

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 10 月 21 日

さいたま地方裁判所川越支部

裁判所書記官 佐 藤 憲 一

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 11 月 5 日から 令和 8 年 11 月 12 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 8 年 11 月 19 日 午前 10 時 00 分 場 所 さいたま地方裁判所川越支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8 年 12 月 3 日 午前 10 時 00 分 場 所 さいたま地方裁判所川越支部
特別売却 実施期間	令和 8 年 11 月 24 日 午前 10 時 00 分から 令和 8 年 11 月 27 日 午後 4 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規 則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので、物件所在地を管轄する農業委員会の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 10 月 21 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～3	22,042,000 17,633,600	一括	4,408,400	112,611	20,503
1	6,280,000				
2	2,000				
3	15,760,000				
			</		



物 件 目 録

1 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚
 地 番 12番79
 地 目 宅地
 地 積 125.00平方メートル

2 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚
 地 番 12番75
 地 目 雑種地
 地 積 4.08平方メートル

持分11分の1

3 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚 12番地79
 家屋 番号 12番79
 種 類 居宅
 構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建
 床 面 積 1階 50.30平方メートル
 2階 49.68平方メートル



物 件 明 細 書

令和 8年 9月 8日

さいたま地方裁判所川越支部

裁判所書記官 佐 藤 憲 一

1 不動産の表示

【物件番号1～3】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1～3】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号3】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号2】

本件土地は共有持分についての売却である。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。（このほか、B I Tのお知らせメニューにも掲載されています。）



11

物 件 目 録

1 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚
 地 番 12 番 79
 地 目 宅地
 地 積 125.00 平方メートル

2 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚
 地 番 12 番 75
 地 目 雑種地
 地 積 4.08 平方メートル

持分 11 分の 1

3 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚 12 番地 79
 家屋 番号 12 番 79
 種 類 居宅
 構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建
 床 面 積 1 階 50.30 平方メートル
 2 階 49.68 平方メートル



令和 8 年 (ケ) 第 68 号
令和 8 年 6 月 8 日受理
令和 8 年 7 月 15 日提出

現況調査報告書

さいたま地方裁判所川越支部

執行官 川 上 進

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚
 地 番 12 番 79
 地 目 宅地
 地 積 125.00 平方メートル

所有者 A

2 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚
 地 番 12 番 75
 地 目 雑種地
 地 積 4.08 平方メートル

共有者 A 持分 11 分の 1

3 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚 12 番地 79
 家屋 番号 12 番 79
 種 類 居宅
 構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建
 床 面 積 1 階 50.30 平方メートル
 2 階 49.68 平方メートル

所有者 A

不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	(住居表示未実施)		
土地	物件1、2		
現況地目	☒ 宅地(物件1) ☐ 公衆用道路(物件) ☒ 雑種地(物件2)		
形状	☐ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐		
占有者及び占有状況	☒ 物件1の土地所有者が同土地に下記建物を所有し、占有している ☒ 物件2の土地共有者らが同土地をゴミ置場として使用し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物(目的外建物)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項			
建物	物件3		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる(☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類: ☐ 構造: ☐ 床面積:		
物件目録にない附属建物	☒ ない 種類: ☐ ある 構造: 床面積:		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地(目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項			
執行官保管の仮処分	☒ ない 地方裁判所 支部 平成 年()第 号 ☐ ある [保管開始日 平成 年 月 日		
土地建物の位置関係	☒ 建物図面(各階平面図)のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
☒ A (債務者兼所有者)	1 本件建物には、私と家族が住んでおり、他に占有者はいません。 2 本件建物について、不具合は特にありません。 3 本件土地について、隣地と境界等で争いはありません。 4 物件2の土地は、共有者らがゴミ置場として、使用しています。 5 物件1の土地にある簡易物置3個は、いずれも私のものです。

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

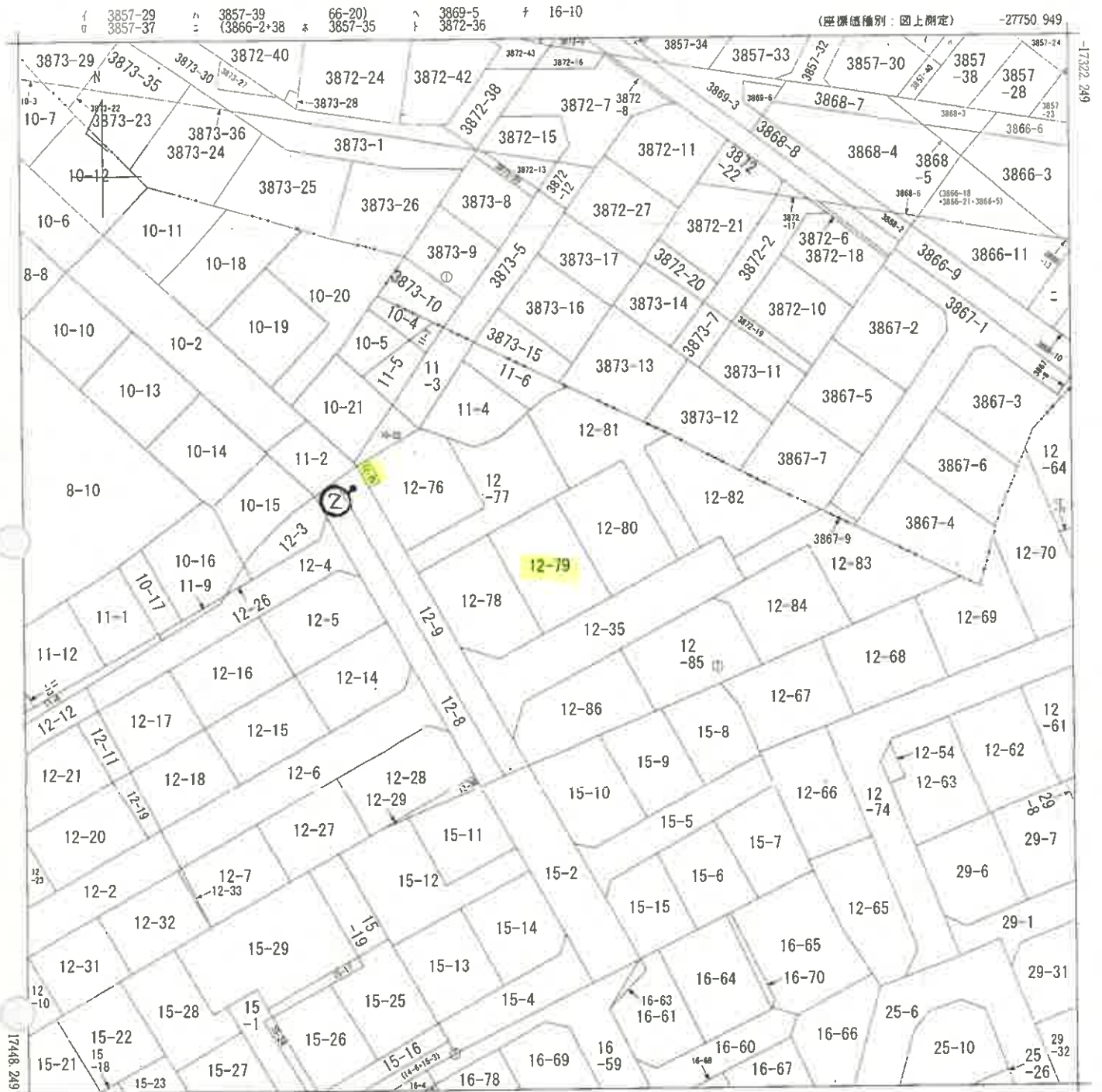
- 1 本件物件の状況は、別紙建物図面、建物間取図及び添付写真のとおりである。
- 2 現況及び関係人の陳述から、本件物件の占有状況を2枚目のとおり認めた。
- 3 本件土地に接面する土地（地番12-35、12-9）は、いずれも三芳町所有の公衆用道路である。
- 4 本件土地（物件1）上に電柱が存在する（写真①）。
- 5 本件土地（物件1）上に、本件所有者が所有するスチール製簡易物置（動産）3個が存在する。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
8年6月10日(水) 12:10-12:25	物件所在地	物件確認、占有状況確認、見分、写真撮影 全戸不在、現況調査催告書差し入れ
8年6月11日(木) 8:50-8:55	法務局(所沢支局)	現在事項証明書申請
8年7月13日(月) 12:20-12:35	物件所在地	物件調査、占有調査、見分、写真撮影 債務者兼所有者面談、評価人同行
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行させて臨場した。 ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

A3判をA4判に縮小



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面です。土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。
(注) 斜線を施した部分は、閉鎖された部分です。
(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011 par)による修正がされています。

大字藤久保
(元上南畑分)

←○(写真撮影位置表示)

請 求 部 分	所 在	入間郡三芳町大字藤久保字富士塚				地 番	12番79			
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分	乙一	座標系 番号又は 記号	IX	分類	地図に準ずる図面		種類	地籍図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 事 記 項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年3月30日
さいたま地方法務局川越支局
登記官

請求番号：24-1

(1/1)

(6 枚目)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年3月30日 さいたま地方裁判所川越支部

(7 枚目)

A3判をA4判に縮小

地積測量図

地番	12-35、12-74 全12-86
土地の所在	入間郡三芳町大字藤久保字富士塚

拡大図1/250



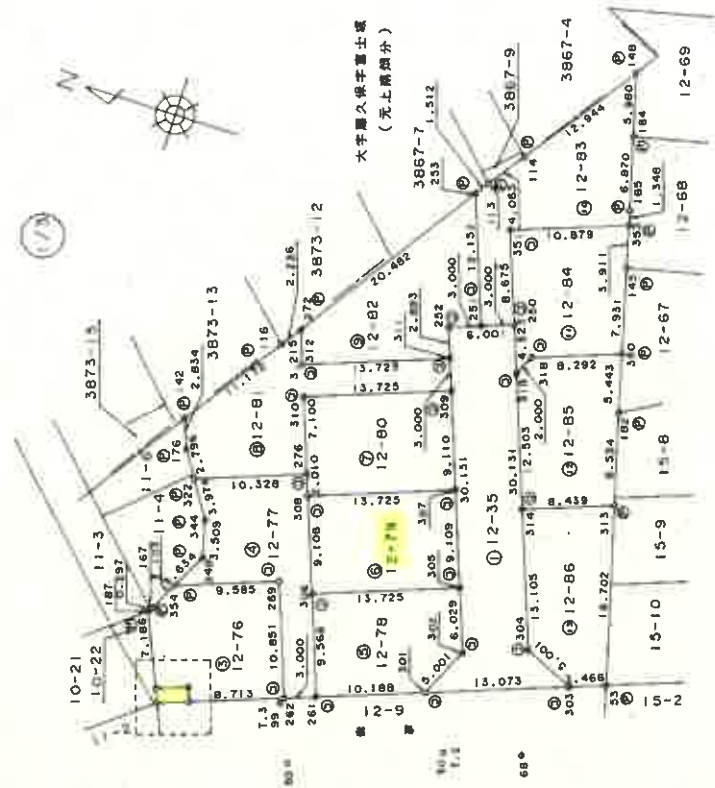
座標一覧表

点番	X座標	Y座標	備註
49	500.000	1000.000	T.1 地積点(概)
50	528.617	989.495	T.2 地積点(概)
99	544.528	989.307	T.3 地積点(概)

恒久的地物の座標値

点番	X座標	Y座標	種類
68	521.691	991.406	境界点
85	542.093	984.073	境界点

使用した測地、座標系	任意座標による
測量年月日	平成28年06月29日



大字藤久保字富士塚
(元上開畑分)

凡例	地積測量の種別	記号	地積測量の種別	記号	地積測量の種別
①	石コンクリート杭	④	金属杭	⑦	金属杭
②	コナクリート杭	⑤	金属杭	⑧	金属杭
③	プラスチック杭	⑥	金属杭	⑨	金属杭

作成者

申請人

縮尺

1/500

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年3月30日

さいたま市地方裁務局川越支局

登記官

(8 枚目)

A3判をA4判に縮小

地積測量図

地番 12-35, 12-75
ないし12-86

土地の所在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚

求積表

地番	NO.	X _n	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n · (Y _{n+1} - Y _{n-1})	Y _{n+1} - Y _{n-1}
12-35	301	531.938	994.404	0.037	19.681706	
	302	529.835	998.941	32.827	17392.893545	
	303	540.206	1027.231	30.356	16399.493336	
	304	534.572	1029.297	-26.224	-14018.616128	
	305	524.201	1001.007	-30.393	-15932.040993	
	306	519.664	998.904	-6.603	-3431.341392	
合計					429.070074	
合計面積					214.5350370	㎡

地番	NO.	X _n	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n · (Y _{n+1} - Y _{n-1})	Y _{n+1} - Y _{n-1}
12-75	307	555.216	985.870	0.286	158.791776	
	308	555.772	997.151	2.305	1281.054460	
	309	552.981	988.175	0.286	-158.152566	
	310	552.501	986.865	-2.305	-1273.514805	
合計					8.178865	
合計面積					4.0894325	㎡

地番	NO.	X _n	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n · (Y _{n+1} - Y _{n-1})	Y _{n+1} - Y _{n-1}
12-76	262	544.320	989.864	13.187	7177.947840	
	263	548.055	1000.052	6.889	3775.508895	
	264	557.054	996.753	-6.057	-3374.076078	
	265	558.475	993.935	-3.010	-1681.009750	
	266	558.633	993.743	-6.844	-3823.284352	
	267	555.772	987.151	-5.568	-3094.538496	
	268	552.981	988.175	-0.286	-158.152566	
	269	552.501	986.865	1.689	933.174169	
合計					-244.388218	
合計面積					122.341090	㎡

地番	NO.	X _n	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n · (Y _{n+1} - Y _{n-1})	Y _{n+1} - Y _{n-1}
12-77	270	544.320	989.864	9.155	4983.249600	
	271	548.055	1000.052	6.889	3775.508895	
	272	557.054	996.753	-0.068	-37.879672	
	273	555.390	999.984	6.845	3800.566550	
	274	556.201	1003.398	6.776	3768.817976	
	275	548.320	1006.760	6.918	3862.437760	
	276	548.623	1010.316	1.669	915.651787	
	277	547.931	1008.429	-10.438	-5719.303778	
	278	544.796	999.878	-17.532	-9551.363472	
	279	541.503	990.897	-10.014	-5422.611042	
合計					265.156604	
合計面積					132.5683020	㎡

凡例	記号	境界線の種類	記号	境界線の種類	記号	境界線の種類	記号	境界線の種類
	⑤	石	②	金属鉄	④	金属鉄	①	印
	⑥	コンクリート杭	③	金属杭				
	⑦	プラスチック杭	⑦	金属エリート				

12-35, 12-75
12-86

土地の所在

求積表

地	NO	X_n	Y_n	$Y_{n+1} - Y_n$	$X_{n+1} - X_n$	$Y_{n+1} - Y_{n+1}$
	251	537.389	1028.264	-12.442		-6666.193938
	252	540.206	1027.231	-3.740		-2020.370440
	311	539.214	1024.524	-7.432		-4007.436448
	312	552.100	1019.799	-1.707		-342.433700
	272	563.207	1022.817	5.874		0994.435918
	253	541.572	1039.673	5.447		287.941076
		合		計	地	143.9705380
				地	計	143.97

年	NO.	X_n	Y_n	Y_{n+1}	X_{n+1}	$Y_{n+1} - Y_n$	$n+1$
12	251	537.389	1028.254	10.376		5575.948264	
13	252	541.572	1039.673	12.653		6852.510516	
14	253	540.713	1040.917	4.577		2474.843401	
15	254	538.383	1044.250	13.981		7527.216609	
16	255	531.030	1054.898	4.880		2391.425400	
17	256	539.450	1049.130	-12.405		-6567.827250	
18	257	527.676	1042.493	-7.943		-4191.330468	
19	258	527.344	1041.187	-5.051		-2663.614544	
20	259	537.568	1037.442	-11.890		-6391.564620	
21	260	534.572	1029.297	-9.178		-4906.301810	
		合計	150.653241			301.306491	
		平均	150.65				

NO	X_n	Y_n	Y_{n+1}	$-Y_n$	X_{n+1}	$Y_{n+1} - Y_n$
319	533.015	1025.050	2.432		1796.292480	
350	537.552	1029.297	12.532		6614.416224	
351	537.576	1037.432	11.690		6731.564620	
353	527.344	1041.187	-0.045		-23.730480	
145	526.379	1037.337	-11.457		-6035.987993	
350	524.389	1025.750	-10.552		5322.864948	
318	532.174	1026.865	-4.670		244.437323	
		合計		合計		
				122.2186615		
				122.21		

凡例	記号	境界線の種類	記号	境界線の種類	記号	境界線の種類
	⑥	石	⑬	金属板	④	刻印
	⑦	コンクリート杭	⑭	金属杭		
	⑧	アスファルト舗装	⑮	金属プレート		

作者

申請人

縮尺

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年3月30日 さいたま地方法務局川越支局

登記官

登記年月日：平成29年7月18日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年3月30日
さいたま地方支務局川越支局

(10枚田)

各 階 平 面 図 建 物 図 面

家屋番号	12番79
建物の所在	入間郡三芳町大字藤久保字富士塚 12番地79



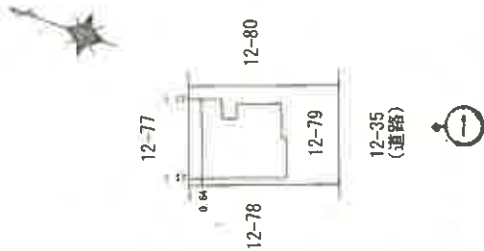
求 積 表			
①	3 640 × 7 735		28.155400
②	3 185 × 4 095		3.042575
③	1 820 × 3 185		5.796700
④	1 820 × 1 820		3.312400
合 計			50.307075
床面積			50.30 m ²

二階



求 積 表			
	6.825 × 7.280	=	49.686000
合 計			49.686000
床面積			49.68 m ²

←○(写真撮影位置表示)



(単位 m)

作製者



縮尺



申請人

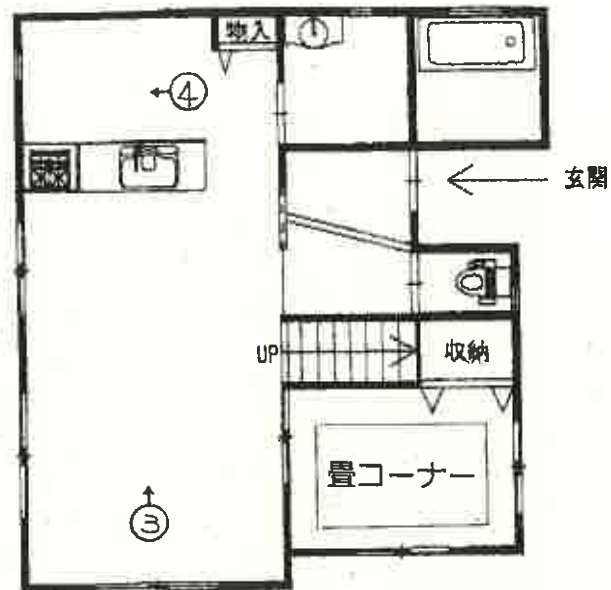


縮尺

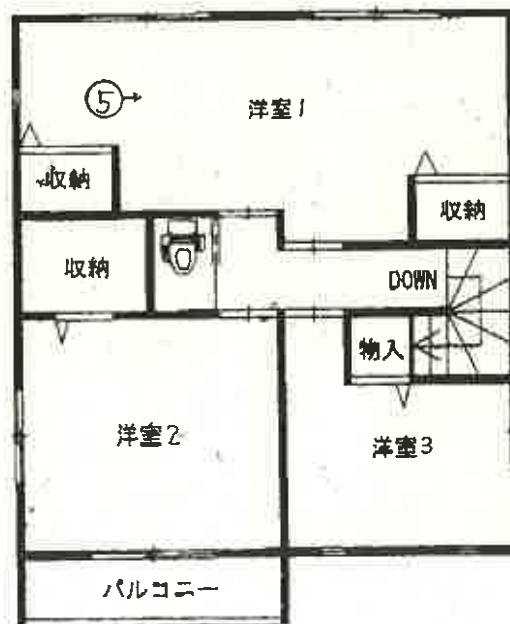


A3判をA4判に縮小

建物間取図



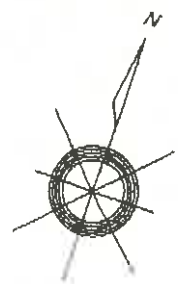
1階平面図



2階平面図

←○(写真撮影位置表示)

(11枚目)



電柱



①



②

物件 2



③



④



⑤

令和 8 年 (ケ) 第 0 6 8 号
令和 8 年 7 月 13 日 現 地 調 査
令和 8 年 7 月 15 日 評 価

さいたま地方裁判所 川越支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

蛭 原 康 善 印

物 件 目 録

1 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚
 地 番 12 番 79
 地 目 宅地
 地 積 125.00 平方メートル

所有者 A

2 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚
 地 番 12 番 75
 地 目 雑種地
 地 積 4.08 平方メートル

共有者 A 持分 11 分の 1

3 所 在 入間郡三芳町大字藤久保字富士塚 12 番地 79
 家屋 番号 12 番 79
 種 類 居宅
 構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建
 床 面 積 1 階 50.30 平方メートル
 2 階 49.68 平方メートル

所有者 A



第1 評 価 額

一 括 価 格 (合 計)	
金 22,042,000 円	
内 訳 価 格	
物件1 (土地)	金 6,280,000 円
物件2 (土地)	金 2,000 円
――	――
――	――
物件3 (建物)	金 15,760,000 円

- ① 一括価格は、物件1乃至3の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1の内訳価格は物件3のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件3の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、内覧制度によらなければ買受希望者が事前に物件に立ち入ることができないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件番号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	別紙物件目録記載のとおり	
2	所 在 地 番 地 目 地 積		
3	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床 面 積		
番号	特 記 事 項		
	なし		

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じである。

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1・2）

位 置 ・ 交 通	東武東上線 鶴瀬駅 南西方 約1,500m（道路距離）に位置している。				
付 近 の 状 況	小規模開発された戸建分譲地				
主 な 公 法 上 の 規 制 等 〔道路の幅員等の 個別的な規制を 考 慮 し な い 一 般 的 な 規 制〕	都 市 計 画 区 分 用 途 地 域 建 蔽 率 容 積 率 防 火 規 制 その他の規制	市街化区域			
		第1種低層住居専用地域			
		50%			
		80%			
		なし			
		なし			
画 地 条 件 等 （規模、形状等）	規 模 形 状 地 勢 そ の 他	125.00 m ² （物件1） 4.08 m ² （物件2） 長方形（有効宅地） 敷地内は平坦 なし			
接 面 道 路	方位	幅員	種別	接面	建築基準法
	南東	約6m	町道	等高	42条1項1号
			3387号線		
土 地 の 利 用 状 況	物件1は物件3の建物の敷地として利用されている。				
供 給 処 理 施 設	水 道 ガ ス 下 水	有 有 有			
	敷地内までの引込がある場合を「有」、そうでない場合を「なし」としている。				
特 記 事 項	a. 物件2は共用のゴミ置場。				

2 建物の概況及び利用状況等（物件3）

区 分	主である建物		
建築時期及び 経済的残存耐用年数等	建築年月日（登記記載） 経過年数 経済的残存耐用年数	平成29年2月16日 新築 約 9年 約 21年	
仕 様	構 造 屋 根 外 壁 内 壁 天 井 床 設 備	木造 合金メッキ鋼板葺 サイディングボード クロス貼 クロス貼 フローリング、長尺ビニールシート等 電気、ガス、給排水設備等 ○アスベストの存否は不明	
床面積（現況）	前記第3目的物件欄のとおり		
現況用途等	前記第3目的物件欄のとおり		
品 等	使用資材	普通	
	施工程度	普通	
保守管理の状況	普通		
建物の利用状況	現況調査報告書のとおり		
特 記 事 項	a. 経年相当の摩耗と汚損を視認した。 b. 壁面クロスに経年劣化が認められる。		

第5 評価額算出の過程

I 積算価格

1 基礎となる価格

① 物件 1・2 (土地)

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡)	個別 格差	地積 (㎡)	持分	建付減価補正	建付地価格 (円)
	ア	イ	ウ	エ	オ	ア×イ×ウ×エ×オ
1	177,000	1.014	125.00	$\frac{1}{1}$	1.00	22,430,000
2	177,000	0.050	4.08	$\frac{1}{11}$	1.00	3,000
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
合計	—	—	—	—	—	22,433,000

※ 計算表における計算結果である総額(円)については、原則として万円未満を四捨五入とし、総額が万円未満の場合は千円未満を四捨五入とする(以下同じ)。

標準画地価格 (公示価格等からの規準)

公示地 三芳-4

$$\begin{array}{ccccccc} \text{公示価格等} & \text{時点修正} & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\ 173,000 \text{ 円/㎡} & \times \frac{101.8}{100} \times & \frac{100}{101.5} & \times & \frac{100}{98.0} & \div & 177,000 \text{ 円/㎡} \end{array}$$

時 点 修 正	公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率	
標 準 化 補 正	画地条件等を考慮	
地 域 格 差	街路・接近・環境・行政条件等を比較	
個 別 格 差	道路方位、共用ゴミ置場、行止り	
建 付 減 価	建物と敷地との適応の状態を考慮	0%

② 物件 3（建物）

目的建物の再調達原価を建築費の推移・動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価（円／㎡）	現況延床面積（㎡）	現価率	建物価格（円）
	ア	イ	ウ	ア×イ×ウ
3	185,000	99.98	0.49	9,060,000
—	—	—	—	—
			合 計	9,060,000

ウ 現価率 … 物件 3

経過年数 9年 経済的残存耐用年数 21年
観察減価率（中古建物の市場性等も考慮） 30%

$$\text{現価率} = \frac{\text{経済的残存耐用年数}}{(\text{経過年数} + \text{経済的残存耐用年数})} \times (1 - \text{観察減価率}) = \frac{21}{(9 + 21)} \times (1 - 0.30) = 0.49$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正を施して下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格（建物）

物件 番号	建付地価格（円）	土地利用権等割合		土地利用権等価格（円）
	ア	イ		ア×イ
1	22,430,000	0.60	法定地上権	13,460,000
—	—	—	—	—
				13,460,000

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 （円）	土地利用権等価格の 控除及び加算（円）	占有減価修正	市場性 修正	競売 市場修正	評価額（円）
	ア	イ	ウ	エ	オ	(ア±イ)×ウ×エ×オ
1	22,430,000	▲ 13,460,000		1.00	0.7	6,280,000
2	3,000	0		1.00	0.7	2,000
—	—	—		—	—	—
3	9,060,000	+ 13,460,000	1.0 - 0.00	1.00	0.7	15,760,000
一 括 価 格 （ 合 計 ）						22,042,000

ウ 占有減価修正 : 0.00

エ 市場性修正 : なし

修正率 : 1.00

オ 競売市場修正 : 第2評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

地価公示価格 三芳－4
所在 : 大字藤久保字富士塚13番15外
価格 : 173,000 円/㎡
位置 : 東武東上線 鶴瀬駅 1,700m (道路距離)
価格時点 : 令和8年1月1日
地積 : 99㎡
供給処理施設 : 水道、ガス、下水
接面道路 : 北東 5.2m 町道
用途指定等 : 第1種低層住居専用地域 (建蔽率 50%、容積率 80%)
地域の概要 : 一般住宅が建ち並ぶ国道に近い住宅地域

第7 付属資料の表示

- 1 位置図
- 2 付近図 (正本のみ)
- 3 公図写
- 4 建物図面
- 5 建物間取図
- 6 地積測量図
- 7 現況写真 (正本のみ)

以下余白



1 : 11,500 相当

地図上の1センチは 約 115メートル

8-ケ-068位置図 昭文社SUPER MAPPLEDIGITAL VER.26

1. 本図は、本図の作成に当たって、関係機関等に照会し、その結果を本図に反映させたものである。

8-ケ-068建物図面

各階平面図 建物図面

1/500

入館部、展示室、図書室、視聴覚室、会議室、多目的室、大ホール、小ホール、大階段、小階段、エレベーター、トイレ、洗面所、更衣室、控室、事務室、管理室、倉庫、駐車場、その他

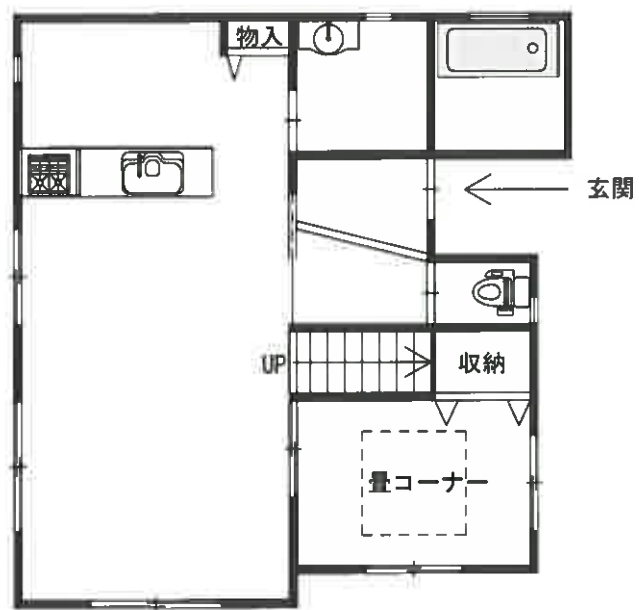
階	面積	用途
1階	7,735	展示室
2階	4,095	図書室
3階	3,185	視聴覚室
4階	1,820	会議室
合計	50,307.5	
床面積	50.30	m ²



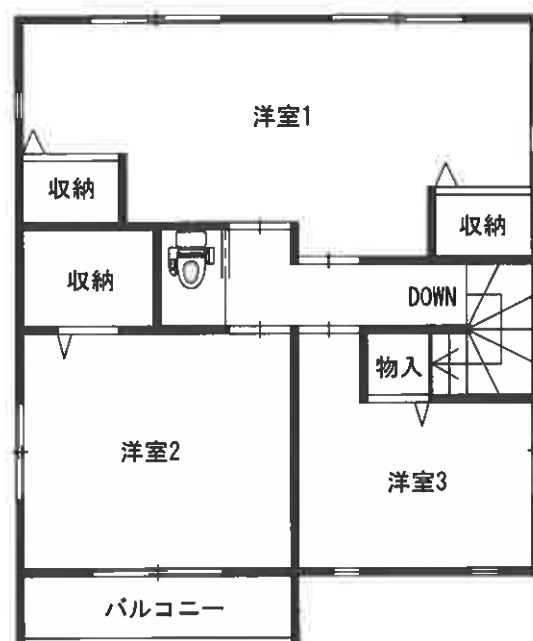
階	面積	用途
1階	7,280	展示室
合計	7.28	
床面積	7.28	m ²



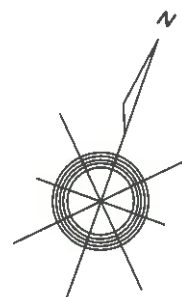
A3→A4縮小



1 階平面図



2 階平面図

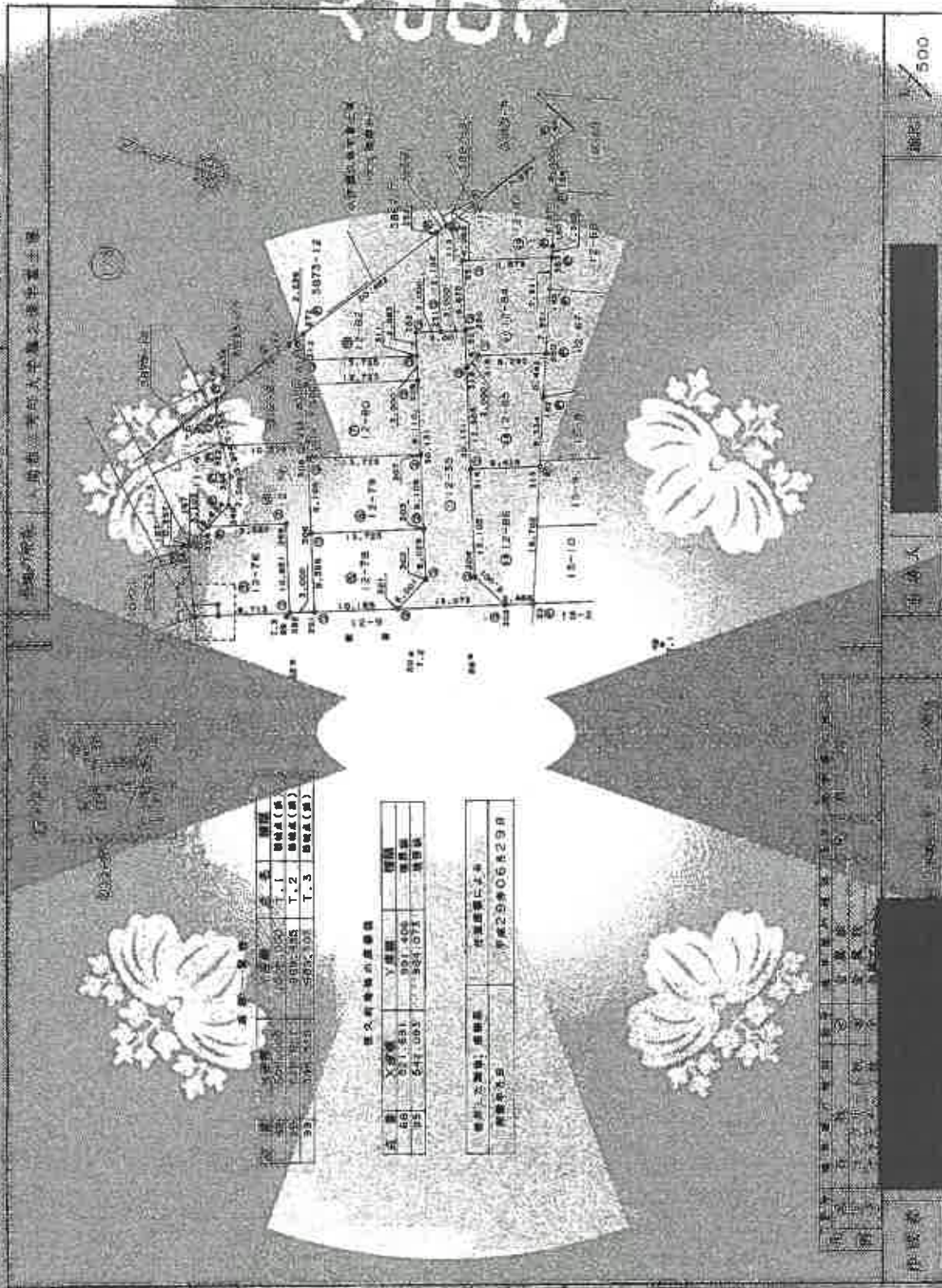


COPY

● 定價 350 元

三

《现代中国》



これは図面に示す通り、
令和8年3月30日

8 - ケ - 068地積測量図

A3→A4縮小

請求番号：24-2

圖 量 測 積 地

107	8	25	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
-----	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

「50の歳で」

	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914	1915	1916	1917	1918	1919	1920	1921	1922	1923	1924	1925	1926	1927	1928	1929	1930	1931	1932	1933	1934	1935	1936	1937	1938	1939	1940	1941	1942	1943	1944	1945	1946	1947	1948	1949	1950	1951	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	2412	2413	2414	2415	2416	2417	2418	2419	2420	2421	2422	2423	2424	2425	2426	2427	2428	2429	2430	2431	2432	2433	2434	2435	2436	2437	2438	2439	2440	2441	2442	2443	2444	2445	2446	2447	2448	2449	2450	2451	2452	2453	2454	2455	2456	2457	2458	2459	2460	2461	2462	2463	2464	2465	2466	2467	2468	2469	2470	2471	2472	2473	2474	2475	2476	2477	2478	2479	2480	2481	2482	2483	2484	2485	2486	2487	2488	2489	2490	2491	2492	2493	2494	2495	2496	2497	2498	2499	2500	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512	2513	2514	2515	2516	2517	2518	2519	2520	2521	2522	2523	2524	2525	2526	2527	2528	2529	2530	2531	2532	2533	2534	2535	2536	2537	2538	2539	2540	2541	2542	2543	2544	2545	2546	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556	2557	2558	2559	2560	2561	2562	2563	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581	2582	2583	2584	2585	2586	2587	2588	2589	2590	2591	2592	2593	2594	2595	2596	2597	2598	2599	2600	2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	2612	2613	2614	2615	2616	2617	2618	2619	2620	2621	2622	2623	2624	2625	2626	2627	2628	2629	2630	2631	2632	2633	2634	2635	2636	2637	2638	2639	2640	2641	2642	2643	2644	2645	2646	2647	2648	2649	2650	2651	2652	2653	2654	2655	2656	2657	2658	2659	2660	2661	2662	2663	2664	2665	2666	2667	2668	2669	2670	2671	2672	2673	2674	2675	2676	2677	2678	2679	2680	2681	2682	2683	2684	2685	2686	2687	2688	2689	2690	2691	2692	2693	2694	2695	2696	2697	2698	2699	2700	2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	2712	2713	2714	2715	2716	2717	2718	2719	2720	2721	2722	2723	2724	2725	2726	2727	2728	2729	2730	2731	2732	2733	2734	2735	2736	2737	2738	2739	2740	2741	2742	2743	2744	2745	2746	2747	2748	2749	2750	2751	2752	2753	2754	2755	2756	2757	2758	2759	2760	2761	2762	2763	2764	2765	2766	2767	2768	2769	2770	2771	2772	2773	2774	2775	2776	2777	2778	2779	2780	2781	2782	2783	2784	2785	2786	2787	2788	2789	2790	2791	2792	2793	2794	2795	2796	2797	2798	2799	2800	2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807	2808	2809	2810	2811	2812	2813	2814	2815	2816	2817	2818	2819	2820	2821	2822	2823	2824	2825	2826	2827	2828	2829	2830	2831	2832	2833	2834	2835	2836	2837	2838	2839	2840	2841	2842	2843	2844	2845	2846	2847	2848	2849	2850	2851	2852	2853	2854	2855	2856	2857	2858	2859	2860	2861	2862	2863	2864	2865	2866	2867	2868	2869	2870	2871	2872	2873	2874	2875	2876	2877	2878	2879	2880	2881	2882	2883	2884	2885	2886	2887	2888	2889	2890	2891	2892	2893	2894	2895	2896	2897	2898	2899	2900	2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	2908	2909	2910	2911	2912	2913	2914	2915	2916	2917	2918	2919	2920	2921	2922	2923	2924	2925	2926	2927	2928	2929	2930	2931	2932	2933	2934	2935	2936	2937	2938	2939	2940	2941	2942	2943	2944	2945	2946	2947	2948	2949	2950	2951	2952	2953	2954	2955	2956	2957	2958	2959	2960	2961	2962	2963	2964	2965	2966	2967	2968	2969	2970	2971	2972	2973	2974	2975	2976	2977	2978	2979	2980	2981	2982	2983	2984	2985	2986	2987	2988	2989	2990	2991	2992	2993	2994	2995	2996	2997	2998	2999	3000
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

試料	試料名	試料番号	試料重量 (g)	試料体積 (cm ³)	試料密度 (g/cm ³)	試料組成 (%)	試料特性
1	試料 A	101	10.5	1.2	8.75	100.0	試料 A
2	試料 B	102	10.5	1.2	8.75	100.0	試料 B
3	試料 C	103	10.5	1.2	8.75	100.0	試料 C
4	試料 D	104	10.5	1.2	8.75	100.0	試料 D
5	試料 E	105	10.5	1.2	8.75	100.0	試料 E
6	試料 F	106	10.5	1.2	8.75	100.0	試料 F
7	試料 G	107	10.5	1.2	8.75	100.0	試料 G
8	試料 H	108	10.5	1.2	8.75	100.0	試料 H
9	試料 I	109	10.5	1.2	8.75	100.0	試料 I
10	試料 J	110	10.5	1.2	8.75	100.0	試料 J

編號	NO.	X_n	Y_n	$Y_{n+1} - Y_n$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_n)$
1	302	544.320	968.084	13.107	7177.47840
2	303	548.554	1000.043	8.989	5775.13006
3	354	552.154	986.735	-8.337	-5374.07507
4	355	556.425	993.595	6.860	3823.184752
5	356	560.525	987.151	-8.440	-4724.534956
6	348	564.961	998.175	10.206	5751.122068
7	349	552.501	990.883	-7.288	-4055.174188
合計				32.313	-544.386218
平均				0.473	122.1761050
標準差				1.22	1.72

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

Figure 1. The study area. The map shows the location of the study area in the north-east of Iran. The map also shows the location of the study area in the north-east of Iran. The map also shows the location of the study area in the north-east of Iran.

1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100																																																																																																																												
561	578	591	602	612	622	632	642	652	662	672	682	692	702	712	722	732	742	752	762	772	782	792	802	812	822	832	842	852	862	872	882	892	902	912	922	932	942	952	962	972	982	992	1002	1012	1022	1032	1042	1052	1062	1072	1082	1092	1102	1112	1122	1132	1142	1152	1162	1172	1182	1192	1202	1212	1222	1232	1242	1252	1262	1272	1282	1292	1302	1312	1322	1332	1342	1352	1362	1372	1382	1392	1402	1412	1422	1432	1442	1452	1462	1472	1482	1492	1502	1512	1522	1532	1542	1552	1562	1572	1582	1592	1602	1612	1622	1632	1642	1652	1662	1672	1682	1692	1702	1712	1722	1732	1742	1752	1762	1772	1782	1792	1802	1812	1822	1832	1842	1852	1862	1872	1882	1892	1902	1912	1922	1932	1942	1952	1962	1972	1982	1992	2002	2012	2022	2032	2042	2052	2062	2072	2082	2092	2102	2112	2122	2132	2142	2152	2162	2172	2182	2192	2202	2212	2222	2232	2242	2252	2262	2272	2282	2292	2302	2312	2322	2332	2342	2352	2362	2372	2382	2392	2402	2412	2422	2432	2442	2452	2462	2472	2482	2492	2502	2512	2522	2532	2542	2552	2562	2572	2582	2592	2602	2612	2622	2632	2642	2652	2662	2672	2682	2692	2702	2712	2722	2732	2742	2752	2762	2772	2782	2792	2802	2812	2822	2832	2842	2852	2862	2872	2882	2892	2902	2912	2922	2932	2942	2952	2962	2972	2982	2992	3002

No	Y	X	Y-X
306	298.796	11.978	3.102
307	347.91	10.976	11.776
308	390.903	013.154	-3.117
309	531.876	004.602	-13.996

NO.	X	Y	X ²	Y ²	XY
304	847.851	0.01429	718,851	0.00020	3.41
376	545.623	0.00318	297,683	0.00010	4.47
316	551.052	0.00382	303,657	0.00015	5.34
503	535.181	0.02367	286,381	0.00055	6.58
507	555.065	0.03554	308,105	0.00126	7.12
			Σ 1,414,687	Σ 0.00226	Σ 26.92
			1,414.687	0.00226	26.92

376	532.023	613.126	710.327	759.528	807.729	855.930	904.131	952.332	1000.533	1048.734	1096.935	1145.136	1193.337	1241.538	1289.739	1337.940	1386.141	1434.342	1482.543	1530.744	1578.945	1627.146	1675.347	1723.548	1771.749	1819.950	1868.151	1916.352	1964.553	2012.754	2060.955	2109.156	2157.357	2205.558	2253.759	2301.960	2350.161	2398.362	2446.563	2494.764	2542.965	2591.166	2639.367	2687.568	2735.769	2783.970	2832.171	2880.372	2928.573	2976.774	3024.975	3073.176	3121.377	3169.578	3217.779	3265.980	3314.181	3362.382	3410.583	3458.784	3506.985	3555.186	3603.387	3651.588	3699.789	3747.990	3796.191	3844.392	3892.593	3940.794	3988.995	4037.196	4085.397	4133.598	4181.799	4229.900	4278.101	4326.302	4374.503	4422.704	4470.905	4519.106	4567.307	4615.508	4663.709	4711.910	4760.111	4808.312	4856.513	4904.714	4952.915	5001.116	5049.317	5097.518	5145.719	5193.920	5242.121	5290.322	5338.523	5386.724	5434.925	5483.126	5531.327	5579.528	5627.729	5675.930	5724.131	5772.332	5820.533	5868.734	5916.935	5965.136	6013.337	6061.538	6109.739	6157.940	6206.141	6254.342	6302.543	6350.744	6398.945	6447.146	6495.347	6543.548	6591.749	6639.950	6688.151	6736.352	6784.553	6832.754	6880.955	6929.156	6977.357	7025.558	7073.759	7121.960	7170.161	7218.362	7266.563	7314.764	7362.965	7411.166	7459.367	7507.568	7555.769	7603.970	7652.171	7700.372	7748.573	7796.774	7844.975	7893.176	7941.377	7989.578	8037.779	8085.980	8134.181	8182.382	8230.583	8278.784	8326.985	8375.186	8423.387	8471.588	8519.789	8567.990	8616.191	8664.392	8712.593	8760.794	8808.995	8857.196	8905.397	8953.598	9001.799	9049.900	9098.101	9146.302	9194.503	9242.704	9290.905	9339.106	9387.307	9435.508	9483.709	9531.910	9580.111	9628.312	9676.513	9724.714	9772.915	9821.116	9869.317	9917.518	9965.719	10013.920	10062.121	10110.322	10158.523	10206.724	10254.925	10303.126	10351.327	10399.528	10447.729	10495.930	10544.131	10592.332	10640.533	10688.734	10736.935	10785.136	10833.337	10881.538	10929.739	10977.940	11026.141	11074.342	11122.543	11170.744	11218.945	11267.146	11315.347	11363.548	11411.749	11459.950	11508.151	11556.352	11604.553	11652.754	11700.955	11749.156	11797.357	11845.558	11893.759	11941.960	11990.161	12038.362	12086.563	12134.764	12182.965	12231.166	12279.367	12327.568	12375.769	12423.970	12472.171	12520.372	12568.573	12616.774	12664.975	12713.176	12761.377	12809.578	12857.779	12905.980	12954.181	13002.382	13050.583	13098.784	13146.985	13195.186	13243.387	13291.588	13339.789	13387.990	13436.191	13484.392	13532.593	13580.794	13628.995	13677.196	13725.397	13773.598	13821.799	13869.900	13918.101	13966.302	14014.503	14062.704	14110.905	14159.106	14207.307	14255.508	14303.709	14351.910	14399.111	14447.312	14495.513	14543.714	14591.915	14640.116	14688.317	14736.518	14784.719	14832.920	14881.121	14929.322	14977.523	15025.724	15073.925	15122.126	15170.327	15218.528	15266.729	15314.930	15363.131	15411.332	15459.533	15507.734	15555.935	15604.136	15652.337	15700.538	15748.739	15796.940	15845.141	15893.342	15941.543	15989.744	16037.945	16086.146	16134.347	16182.548	16230.749	16278.950	16327.151	16375.352	16423.553	16471.754	16519.955	16568.156	16616.357	16664.558	16712.759	16760.960	16809.161	16857.362	16905.563	16953.764	17001.965	17050.166	17098.367	17146.568	17194.769	17242.970	17291.171	17339.372	17387.573	17435.774	17483.975	17532.176	17580.377	17628.578	17676.779	17724.980	17773.181	17821.382	17869.583	17917.784	17965.985	18014.186	18062.387	18110.588	18158.789	18206.990	18255.191	18303.392	18351.593	18399.794	18447.995	18496.196	18544.397	18592.598	18640.799	18688.900	18737.101	18785.302	18833.503	18881.704	18929.905	18978.106	19026.307	19074.508	19122.709	19170.910	19219.111	19267.312	19315.513	19363.714	19411.915	19460.116	19508.317	19556.518	19604.719	19652.920	19701.121	19749.322	19797.523	19845.724	19893.925	19942.126	19990.327	20038.528	20086.729	20134.930	20183.131	20231.332	20279.533	20327.734	20375.935	20424.136	20472.337	20520.538	20568.739	20616.940	20665.141	20713.342	20761.543	20809.744	20857.945	20906.146	20954.347	21002.548	21050.749	21098.950	21147.151	21195.352	21243.553	21291.754	21339.955	21388.156	21436.357	21484.558	21532.759	21580.960	21629.161	21677.362	21725.563	21773.764	21821.965	21870.166	21918.367	21966.568	22014.769	22062.970	22111.171	22159.372	22207.573	22255.774	22303.975	22352.176	22400.377	22448.578	22496.779	22544.980	22593.181	22641.382	22689.583	22737.784	22785.985	22834.186	22882.387	22930.588	22978.789	23026.990	23075.191	23123.392	23171.593	23219.794	23267.995	23316.196	23364.397	23412.598	23460.799	23508.900	23557.101	23605.302	23653.503	23701.704	23749.905	23798.106	23846.307	23894.508	23942.709	23990.910	24039.111	24087.312	24135.513	24183.714	24231.915	24280.116	24328.317	24376.518	24424.719	24472.920	24521.121	24569.322	24617.523	24665.724	24713.925	24762.126	24810.327	24858.528	24906.729	24954.930	25003.131	25051.332	25099.533	25147.734	25195.935	25244.136	25292.337	25340.538	25388.739	25436.940	25485.141	25533.342	25581.543	25629.744	25677.945	25726.146	25774.347	25822.548	25870.749	25918.950	25967.151	26015.352	26063.553	26111.754	26159.955	26208.156	26256.357	26304.558	26352.759	26400.960	26449.161	26497.362	26545.563	26593.764	26641.965	26690.166	26738.367	26786.568	26834.769	26882.970	26931.171	26979.372	27027.573	27075.774	27123.975	27172.176	27220.377	27268.578	27316.779	27364.980	27413.181	27461.382	27509.583	27557.784	27605.985	27654.186	27702.387	27750.588	27798.789	27846.990	27895.191	27943.392	27991.593	28039.794	28087.995	28136.196	28184.397	28232.598	28280.799	28328.900	28377.101	28425.302	28473.503	28521.704	28569.905	28618.106	28666.307	28714.508	28762.709	28810.910	28859.111	28907.312	28955.513	29003.714	29051.915	29100.116	29148.317	29196.518	29244.719	29292.920	29341.121	29389.322	29437.523	29485.724	29533.925	29582.126	29630.327	29678.528	29726.729	29774.930	29823.131	29871.332	29919.533	29967.734	30015.935	30064.136	30112.337	30160.538	30208.739	30256.940	30305.141	30353.342	30401.543	30449.744	30497.945	30546.146	30594.347	30642.548	30690.749	30738.950	30787.151	30835.352	30883.553	30931.754	30979.955	31028.156	31076.357	31124.558	31172.759	31220.960	31269.161	31317.362	31365.563	31413.764	31461.965	31510.166	31558.367	31606.568	31654.769	31702.970	31751.171	31799.372	31847.573	31895.774	31943.975	31992.176	32040.377	32088.578	32136.779	32184.980	32233.181	32281.382	32329.583	32377.784	32425.985	32474.186	32522.387	32570.588	32618.789	32666.990	32715.191	32763.392	32811.593	32859.794	32907.995	32956.196	33004.397	33052.598	33100.799	33148.900	33197.101	33245.302	33293.503	33341.704	33389.905	33438.106	33486.307	33534.508	33582.709	33630.910	33679.111	33727.312	33775.513	33823.714	33871.915	33920.116	33968.317	34016.518	34064.719	34112.920	34161.121	34209.322	34257.523	34305.724	34353.925	34402.126	34450.327	34498.528	34546.729	34594.930	34643.131	34691.332	34739.533	34787.734	34835.935	34884.136	34932.337	34980.538	35028.739	35076.940	35125.141	35173.342	35221.543	35269.744	35317.945	35366.146	35414.347	35462.548	35510.749	35558.950	35607.151	35655.352	35703.553	35751.754	35799.955	35848.156	35896.357	35944.558	35992.759	36040.960	36089.161	36137.362	36185.563	36233.764	36281.965	36330.166	36378.367	36426.568	36474.769	36522.970	36571.171	36619.372	36667.573	36715.774	36763.975	36812.176	36860.377	36908.578	36956.779	37004.980	37053.181	37101.382	37149.583	37197.784	37245.985	37294.186	37342.387	37390.588	37438.789	37486.990	37535.191	37583.392	37631.593	37679.794	37727.995	37776.196	37824.397	37872.598	37920.799	37968.900	38017.101	38065.302	38113.503	38161.704	38209.905	38258.106	38306.307	38354.508	38402.709	38450.910	38499.111	38547.312	38595.513	38643.714	38691.915	38740.116	38788.317	38836.518	38884.719	38932.920	38981.121	39029.322	39077.523	39125.724	39173.925	39222.126	39270.327	39318.528	39366.729	39414.930	39463.131	39511.332	39559.533	39607.734	39655.935	39704.136	39752.337	39800.538	39848.739	39896.940	39945.141	39993.342	40041.543	40089.744	40137.945	40186.146	40234.347	40282.548	40330.749	40378.950	40427.151	40475.352	40523.553	40571.754	40619.955	40668.156	40716.357	40764.558	40812.759	40860.960	40909.161	40957.362	41005.563	41053.764	41101.965	41150.166	41198.367	41246.568	41294.769	41342.970	41391.171	41439.372	41487.573	41535.774	41583.975	41632.176	41680.377	41728.578	41776.779	41824.980	41873.181	41921.382	41969.583	42017.784	42065.985	42114.186	42162.387	42210.588	42258.789	42306.990	42355.191	42403.392	42451.593	42499.794	42547.995	42596.196	42644.397	42692.598	42740.799	42788.900	42837.101	42885.302	42933.503	42981.704	43029.905	43078.106	43126.307	43174.508	43222.709	43270.910	43319.111	43367.312	43415.513	43463.714	43511.915	43560.116	43608.317	43656.518	43704.719	43752.920	43801.121	43849.322	4
-----	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	---