

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 4 月 16 日

さいたま地方裁判所川越支部

裁判所書記官 井 口 幸 一

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 5 月 8 日から 令和 7 年 5 月 15 日 午後 5 時 00 分まで	
開札期日	日 時 場 所	令和 7 年 5 月 22 日 午前 10 時 00 分 さいたま地方裁判所川越支部売却場
売却決定 期日	日 時 場 所	令和 7 年 6 月 5 日 午前 10 時 00 分 さいたま地方裁判所川越支部
特別売却 実施期間	令和 7 年 5 月 26 日 午前 10 時 00 分から 令和 7 年 5 月 30 日 午後 4 時 00 分まで	
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。	
買受申出の資格の 制限（民事執行規則 33 条）	☆印を付した物件は農地であるので、物件所在地を管轄する農業委員会の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。	
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 4 月 16 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。		



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～3	8,802,000 7,041,600	一括	1,760,400	64,066	16,927
1	3,060,000				
2	5,740,000				
3	2,000				



物 件 目 録

- 1 所 在 日高市大字鹿山字道下
地 番 173 番 8
地 目 宅地
地 積 160.98 平方メートル
- 2 所 在 日高市大字鹿山字道下 173 番地 8
家屋 番号 173 番 8
種 類 居宅
構 造 木造かわらぶき 2 階建
床 面 積 1 階 54.65 平方メートル
2 階 43.06 平方メートル
- 3 所 在 日高市大字鹿山字道下
地 番 172 番 5
地 目 宅地
地 積 7.25 平方メートル
(現況)
地 目 雑種地
持分 12 分の 1



物件明細書

令和 7年 3月 7日

さいたま地方裁判所川越支部

裁判所書記官 井 口 幸 一

1 不動産の表示

【物件番号1～3】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1～3】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号3】

本件土地は共有持分についての売却であり、買受人は、当該物件を当然に使用収益できるとは限らない。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。（このほか、BITのお知らせメニューにも掲載されています。）



物 件 目 録

1 所 在 日高市大字鹿山字道下
地 番 173番8
地 目 宅地
地 積 160.98平方メートル

所有者 A

2 所 在 日高市大字鹿山字道下 173番地8
家屋 番号 173番8
種 類 居宅
構 造 木造かわらぶき2階建
床 面 積 1階 54.65平方メートル
2階 43.06平方メートル

所有者 A

3 所 在 日高市大字鹿山字道下
地 番 172番5
地 目 宅地
地 積 7.25平方メートル

(現況)

地 目 雑種地

共有者 A 持分12分の1



BIT

令和6年(ケ)第155号

令和6年11月20日受理

令和7年1月20日提出

現況調査報告書

さいたま地方裁判所川越支部

執行官 田 尻 伸 行

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 日高市大字鹿山字道下
地 番 173番8
地 目 宅地
地 積 160.98平方メートル

所有者 A

2 所 在 日高市大字鹿山字道下 173番地8
家屋 番号 173番8
種 類 居宅
構 造 木造かわらぶき2階建
床 面 積 1階 54.65平方メートル
2階 43.06平方メートル

所有者 A

3 所 在 日高市大字鹿山字道下
地 番 172番5
地 目 宅地
地 積 7.25平方メートル

共有者 A 持分12分の1



不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	(住居表示未実施)		
土地	物件1、3		
現況地目	■宅地(物件1) □公衆用道路(物件) ■雑種地(物件3)		
形状	■公図のとおり □建物図面(各階平面図)のとおり ■地積測量図のとおり □土地建物位置関係図のとおり		
占有者及び占有状況	■土地所有者A □その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している □「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物(目的外建物)	■ない □ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項	別紙「その他の事項」記載のとおり		
建物	物件2		
種類、構造及び床面積の概略	■公簿上の記載とほぼ同一である □公簿上の記載と次の点異なる(□主たる建物 □附属建物) □種類: □構造: □床面積:		
物件目録にない附属建物	■ない □ある { 種類: 構造: 床面積:		
占有者及び占有状況	■建物所有者A □その他の者 上記の者が本建物を居宅として使用している □「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地(目的外土地)	■ない □ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項			
執行官保管の仮処分	■ない □ある [地方裁判所 支部 平成 年()第 号 保管開始日 平成 年 月 日		
土地建物の位置関係	■建物図面(各階平面図)のとおり ■土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

その他の事項

- 1 物件1に接面する173番1の土地は、日高市所有の公衆用道路である。
- 2 物件1上のスチール製簡易物置(写真⑥)は、土地に対する定着性が無く、動産と認定した。
- 3 物件1の東隅に電柱あり。
- 4 物件1上のカーポート(写真①)は、土地の定着物と認めた。
- 5 物件3は、近隣住民のゴミ置場(写真⑦)として利用されている。

以 上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(関係人の陳述等用)

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■A (債務者兼所有者)	本件建物には私達家族が住んでいます。 本件建物に不具合な所はありません。 屋根に載っているソーラーパネルは、後から付けたもので、200万円くらいでした。月に3万円払っていましたが、まだ3、4年分の支払が残っています。所有権留保になっているかについては、判りません。 本件土地（物件1）の境界について、争いごとはありません。 以 上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(執行官の意見用)

執行官の意見

- 占有関係については、関係人の陳述及び物件の現況から、本報告書記載のとおり認めた。

以 上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
令和6年11月26日(火) 11:50-12:05	物件所在地	臨場・外観撮影等・不在連絡文書投函
令和6年12月14日(土) 9:35-9:55	物件所在地	臨場・屋内等調査・Aと面談(評価人同行)
令和6年12月16日(月) 11:10-11:25	さいたま地方法務局 飯能出張所	件外土地の登記事項証明書取得

(特記事項)

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

☐ 令和 年 月 日

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

登記年月日：平成16年7月30日

1512508

地 番 173-1.-8乃至-16

地 積 測 量 図

土地の所在 日高市大字鹿山字道下

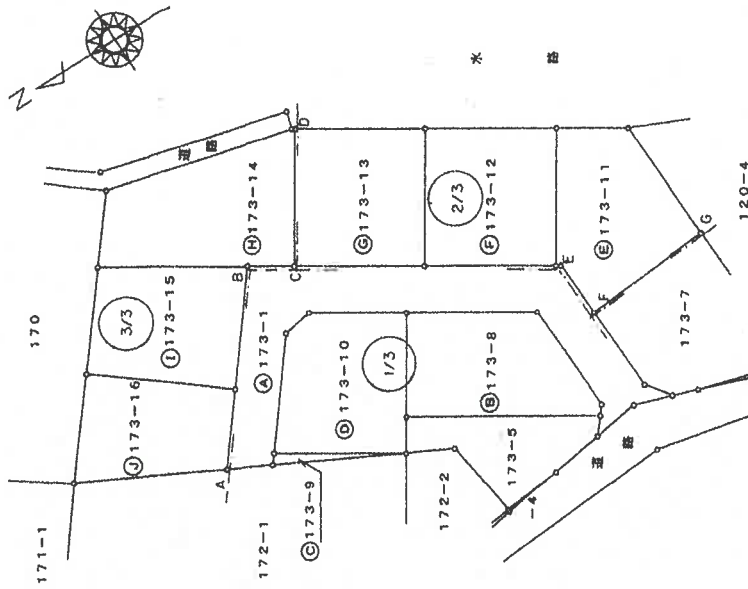
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年10月2日 さいたま地方法務局熊谷出張所

登記官

(8 枚目)

A3判をA4判に縮小

全 図



凡 例	① 石 杭	② 金 属 杭	③ 金 属 板	④ 金 属 板	⑤ 金 属 板	⑥ 金 属 板	⑦ 金 属 板	⑧ 金 属 板	⑨ 金 属 板	⑩ 金 属 板	⑪ 金 属 板	⑫ 金 属 板	⑬ 金 属 板	⑭ 金 属 板	⑮ 金 属 板	⑯ 金 属 板	⑰ 金 属 板	⑱ 金 属 板	⑲ 金 属 板	⑳ 金 属 板	㉑ 金 属 板	㉒ 金 属 板	㉓ 金 属 板	㉔ 金 属 板	㉕ 金 属 板	㉖ 金 属 板	㉗ 金 属 板	㉘ 金 属 板	㉙ 金 属 板	㉚ 金 属 板	㉛ 金 属 板	㉜ 金 属 板	㉝ 金 属 板	㉞ 金 属 板	㉟ 金 属 板	㊱ 金 属 板	㊲ 金 属 板	㊳ 金 属 板	㊴ 金 属 板	㊵ 金 属 板	㊶ 金 属 板	㊷ 金 属 板	㊸ 金 属 板	㊹ 金 属 板	㊺ 金 属 板	㊻ 金 属 板	㊼ 金 属 板	㊽ 金 属 板	㊾ 金 属 板	㊿ 金 属 板
作 製 者	土地家屋調査士 (埼玉土地家屋調査士会 用紙)																																																	
申 請 人	サン住宅株式会社 代表取締役																																																	
1/500																																																		

地図整理番号：M06344

(1/5)

これは図面に記録されている内容を証明した畫面である。
令和6年10月2日 さいたま地方法務局飯能出張所

登記官

地圖整理番号：M06344

A3判をA4判に縮小

1512510

地 番 173-1, -8, -9, -10

地積測量圖

土地の所在

13

求積型

地 名	1973-10	$Y_{n+1}-Y_{n-1}$	$X_n - (Y_{n+1}-Y_{n-1})$
NO	X_n	Y_n	
W40-1	-12132.747	-44133.682	-4.983
A19	-12134.611	-44139.764	45338.0860
A22	-12133.950	-44132.434	130430.1045
A23	-12132.024	-44132.950	130430.1045
A20	-12129.060	-44117.308	163538.5052
A15	-12121.910	-44117.701	163538.5052
			-56389.6476
			113928.2406
			197669.8814
		合 計	-322.1052
		地 塊 價	161.05465
			161.05

地 區	NO	Q173-1	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _n	X _n	(Y _{n+1} -Y _n)/X _n
	W39-1		-12117.172	-44125.406	-8.150	98391.4366	
	W58-1		-12121.222	-44127.458	-1.255	15696.9825	
	A15		-12121.910	-44126.710	9.772	-118455.3045	
	A20		-12129.960	-44117.786	9.333	-113928.2606	
	A21		-12132.024	-44117.308	4.648	56389.6476	
	A22		-12139.990	-44123.434	-11.793	145520.6201	
	A23		-12150.655	-44129.290	-17.793	216396.6044	
	A36		-12151.209	-44126.527	-11.773	142570.1352	
	A37		-12150.523	-44141.032	-2.300	27946.2029	
	A36		-12149.272	-44142.527	-0.937	11383.8879	
	Z593-1		-12153.823	-44141.969	-0.794	9650.1355	
	A39		-12157.336	-44143.321	1.063	-123923.4608	
	A24		-12155.755	-44140.306	10.978	-133445.8784	
	A25		-12155.329	-44132.343	14.111	-171988.5074	
	A26		-12155.038	-44126.765	5.821	-71119.1273	
	A27		-12154.411	-44126.432	7.150	-86505.4697	
	A26		-12143.552	-44119.615	13.751	-166891.2089	
	A29		-12123.527	-44112.741	9.394	-1113979.8163	
	W48-1		-12123.355	-44110.821	-6.639	81320.2904	
	A14		-12121.960	-44119.438	15.185	184071.9626	
					合 計	-539.1472	
					合 計	269.57360	
					地 塊	269.57	

地 号	⑧ 173-8	Y	Y _{n+1} -Y _{n-1}	$\bar{X}_n \cdot (Y_{n+1}-Y_{n-1})$
NO	X _n	Y	Y _{n+1} -Y _{n-1}	$\bar{X}_n \cdot (Y_{n+1}-Y_{n-1})$
A7	-12156.523	-44141.032	-9.434	114737.3887
A8	-12151.209	-44140.227	11.733	-142570.1352
A23	-12150.455	-44123.289	17.733	-216196.5034
A22	-12133.990	-44122.434	-1.435	172207.8832
A19	-12133.611	-44130.784	-18.538	225679.4954
			合 计	-321.9703
			合 计 面 積	160.98515
				16.98

牌 系	①	173-9	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	$\bar{X}_n \cdot (Y_{n+1}-Y_{n-1})$
NO					
A15		-1521.910	-4126.701	6.154	-74234.5768
W38-1		-1521.122	-4127.358	-6.391	84811.2503
W40-1		-15132.747	-44133.862	0.857	-10397.7042
				總 計	17.0430
				合 計	7.04310

凡例	記号	種番號の欄別	記号	種番號の欄別	記号	種番號の欄別
⑬	石	抗	④	金屬族	④	期
⑭	コンクリート	抗	⑤	金屬杭		
⑮	プラスチック	杭	⑥	金屬プレート		

作製者 [REDACTED] 土地家屋調査士 (平成16年7月19日作製)

(埼玉土地家屋調査士会用紙)

サニ住宅株式会社	代表取締役
申請人	

18. 7. 30 登記

(3/5)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年10月2日 さいたま地方法務局飯能出張所

(// 枚目)

地圖整理番号:M06342

地積測量圖

172-5. -1.

日高市大字鹿山字道下

土地の所在

EX-1100

求問表

地 點	④ 173-5	底 切	高 丈	倍 面	積
符 号	①	3.643	2.283	8.318969	
②	②	3.643	1.659	6.189457	
			合 計	14.508426	
		合 計	面 積	7.253130	m ²
				7.25	

地 公	寄 贈	④ 172-1	積 地
452.44025		合 計	殘 地
		7 2532130	445 1870370
			445 18 m ²

凡例	記号	境界線の種類	記号	境界線の種類	記号	境界線の種類		
⑤	石	杭	⑬	金屬	錠	④	割	
⑥	フ	ン	クリート	杭	⑭	金屬	杭	
⑦	ア	ラス	チ	ック	杭	⑮	金屬	プレート

作者

(平成16年6月23日作製)

(埼玉) 土地家屋調査士

申請人

サ、住宅株式会社
代表取締役

1/250

天

250

登記年月日：平成18年5月18日

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。
令和6年10月2日
さいたま地方法務局能登出張所

登記官

(12 枚目)

A3判をA4判に縮小

2506562

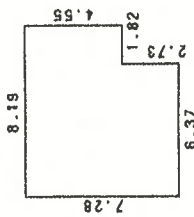
各階平面図

173-8

建物図面

家屋番号
173-8
建物の所在
日高市大字鹿山字道下173-8

1階

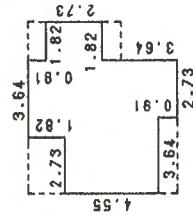


求積表

$6.37 \times 7.28 = 46.3736$
 $1.82 \times 4.55 = 8.2810$
計 54.6546

床面積 54.65㎡

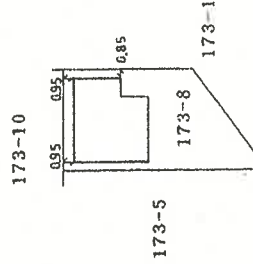
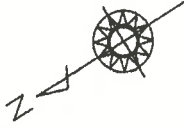
2階



求積表

$2.73 \times 4.55 = 12.4215$
 $3.64 \times 6.37 = 23.1868$
 $2.73 \times 0.91 = 2.4843$
 $1.82 \times 2.73 = 4.9686$
計 43.0612

床面積 43.06㎡



作製者
土地調査士
家屋

縮尺
1/250
平成18年5月16日作製

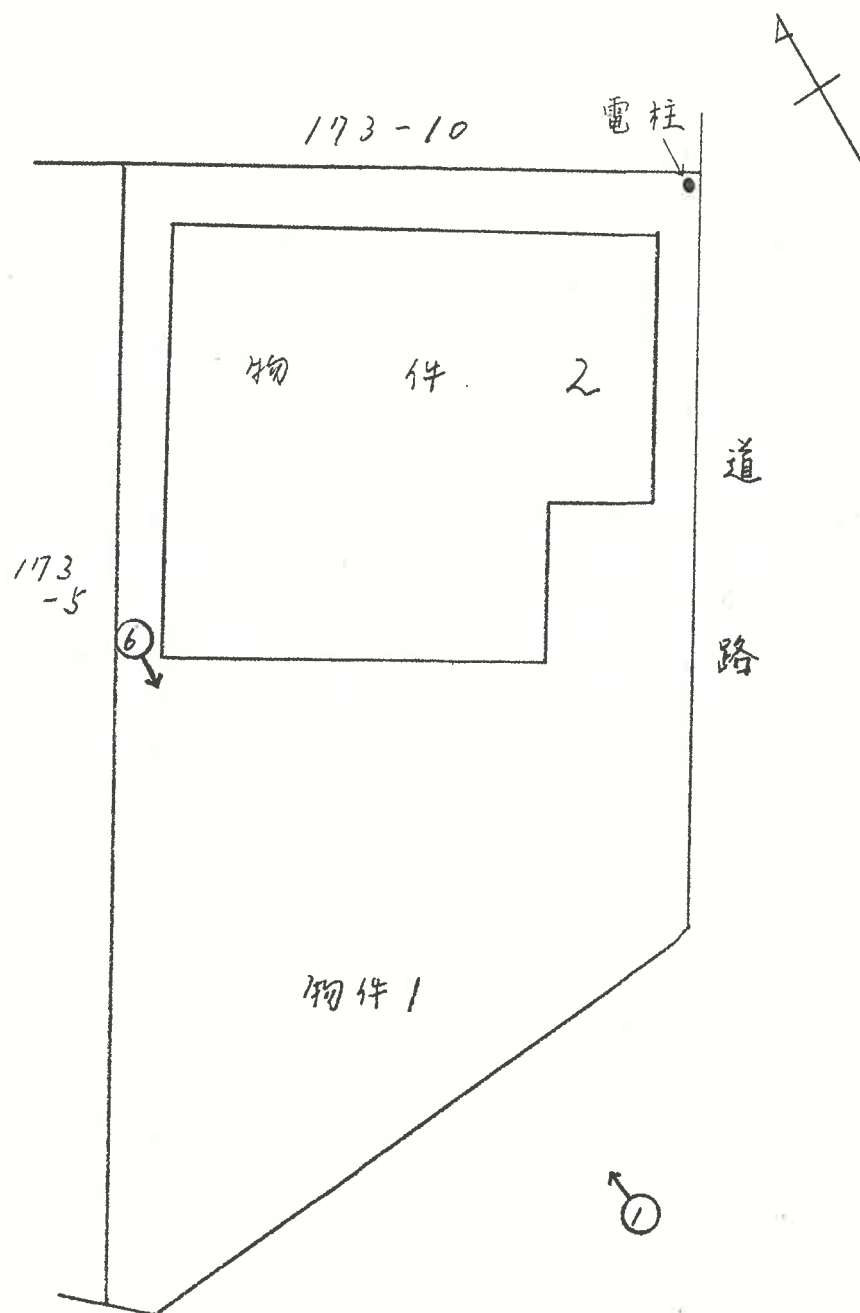
申請人

縮尺
1/500

(埼玉土地家屋調査士会用品)

地図整理番号：M06345

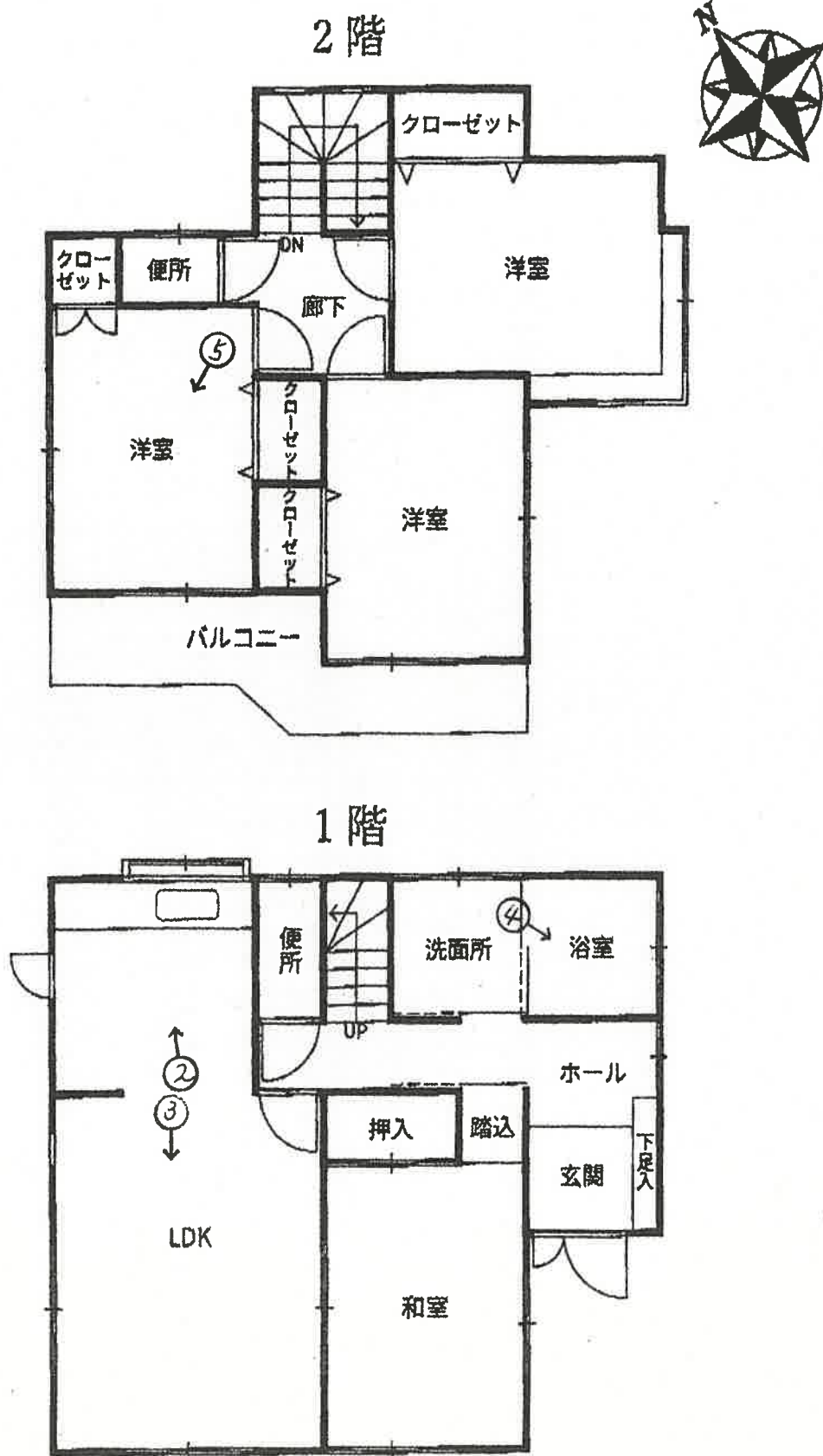
土地建物位置関係図



写真撮影位置

建物間取図

令和6年(ケ)第155号



♂ 写真撮影位置



1



2



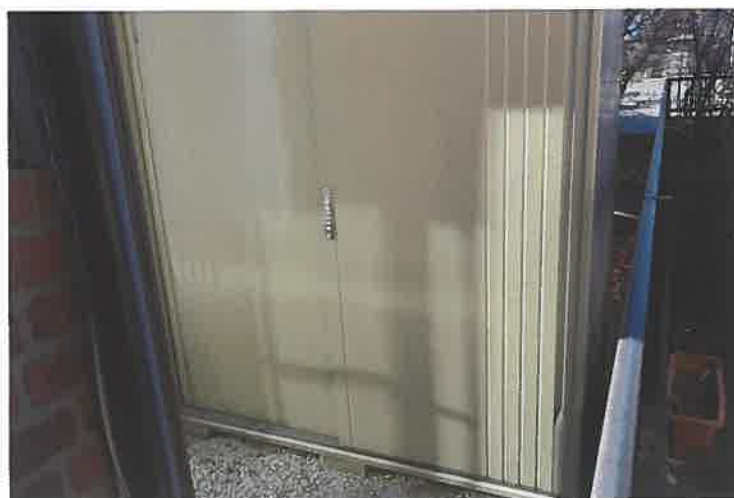
3



4



5



6



7

令和 6 年（ケ）第 155 号
令和 6 年 12 月 14 日 現地調査
令和 7 年 2 月 4 日 評 価

さいたま地方裁判所 川越支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

山 口 和 範

物 件 目 録

- | | | | | |
|---|-----|--------------|--|--|
| 1 | 所 在 | 日高市大字鹿山字道下 | | |
| | 地 番 | 173番8 | | |
| | 地 目 | 宅地 | | |
| | 地 積 | 160.98平方メートル | | |
| | 所有者 | A | | |
-
- | | | | | |
|---|-------|-------------------|-------------|--|
| 2 | 所 在 | 日高市大字鹿山字道下 173番地8 | | |
| | 家屋 番号 | 173番8 | | |
| | 種 類 | 居宅 | | |
| | 構 造 | 木造かわらぶき2階建 | | |
| | 床 面 積 | 1階 | 54.65平方メートル | |
| | | 2階 | 43.06平方メートル | |
| | 所有者 | A | | |
-
- | | | | | |
|---|-----|------------|--|--|
| 3 | 所 在 | 日高市大字鹿山字道下 | | |
| | 地 番 | 172番5 | | |
| | 地 目 | 宅地 | | |
| | 地 積 | 7.25平方メートル | | |
| | 共有者 | A 持分12分の1 | | |



第1 評 価 額

一 括 価 格	
金 8,802,000 円	
内 訳 価 格	
物件1（土地）	金 3,060,000 円
物件2（建物）	金 5,740,000 円
物件3（土地）	金 2,000 円

- 1 一括価格は、物件1～3の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所在等	登記	現況
1	所在地 地番 地目 地積	別紙物件目録記載のとおり	
2	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	別紙物件目録記載のとおり	
3	所在地 地番 地目 地積	別紙物件目録記載のとおり	地目 雑種地
番号	特記事項		
	なし		

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記と同じである。

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1・3）

位 置 ・ 交 通	J R川越線・八高線「高麗川」駅の南東方約 700m（道路距離）	
付 近 の 状 況	中規模一般住宅のほか、周辺に畑等も見られる低層住宅地域	
主な公法上の 規 制 等 (道路の幅員等の 個別的な規制を 考慮しない 一般的な規制)	都市計画区分 用 途 地 域 建 蔽 率 容 積 率 防 火 規 制 その他の規制	市街化区域 第1種低層住居専用地域 50% 80% なし 航空法による高さ制限
画 地 条 件	地 積 形 状 地 勢 日 照	160.98 m ² （物件1） 台形 平坦 普通
接面道路の状況	南東 4.5m 舗装市道（C1103号線／建築基準法42条1項1号） 南 4.5m 舗装市道（C1103号線／建築基準法42条1項1号） 等高接面／120度超の準角地	
土地の利用状況等	物件1は物件2の敷地 物件3は共有のごみ集積所	
供給処理施設	上 水 道：あり ガス配管：あり 下 水 道：あり ※敷地内までの引込がある場合は「あり」、引込がない場合は「なし」としている。	
特 記 事 項	○画地の南西部にカーポート（2台分）あり。また、北東端に電柱あり。 ○横田飛行場の進入表面に該当	

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物
建築時期及び 経済的残存耐用 年数	建築年月日（登記記載）：平成18年5月14日新築 経過年数：約19年 経済的残存耐用年数：約6年
仕 様	構 造：木造 屋 根：かわらぶき 外 壁：サイディング 内 壁：ビニールクロス貼り 天 井：ビニールクロス貼り、敷目張 床：フローリング、畳 設 備：電気設備、給排水衛生設備等 その他：－ ※アスベストの存否は不明
床面積（現況）	前記第3目的物件欄のとおり
現 況 用 途 等	前記第3目的物件欄のとおり
品 等	使用資材：普通 施 工：普通
保守管理の状態	良好
建物の利用状況	現況調査報告書記載のとおり
特 記 事 項	太陽光パネルあり

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1・3（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格（円／㎡）	個別格差	地積（㎡）	持分	建付減価	建付地価格（円）
	ア	イ	ウ	エ	オ	ア×イ×ウ×エ×オ
1	53,800	1.01	160.98	$\frac{1}{1}$	1.00	8,750,000
3	53,800	0.08	7.25	$\frac{1}{12}$	1.00	3,000
合計	—	—	—	—	—	8,753,000

※ 計算表における計算結果である総額（円）については、原則として万円未満を四捨五入とし、総額が万円未満の場合は、千円未満を四捨五入とする（以下同じ）。

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価公示地 日高-2

$$\begin{array}{ccccccc}
 \text{公示価格等} & & \text{時点修正} & & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\
 60,200 \text{ 円／㎡} & \times & \frac{101}{100} & \times & \frac{100}{100} & \times & \frac{100}{113} & \div & 53,800 \text{ 円／㎡} \\
 & & & & & & & & \text{（上三ケタ未満四捨五入）}
 \end{array}$$

◇ 時点修正 : 公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇ 標準化補正 : なし

◇ 地域格差 : 交通・接近、環境条件等を考慮した。

イ 個別格差 : 画地（準角地、共有ごみ集積所）条件等を考慮した。

オ 建付減価 : なし

② 物件 2（建物）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価（円／㎡）	現況延床面積(㎡)	現価率	建物価格（円）
	ア	イ	ウ	ア×イ×ウ
2	170,000	97.71	0.23	3,820,000

ウ 現価率

経過年数 19年 経済的残存耐用年数 6年
観察減価率（中古建物の市場性等も考慮） 5%

$$\begin{aligned} \text{現価率} &= \frac{\text{経済的残存耐用年数 } 6\text{年}}{(\text{経過年数 } 19\text{年} + \text{経済的残存耐用年数 } 6\text{年})} \\ &\times (1 - 0.05) \div 0.23 \end{aligned}$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格（円）	土地利用権等割合		土地利用権等価格（円）
	ア	イ		ア×イ
1	8,750,000	0.50	法定地上権	4,380,000

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 （円）	土地利用権等価格の 控除及び加算（円）	占有減価 修正	市場性 修正	競売市場 修正	評価額（円）
	ア	イ	ウ	エ	オ	(ア±イ)×ウ×エ×オ
1	8,750,000	－ 4,380,000		1.00	0.7	3,060,000
2	3,820,000	＋ 4,380,000	1.0	1.00	0.7	5,740,000
3	3,000	－ －	1.0	1.00	0.7	2,000
一 括 価 格 （ 合 計 ）						8,802,000

ウ 占有減価修正： なし

エ 市場性修正： なし

オ 競売市場修正： 第2評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

地価公示価格 (日高一2)

所 在 : 大字中鹿山字後耕地 95 番 10

価 格 : 60,200 円/㎡

位 置 : JR川越線・八高線「高麗川」駅約 850m (道路距離)

価 格 時 点 : 令和 6 年 1 月 1 日

地 積 : 151 ㎡

供給処理施設 : 水道、ガス、下水

接 面 街 路 : 南 4.5m 市道

用途指定等 : 第 1 種低層住居専用地域 (建蔽率 50%、容積率 80%)

地域の概要 : 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域

第7 附属資料

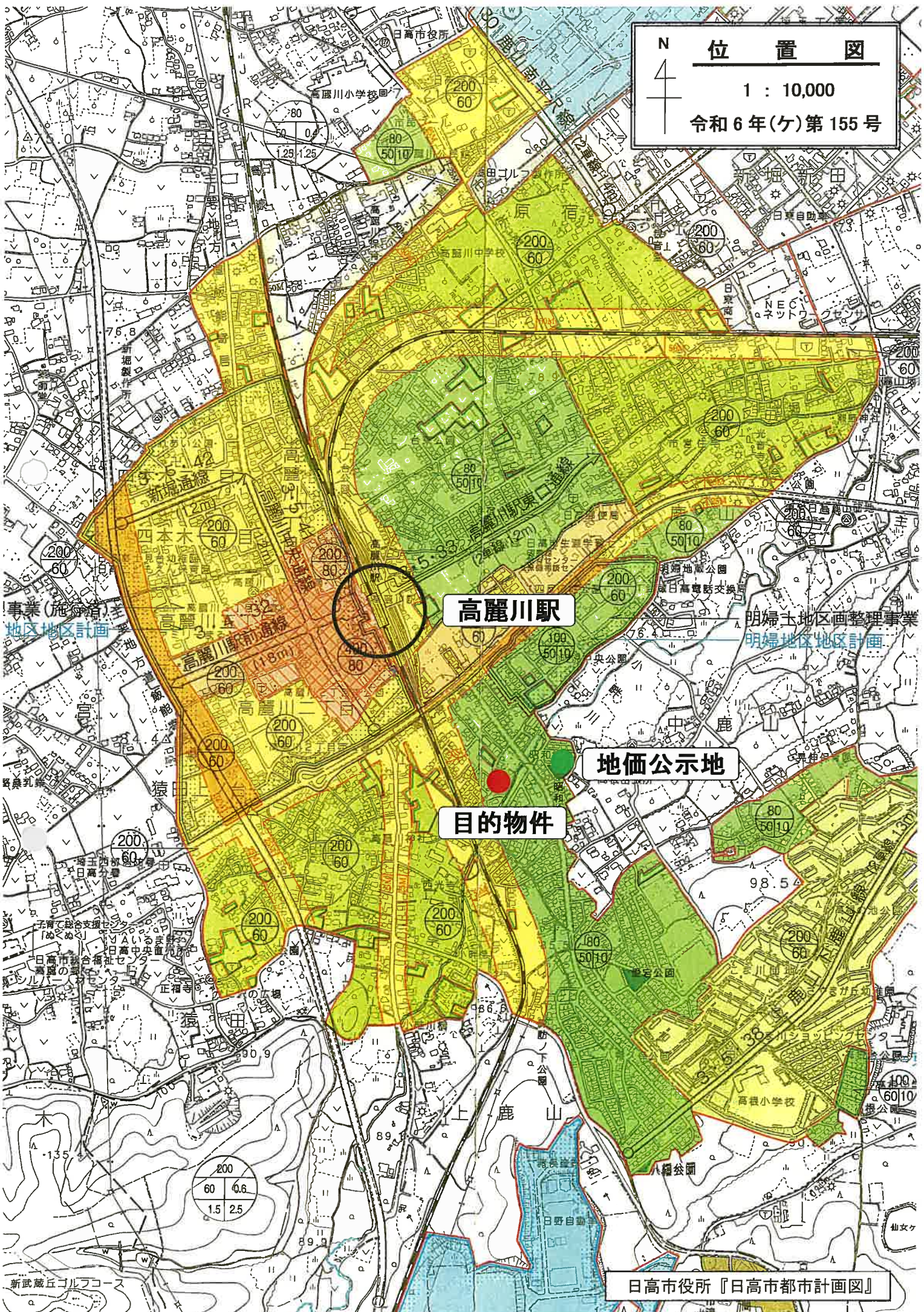
- 1 位置図
- 2 周辺概況図 (正本のみ)
- 3 公図写
- 4 地積測量図
- 5 建物図面
- 6 建物間取図
- 7 現況写真 (正本のみ)

以 上

位置図

1 : 10,000

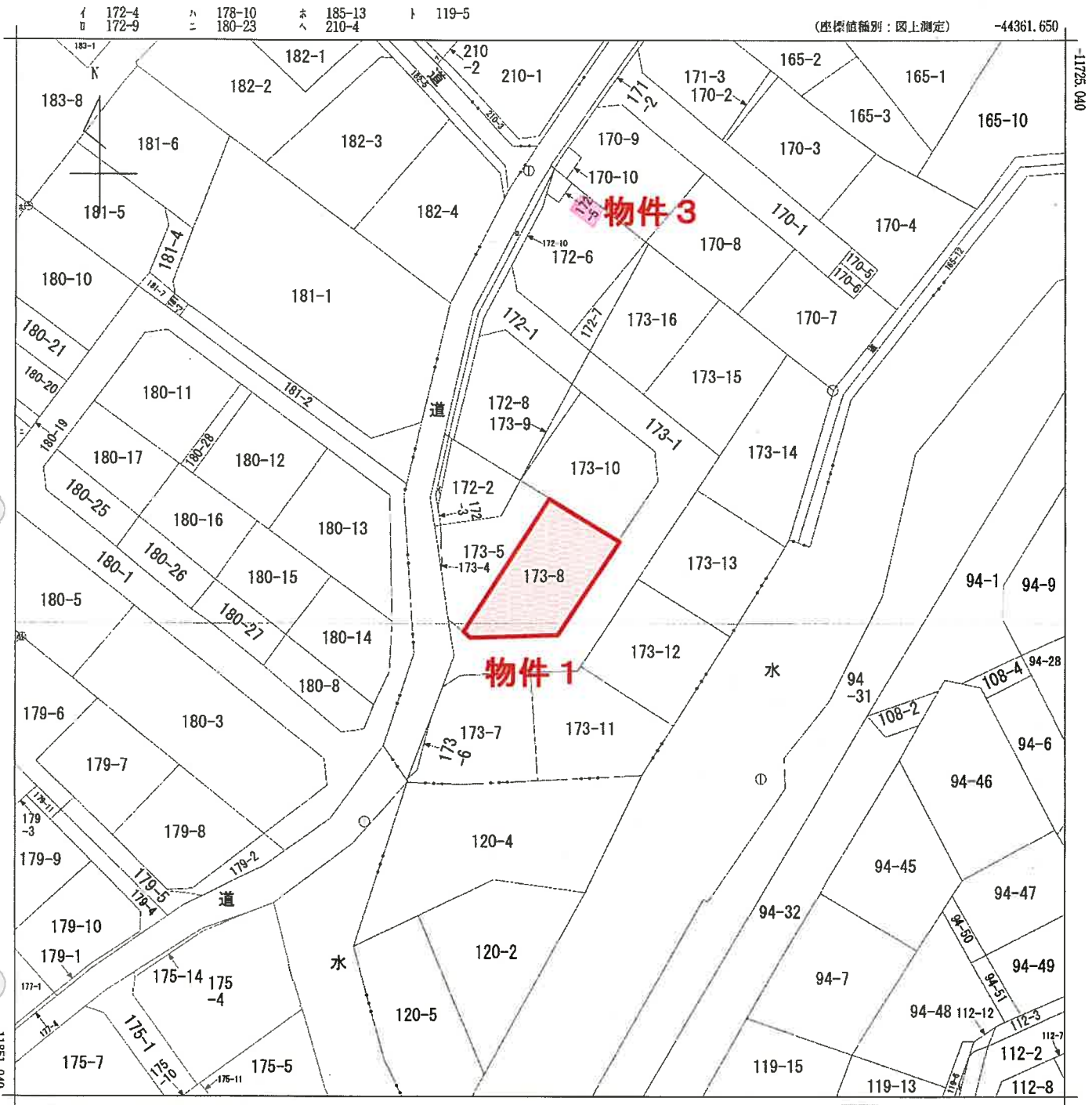
令和6年(ケ)第155号



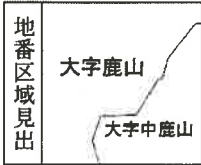
高麗川駅

地価公示地

目的物件



(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouoki2011.par)による修正がされています。



請求部	所在	日高市大字鹿山字道下					地番	173番8		
出力尺	1/500	精度区	甲三	座標系番号又は記号	Ⅸ	分類	地図に準ずる図面		種類	地籍図
作成年月日	昭和40年3月				備付年月日(原図)	平成5年8月24日			補記事項	

登記年月日 平成16年7月30日

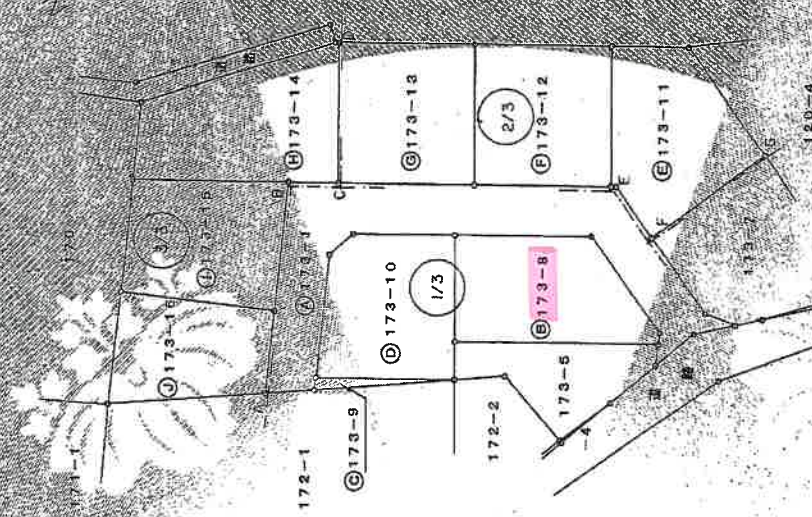
1512508

地積測量図

173-1-8乃至-16

日高市大字鹿山字道下

全図



16.7.30
登記

1/500

作製者	日高市地籍調査委員会
作成日	平成16年7月30日
図面番号	1512508
図面名称	地積測量図
図面内容	173-1-8乃至-16
図面スケール	1/500
図面単位	平方メートル
図面面積	173.1
図面容積	173.1
図面重量	173.1
図面長さ	173.1
図面幅	173.1
図面高さ	173.1
図面厚さ	173.1
図面色	173.1
図面材質	173.1
図面用途	173.1
図面備考	173.1

申請人

(地籍調査委員会専用紙)

地図整理番号: M06344

(1/5)

A3をA4に縮小

1512509

A3をA4に縮小

(7/5)

埼玉土地家屋調査士会(用紙)

[illegible]

卷之四

申請人

1/250

記登

18 7 30

13-1 18-9 19

173-1, -8, -9, -10

附

NIST

旧高市大字鹿山宇道下

登記年月日：平成16年7月30日

1512510

これは図面に記録されている内容を証明するものであり、
令和6年10月2日
さいたま市地方自治体事務用紙

UCC

登記

A3をA4に縮小

地籍整理番号：M05344

(埼玉県地籍調査事業用紙)

點數	五	四	三	二	一	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數	點數
----	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

作成者

申請人

1

16 7.30
登記
さいたま市地方自治体事務用紙

地積測量図

所在地 月高市大字鹿山字道下

求積表

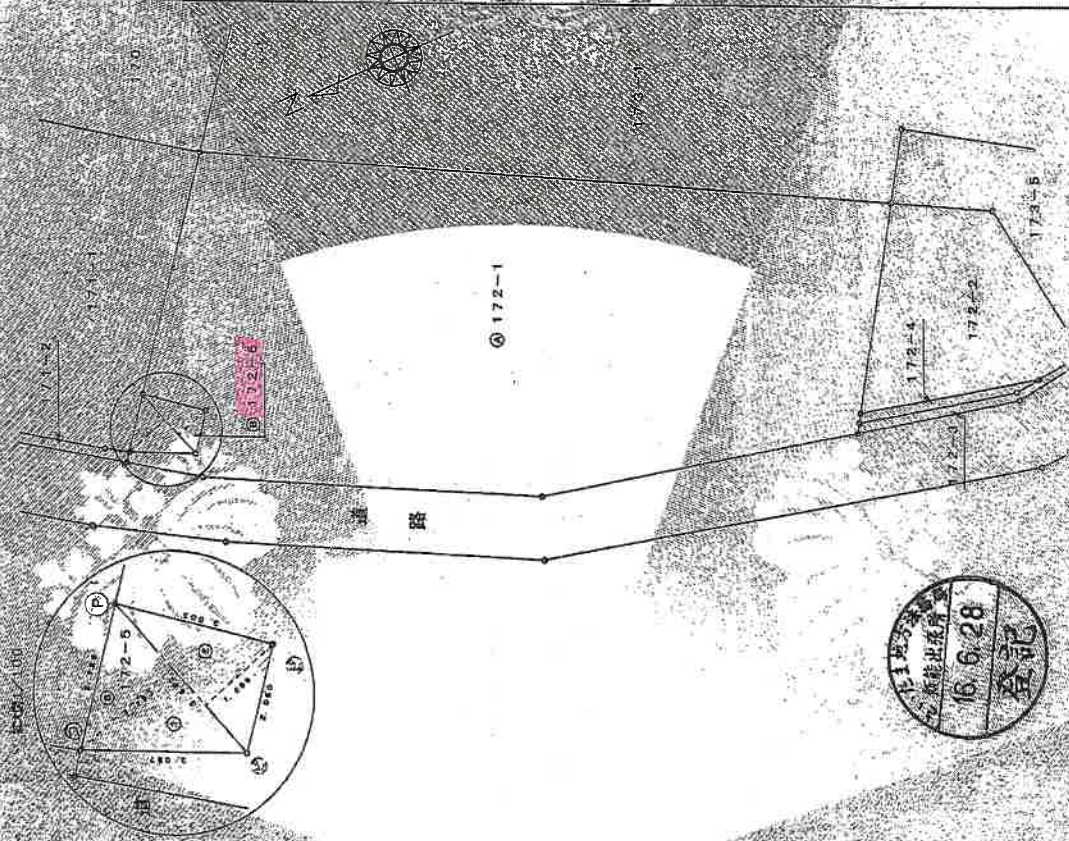
地番	①173-10	X _n	Y _n	X _{n+1}	Y _{n+1}	X _{n+1} -X _n	Y _{n+1} -Y _n	△X	△Y	△X ²	△Y ²	△X△Y	△X ³	△Y ³	△X ⁴	△Y ⁴	△X ⁵	△Y ⁵	△X ⁶	△Y ⁶	△X ⁷	△Y ⁷	△X ⁸	△Y ⁸	△X ⁹	△Y ⁹	△X ¹⁰	△Y ¹⁰	△X ¹¹	△Y ¹¹	△X ¹²	△Y ¹²	△X ¹³	△Y ¹³	△X ¹⁴	△Y ¹⁴	△X ¹⁵	△Y ¹⁵	△X ¹⁶	△Y ¹⁶	△X ¹⁷	△Y ¹⁷	△X ¹⁸	△Y ¹⁸	△X ¹⁹	△Y ¹⁹	△X ²⁰	△Y ²⁰	△X ²¹	△Y ²¹	△X ²²	△Y ²²	△X ²³	△Y ²³	△X ²⁴	△Y ²⁴	△X ²⁵	△Y ²⁵	△X ²⁶	△Y ²⁶	△X ²⁷	△Y ²⁷	△X ²⁸	△Y ²⁸	△X ²⁹	△Y ²⁹	△X ³⁰	△Y ³⁰	△X ³¹	△Y ³¹	△X ³²	△Y ³²	△X ³³	△Y ³³	△X ³⁴	△Y ³⁴	△X ³⁵	△Y ³⁵	△X ³⁶	△Y ³⁶	△X ³⁷	△Y ³⁷	△X ³⁸	△Y ³⁸	△X ³⁹	△Y ³⁹	△X ⁴⁰	△Y ⁴⁰	△X ⁴¹	△Y ⁴¹	△X ⁴²	△Y ⁴²	△X ⁴³	△Y ⁴³	△X ⁴⁴	△Y ⁴⁴	△X ⁴⁵	△Y ⁴⁵	△X ⁴⁶	△Y ⁴⁶	△X ⁴⁷	△Y ⁴⁷	△X ⁴⁸	△Y ⁴⁸	△X ⁴⁹	△Y ⁴⁹	△X ⁵⁰	△Y ⁵⁰	△X ⁵¹	△Y ⁵¹	△X ⁵²	△Y ⁵²	△X ⁵³	△Y ⁵³	△X ⁵⁴	△Y ⁵⁴	△X ⁵⁵	△Y ⁵⁵	△X ⁵⁶	△Y ⁵⁶	△X ⁵⁷	△Y ⁵⁷	△X ⁵⁸	△Y ⁵⁸	△X ⁵⁹	△Y ⁵⁹	△X ⁶⁰	△Y ⁶⁰	△X ⁶¹	△Y ⁶¹	△X ⁶²	△Y ⁶²	△X ⁶³	△Y ⁶³	△X ⁶⁴	△Y ⁶⁴	△X ⁶⁵	△Y ⁶⁵	△X ⁶⁶	△Y ⁶⁶	△X ⁶⁷	△Y ⁶⁷	△X ⁶⁸	△Y ⁶⁸	△X ⁶⁹	△Y ⁶⁹	△X ⁷⁰	△Y ⁷⁰	△X ⁷¹	△Y ⁷¹	△X ⁷²	△Y ⁷²	△X ⁷³	△Y ⁷³	△X ⁷⁴	△Y ⁷⁴	△X ⁷⁵	△Y ⁷⁵	△X ⁷⁶	△Y ⁷⁶	△X ⁷⁷	△Y ⁷⁷	△X ⁷⁸	△Y ⁷⁸	△X ⁷⁹	△Y ⁷⁹	△X ⁸⁰	△Y ⁸⁰	△X ⁸¹	△Y ⁸¹	△X ⁸²	△Y ⁸²	△X ⁸³	△Y ⁸³	△X ⁸⁴	△Y ⁸⁴	△X ⁸⁵	△Y ⁸⁵	△X ⁸⁶	△Y ⁸⁶	△X ⁸⁷	△Y ⁸⁷	△X ⁸⁸	△Y ⁸⁸	△X ⁸⁹	△Y ⁸⁹	△X ⁹⁰	△Y ⁹⁰	△X ⁹¹	△Y ⁹¹	△X ⁹²	△Y ⁹²	△X ⁹³	△Y ⁹³	△X ⁹⁴	△Y ⁹⁴	△X ⁹⁵	△Y ⁹⁵	△X ⁹⁶	△Y ⁹⁶	△X ⁹⁷	△Y ⁹⁷	△X ⁹⁸	△Y ⁹⁸	△X ⁹⁹	△Y ⁹⁹	△X ¹⁰⁰	△Y ¹⁰⁰	△X ¹⁰¹	△Y ¹⁰¹	△X ¹⁰²	△Y ¹⁰²	△X ¹⁰³	△Y ¹⁰³	△X ¹⁰⁴	△Y ¹⁰⁴	△X ¹⁰⁵	△Y ¹⁰⁵	△X ¹⁰⁶	△Y ¹⁰⁶	△X ¹⁰⁷	△Y ¹⁰⁷	△X ¹⁰⁸	△Y ¹⁰⁸	△X ¹⁰⁹	△Y ¹⁰⁹	△X ¹¹⁰	△Y ¹¹⁰	△X ¹¹¹	△Y ¹¹¹	△X ¹¹²	△Y ¹¹²	△X ¹¹³	△Y ¹¹³	△X ¹¹⁴	△Y ¹¹⁴	△X ¹¹⁵	△Y ¹¹⁵	△X ¹¹⁶	△Y ¹¹⁶	△X ¹¹⁷	△Y ¹¹⁷	△X ¹¹⁸	△Y ¹¹⁸	△X ¹¹⁹	△Y ¹¹⁹	△X ¹²⁰	△Y ¹²⁰	△X ¹²¹	△Y ¹²¹	△X ¹²²	△Y ¹²²	△X ¹²³	△Y ¹²³	△X ¹²⁴	△Y ¹²⁴	△X ¹²⁵	△Y ¹²⁵	△X ¹²⁶	△Y ¹²⁶	△X ¹²⁷	△Y ¹²⁷	△X ¹²⁸	△Y ¹²⁸	△X ¹²⁹	△Y ¹²⁹	△X ¹³⁰	△Y ¹³⁰	△X ¹³¹	△Y ¹³¹	△X ¹³²	△Y ¹³²	△X ¹³³	△Y ¹³³	△X ¹³⁴	△Y ¹³⁴	△X ¹³⁵	△Y ¹³⁵	△X ¹³⁶	△Y ¹³⁶	△X ¹³⁷	△Y ¹³⁷	△X ¹³⁸	△Y ¹³⁸	△X ¹³⁹	△Y ¹³⁹	△X ¹⁴⁰	△Y ¹⁴⁰	△X ¹⁴¹	△Y ¹⁴¹	△X ¹⁴²	△Y ¹⁴²	△X ¹⁴³	△Y ¹⁴³	△X ¹⁴⁴	△Y ¹⁴⁴	△X ¹⁴⁵	△Y ¹⁴⁵	△X ¹⁴⁶	△Y ¹⁴⁶	△X ¹⁴⁷	△Y ¹⁴⁷	△X ¹⁴⁸	△Y ¹⁴⁸	△X ¹⁴⁹	△Y ¹⁴⁹	△X ¹⁵⁰	△Y ¹⁵⁰	△X ¹⁵¹	△Y ¹⁵¹	△X ¹⁵²	△Y ¹⁵²	△X ¹⁵³	△Y ¹⁵³	△X ¹⁵⁴	△Y ¹⁵⁴	△X ¹⁵⁵	△Y ¹⁵⁵	△X ¹⁵⁶	△Y ¹⁵⁶	△X ¹⁵⁷	△Y ¹⁵⁷	△X ¹⁵⁸	△Y ¹⁵⁸	△X ¹⁵⁹	△Y ¹⁵⁹	△X ¹⁶⁰	△Y ¹⁶⁰	△X ¹⁶¹	△Y ¹⁶¹	△X ¹⁶²	△Y ¹⁶²	△X ¹⁶³	△Y ¹⁶³	△X ¹⁶⁴	△Y ¹⁶⁴	△X ¹⁶⁵	△Y ¹⁶⁵	△X ¹⁶⁶	△Y ¹⁶⁶	△X ¹⁶⁷	△Y ¹⁶⁷	△X ¹⁶⁸	△Y ¹⁶⁸	△X ¹⁶⁹	△Y ¹⁶⁹	△X ¹⁷⁰	△Y ¹⁷⁰	△X ¹⁷¹	△Y ¹⁷¹	△X ¹⁷²	△Y ¹⁷²	△X ¹⁷³	△Y ¹⁷³	△X ¹⁷⁴	△Y ¹⁷⁴	△X ¹⁷⁵	△Y ¹⁷⁵	△X ¹⁷⁶	△Y ¹⁷⁶	△X ¹⁷⁷	△Y ¹⁷⁷	△X ¹⁷⁸	△Y ¹⁷⁸	△X ¹⁷⁹	△Y ¹⁷⁹	△X ¹⁸⁰	△Y ¹⁸⁰	△X ¹⁸¹	△Y ¹⁸¹	△X ¹⁸²	△Y ¹⁸²	△X ¹⁸³	△Y ¹⁸³	△X ¹⁸⁴	△Y ¹⁸⁴	△X ¹⁸⁵	△Y ¹⁸⁵	△X ¹⁸⁶	△Y ¹⁸⁶	△X ¹⁸⁷	△Y ¹⁸⁷	△X ¹⁸⁸	△Y ¹⁸⁸	△X ¹⁸⁹	△Y ¹⁸⁹	△X ¹⁹⁰	△Y ¹⁹⁰	△X ¹⁹¹	△Y ¹⁹¹	△X ¹⁹²	△Y ¹⁹²	△X ¹⁹³	△Y ¹⁹³	△X ¹⁹⁴	△Y ¹⁹⁴	△X ¹⁹⁵	△Y ¹⁹⁵	△X ¹⁹⁶	△Y ¹⁹⁶	△X ¹⁹⁷	△Y ¹⁹⁷	△X ¹⁹⁸	△Y ¹⁹⁸	△X ¹⁹⁹	△Y ¹⁹⁹	△X ²⁰⁰	△Y ²⁰⁰	△X ²⁰¹	△Y ²⁰¹	△X ²⁰²	△Y ²⁰²	△X ²⁰³	△Y ²⁰³	△X ²⁰⁴	△Y ²⁰⁴	△X ²⁰⁵	△Y ²⁰⁵	△X ²⁰⁶	△Y ²⁰⁶	△X ²⁰⁷	△Y ²⁰⁷	△X ²⁰⁸	△Y ²⁰⁸	△X ²⁰⁹	△Y ²⁰⁹	△X ²¹⁰	△Y ²¹⁰	△X ²¹¹	△Y ²¹¹	△X ²¹²	△Y ²¹²	△X ²¹³	△Y ²¹³	△X ²¹⁴	△Y ²¹⁴	△X ²¹⁵	△Y ²¹⁵	△X ²¹⁶	△Y ²¹⁶	△X ²¹⁷	△Y ²¹⁷	△X ²¹⁸	△Y ²¹⁸	△X ²¹⁹	△Y ²¹⁹	△X ²²⁰	△Y ²²⁰	△X ²²¹	△Y ²²¹	△X ²²²	△Y ²²²	△X ²²³	△Y ²²³	△X ²²⁴	△Y ²²⁴	△X ²²⁵	△Y ²²⁵	△X ²²⁶	△Y ²²⁶	△X ²²⁷	△Y ²²⁷	△X ²²⁸	△Y ²²⁸	△X ²²⁹	△Y ²²⁹	△X ²³⁰	△Y ²³⁰	△X ²³¹	△Y ²³¹	△X ²³²	△Y ²³²	△X ²³³	△Y ²³³	△X ²³⁴	△Y ²³⁴	△X ²³⁵	△Y ²³⁵	△X ²³⁶	△Y ²³⁶	△X ²³⁷	△Y ²³⁷	△X ²³⁸	△Y ²³⁸	△X ²³⁹	△Y ²³⁹	△X ²⁴⁰	△Y ²⁴⁰	△X ²⁴¹	△Y ²⁴¹	△X ²⁴²	△Y ²⁴²	△X ²⁴³	△Y ²⁴³	△X ²⁴⁴	△Y ²⁴⁴	△X ²⁴⁵	△Y ²⁴⁵	△X ²⁴⁶	△Y ²⁴⁶	△X ²⁴⁷	△Y ²⁴⁷	△X ²⁴⁸	△Y ²⁴⁸	△X ²⁴⁹	△Y ²⁴⁹	△X ²⁵⁰	△Y ²⁵⁰	△X ²⁵¹	△Y ²⁵¹	△X ²⁵²	△Y ²⁵²	△X ²⁵³	△Y ²⁵³	△X ²⁵⁴	△Y ²⁵⁴	△X ²⁵⁵	△Y ²⁵⁵	△X ²⁵⁶	△Y ²⁵⁶	△X ²⁵⁷	△Y ²⁵⁷	△X ²⁵⁸	△Y ²⁵⁸	△X ²⁵⁹	△Y ²⁵⁹	△X ²⁶⁰	△Y ²⁶⁰	△X ²⁶¹	△Y ²⁶¹	△X ²⁶²	△Y ²⁶²	△X ²⁶³	△Y ²⁶³	△X ²⁶⁴	△Y ²⁶⁴	△X ²⁶⁵	△Y ²⁶⁵	△X ²⁶⁶	△Y ²⁶⁶	△X ²⁶⁷	△Y ²⁶⁷	△X ²⁶⁸	△Y ²⁶⁸	△X ²⁶⁹	△Y ²⁶⁹	△X ²⁷⁰	△Y ²⁷⁰	△X ²⁷¹	△Y ²⁷¹	△X ²⁷²	△Y ²⁷²	△X ²⁷³	△Y ²⁷³	△X ²⁷⁴	△Y ²⁷⁴	△X ²⁷⁵	△Y ²⁷⁵	△X ²⁷⁶	△Y ²⁷⁶	△X ²⁷⁷	△Y ²⁷⁷	△X ²⁷⁸	△Y ²⁷⁸	△X ²⁷⁹	△Y ²⁷⁹	△X ²⁸⁰	△Y ²⁸⁰	△X ²⁸¹	△Y ²⁸¹	△X ²⁸²	△Y ²⁸²	△X ²⁸³	△Y ²⁸³	△X ²⁸⁴	△Y ²⁸⁴	△X ²⁸⁵	△Y ²⁸⁵	△X ²⁸⁶	△Y ²⁸⁶	△X ²⁸⁷	△Y ²⁸⁷	△X ²⁸⁸	△Y ²⁸⁸	△X ²⁸⁹	△Y ²⁸⁹	△X ²⁹⁰	△Y ²⁹⁰	△X ²⁹¹	△Y ²⁹¹	△X ²⁹²	△Y ²⁹²	△X ²⁹³	△Y ²⁹³	△X ²⁹⁴	△Y ²⁹⁴	△X ²⁹⁵	△Y ²⁹⁵	△X ²⁹⁶	△Y ²⁹⁶	△X ²⁹⁷	△Y ²⁹⁷	△X ²⁹⁸	△Y ²⁹⁸	△X ²⁹⁹	△Y ²⁹⁹	△X ³⁰⁰	△Y ³⁰⁰	△X ³⁰¹	△Y ³⁰¹	△X ³⁰²	△Y ³⁰²	△X ³⁰³	△Y ³⁰³	△X ³⁰⁴	△Y ³⁰⁴	△X ³⁰⁵	△Y ³⁰⁵	△X ³⁰⁶	△Y ³⁰⁶	△X ³⁰⁷	△Y ³⁰⁷	△X ³⁰⁸	△Y ³⁰⁸	△X ³⁰⁹	△Y ³⁰⁹	△X ³¹⁰	△Y ³¹⁰	△X ³¹¹	△Y ³¹¹	△X ³¹²	△Y ³¹²	△X ³¹³	△Y ³¹³	△X ³¹⁴	△Y ³¹⁴	△X ³¹⁵	△Y ³¹⁵	△X ³¹⁶	△Y ³¹⁶	△X ³¹⁷	△Y ³¹⁷	△X ³¹⁸	△Y ³¹⁸	△X ³¹⁹	△Y ³¹⁹	△X ³²⁰	△Y ³²⁰	△X ³²¹	△Y ³²¹	△X ³²²	△Y ³²²	△X ³²³	△Y ³²³	△X ³²⁴	△Y ³²⁴	△X ³²⁵	△Y ³²⁵	△X ³²⁶	△Y ³²⁶	△X ³²⁷	△Y ³²⁷	△X ³²⁸	△Y ³²⁸	△X ³²⁹	△Y ³²⁹	△X ³³⁰	△Y ³³⁰	△X ³³¹	△Y ³³¹	△X ³³²	△Y ³³²	△X ³³³	△Y ³³³	△X ³³⁴	△Y ³³⁴	△X ³³⁵	△Y ³³⁵	△X ³³⁶	△Y ³³⁶	△X ³³⁷	△Y ³³⁷	△X ³³⁸	△Y ³³⁸	△X ³³⁹	△Y ³³⁹	△X ³⁴⁰	△Y ³⁴⁰	△X ³⁴¹	△Y ³⁴¹	△X ³⁴²	△Y ³⁴²	△X ³⁴³	△Y ³⁴³	△X ³⁴⁴	△Y ³⁴⁴	△X ³⁴⁵	△Y ³⁴⁵	△X ³⁴⁶	△Y ³⁴⁶	△X ³⁴⁷	△Y ³⁴⁷	△X ³⁴⁸	△Y ³⁴⁸	△X ³⁴⁹	△Y ³⁴⁹	△X ³⁵⁰	△Y ³⁵⁰	△X ³⁵¹	△Y ³⁵¹	△X ³⁵²	△Y ³⁵²	△X ³⁵³	△Y ³⁵³	△X ³⁵⁴	△Y ³⁵⁴	△X ³⁵⁵	△Y ³⁵⁵	△X ³⁵⁶	△Y ³⁵⁶	△X ³⁵⁷	△Y ³⁵⁷	△X ³⁵⁸	△Y ³⁵⁸	△X ³⁵⁹	△Y ³⁵⁹	△X ³⁶⁰	△Y ³⁶⁰	△X ³⁶¹	△Y ³⁶¹	△X ³⁶²	△Y ³⁶²	△X ³⁶³	△Y ³⁶³	△X ³⁶⁴	△Y ³⁶⁴	△X ³⁶⁵	△Y ³⁶⁵	△X ³⁶⁶	△Y ³⁶⁶	△X ³⁶⁷	△Y ³⁶⁷	△X ³⁶⁸	△Y ³⁶⁸	△X ³⁶⁹	△Y ³⁶⁹	△X ³⁷⁰	△Y ³⁷⁰	△X ³⁷¹	△Y ³⁷¹	△X ³⁷²	△Y ³⁷²	△X ³⁷³	△Y ³⁷³	△X ³⁷⁴	△Y ³⁷⁴	△X ³⁷⁵	△Y ³⁷⁵	△X ³⁷⁶	△Y ³⁷⁶	△X ³⁷⁷	△Y ³⁷⁷	△X ³⁷⁸	△Y ³⁷⁸	△X ³⁷⁹	△Y ³⁷⁹	△X ³⁸⁰	△Y ³⁸⁰	△X ³⁸¹	△Y ³⁸¹	△X ³⁸²	△Y ³⁸²	△X ³⁸³	△Y ³⁸³	△X ³⁸⁴	△Y ³⁸⁴	△X ³⁸⁵	△Y ³⁸⁵	△X ³⁸⁶	△Y ³⁸⁶	△X ³⁸⁷	△Y ³⁸⁷	△X ³⁸⁸	△Y ³⁸⁸	△X ³⁸⁹	△Y ³⁸⁹	△X ³⁹⁰	△Y ³⁹⁰	△X ³⁹¹	△Y ³⁹¹	△X ³⁹²	△Y ³⁹²	△X ³⁹³	△Y ³⁹³	△X ³⁹⁴	△Y ³⁹⁴	△X ³⁹⁵	△Y ³⁹⁵	△X ³⁹⁶	△Y ³⁹⁶	△X ³⁹⁷	△Y ³⁹⁷	△X ³⁹⁸	△Y ³⁹⁸	△X ³⁹⁹	△Y ³⁹⁹	△X ⁴⁰⁰	△Y ⁴⁰⁰	△X ⁴⁰¹	△Y ⁴⁰¹	△X ⁴⁰²	△Y ⁴⁰²	△X ⁴⁰³	△Y ⁴⁰³	△X ⁴⁰⁴	△Y ⁴⁰⁴	△X ⁴⁰⁵	△Y ⁴⁰⁵	△X ⁴⁰⁶	△Y ⁴⁰⁶	△X ⁴⁰⁷	△Y ⁴⁰⁷	△X ⁴⁰⁸	△Y ⁴⁰⁸	△X ⁴⁰⁹	△Y ⁴⁰⁹	△X ⁴¹⁰	△Y ⁴¹⁰	△X ⁴¹¹	△Y ⁴¹¹	△X ⁴¹²	△Y ⁴¹²	△X ⁴¹³	△Y ⁴¹³	△X ⁴¹⁴	△Y ⁴¹⁴	△X ⁴¹⁵	△Y ⁴¹⁵	△X ⁴¹⁶	△Y ⁴¹⁶	△X ⁴¹⁷
----	---------	----------------	----------------	------------------	------------------	----------------------------------	----------------------------------	----	----	-----------------	-----------------	------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

登記年月日：平成16年6月28日

1512503

地積測量図

地番 172-5 /
土地所有権 日南市大字畑山字道下



求積表

地番	① 172-5	高さ	倍面積
特号	底辺	2.223	8.310308
①	3.843	1.688	6.48487
②	3.843	1.688	6.48487
合計			14.506426
合計面積			7.2532130
合計			7.25

地番	① 172-1	面積	地積
公積	合計	7.2532130	445.1870370
492.44035			445.18

地番	① 172-5	高さ	倍面積	面積	地積
特号	底辺	2.223	8.310308		
①	3.843	1.688	6.48487		
②	3.843	1.688	6.48487		
合計			14.506426		
合計面積			7.2532130		
合計			7.25		

作成者

申請人

250

これは図面に記録されている内容を証明する書面であり、令和6年10月2日、その土地の権利関係は、登記簿に記載されているとおりである。

図面整理番号：MD6342

A3をA4に縮小

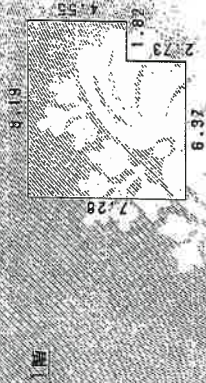
SCOTTY

建 物 區 面 圖

2506562 各階平面圖

173-8

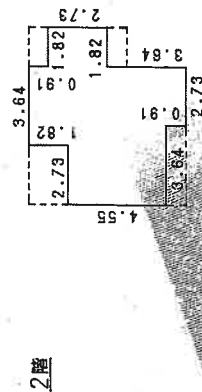
日高市大字鹿野字頂下 173-8



求和表

$$\begin{array}{r} 6.37 \times 7.28 = 46.3736 \\ 1.82 \times 4.55 = 8.2810 \\ \hline 54.6546 \end{array}$$

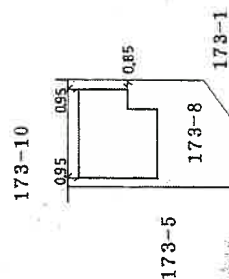
床面糙	54.65 m ²
-----	----------------------



求和表

$2.73 \times$	$4.55 =$	12.4215
$3.64 \times$	$6.37 =$	23.1868
$3.73 \times$	$0.91 =$	2.4843
$1.82 \times$	$2.73 =$	4.9686
		43.0612

床面積 43.06㎡



18.5.18
登記

身隨動

縮尺 $1/250$

申請人

縮尺 $1/500$

(崎王土地家屋調査士会用品)

整理番号: M06345

A3をA4に縮小

建物間取図

令和6年(ケ)第155号

