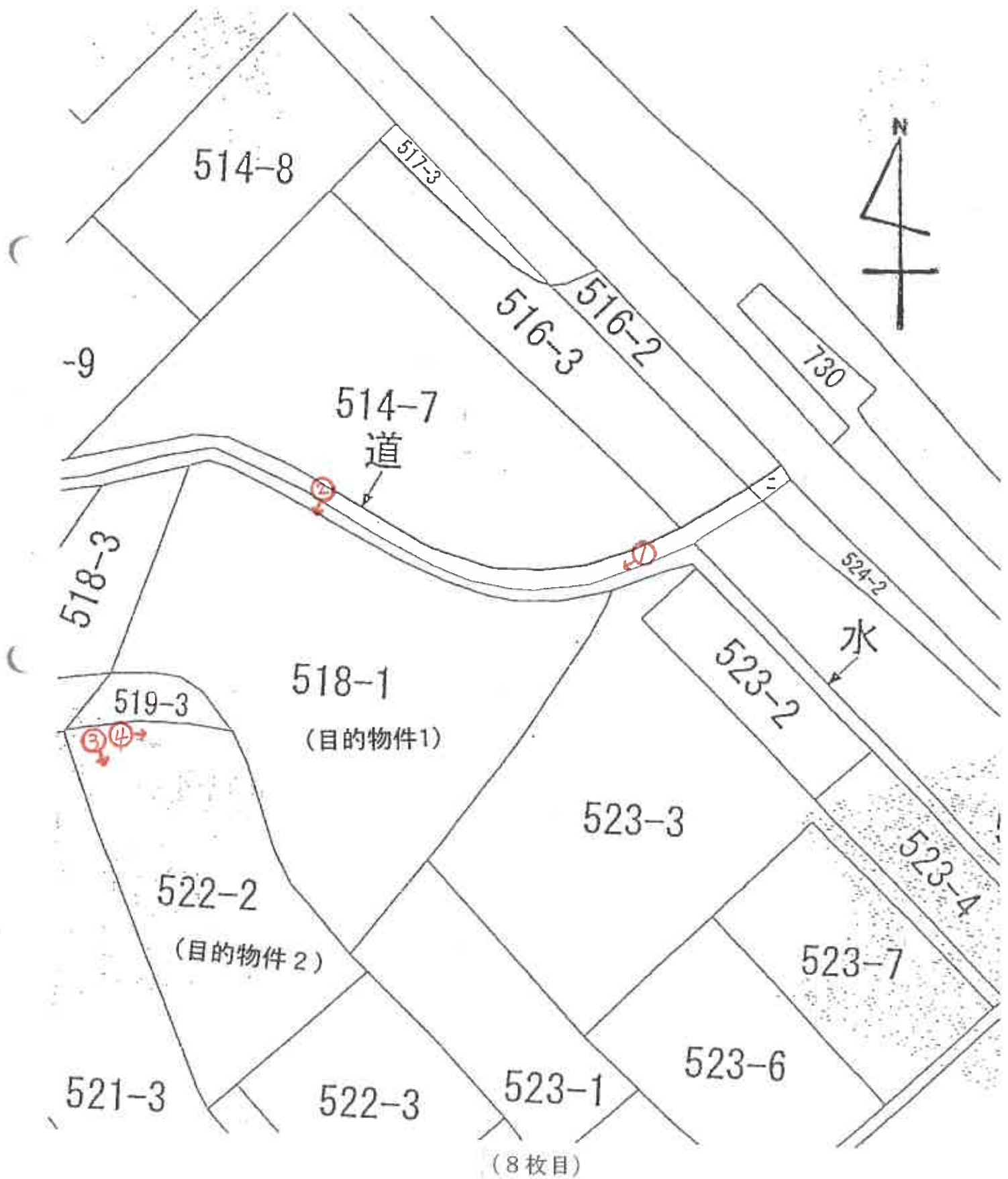
これは図面に記載されている内容を証明した図面である  
令和5年7月18日 神戸地方建設局測量士事務所 登記官

公用

# 土地配置（概略）図

（公図抜粋）

（←○は写真番号および撮影位置・方向）





目的物件



1

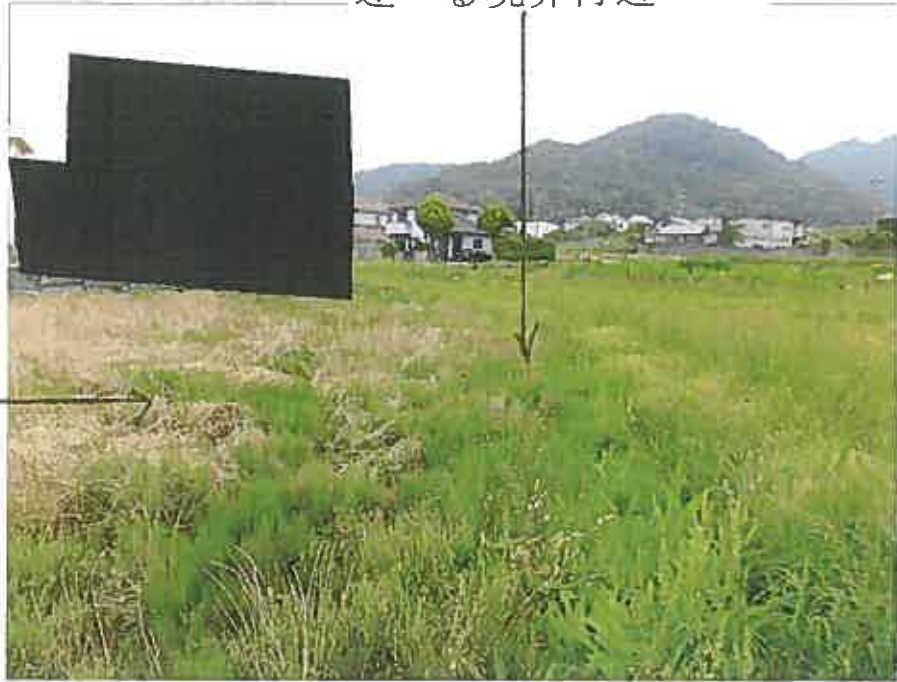
2



目的物件上に残置された  
債務者兼所有者会社所有  
の資材

目的物件

所有者の長男の妻が  
述べる境界付近



3

目的物件



4

目的物件

令和 5 年 (ケ) 第 10004 号  
令和 5 年 6 月 26 日 現地調査  
令和 5 年 8 月 9 日 評価  
物件15・16

神戸地方裁判所  
第三民事部 御中



# 評 価 書

<土地のみ用>

評価人 不動産鑑定士

福永美幸

## 第1 評価額

一 括 価 格	
金3,360,000円	
内 訳 価 格	
物件15	金2,030,000円
物件16	金1,330,000円

- 1 一括価格は、物件15・16の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。

## 第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。  
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

### 第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ。

番号	所在等	登記	現況
15・ 16	所在地 地地地 在番 目積	物件目録記載のとおり	
	所在地 地地地 在番 目積		
	特記事項		
	特になし		

第4 目的物件の位置・環境等

土地の概況及び利用状況等 ( 物件15・16 )

位置・交通	淡路交通 天川バス停の南東方 約200m (道路距離) (附属資料位置図参照)	
付近の状況	一般住宅の中に未利用地が散見される住宅地域	
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他の規制	都市計画区域内 準工業地域 60% 200% 防火指定なし —
画地条件	規模 585 m <sup>2</sup> の 不整形地	
接面道路の状況	北東側 約3.5m市道 (建築基準法第42条2項道路)	
土地の利用状況等	物件15・16は連続する一体画地の雑草が繁茂した雑種地で、各物件の境界は判然としない。	
供給処理施設	上水道 なし ガス配管 なし 下水道 なし  (注)供給処理施設における「あり」・「なし」とは対象物件の前面道路に引込み可能な該当施設の本管が通っている・通っていない状態にあることをいう。	
土壌汚染等	土壌汚染の可能性について特段の情報は得られなかったが、その有無及び内容について確実な情報を得るには専門調査機関による土壌汚染状況調査を要する。	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・物件15・16は連続する一体画地は段差がある。他人地(地番519番3)が西端に食い込んだ状態と目されるが境界は判然としない。また、東端の隣地地番523番3との境界は判然としない。</li> <li>・セットバックを要する。</li> <li>・周知の埋蔵文化財包蔵地(天川遺跡)</li> </ul>	

第5 評価額算出の過程

1 土地価格の判定

目的土地の価格を次のとおり求めた。

番 号	標準画地価格 (円/㎡)	個 別 格 差	地 積 (㎡)	建付減価	土地価格(円)
	ア	イ	ウ	エ	ア×イ×ウ×エ
15	19,100	0.50	354.00	1.00	3,380,000
16	19,100	0.50	231.00	1.00	2,210,000

ア 標準画地価格 (公示価格等からの規準)

地価調査 洲本(県)-4

公示価格等(円/㎡) 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格(円/㎡)

$$34,700 \times 94/100 \times 100/100 \times 100/171 \approx 19,100$$

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率

◇標準化補正：不要 (1.00)

◇地域格差：街路条件 接近条件 環境条件 行政条件 格差率

$$100/107 \times 100/100 \times 100/160 \times 100/100 \approx 100/171$$

イ 個別格差：地目、形状、境界不明瞭、供給処理施設未整備、セットバック要 (0.50)

ウ 地 積：登記記載数量

エ 建付減価：必要なし

2 評価額の判定

上記により求めた価格に、競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

なお、件外建物がある場合にはその建物の有する土地利用権等が付着することによる制約を底地割合で考慮した。

番 号	土地価格(円)	底地割合	市場性 修正	競売市場 修正	評 価 額 (円)
	ア	イ	ウ	エ	ア×イ×ウ×エ
15	3,380,000	1.00	1.00	0.60	2,030,000
16	2,210,000	1.00	1.00	0.60	1,330,000
一 括 価 格 (合 計)					3,360,000

イ 底地割合：必要なし

ウ 市場性修正：必要なし

エ 競売市場修正：評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

## 第6 参考価格資料

- 1 地価公示価格等 洲本(県)-4  
所 在 : 洲本市由良3丁目1327番外  
「由良3-7-2」  
価 格 : 34,700円/㎡  
位 置 : 淡路交通「由良支所前」停より道路距離200m  
価 格 時 点 : 令和4年7月1日  
地 積 : 76㎡  
供給処理施設 : 水道  
接 面 街 路 : 南側幅員7m市道に接面  
用 途 指 定 等 : 第1種住居地域(建ぺい率60%,容積率200%)

地 域 の 概 要 : 一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域

## 2 固定資産税評価額(令和4年度)

- 物件15 : 2,361,888円  
物件16 : 1,541,232円

## 第7 附属資料

- 1 対象不動産及び地価公示地等の位置図
- 2 公図写
- 3 地積測量図写
- 4 参考写真

以 上



物件目録

- 12 所 在 洲本市由良町由良字茄子  
地 番 514番9  
地 目 宅地  
地 積 164.02平方メートル  
所有者 A
- 13 所 在 洲本市由良町由良字茄子514番地7、514番地8、  
514番地9  
家屋 番号 514番7  
種 類 店舗  
構 造 鉄骨・コンクリートブロック造亜鉛メッキ鋼板葺・陸  
屋根2階建  
床 面 積 1階 377.88平方メートル  
2階 231.61平方メートル  
所有者 B
- 14 所 在 洲本市由良町由良字越水  
地 番 580番11  
地 目 宅地  
地 積 120.12平方メートル  
所有者 A
- 15 所 在 洲本市由良町由良字茄子  
地 番 518番1

物 件 目 録

地 目 雑種地

地 積 354平方メートル

所有者 A

16 所 在 洲本市由良町由良字茄子

地 番 522番2

地 目 雑種地

地 積 231平方メートル

所有者 A

~~17 所 在 南あわじ市福良字丹賀~~

~~地 番 乙1620番54~~

~~地 目 山林~~

~~地 積 13平方メートル~~

~~所有者 A~~

18 所 在 南あわじ市福良字岩谷

地 番 丙773番28

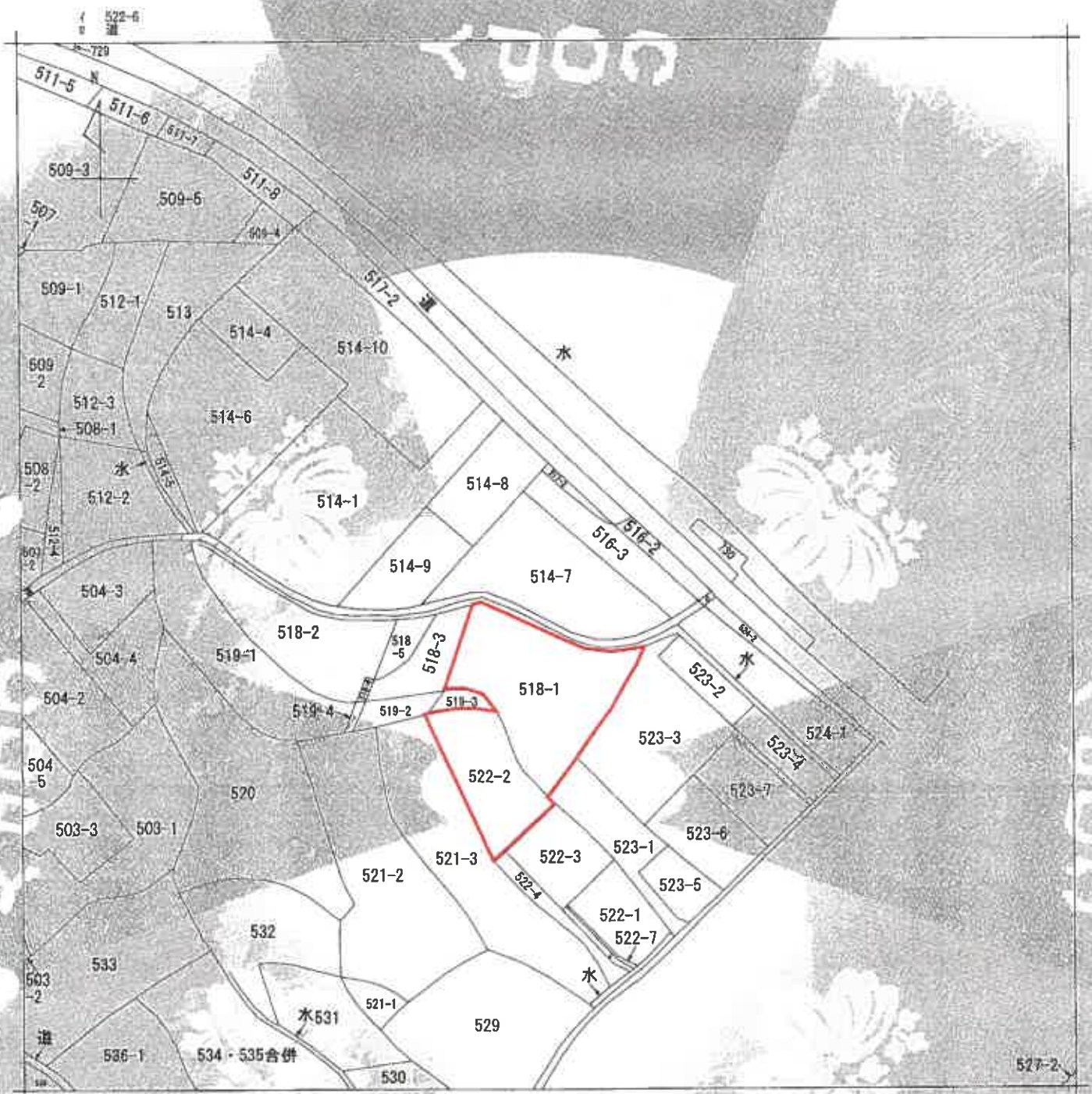
地 目 山林

地 積 152平方メートル

所有者 A



※国土地理院地図データ（上記URL）を基に加筆・作成した。



(注) 地図に準ずる図面は、土地の正確な明細にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



A 由良町由良

請求部	所在	洲本市由良町由良字茄子			地番	514番7	
出力	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日			備付年月日(原簿)			補記事項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を基にした図面である。

(神戸地方法務局洲本支局管轄)

令和4年10月24日

神戸地方法務局

登録済

請求番号：21-8

(1/1)



昭 和 四 十 三 年 十 月 八 日

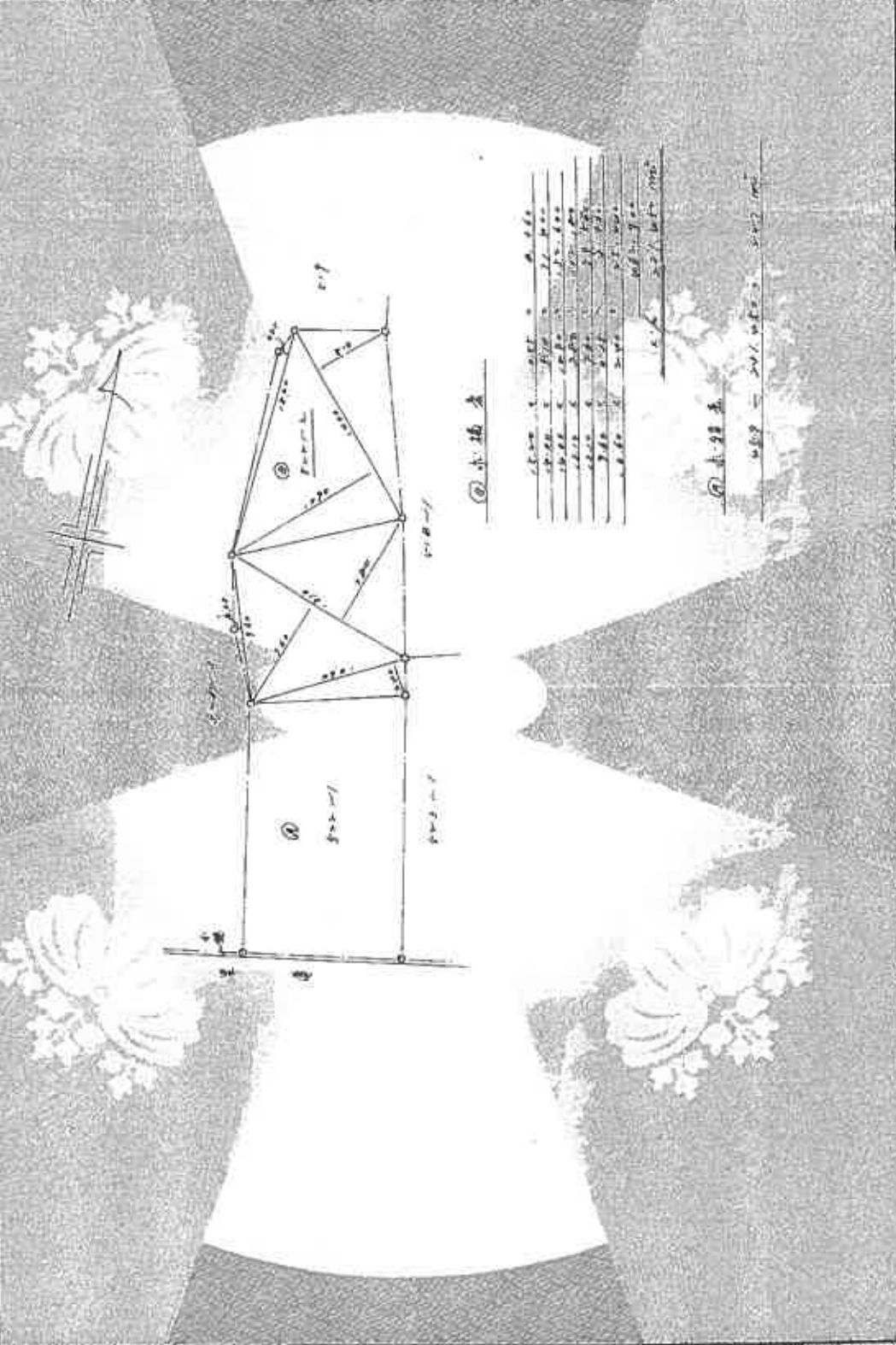
44. 1. 18

作 製 年 月 日	作 製 者
昭 和 四 十 三 年 十 月 八 日	作 製 者

測 量 所 在 地 積 地 地 積 測 量 図

期 日 522 領 522-1 新 522-2

地 番	522-1
土地の所在	沼津市田原町直合地区



(田 本 土 地 家 屋 測 量 士 全 業 合 会 用 紙) 424678

縮 尺	1/200	1
-----	-------	---

( 計 測 法 第 三 号 )

これは図面に記録されている内容を説明する図面である。  
 ( 神 戸 地 方 法 務 局 沼 津 支 局 管 轄 )  
 令 和 4 年 10 月 24 日 神 戸 地 方 法 務 局

A 3 → A 4 に 縮 小

請 求 番 号 : 21-13

物件15・16

