

期 間 入 札 の 公 告

令和 6年 4月23日

さいたま地方裁判所熊谷支部

裁判所書記官 星 野 瑞 花

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 6年 5月 8日から 令和 6年 5月15日まで
開札期日	日 時 令和 6年 5月22日 午前10時00分 場 所 さいたま地方裁判所熊谷支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 6年 6月12日 午前10時00分 場 所 さいたま地方裁判所熊谷支部
特別売却 実施期間	令和 6年 5月27日 午前 9時10分から 令和 6年 5月31日 午後 5時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、株式会社商工組合中央金庫、農林中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 6年 4月23日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。 なお、入札期間の最終日は午後5時までです。	



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 東松山市旗立台 |
| | 地 番 | 21番4 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 234.88平方メートル |
| 2 | 所 在 | 東松山市旗立台 21番地4 |
| | 家屋 番号 | 21番4 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 72.04平方メートル
2階 48.85平方メートル |



物件明細書

令和 6年 3月28日

さいたま地方裁判所熊谷支部

裁判所書記官 齋藤正興

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

Aが占有している。同人の占有権原は使用借権と認められる。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号1】

買戻特約登記は、本執行手続では抹消しない。

ただし、買戻権者から、買戻権の行使をせず、買戻特約登記の抹消登記手続について買受人に協力する旨の申出がある。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 東松山市旗立台 |
| | 地 番 | 21番4 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 234.88平方メートル |
| 2 | 所 在 | 東松山市旗立台 21番地4 |
| | 家屋 番号 | 21番4 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 72.04平方メートル
2階 48.85平方メートル |



令和 5年(ケ)第 56号
令和 5年10月23日受理
令和 5年11月13日提出

現況調査報告書

さいたま地方裁判所熊谷支部

執行官 新井直樹

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 東松山市旗立台 |
| | 地 番 | 21番4 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 234.88平方メートル |
| 2 | 所 在 | 東松山市旗立台 21番地4 |
| | 家屋 番号 | 21番4 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 72.04平方メートル
2階 48.85平方メートル |

不動産の表示	「物件目録」のとおり													
住居表示	住居表示未実施													
土地	物件1													
現況地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地(物件1) <input type="checkbox"/> 公衆用道路(物件) <input type="checkbox"/> (物件)													
形状	<input type="checkbox"/> 公図のとおり <input type="checkbox"/> 地積測量図のとおり <input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり <input type="checkbox"/>													
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 土地所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり													
下記以外の建物(目的外建物)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)													
その他の事項	「その他の事項」記載のとおり													
建物	物件2													
種類、構造及び床面積の概略	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿上の記載とほぼ同一である <input type="checkbox"/> 公簿上の記載と次の点が異なる(<input type="checkbox"/> 主たる建物 <input type="checkbox"/> 附属建物) <input type="checkbox"/> 種類: <input type="checkbox"/> 構造: <input type="checkbox"/> 床面積:													
物件目録にない附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <table style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="font-size: 2em;">{</td> <td>種類:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>構造:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>床面積:</td> </tr> </table>		{	種類:		構造:		床面積:						
{	種類:													
	構造:													
	床面積:													
占有者及び占有状況	<input type="checkbox"/> 建物所有者 <input checked="" type="checkbox"/> その他の者 上記その他の者が本件建物を住居として使用している <input checked="" type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり													
上記以外の敷地(目的外土地)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)													
その他の事項	「その他の事項」のとおり													
執行官保管の仮処分	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <table style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="font-size: 2em;">[</td> <td>地方裁判所</td> <td>支部</td> <td>令和</td> <td>年()第</td> <td>号</td> </tr> <tr> <td></td> <td>保管開始日</td> <td>令和</td> <td>年</td> <td>月</td> <td>日</td> </tr> </table>		[地方裁判所	支部	令和	年()第	号		保管開始日	令和	年	月	日
[地方裁判所	支部	令和	年()第	号									
	保管開始日	令和	年	月	日									
土地建物の位置関係	<input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり													

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(占有関係用〈単独〉)

占有者及び占有権原 (物件 2 関係)	
占有範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 全部 <input type="checkbox"/>
占有者	<input type="checkbox"/> 債務者 <input checked="" type="checkbox"/> A
占有状況	<input type="checkbox"/> 敷地 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 居宅 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/>
■関係人(■A (占有者))の陳述/□提示文書()の要旨	
占有権原	<input type="checkbox"/> 賃借権 <input type="checkbox"/> 使用借権 <input checked="" type="checkbox"/> 無償使用
占有開始時期	令和 年 月 日
最初の契約日	令和 年 月 日
契約等期間	令和 年 月 日 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日まで 年間 <input type="checkbox"/> 期間の定めなし
更新の種別	<input type="checkbox"/> 合意更新 <input type="checkbox"/> 自動更新 <input type="checkbox"/> 法定更新
現在の契約等期間	年 月 日から <input type="checkbox"/> 年 月 日まで 年間 <input type="checkbox"/> 期間の定めなし
契約等貸主	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> その他の者()
当事者借主	<input type="checkbox"/> 占有者 <input type="checkbox"/> その他の者()
賃料・支払時期等	毎 金 円 (毎 限り 分支払) <input type="checkbox"/> 前払 (分 円) <input type="checkbox"/> 相殺 (分 円)
敷金・保証金	<input type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある (□敷金 円 □保証金 円)
特約等	<input type="checkbox"/> 譲渡・転貸を認める <input type="checkbox"/>
その他	
執行官の意見	<input type="checkbox"/> 上記のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 下記のとおり <input type="checkbox"/> 「執行官の意見」のとおり
上記占有者の占有権原については、使用借権として扱うのが相当と思料する。	

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

その他の事項

■ 次のとおり

- 1 本件土地はコンクリートブロックフェンス、道路側溝等でおおむね区画されている土地である。
- 2 本件土地に隣接する地番49番、地番55番の土地は東松山市所有の公衆用道路である。
- 3 本件土地には、土地建物位置関係図に示したとおり簡易物置が存在する。同簡易物置は土地の上に置かれたものであり、動産と認めた。
- 4 本件建物の1階床（LD、洗面所付近など）の一部がゆるい状態で歩くとわずかに沈み込む。
- 5 軒天に設置された換気口部分が一部外れかかっている（写真4）。

以上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■A	<p>本件建物は私の母が所有していますが、私が無償で借り受け、私及び私の家族が住居として使用しています。</p> <p>本件建物の排水管が詰まりやすく、特に2階のトイレについては排水に問題があり使用できない状態です。</p> <p>本件建物内で犬を一匹飼っています。</p> <p style="text-align: right;">以上</p>

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

- 本件建物内は関係人の陳述のとおりの使用が認められ、目的物件の占有関係については、現況及び同陳述から本報告書記載のとおり認めた。

以上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
5年10月25日(水) 11:55-12:05	目的物件所在地	目的物件特定, 外観写真撮影, Aの家族と面談
5年11月2日(木) 11:50-11:55	法務局(東松山支局)	本件土地の隣接地の全部事項証明書取得
5年11月9日(木) 10:30-11:15	目的物件所在地	A立ち会いのもと立ち入り調査, 写真撮影, 評価人同行
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
(特記事項)		
<input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので, 立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。		
<input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので, 立会人 を立ち会わせ, 技術者に解錠させて建物内に立ち入った。		
<input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。		
<input type="checkbox"/>		

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出
旗立台

請求部	所在	東松山市旗立台		地番	21番4	
出力縮尺	1/500	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面
作成年月日	昭和62年8月1日		備付年月日(原図)	種類	土地区画整理所在図	
				補記事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(本図は原本を70%に縮小)

(さいたま地方法務局東松山支局管轄)

令和5年7月20日

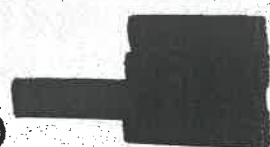
東京法務局中野出張所

地図整理番号: M20214

登記官

(1/1)

(8枚目)



登記年月日：昭和63年8月22日

21149200

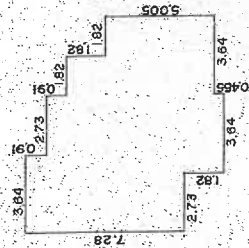
各階平面図

5.63.8.22

建物各階平面図

家屋番号 21番4
建物の所在 東松山市旗立台21番地4

1階

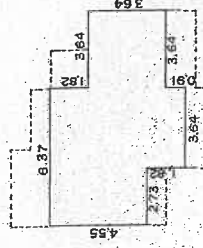


求積表

728 × 364	=	264092
637 × 273	=	173901
182 × 182	=	33124
5005 × 364	=	182182
182 × 364	=	66248
	=	720447

床面積 7204 ㎡

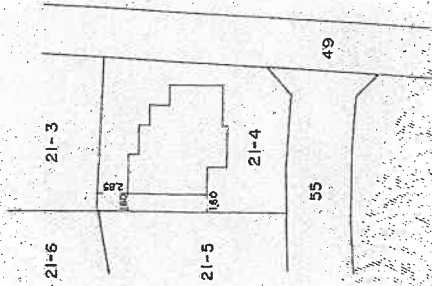
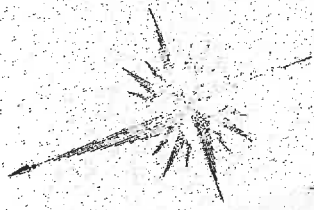
2階



求積表

455 × 637	=	289835
364 × 364	=	132496
182 × 364	=	66248
	=	488579

床面積 4885 ㎡



作製者

縮尺 1/250

申請人

縮尺

1/500

(本図は原本を70%に縮小)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

(さいたま市方法務局東松山支店管轄)

令和5年7月20日

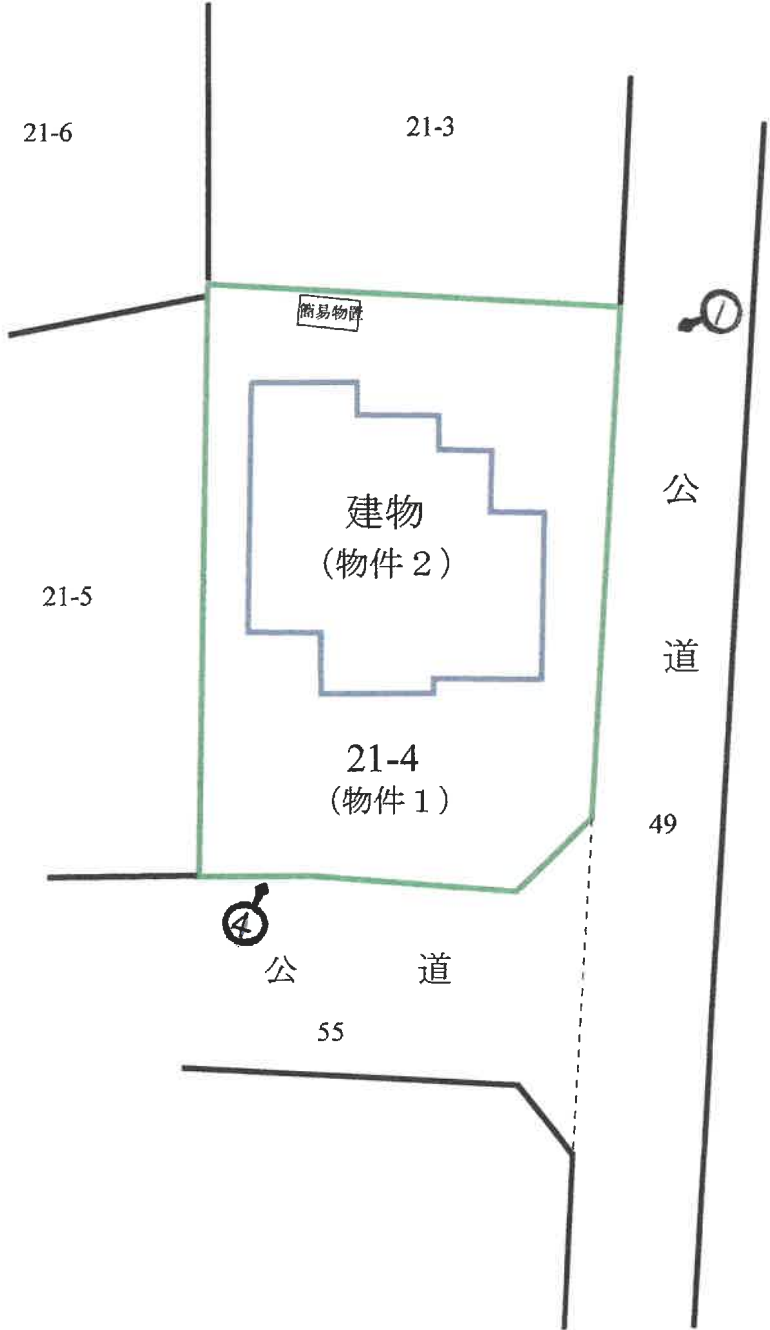
東京法務局中野出張所

登記簿

(9枚目)

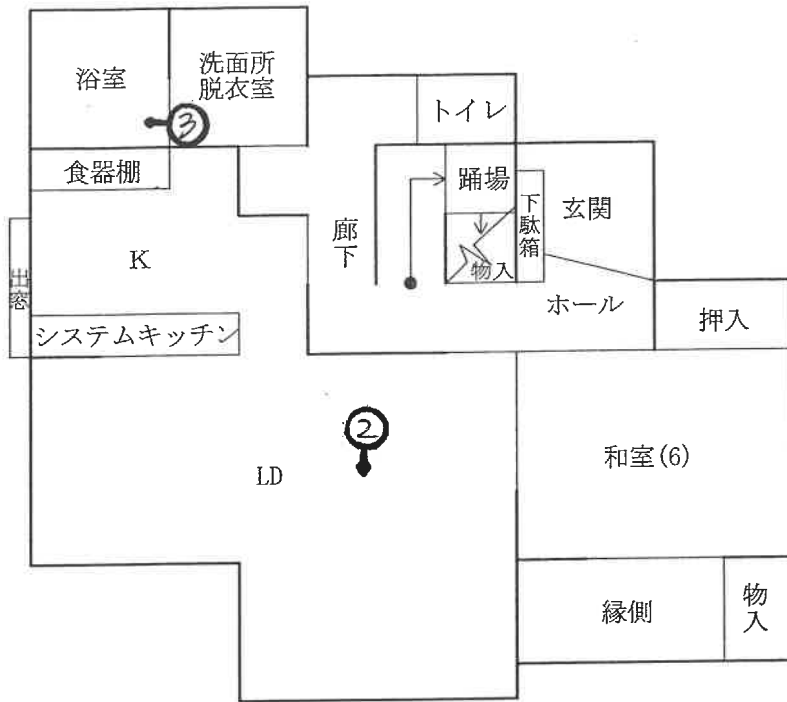
(特許) (製) (埼玉土地家屋調査士会厚紙)

土地建物位置関係図
(写真位置♂)

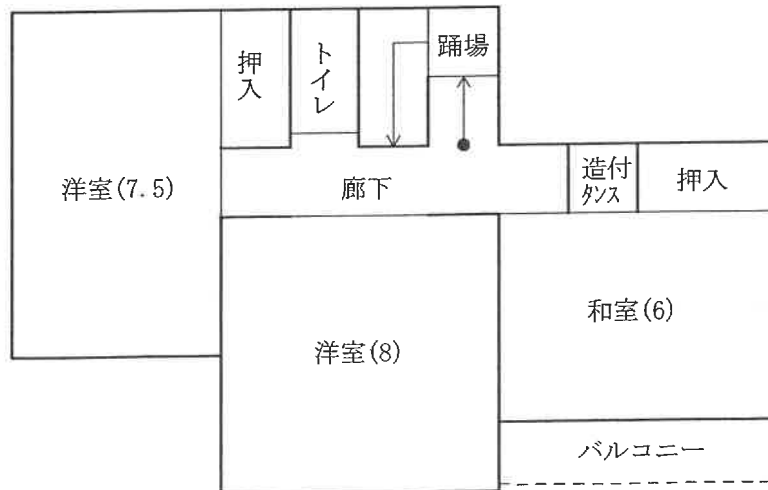


建物間取図 (写真位置♂)

1階



2階





1



2



3

(2枚目)



令和5年(ケ)第 56号
令和5年11月9日 現地調査
令和5年12月1日 評価

さいたま地方裁判所熊谷支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

齋 藤 雅 一

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 東松山市旗立台 |
| | 地 番 | 21番4 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 234.88平方メートル |
| 2 | 所 在 | 東松山市旗立台 21番地4 |
| | 家屋 番号 | 21番4 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 72.04平方メートル
2階 48.85平方メートル |

第1 評価額

一括価格	
金8,560,000円	
内訳価格	
物件1 (土地)	金3,710,000円
物件2 (建物)	金4,850,000円

- 1 一括価格は、物件1・2の各不動産について、一括売却(民事執行法61条本文)を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は、物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件番号	所在等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	別紙物件目録記載のとおり 同 上 同 上 同 上	
2	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床 面 積	別紙物件目録記載のとおり 同 上 同 上 同 上 同 上	
物件番号	特 記 事 項		
—	な い		

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記と同じである。

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	東武東上線「高坂」駅の南西方約2500m（道路距離、以下同様）に、川越観光自動車「旗立台」バス停（高坂駅行き）の北東方約270mに、位置している。	
付近の状況	戸建住宅が整然と建ち並ぶ大規模開発区域内の住宅地域で、主な便益施設は次のとおりである。 桜山小学校 …………… 北東方約1000m 白山中学校 …………… 北東方約1000m	
主な公法上の規制等 （道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制）	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他	市街化区域 第1種中高層住居専用地域 50%（地区計画による） 100%（地区計画による） — 高坂丘陵地区地区計画A地区に該当
画地条件	地積 形状 地勢 その他	234.88㎡ 長方形地 北東向き傾斜地上の造成地 特にない
接面道路の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・ 南側が、全幅員6mの舗装市道（第5805号、敷地内に緑地を含むため台帳幅員は4.4m、建築基準法42条1項1号道路）に、30cm程度高く接面する。 ・ 東側が、台帳幅員4.5mの舗装市道（第5804号、建築基準法42条1項1号道路）に、等高～60cm程度高く接面する。 	
土地の利用状況等	（利用状況） <ul style="list-style-type: none"> ・ 地上には、物件2の建物及び簡易物置（動産）1基が存し、件外建物はない。 ・ 東側市道沿いは、道路境界位置と、擁壁の位置が若干異なる。 （隣地の状況等） 住宅等である	
供給処理施設	上水道：あり 下水道：あり ガス配管：あり	

(前ページから続く)

遺 跡 等	緑山遺跡（県番号34-230）に該当するが、調査済で、建築等の際の手続きは不要
特 記 事 項	ない

本葉以下余白

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載） 昭和63年5月9日築 経済的全耐用年数 41年程度（経過年数＋残存耐用年数） 経過年数 36年程度 経済的残存耐用年数 5年程度（現況を考慮）
仕様	構造： 木造 屋根： セメント瓦葺 外壁： 非金属サイディング等 内壁： クロス貼、左官壁等 天井： クロス貼、化粧板貼、目透天井等 床： フローリング、畳等 設備： 電気・給排水設備（給湯等はオール電化）で、便所は水洗。 アスベストの存否は不明。
床面積（現況）	前記第3目的物件欄のとおり。
現況用途等	前記第3目的物件欄のとおり。
品等	使用資材： 普通～中位の上 施工： 普通～やや入念
保守管理の状態	保守管理は普通程度で、設備の一部取替等も行われている模様であるが、相応の老朽化に加え、下記の事実等が認められる。 <ul style="list-style-type: none"> ・ 1階の複数箇所で床が沈む。 ・ 2階のトイレに臭気がある。本件関係者の陳述では「2階のトイレは幾度か修理しましたが配管の問題が直らず、現在は使えない状態です。時折水を足していますが、封水が足りず、臭気が上がっています」とのこと、また「竹の地下茎があり、排水管の支障となることがあります」とのこと。 ・ 2階軒裏の換気口の蓋が破損している。
建物の利用状況	本件現況調査報告書のとおり。
特記事項	ない。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1（土地）

物件番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	53,800	1.05	234.88	0.80	10,615,000

ア 標準画地価格

公示地 東松山－8

$$\text{公示地価格等} \quad \text{時点修正} \quad \text{標準化補正} \quad \text{地域格差} \quad \text{標準画地価格}$$

$$57,000\text{円}/\text{㎡} \times 99.8/100 \times 100/95 \times 100/111.2 \div 53,800\text{円}/\text{㎡}$$

◇ 時点修正 : 公示地価格等の価格時点から評価日までの査定変動率

◇ 標準化補正 : 日照等（道路方位）-5%

◇ 地域格差 : 駅接近等 +3%

住環境 +8%

$$(100+3)\% \times (100+8)\% \div 111.2\%$$

イ 個別格差 : 角地 +5%(道路方位を考慮)

ウ 地 積 : 物件目録に記載した登記数量を採用

エ 建付減価 : 建物の現況等を考慮 -20%

② 物件2（建物）

当該建物の再調達原価を、類似建物の標準的な建築費を参考として査定し、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用した減価修正を行って、建物価格を判定した。

物件番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	170,000	120.89	0.079	1,624,000

ウ 現価率

経過年数36年、経済的残存耐用年数5年、残価率0%とした定額法（現価率0.122）と観察減価法（建物の現状等を考慮し、-35%と査定）を併用して下記のとおり査定した。

$$0.122 \times (1 - 0.35) \div 0.079$$

2 評価額の判定

前記1により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	10,615,000	0.50	法定地上権	5,308,000

(注) 売却により法定地上権が成立し、その割合を50%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有減価 修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市 場修正 オ	評価額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	10,615,000	-5,308,000	/	1.00	0.70	3,710,000
2	1,624,000	+5,308,000	1.00	1.00	0.70	4,850,000
一括価格 (合計)						8,560,000

ウ 占有減価修正： ない。

エ 市場性修正： ない。

オ 競売市場修正： 前記第2「評価の条件」欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

公示地価格 東松山－8 (添付図面参照)

所在地番等 : 東松山市白山台5番5

価格 : 57,000円/㎡

位置 : 「高坂」駅から約2km

価格時点 : 令和5年1月1日

地積 : 217㎡

供給処理施設 : ガス、上水道、下水道がある

接面街路 : 北6m市道

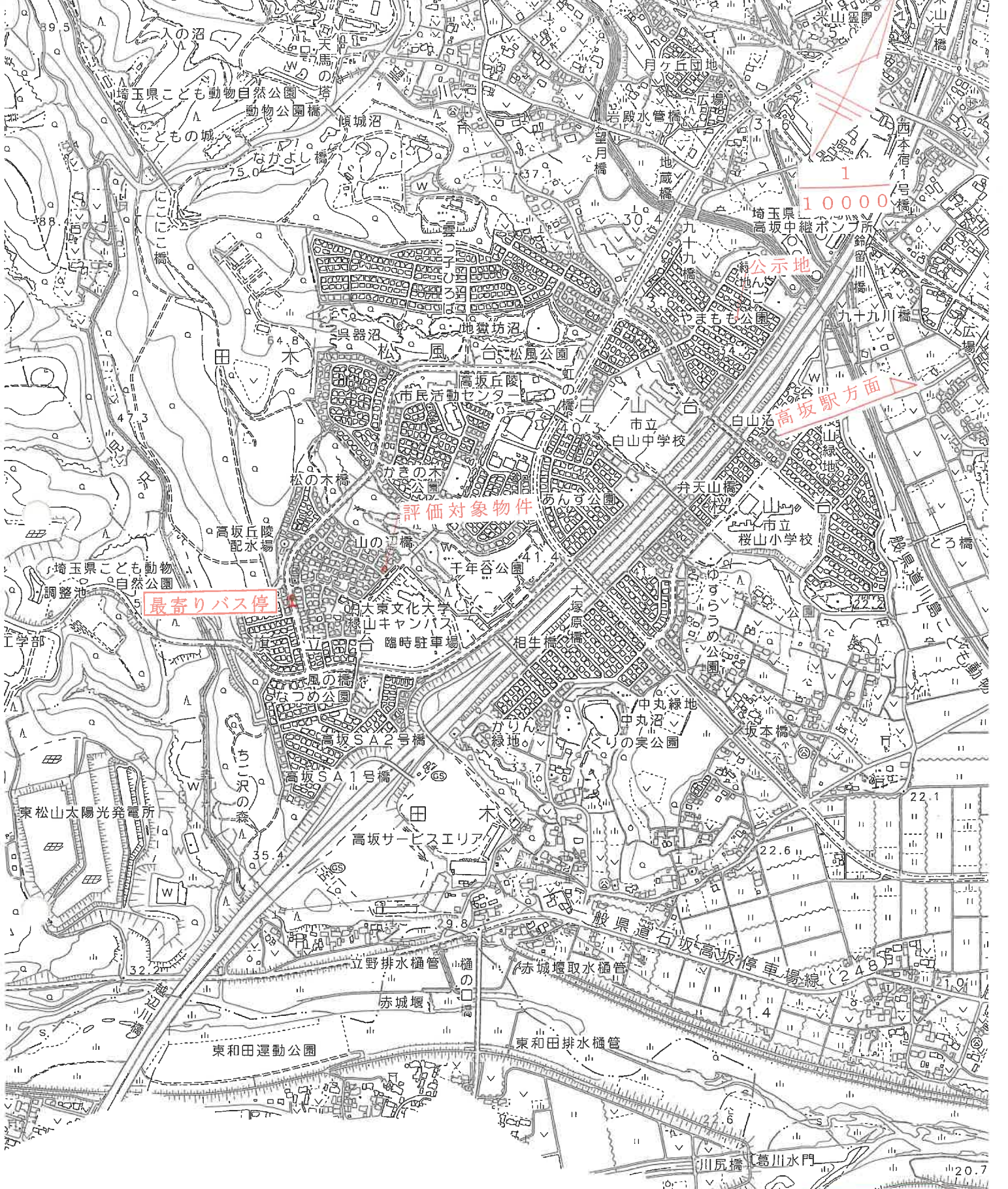
用途指定等 : 第1種中高層住居専用地域、建ぺい率50%、容積率100%

地域の概要 : 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

第7 附属資料の表示

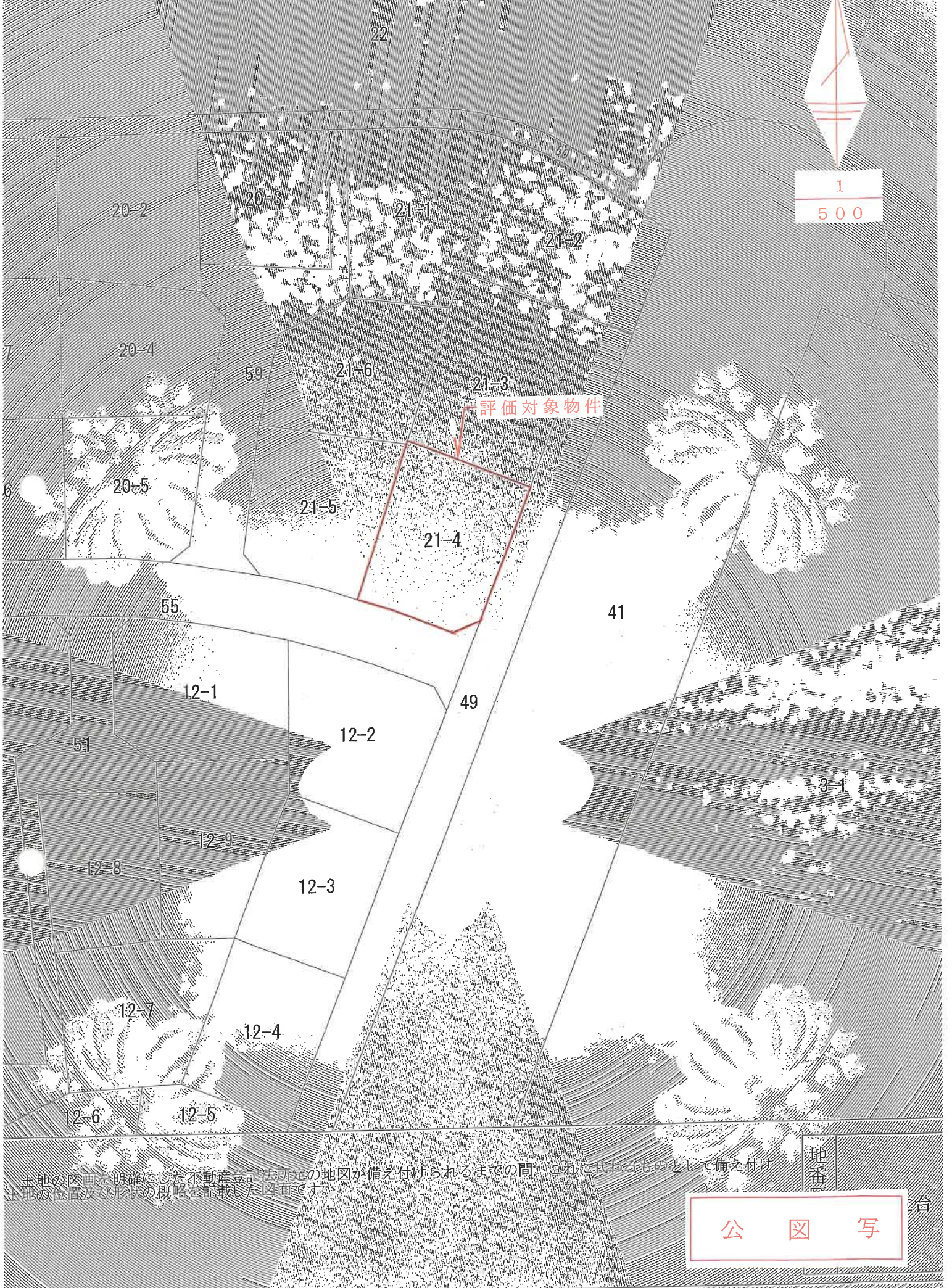
- 1 受命物件の位置図
- 2 近隣案内図 (裁判所限り)
- 3 公図写
- 4 建物図面・各階平面図写 (配置図を兼ねる)
- 5 現況写真 (裁判所限り)

以 上



東松山市全図
H29年2月作成
東松山市

位置図



土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられた位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番

公 図 写

1-0-
地 番 21番4

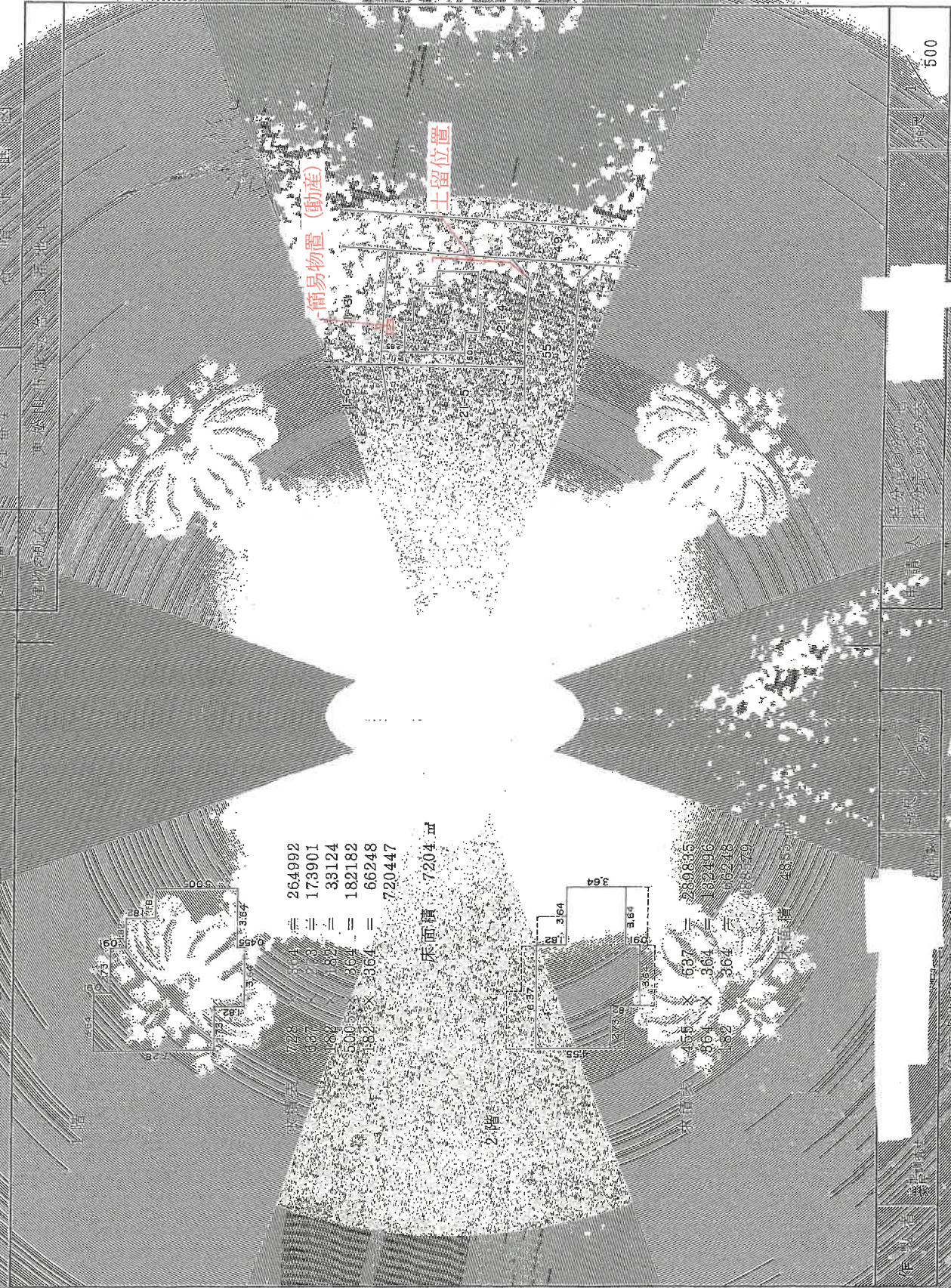
登記年月日 令和5年7月20日

24-09-200

各階平面図

21番地

建物図面



A 3判を縮小した

建物図面・各階平面図写

(配置図を兼ねる)

これは図面に記載された図面を縮小したものである
(ご自身で地方自治体等に申請して図面を写すこと)

令和5年7月20日

東京都建設局 都市計画課